PREZYDENT MIASTA ŁODZI

informuje, że w dniach od 28 września 2010 r. do 18 październik 2010 r. wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Łodzi i jego delegaturach wykaz nr 3, przeznaczonej do sprzedaży, nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Łodzi, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Spółdzielni Mieszkaniowej Budowlanych „Kielnia", przedstawiony poniżej.

Lp.	Adres nieruchomości	Księga wieczysta	Nr działki Obręb	Powierzchnia w m²	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości (netto)
1	2	3	4	5	6	7
1.	ul. dr. Stefana Kopcińskiego 41	LD1M/00090014/2 LD1M/00081405/4	361/4 361/5 S-2	260 2745 **3005**	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	90641,00 zł 900662,00 zł **991303,00 zł**

Warunkiem sprzedaży nieruchomości jest brak zaległości w zobowiązaniach pieniężnych nabywcy wobec Miasta Łodzi i sporów, w tym sądowych, pomiędzy nabywcą i Miastem Łódź. Cenę nieruchomości ustala się na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Na poczet ceny nieruchomości zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości określoną według stanu na dzień sprzedaży i od tak ustalonej ceny stosuje się bonifikatę 98%. Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 22%.