

Wykaz lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m².

Lp.	Adres lokalu, stan prawny budynku	Struktura	Pow. ogól./ mieszk.	Urządzenia	Koszt remontu	Zakres prac remontowych do wykonania we własnym zakresie	Stawka czynszu	Adres Administracji Nieruchomościami
Ś R Ó D M I E Ś C I E								
1.	ul. Kilińskiego 46 m. 7 własność Wspólnota Mieszkaniowa	2p+k, ustęp dwa przedpokoje, II piętro	85,06/ 46,50	wod-kan, gaz	17.754,46 zł	- wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem - uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów - malowanie lokalu w pełnym zakresie - częściowa naprawa i malowanie podłóg drewnianych - montaż listew przypodłogowych - częściowa naprawa i malowanie stolarki drzwiowej i okiennej - zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem - zakup i montaż urządzeń sanitarnych wraz z osprzętem - zakup i montaż	4,14 zł	Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115

						kuchni gazowej • wymiana instalacji elektrycznej w piecach kaflowych		
2.	ul. Narutowicza 39 m. 7a własność Skarbu Państwa UWAGA Zgodnie z Postanowieniem Nr IV Ns1 145/00 z dnia 4 kwietnia 2006 roku Sądu Rejonowego w Łodzi II Wydział Cywilny umorzone zostało postępowanie w sądzie o ewentualny zwrot tej nieruchomości na rzecz spadkobierców byłych właścicieli. UWAGA Lokal nie jest samodzielny w myśl art. 2 ust. 2 i 5 ustawy o własności lokali z dnia 24 czerwca 1994 roku /z późniejszymi zmianami/	2p+k, przedpokój, III piętro UWAGA Wspólna używalność przedpokoju, łazienki i ustępu z lokalem nr 7.	88,94/ 51,13	wod-kan, gaz	14.176,57 zł	• wymiana instalacji elektrycznej • uzupełnienie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • cyklinowanie parkietów • częściowa naprawa, dopasowanie i malowanie stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem czerpalnym • wymiana kuchni gazowej • zakup i montaż pieców grzewczych	4,02 zł	Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115

3.	ul. Wigury 12 m. 9 własność Wspólnota Mieszkaniowa UWAGA Lokal nie jest samodzielny w myśl art. 2 ust. 2 i 5 ustawy o własności lokali z dnia 24 czerwca 1994 roku /z późniejszymi zmianami	2p+k, łazienka, ustęp, przedpokój, II piętro UWAGA Wspólny korytarz z lokałem nr 10	84,60/ 61,38	wod-kan, gaz, co	10.829,94 zł	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • likwidacja występujących zacieków • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • cyklinowanie parkietów w pokojach • wymiana wykładziny pcv w kuchni, przedpokoju, łazience i ustępie • montaż listew przypodłgowych • wymiana stolarki okiennej • częściowa naprawa i malowanie stolarki drzwiowej • wymiana przyłącza wodno - kanalizacyjnego • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • zakup i montaż bojlera gazowego	4,52 zł	Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Katedralna” ul. Piotrkowska 238
----	---	---	-----------------	---------------------	--------------	---	---------	--

						• zakup i montaż urządzeń sanitarnych wraz z osprzętem • zakup i montaż kuchni gazowej • malowanie grzejników żeberkowych		
--	--	--	--	--	--	---	--	--

Łódź, 2006.06.01.

- Kosztorysy dotyczące zakresu prac remontowych lokali włączonych do konkursu pozostają do wglądu w poszczególnych Administracjach Nieruchomościami.

INFORMACJA

Zgodnie z § 6 uchwały Nr IX/112/03 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 marca 2003 roku w sprawie zasad sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność miasta Łodzi: lokale mieszkalne wynajęte w drodze przetargu, wyłącza się na okres 5 lat z możliwości ich sprzedaży na zasadach określonych uchwałą Nr LXXXV/817/98 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 kwietnia 1998 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży, na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych, nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi i garażami, stanowiących własność Gminy Łódź”.

Łódź, 2006.06.01.

UWAGA

Ofertę, w zapieczętowanej kopercie - druk oferty do pobrania w pokoju 044b w Wydziale Budynków i Lokali Urzędu Miasta Łodzi ul. Piotrkowska 104 należy złożyć w pokoju jak wyżej w terminie:

od 01 czerwca do 22 czerwca br. do godziny 16,00

Łódź, 2006.06.01.

Wadium w wysokości:

1000 zł

**należy wpłacać na konto
Urzędu Miasta Łodzi nr:**

60 1520 0008 0000 0026 2000 0029

**GETIN Bank S.A. w Katowicach II Oddział w Łodzi
z dopiskiem**

**„Wadium na lokal mieszkalny”
lub**

**wpłaty można dokonać w punkcie kasowym
GETIN Bank S.A**

**mieszczącym się w budynku D /poprzeczna oficyna/
Urzędu Miasta Łodzi,
ul. Piotrkowska 104**

Łódź, 2006.06.01.

U W A G A

Wykaz będzie wywieszony w dniach:

od 01 czerwca do 22 czerwca 2006 roku.

Oferty złożone po tym terminie nie są ważne.

**Rozstrzygnięcie konkursu ofert nastąpi
w dniu 23 czerwca 2006 roku o godzinie
– 9.00 w Wydziale Budynków i Lokali
Urzędu Miasta Łodzi**

Łódź, 2006.06.01.