

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI
z dnia**

**w sprawie uznania za bezzasadną skargi p. [REDAKTOWANO] na działanie
Prezydenta Miasta Łodzi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692, z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524 z 2008 r. Nr 229, poz. 1539, z 2009 r. Nr 195, poz. 1501 i Nr 216, poz. 1676 oraz z 2010 r. Nr 40, poz. 230), Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1.1. Uznaje się za bezzasadną skargę p. [REDAKTOWANO] na działanie Prezydenta Miasta Łodzi.

1.2. Skarga jest bezzasadna z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do uchwały, które stanowi jej integralną część.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi do przekazania Skarżącej niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Tomasz KACPRZAK

Projektodawcą jest
Komisja Gospodarki
Mieszkaniowej i Komunalnej

UZASADNIENIE

Pani [REDACTED] zajmuje lokal gminny, który otrzymała w 2004 roku po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi.

W dniu 9 stycznia 2009r. Pani [REDACTED] wystąpiła do Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi z wnioskiem o oddanie w najem lokalu mieszkalnego bezpośrednio przylegającego do lokalu obecnie najmowanego.

Komisja na posiedzeniu w dniu 5 października 2009 r. negatywnie zaopiniowała wniosek Zainteresowanej, o czym Pani [REDACTED] poinformowana została pismem nr BL.IV.7148/150/09 z dnia 22 października 2009 roku. Ponowne wyjaśnienia przedstawione zostały Wnioskodawczyni w piśmie z dnia 18 grudnia 2009 roku.

Należy zaznaczyć, iż Komisja nie uzasadnia swojej opinii i nie udziela Wnioskodawcom odpowiedzi. Jako organ opiniodawczy zajmuje stanowisko wyłącznie poprzez głosowanie. W przypadku Pani [REDACTED] 7 głosami członkowie Komisji zaopiniowali wniosek „negatywnie”, przy braku głosów „przeciwnych” i braku głosów „wstrzymujących się”.

Z wnioskiem do Komisji o lokal o większej powierzchni w dniu 13 lutego 2008r. wystąpili Państwo - lokatorzy zajmujący lokal w tym samym budynku. Komisja na posiedzeniu w dniu 9 czerwca 2008r. wydała opinię pozytywną z uwagi na stan zdrowia dziecka.

Po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi rodzina od 2008 r. oczekiwała na oddanie w najem lokalu mieszkalnego o strukturze 3 pokoi z kuchnią ze wszystkimi urządzeniami. Przez długi okres czasu Gmina nie dysponowała takim lokalem dla 4-osobowej rodziny. Na skutek wystąpienia Państwa w dniu 10 listopada 2009r. o oddanie w najem lokalu bezpośrednio przylegającego do zajmowanego lokalu, Komisja na posiedzeniu w dniu 10 maja 2010r. uznała za zasadne przyznanie uprawnienia do ww. lokalu, które stanowiło realizację opinii Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi z 2008 r.

Wnioskodawcy w dniu 5 lipca 2010r. uzyskali skierowanie do zawarcia umowy najmu, który po połączeniu posiada powierzchnię ogólną 93m², w tym powierzchnię mieszkalną 78,72m².

Należy zaznaczyć, iż Pani [REDACTED] uzyskała pomoc ze strony Gminy w 2004r. uzyskując w najem lokal komunalny, natomiast Państwo [REDACTED] oczekiwali na realizację opinii Komisji z 2008r.

Wobec argumentów przedstawionych w niniejszym uzasadnieniu, Rada Miejska w Łodzi postanowiła uznać skargę Pani [REDACTED] za bezzasadną.