

PREZYDENT MIASTA ŁODZI

ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Łodzi.

Przetarg ustny (licytacja) odbędzie się w dniu **19 listopada 2010 roku o godz. 10:00** w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi, ul. Piotrkowska 104, w pokoju nr **250 B - II piętro**.

Przedmiotem przetargu są lokale objęte wykazem publikowanym na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łodzi w dniach: od dnia 27 lipca 2009 r. do dnia 17 sierpnia 2009 r.

L p.	Położenie nieruchomości Nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej zabudowanej	Obręb, nr działki, pow. działki [m ²]	Powierzchnia lokalu [m ²], udział w częściach wspólnych nieruchomości	Struktura lokalu	Usytuowanie lokalu w budynku	Cena wywoławcza (lokalu wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchom.) [zł]	Wadium [zł]	Minimalna kwota postąpienia [zł]	Administracja Nieruchomościami
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	ul. Augusta Cieszkowskiego 7 U 8 KW LD1M/00049977/8	G-10 133 1216	27,27 0,007	1 pomieszczenie z wc	budynek frontowy - parter (wejście od strony klatek schodowych)	66 000	5 500	700	AN Łódź-Górna „Zachód” Łódź, ul. Ciasna 19a tel. 42 684 23 52 tel. 42 684 64 12 w.12
2.	al. Politechniki 44 U 1 KW LD1M/00057001/5	G-2 62/1 665	20,59 0,009	sala, zaplecze	budynek frontowy - parter	50 000	4 000	500	AN Łódź-Górna „Zachód” Łódź, ul. Ciasna 19a tel. 42 684 23 52; tel. 42 684 64 12 w.12
3.	al. Politechniki 44 U 2 KW LD1M/00057001/5	G-2 62/1 665	49,09 0,021	sala, zaplecze, wc, wiatrołap	budynek frontowy - parter	108 960	9 000	1 100	AN Łódź-Górna „Zachód” Łódź, ul. Ciasna 19a tel. 42 684 23 52; tel. 42 684 64 12 w.12

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą **wadium** w wysokości podanej w tabeli jw., - na konto Urzędu Miasta Łodzi – Wydział Finansowy – Oddział Dochodów ze Sprzedaży Lokali i Opłat **GETIN NOBLE Bank S. A. w Warszawie, Oddział w Łodzi** numer konta: **35 1560 0013 2026 0000 0026 0017**.

1. Termin wpłacenia wadium upływa z dniem **15 listopada 2010 r.**

2. Osoby, które wpłaciły wadium winny zgłosić się do Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji Urzędu Miasta Łodzi ul. Piotrkowska 104, II piętro, pokój 261 A (tel. 0-42 638-47-55) w celu pobrania numerka upoważniającego do wzięcia udziału w przetargu oraz w celu **zapoznania się z warunkami uczestnictwa w przetargu i regulaminem przetargu**.
3. Podmioty wpisane do Krajowego Rejestru Sądowego winny zgłosić się z aktualnym odpisem z tego rejestru, sporządzonego nie później niż 1 miesiąc przed datą przetargu.
4. Osoby przystępujące do przetargu na więcej niż jeden wybrany lokal, zobowiązane są wpłacić oddzielnie wadium na każdy z tych lokali.
5. Nieruchomości nie są obciążone.
6. **Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu:**
 - pierwsza opłata z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste stanowi **25%** wartości gruntu przypadającej na udział w części działki gruntu i płatna jest przed zawarciem umowy sprzedaży.
 - roczna opłata z tytułu użytkowania gruntu stanowi **3%** wartości gruntu przypadającej na udział w części działki gruntu.
7. Roczne opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu należy wносить z góry do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego. Zastrzega się możliwość aktualizowania opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, nie częściej niż raz w roku, jeżeli jego wartość ulegnie zmianie.
8. Wadium ulegnie przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy.
9. W celu zapoznania się ze stanem technicznym lokali należy zgłosić się do Administracji Nieruchomościami zarządzającej daną nieruchomością

adres internetowy UML – ogłoszenia przetargów
<http://bip.uml.lodz.pl> zakładki: przetargi / inne przetargi

Łódź, dnia 7 października 2010 r.

Z up. Prezydenta
Miasta Łodzi

Z-CA DYREKTORA WYDZIAŁU

mgr Liliana Walenkiewicz-Gustowska