PREZYDENT MIASTA ŁODZI

ogłasza **ustny przetarg ograniczony** do mieszkańców posesji przy ul. Wspólnej 9, na wysokość miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Wspólnej 9, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
Ograniczenie osób mogących wziąć udział w przetargu zostało wprowadzone ze względu na możliwość dostępu do wydzierżawianej nieruchomości jedynie przez mieszkańców posesji przy ul. Wspólnej 9.

	Adres, powierzchnia i przeznaczenie	**Wywoławcza stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego**	**Wadium**	**Postąpienie**
1.	**ul. Wspólna 9** o pow. 20 m² obręb B-49 część działki nr 106 KW 98361 Teren przeznaczony pod garaż blaszany.	**50,00 zł + podatek VAT** zgodnie z obowiązującymi przepisami, płatny w terminie do 10. każdego miesiąca z góry, waloryzowany zgodnie z § 5 zarządzenia 2127/V/08 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 10 lipca 2008 r.	**250 zł**	**5 zł**

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Warunkiem udziału w przetargu jest przedłożenie w terminie do dnia **21.06.2010 r. do godz. 15^{00}** w Wydziale Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, (ul. Piotrkowska 104, IVp., pok. 457) niżej wymienionych danych i dokumentów:

- imienia, nazwiska,
- dokumentu potwierdzającego zameldowanie na ul. Wpólnej 9,
- w przypadku pełnomocników osób fizycznych - pisemnych pełnomocnictw,
- dowodu wpłaty wadium.

Komisja przetargowa po posiedzeniu kwalifikacyjnym zaplanowanym na dzień **22.06.2010 r.**, na godz. 10^{00} wywiesi listę osób zakwalifikowanych do wzięcia udziału w przetargu.
Zakwalifikowane osoby winny zgłosić się najpóźniej do dnia **23.06.2010 r. do godz. 15^{00}** do Wydziału Gospodarowania Majątkiem UMŁ, pok. 457 po numer upoważniający do wzięcia udziału w licytacji.

Przetarg odbędzie się w dniu 25 czerwca 2010 r.
w Wydziale Gospodarowania Majątkiem UMŁ
ul. Piotrkowska 104, IV piętro, pok. 455 o godzinie 10^{00}.

Wadium należy wpłacać na konto Urzędu Miasta Łodzi w GETIN NOBLE Bank S.A. w Łodzi, nr 35 1560 0013 2026 0000 0026 0017.
Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium ulegnie przepadkowi w razie uchylenia się dzierżawcy,

ustalonego w wyniku przetargu, od zawarcia umowy w terminie 14 dni od daty przeprowadzenia przetargu.
Wadium wpłacone przez innych uczestników przetargu zwraca się w ciągu 3 dni roboczych po zakończeniu przetargu.
Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami przetargu oraz projektem umowy dzierżawy, o których informuje Wydział Gospodarowania Majątkiem UMŁ, ul. Piotrkowska 104, IV p. pok. 457, tel. 638-44-14.