

**URZĄD MIASTA ŁODZI
DELEGATURA ŁÓDŹ – ŚRÓDMIEŚCIE
ul. PIOTRKOWSKA 153
90-440 ŁÓDŹ**

IV.RK.3411 –31 /09

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**„Konserwacja instalacji oświetleniowej oraz oświetlenia
iluminacyjnego obiektów na terenie działania Delegatury Łódź-
Śródmieście w latach 2010-2012”**

Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych
na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych

Tryb udzielenia zamówienia publicznego – przetarg nieograniczony
Rodzaj zamówienia - usługi

Zawartość SIWZ:

Część I Instrukcja dla Wykonawców
Część II Formularz Oferty wraz z załącznikami
Część III Wzór umowy

ŁÓDŹ, GRUDZIEŃ 2009 R.

ZATWIERDZIŁ:

Część I Instrukcja dla Wykonawców

I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego:
Miasto Łódź - Urząd Miasta Łodzi Delegatura Łódź – Śródmieście ul. Piotrkowska 153, 90-440 Łódź fax: (042) 6385775
2. Osoba uprawniona do kontaktu z Wykonawcami:
Krzysztof Osiński – Inspektor w Referacie Komunalnym tel. (42) 638 57 62
Marzena Jóźwiak – Inspektor w Referacie Komunalnym tel. (42) 638 57 76
W dni robocze w godzinach od 10.00-13.00
3. Adres strony internetowej: www.uml.lodz.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone będzie w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art.39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – "Prawo zamówień publicznych" (tekst jednolity z 2007r. Dz.U. Nr 223 poz.1655 z późn. zm.), zwanej dalej "ustawą Pzp". W sprawach nie uregulowanych zapisami niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

KOD CPV:

50232000-0 Usługi w zakresie konserwacji publicznych instalacji oświetleniowych i sygnalizatorów

Przedmiotem zamówienia jest konserwacja instalacji oświetleniowej oraz oświetlenia iluminacyjnego obiektów na terenie działania Delegatury Łódź-Śródmieście w latach 2010-2012

Obiekt A

konserwacja

- oświetlenia iluminacyjnego znajdującego się na odcinkach ulicy Piotrkowskiej od al. Piłsudskiego do ul. Nawrot oraz od ul. A. Struga do ul. Jaracza,
- oświetlenia obiektów Bazyliki Archikatedralnej, Kościoła Ewangelicko - Augsburskiego przy ul. Piotrkowskiej nr 283 i pałacyku Schweikerta przy ul. Piotrkowskiej nr 262
- oświetlenia iluminacyjnego pomnika T. Kościuszki na pl. Wolności
- przewieszek świetlnych zawieszonych nad ulicą Piotrkowską od al. Piłsudskiego do pl. Wolności i na pl. Wolności
- znaków świetlnych LED zamontowanych na 13 słupach w al. Schillera

Obiekt B

konserwacja:

- oświetlenia Skweru im. Związku Strzeleckiego – " Strzelca" wraz z oświetleniem iluminacyjnym pomnika J. Piłsudskiego w Łodzi
- oświetlenia alei Józewskiego w Łodzi.

Obiekt C

konserwacja oświetlenia iluminacyjnego:

- kościoła p.w. św. Józefa przy ul. Ogrodowej nr 22
- Prawosławnej Cerkwi Katedralnej p.w. św. Aleksandra Newskiego przy ul. Kilińskiego nr 56

Obiekt D

- konserwacja oświetlenia na terenie Parku Matejki w Łodzi.

