

Nr sprawy: OŚR.II. 3411/ 08-2/09

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na:
**„Inwestora zastępczego przy budowie Centrum Dialogu w Parku
Ocalałych przy ul. Wojska Polskiego 83 w Łodzi”**

**Wyjaśnienia pytania dotyczącego treści Specyfikacji
Istotnych Warunków Zamówienia**

ZAMAWIAJACY:

Miasto Łódź

reprezentowane przez:

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Łodzi

90-365 Łódź

ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 5

fax. (0-42) 638 47 47 i tel. (0-42) 638 47 11

zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych poniżej przedstawia pytanie, dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przesłane przez Wykonawcę oraz wyjaśnienie udzielone Wykonawcy:

Pyt.

Zamawiający w rozdziale V punkt 2b SIWZ określił minimalne wartości nadzorowanych robót budowlanych jakimi powinien wykazać się Wykonawca w celu spełnienia wymagań na min. 24 mln złotych brutto łącznie. Czy w związku z tym Zamawiający dopuści, jako spełniające kryterium, nadzór nad budową pięciu nowych budynków mieszkalnych o wartości ok. 90 mln złotych ale zrealizowanych na podstawie jednej umowy?

Odp.

W części V punkt 2b SIWZ Zamawiający określił, że za spełnienie warunku posiadania przez Wykonawcę niezbędnego doświadczenia uzna należyte wykonanie w okresie ostatnich 3 lat (przed dniem wszczęcia postępowania), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres, minimum 3 usług polegających na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, o których mowa w art. 25 i 26 ustawy Prawo budowlane lub pełnieniu funkcji inwestora zastępczego, wykonującego zadania inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji nowych budynków użyteczności publicznej wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi, gdzie koszt każdej nadzorowanej budowy nie będzie niższy niż 8 mln zł brutto lub budynków mieszkalnych wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi, gdzie koszt każdej nadzorowanej budowy nie będzie niższy niż 8 mln zł brutto.

Z powyższego wynika, że Wykonawca winien wykazać się wykonaniem minimum 3 usług, gdzie wartość każdej nadzorowanej budowy nie może być niższa niż 8 mln zł brutto. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad wznoszeniem pięciu budynków mieszkalnych o wartości ok. 90 mln zł w ramach jednej umowy nie będzie uznane za spełnienie ww. warunku. W celu spełnienia warunku, konieczne jest

przedstawienie jeszcze minimum dwóch usług spełniających warunki określone w części V punkt 2b SIWZ.