PREZYDENT MIASTA ŁODZI

ogłasza ustny przetarg nieograniczony (licytację) **na wysokość miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego** niżej opisanych części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

	Adres, powierzchnia i przeznaczenie	**Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego**	**Wadium**	**Postąpienie**
1.	**ul. Dąbrowskiego 91** o pow. 14,60 m^2, obręb G-17, cz. dz. nr 82/6 KW LD1M/00118588/9 Teren przeznaczony pod handel – zabudowa schodów.	**233,60 zł + VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami,** czynsz miesięczny, płatny do 10-go każdego miesiąca z góry	**1.000 zł.**	**5 zł.**
2.	**ul. Pokładowa 9** o pow. 1.626 m^2, obręb G-23, cz. dz. nr 630/6 Rep. Hip 45_40 Teren przeznaczony na działalność usługową. Dzierżawca zobowiązany będzie do zapewnienia swobodnego przejścia, przejazdu przez dzierżawioną działkę do dwóch warsztatów funkcjonujących na części działki nr 630/6.	**1.949,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami,** czynsz miesięczny, płatny do 10-go każdego miesiąca z góry	**9.000 zł.**	**200 zł.**
3.	**ul. Przybyszewskiego** b.nr o pow. 451 m^2, obręb W-31, dz. nr 32/1 KW LD1M/00110271/8 Teren z przeznaczeniem pod usługi, składy – ekspozycja pomników nagrobnych.	**902,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami,** czynsz miesięczny, płatny do 10-go każdego miesiąca z góry	**4.000 zł.**	**50 zł.**
4.	**ul. Paderewskiego 7a/11a** 6 m^2 - pow. gruntu pod nośnik reklamy, 18 m^2 - pow. jednostronnej planszy reklamowej obręb G-11, cz. dz. nr 2/5, KW 21794	**343,50 zł + VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami,** czynsz miesięczny, płatny do 10-go każdego miesiąca z góry	**1.500 zł.**	**10 zł.**

Dla wydzierżawianych terenów nie jest sporządzony plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego.
Czynsz dzierżawny waloryzowany zgodnie z § 5 Zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi Nr 2127/V/08 z dnia 10 lipca 2008 roku.

Przetarg odbędzie się w dniu 29 stycznia 2010 r. w UMŁ
ul. Piotrkowska 104, sala nr 455, o godzinie 10^{00}.

Wadium należy wpłacać na konto Urzędu Miasta Łodzi w GETIN Bank S.A. w Łodzi, nr 35 1560 0013 2026 0000 0026 0017.
Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium ulegnie przepadkowi w razie uchylenia się dzierżawcy, ustalonego w wyniku przetargu, od zawarcia umowy w terminie 14 dni od daty przeprowadzenia przetargu.
Z dowodem wpłaty wadium należy zgłaszać się do dnia **25 stycznia 2010 r. do godz. 15^{00}** do pok. 461, IV p., w celu pobrania numeru upoważniającego do wzięcia udziału w licytacji.
Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami przetargu oraz projektem umowy dzierżawy, o których informuje Wydział Gospodarowania Majątkiem UMŁ, ul. Piotrkowska 104, IV p. pok. 461, tel. 638-44-14.