IV. ZAŁOŻENIA SZCZEGÓŁOWE

Obiekt A

Prace związane z utrzymaniem w sprawności urządzeń elektrycznych oświetlenia iluminacyjnego zlokalizowanego na ul. Piotrkowskiej na odcinkach od al. Piłsudskiego do ul. Nawrot oraz od ul. A. Struga do ul. Jaracza, Bazyliki Archikatedralnej i Kościoła Ewangelicko - Augsburskiego przy ul. Piotrkowskiej nr 283 i pałacyku Schweikerta przy ul. Piotrkowskiej nr 262, oświetlenia iluminacyjnego pomnika T. Kościuszki na Pl. Wolności, oraz instalacji i przewieszek świetlnych zawieszonych nad ulicą Piotrkowską od al. Piłsudskiego do pl. Wolności i na pl. Wolności polegające na:

- okresowym ustawianiu zegarów sterujących włączaniem i wyłączaniem oświetlenia na telefoniczne zlecenie pracownika Referatu Komunalnego,
- przeglądzie oraz konserwacji i naprawie projektorów na słupach oświetlenia iluminacyjnego - 140 szt., na budynkach - 47szt, na wieży Bazyliki Archikatedralnej 8 szt., Kościoła Ewangelicko - Augsburskiego - 13 szt., tablic sterowniczych -27 szt. i 10 pylonów oraz 5 projektorów oświetlających pomnik T. Kościuszki i konserwacji zasilania znaków świetlnych LED zamontowanych na 13 słupach w al. Schillera. Wykonawca we własnym zakresie zapewnia materiały niezbędne do napraw projektorów oraz tablic sterowniczych,
- zakupie i wymianie zużytych źródeł światła na słupach, kościołach i budynkach,
- wymianie zużytych zabezpieczeń (łącznie z ich zakupem),
- wymianie uszkodzonych przewieszek świetlnych (bez zakupu węży świetlnych),
- kontroli działania oświetlenia iluminacyjnego w godzinach wieczornych przynajmniej dwa razy w tygodniu,
- odczytywaniu wskazań liczników 1 raz w miesiącu i przekazywanie informacji na piśmie do Referatu Komunalnego,
- dwukrotnym w ciągu roku montażu i demontażu dodatkowego oświetlenia okazjonalnego na przewieszkach nad ulicą Piotrkowską i na pl. Wolności oraz

- słupach oświetleniowych na odcinku od ul. Nawrot do ul. A. Struga i w al. Schillera (z okazji Świąt Wielkanocnych i Bożego Narodzenia),
- w przypadku wymiany zużytych lamp zainstalowanych na budynkach i wieżach Kościołów, słupach oraz przewieszek nad ulicą wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sobie sprzętu do pracy na wysokościach bez dodatkowych opłat ze strony zamawiającego,
 - wykonywaniu napraw oświetlenia niezwłocznie nie później jednak niż w ciągu 24 godz. od stwierdzenia bądź zgłoszenia awarii,
 - zapewnieniu całodobowego kontaktu telefonicznego we wszystkie dni tygodnia w sytuacjach awaryjnych i gotowości do szybkiego usunięcia awarii.

Obiekt B

1. Prace związane z utrzymaniem w sprawności urządzeń elektrycznych oświetlenia Skweru im. Związku Strzeleckiego – " Strzelca" wraz z oświetleniem iluminacyjnym pomnika J. Piłsudskiego w Łodzi,

Zakres prac:

Miesięczna konserwacja oświetlenia polegająca na:

- okresowym ustawianiu zegara sterującego włączaniem i wyłączaniem oświetlenia na telefoniczne zlecenie pracownika Referatu Komunalnego,
- przeglądzie oraz konserwacji i naprawie elektrycznych lamp oświetleniowych szt. 9 na terenie Skweru i oświetlenia iluminacyjnego szt. 4 i okazjonalnego szt.4 oraz 2 szt. montowanych w poziomie chodnika pomnika J. Piłsudskiego.
- wymianie zniszczonych i brakujących opraw oświetleniowych (łącznie z ich zakupem),
- wymianie zużytych źródeł światła i zabezpieczeń (łącznie z ich zakupem),
- odczytywaniu wskazań licznika 1 raz w miesiącu i przekazywanie informacji do Referatu Komunalnego,
- każdorazowym zgłaszaniu zamawiającemu uszkodzeń i awarii oświetlenia,
- w przypadku wymiany zużytych lamp wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sobie sprzętu do pracy na wysokościach bez dodatkowych opłat ze strony zamawiającego,
- wykonywaniu napraw oświetlenia niezwłocznie nie później jednak niż w ciągu 24 godz. od stwierdzenia bądź zgłoszenia awarii.

