

PREZYDENT MIASTA ŁODZI

informuje, że w dniach od 4 grudnia 2009 r. do 25 grudnia 2009 r. wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Łodzi i jego delegaturach wykaz nr 5, przeznaczonych do sprzedaży, nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Miasta Łodzi, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Spółdzielni Mieszkaniowej „Radogoszcz - Zachód” przedstawiony poniżej.

Lp.	Adres nieruchomości	Księga wieczysta	Nr działki Obręb	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości (netto)
1	2	3	4	5	6	7
1.	ul. Jesionowa bez numeru	LD1M/00056130/1	4/14 B-06	5334	stanowiąca teren zielony	2 236 700,00 zł
2.	ul. Jesionowa 16	LD1M/00056130/1	4/15 B-06	3027	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	1 329 700,00 zł
3.	ul. Jesionowa 14	LD1M/00056130/1	4/16 B-06	1897	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	960 700,00 zł
4.	ul. Jesionowa 12	LD1M/00056130/1	4/17 B-06	2418	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	1 196 100,00 zł
5.	ul. Jesionowa 10	LD1M/00056130/1	4/18 B-06	1357	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	671 200,00 zł
6.	ul. Motylowa bez numeru	LD1M/00056130/1	4/19 B-06	1433	stanowiąca wewnętrzną drogę	488 500,00 zł
7.	ul. Motylowa bez numeru	LD1M/00056130/1	8/2 B-06	3569	stanowiąca teren zielony	1 305 300,00 zł
8.	ul. Motylowa 14	LD1M/00056130/1	8/3 B-06	513	zabudowana pawilonem handlowo - usługowym	224 200,00 zł
9.	ul. Motylowa 10, 12, 14	LD1M/00056130/1	8/4 53/7 B-06	2954 2542 5496	zabudowana budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi	2 499 400,00 zł

10.	ul. Motylowa bez numeru	LD1M/00056130/1	8/5 B-06	1110	stanowiąca wewnętrzną drogę	378 400,00 zł
11.	ul. Motylowa 9	LD1M/00056130/1	8/6 B-06	3754	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	1 649 100,00 zł
12.	ul. Pasieczna 14	LD1M/00056130/1	53/6 B-06	6367	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	3 022 300,00 zł
13.	ul. Motylowa 7	LD1M/00056130/1	53/8 B-06	2996	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	1 316 100,00 zł
14.	ul. Motylowa 5	LD1M/00056130/1	53/9 B-06	2552	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	1 331 900,00 zł
15	ul. Motylowa 3	LD1M/00056130/1	53/10 B-06	2286	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	1 193 100,00 zł
16.	ul. Motylowa 4	LD1M/00056130/1 LD1M/00058431/5	53/11 74/12 B-06	2055 456 2511	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	1 164 300,00 zł
17.	ul. Pasieczna 15	LD1M/00056130/1	53/12 B-06	1133	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	560 400,00 zł
18.	ul. Motylowa bez numeru	LD1M/00056130/1	53/13 B-06	6546	stanowiąca wewnętrzną drogę	2 231 300,00 zł
19.	ul. Pasieczna bez numeru	LD1M/00058431/5	74/13 B-06	2011	stanowiąca teren zielony	848 800,00 zł
20.	ul. Motylowa bez numeru	LD1M/00058431/5	74/14 74/15 B-06	612 105 717	stanowiąca wewnętrzną drogę	244 400,00 zł

21.	ul. Jagiellońska 10/12	LD1M/00058431/5	74/16 B-06	1574	zabudowana pawilonami handlowo – usługowymi	722 500,00 zł
-----	------------------------	-----------------	---------------	------	--	----------------------

Warunkiem sprzedaży nieruchomości jest brak zaległości w zobowiązaniach pieniężnych nabywcy wobec Miasta Łodzi i sporów, w tym sądowych, pomiędzy nabywcą i Miastem Łódź. Cenę nieruchomości ustala się na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Na poczet ceny nieruchomości zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości określoną według stanu na dzień sprzedaży i od tak ustalonej ceny stosuje się bonifikatę 98%. Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 22%.