

Łódź: Wykonanie wycen nieruchomości.
Numer ogłoszenia: 61856 - 2010; data zamieszczenia: 05.03.2010
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: nie.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Miasta Łodzi Wydział Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź, woj. łódzkie, tel. 042 6384378, 6384255, 6384254, faks 042 6384242.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie wycen nieruchomości..

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: A. Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Łodzi, w obrębach W-11, P-07. Oszacowane wartości będą stanowiły podstawę do: 1. ustalenia opłaty pierwszej i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu dla potrzeb sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców, 2. aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu dla lokali mieszkalnych będących przedmiotem odrębnego prawa własności. B. Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową prawa własności gruntów położonych w Łodzi, w obrębach G-07, B-28. Nieruchomości stanowią własność Miasta Łodzi. Oszacowane wartości będą stanowiły podstawę do ustalenia opłaty za nabycie prawa własności. C. Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego gruntów położonych w Łodzi, w obrębach B-40, B-11, G-23, G-42, P-15, P-19, S-01, S-06. Oszacowane wartości będą stanowiły podstawę do ustalenia opłaty za nabycie prawa własności gruntu będącego dotychczas w użytkowaniu wieczystym, lub aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.10.00.00-2.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Zamówienie z wolnej ręki

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 19.02.2010.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 1.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- Alicja Sacharz - PRAGMA Biuro Wyceny Nieruchomości, ul. Pływacka 138, 94-127 Łódź, kraj/woj. łódzkie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 7800 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- Cena wybranej oferty: 7800
- Oferta z najniższą ceną: 7800 / Oferta z najwyższą ceną: 7800
- Waluta: PLN.

ZAŁĄCZNIK I

Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę

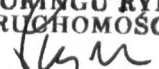
1. Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

2. Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Przy przetargu nr GKI.XI.3411-80/09 przewidziano udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa, w art. 67 ust. 1 pkt 6 ww. ustawy, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień - umowa o dzieło nr GKI.XI.342-86/09.

KIEROWNIK ODDZIAŁU
MONITORINGU RYNKU
NIERUCHOMOŚCI

mgr Mariusz Pujan