2. Prace związane z utrzymaniem w sprawności urządzeń elektrycznych oświetlenia Alei Józewskiego w Łodzi

Zakres prac:

Miesięczna konserwacja oświetlenia polegająca na:

- okresowym ustawianiu zegara sterującego włączaniem i wyłączaniem oświetlenia na telefoniczne zlecenie pracownika Referatu Komunalnego,
- okresowym sprawdzaniu urządzeń elektrycznych lamp oświetleniowych (15 szt. latarni i 29 szt. montowanych w poziomie chodnika),
- wymianie zniszczonych i brakujących opraw oświetleniowych (łącznie z ich zakupem),
- wymianie zużytych źródeł światła i zabezpieczeń (łącznie z ich zakupem),

- odczytywaniu wskazań licznika 1 raz w miesiącu i przekazywanie informacji do Referatu Komunalnego,
- każdorazowym zgłaszaniu zamawiającemu uszkodzeń i awarii oświetlenia,
- w przypadku wymiany zużytych lamp wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sobie sprzętu do pracy na wysokościach bez dodatkowych opłat ze strony zamawiającego
- wykonywaniu napraw oświetlenia niezwłocznie nie później jednak niż w ciągu 24 godz. od stwierdzenia bądź zgłoszenia awarii.

Obiekt C

1. Prace związane z utrzymaniem w sprawności urządzeń elektrycznych oświetlenia iluminacyjnego kościoła p.w. św. Józefa przy ul. Ogrodowej 22

Zakres prac:

Miesięczna konserwacja oświetlenia polegająca na:

- okresowym ustawianiu zegara sterującego włączaniem i wyłączaniem oświetlenia na telefoniczne zlecenie pracownika Referatu Komunalnego,
- przeglądzie oraz konserwacji i naprawie elektrycznych lamp oświetleniowych szt. 6 (pojedyncze oprawy na 6 słupach parkowych) i oświetlenia iluminacyjnego 17 szt. projektorów na 4 słupach.
- wymianie zniszczonych i brakujących opraw oświetleniowych (łącznie z ich zakupem),
- wymianie zużytych źródeł światła i zabezpieczeń (łącznie z ich zakupem),
- odczytywaniu wskazań licznika 1 raz w miesiącu i przekazywanie informacji do Referatu Komunalnego,
- każdorazowym zgłaszaniu zamawiającemu uszkodzeń i awarii oświetlenia,
- w przypadku wymiany zużytych lamp wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sprzętu do pracy na wysokościach bez dodatkowych opłat ze strony zamawiającego,
- wykonywaniu napraw oświetlenia niezwłocznie nie później jednak niż w ciągu 24 godz. od stwierdzenia bądź zgłoszenia awarii.

2. Prace związane z utrzymaniem w sprawności urządzeń elektrycznych oświetlenia iluminacyjnego Prawosławnej Cerkwi Katedralnej p.w. św. Aleksandra Newskiego przy ul. Kilińskiego 56

Zakres prac:

Miesięczna konserwacja oświetlenia polegająca na:

- okresowym ustawianiu zegara sterującego włączaniem i wyłączaniem oświetlenia na telefoniczne zlecenie pracownika Referatu Komunalnego,
- przeglądzie oraz konserwacji i naprawie oświetlenia iluminacyjnego 19 szt. projektorów na 5 słupach i 24 projektorów liniowych typu LEDLine na elewacji wieży.
- wymianie zniszczonych i brakujących opraw oświetleniowych (łącznie z ich zakupem),
- wymianie zużytych źródeł światła i zabezpieczeń (łącznie z ich zakupem),

- odczytywaniu wskazań licznika 1 raz w miesiącu i przekazywanie informacji do Referatu Komunalnego,
- każdorazowym zgłaszaniu zamawiającemu uszkodzeń i awarii oświetlenia,
- w przypadku wymiany zużytych lamp wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sprzętu do pracy na wysokościach bez dodatkowych opłat ze strony zamawiającego,
- wykonywaniu napraw oświetlenia niezwłocznie nie później jednak niż w ciągu 24 godz. od stwierdzenia bądź zgłoszenia awarii.

Obiekt D

Prace związane z utrzymaniem w sprawności oświetlenia na terenie parku im. J. Matejki w Łodzi.

Zakres prac:

Miesięczna konserwacja oświetlenia polegająca na:

- okresowym ustawianiu zegara sterującego włączaniem i wyłączaniem oświetlenia na telefoniczne zlecenie pracownika Referatu Komunalnego,
- okresowym sprawdzaniu urządzeń elektrycznych lamp oświetleniowych (26 szt. lamp) na terenie Parku,
- wymianie zniszczonych i brakujących opraw oświetleniowych (łącznie z ich zakupem),
- wymianie zużytych źródeł światła i zabezpieczeń (łącznie z ich zakupem),
- odczytywaniu wskazań licznika 1 raz w miesiącu i przekazywanie informacji do Referatu Komunalnego,
- każdorazowym zgłaszaniu zamawiającemu uszkodzeń i awarii oświetlenia,
- w przypadku wymiany zużytych lamp wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sobie sprzętu do pracy na wysokościach bez dodatkowych opłat ze strony zamawiającego,
- wykonywaniu napraw oświetlenia niezwłocznie nie później jednak niż w ciągu 24 godz. od stwierdzenia bądź zgłoszenia awarii.

DODATKOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
--

1. Wykonawca zapewni we własnym zakresie wszystkie materiały, sprzęt i transport niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy zostanie wykonany w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób trzecich, a także mienia znajdującego się w bezpośrednim sąsiedztwie, a szkody powstałe w trakcie wykonywania prac objętych przedmiotem zamówienia zostaną naprawione na koszt i staranie Wykonawcy.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość czasowego zawieszenia wykonania prac w przypadku gdy zaistnieje potrzeba wykorzystania przedmiotu zamówienia na cele inwestycyjne związane z realizacją zadań własnych Zamawiającego. Zamawiający informuje, że wykonanie prac w tym okresie ulegnie zawieszeniu, a wynagrodzenie zostanie odpowiednio obniżone

(wynagrodzenie miesięczne zostanie podzielone na 30 dni i wypłacone proporcjonalnie za okres, w którym zadanie było wykonywane).

4. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych tj. na jeden, kilka lub wszystkie obiekty:

Obiekt A

konserwacja

- oświetlenia iluminacyjnego znajdującego się na odcinkach ulicy Piotrkowskiej od al. Piłsudskiego do ul. Nawrot oraz od ul. A. Struga do ul. Jaracza,
- oświetlenia obiektów Bazyliki Archikatedralnej, Kościoła Ewangelicko - Augsburskiego przy ul. Piotrkowskiej nr 283 i pałacyku Schweikerta przy ul. Piotrkowskiej nr 262
- oświetlenia iluminacyjnego pomnika T. Kościuszki na pl. Wolności
- przewieszek świetlnych zawieszonych nad ulicą Piotrkowską od al. Piłsudskiego do pl. Wolności i na pl. Wolności
- konserwacji zasilania znaków świetlnych LED zamontowanych na 13 słupach w al. Schillera

Obiekt B

konserwacja:

- oświetlenia Skweru im. Związku Strzeleckiego – " Strzelca" wraz z oświetleniem iluminacyjnym pomnika J. Piłsudskiego w Łodzi
- oświetlenia alei Józewskiego w Łodzi.

Obiekt C

konserwacja oświetlenia iluminacyjnego:

- kościoła p.w. św. Józefa przy ul. Ogrodowej 22
- Prawosławnej Cerkwi Katedralnej p.w. św. Aleksandra Newskiego przy ul. Kilińskiego 56

Obiekt D

- konserwacja oświetlenia na terenie Parku Matejki w Łodzi.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- od podpisania umowy, ale nie wcześniej niż od 1.01.2010 do 31.12.2012 roku

VI. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

1. W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - a. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - b. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, lub przedstawia

- pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
- c. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - d. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy Pzp.
2. Ocena spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu dokonana zostanie na zasadzie spełnia / nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach złożonych przez Wykonawców.

VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
--

1. Oświadczenie wykonawcy, że spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 w związku z art. 44 ustawy Pzp. i nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia – na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp – **zał. Nr 1**
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
3. Wykaz zrealizowanych usług (min. dwóch prac o charakterze odpowiadającym przedmiotowi zamówienia) z ostatnich 3 lat, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców – **zał. Nr 2**
4. Polisa lub inny dokument ubezpieczenia o wartości min. 100.000,00 zł, potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 2 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt.2, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń powinno wynikać jednoznacznie, że dany Wykonawca spełnia warunki udziału w tym postępowaniu.
6. Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy, lub którzy złożyli wadliwe

pełnomocnictwa do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, nie później niż w dniu w którym upłynął termin składania ofert.

7. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie mogą złożyć jedno wspólne oświadczenie potwierdzające, że razem spełniają warunki określone w niniejszej SIWZ oraz, że żaden z nich nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Pzp. Dokument pełnomocnictwa należy dołączyć do oferty, w formie oryginału bądź notarialnego odpisu pełnomocnictwa.
8. Dokumenty należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, sporządzonym lub poświadczonym przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

VIII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI, PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

W niniejszym postępowaniu wnioski, oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje mogą być przekazywane jedynie pisemnie. Dopuszcza się przekazywanie w.w. dokumentów faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania faksu. Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną. Protesty Wykonawcy mogą składać wyłącznie w formie pisemnej.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

Na podstawie art.45 ust.1 ustawy Pzp Zamawiający nie żąda wniesienia przez Wykonawcę wadium.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni

przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca, któryłoży więcej niż jedną ofertę zostanie wyłączony z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.
2. Ofertę składa się w formie pisemnej, według załączonego wzoru formularza.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia
4. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, trwałą i czytelną techniką pisma; oferty nieczytelne zostaną odrzucone.
5. Każda zapisana strona oferty (w tym strony załączników), winna być ponumerowana numeracją ciągłą i podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
6. Podpis pod ofertą, oświadczeniami, zmianami, kserokopiami dokumentów (stwierdzający zgodność z oryginałem) winien być złożony przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w sposób określony w akcie rejestrowym lub pełnomocnictwie.
7. Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, powinny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę. Poprawki cyfr i liczb należy napisać słownie. Strony nie zapisane winny zostać zakreślane.
8. Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu (np. kopercie) z opisem:

„Konserwacja instalacji oświetleniowej oraz oświetlenia iluminacyjnego obiektów na terenie działania Delegatury Łódź-Śródmieście w latach 2010-2012 ”

oraz nazwą Wykonawcy.

9. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
10. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w niniejszym postępowaniu.
11. W przypadku gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów obowiązującej ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Dla skuteczności zastrzeżenia wymagane jest, aby wpłynęło ono do Zamawiającego nie później niż do upływu terminu na składanie ofert.

XII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę można przesłać za pośrednictwem poczty, firmy kurierskiej, albo złożyć osobiście w siedzibie Zamawiającego:
UMŁ Delegatura Łódź-Śródmieście, ul. Piotrkowska 153, Referat Komunalny II p. pok. 212
2. **Termin składania ofert upływa dnia 18.XII. 2009r. o godz. 10.00**
3. Wszystkie oferty otrzymane po wymienionym wyżej terminie zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

XIII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Zamawiający dokona publicznego otwarcia ofert **w dniu 18.XII.2009r. o godz. 11.00** w siedzibie Zamawiającego – Łódź, ul. Piotrkowska 153, Referat Komunalny, II p. pok.212
2. Otwarcie ofert jest jawne.
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający ogłosi kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy i adresy Wykonawców, informacje dotyczące cen ofertowych, terminu wykonania zamówienia, i warunków płatności zawartych w ofertach.
4. Wykonawca, który nie będzie obecny przy otwieraniu ofert, może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o przesłanie informacji ogłoszonych w trakcie otwarcia ofert. Zamawiający prześle niezwłocznie te informacje.

XIV. KRYTERIA OCENY OFERT I OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

1. Zaleca się, aby wykonawca dokładnie i wnikliwie zapoznał się z zakresem obejmującym zamówienie, przeprowadził oględziny obiektów objętych zamówieniem oraz zdobył wszelkie informacje, które są konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy.
Ofertę należy sporządzić według wzoru formularza oferty załączonego do niniejszej SIWZ zgodnie z jej warunkami.
Cena oferty za wykonanie przedmiotu zamówienia, musi być podana cyfrowo i słownie oraz być wyrażona w złotych polskich (PLN); wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).
Cena oferty brutto obejmuje wszelkie prace związane z konserwacją i utrzymaniem w sprawności instalacji oświetleniowej oraz oświetlenia iluminacyjnego określone w opisie przedmiotu zamówienia niniejszej SIWZ. W cenie oferty należy uwzględnić wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie Wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk Wykonawcy oraz wszelkie wymagane przepisami podatki i opłaty, a w szczególności podatek VAT.

2. Oceny ofert dokona komisja Przetargowa powołana przez Zamawiającego. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierować następującym kryterium: **cena – 100%**

Punkty będą przyznawane przez członków Komisji Przetargowej w skali 0-100.
Sposób wyliczenia wartości punktowej oferty:

$$A_n = \frac{C_{\min}}{C_n} \times 100$$

gdzie:

A_n – ilość punktów uzyskanych przez ofertę
 $C_{\min}$ - cena minimalna w zbiorze ofert
 C_n - cena oferty badanej

3. Wszystkie obliczenia dokonywane będą do dwóch miejsc po przecinku.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium (z najniższą ceną).
5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od każdego Wykonawcy uzasadnienia wysokości proponowanych cen, poprzez przedstawienie odpowiednich kalkulacji.
7. Cena określona w ofercie obowiązywać będzie do końca realizacji zamówienia.
8. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 145 ust.1 ustawy, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

XV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze

- streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.
- b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Informacje, o których mowa w pkt. 1a, Zamawiający zamieści na stronie internetowej oraz w swojej siedzibie, w miejscu publicznie dostępnym.
 3. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia przed zawarciem umowy Wykonawcy ci złożą Zamawiającemu umowę regulującą ich współpracę.
 4. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, z zastrzeżeniem przepisu art. 94 ust. 1a Pzp, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.
 5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zgodnie z art. 147 ustawy Pzp Zamawiający nie będzie żądał od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY.

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we wzorze umowy, który jest załączony do niniejszej specyfikacji i stanowi jej integralną część.

XVIII. WYJAŚNIENIA I ZMIANY W SIWZ.

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.
2. Treść zapytań z wyjaśnieniami Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej.
3. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ
4. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza na stronie internetowej.

XIX. POUCZENIE O SRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego zasad określonych w ustawie, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Pzp.

XX. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
2. **Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych tj. na jeden, kilka lub wszystkie obiekty**
3. **Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających do wysokości 20% wartości całego przedmiotu zamówienia.**
4. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.