

Załącznik
do zarządzenia Nr 4988 /V/10
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 17 listopada 2010 r.

WYKAZ
samodzielnych lokali użytkowych, usytuowanych w budynkach stanowiących własność Miasta Łodzi,
przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki (m²)	Powierzchnia użytkowa lokalu (m²)	Rodzaj prowadzonej działalności
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
1.	ul. Bolesława Limanowskiego 24	LD1M/00059716/4	B-46	243	2290	26,96	sklep cukierniczy
2.	ul. Zachodnia 10/10A/10B	LD1M/00053614/7	B-47	186/7	978	55,66	kantor wymiany walut
3.	ul. Zgierska 2-8	LD1M/00050018/8	B-47	339/5 339/7	1238	83,76	handel art. spożywcze i przemysłowe, usługi fotograficzne i kserograficzne
4.	ul. Zgierska 24	LD1M/00051924/9	B-47	200/1	741	18,00	usługi okulistyczne
5.	ul. Krawiecka 14/16 ul. Franciszkańska 67A ul. Organizacji „Wolność i Niezawisłość” 31	LD1M/00051897/0	B-48	56/2	1883	124,60	usługi i handel sprzęt elektroniczny

6.	ul. Stanisława Przybyszewskiego 63	LD1M/00051123/4	G-4	138/1	408	82,38	gastronomia
7.	ul. Pomorska 13	2439	S-1	198	952	25,00	handel art. przemysłowe
8.	ul. Pomorska 22	62948	S-1	180/1	1689	94,18	handel art. przemysłowe
9.	ul. Pomorska 23	48394	S-1	203/1	3811	153,71	usługi medyczne
10.	ul. Stefana Jaracza 15	LD1M/00055901/0	S-1	469/4	1792	29,90	handel art. spożywcze
11.	ul. Wschodnia 29	LD1M/00004910/4	S-1	163/1 163/2	1438	68,31	handel art. przemysłowe
12.	al. Tadeusza Kościuszki 13	LD1M/00066756/8	S-6	7	1280	16,96	magazyn
13.	ul. Henryka Sienkiewicza 37	LD1M/00094246/5	S-6	137/6	1638	23,04	handel art. przemysłowe
14.	ul. Juliana Tuwima 6	LD1M/00003013/9	S-6	145/4	2686	39,93	usługi pozostałe
15.	ul. Andrzeja Struga 7	LD1M/00002262/2	S-6	105/1	1959	31,00	gastronomia
16.	ul. Andrzeja Struga 7	LD1M/00002262/2	S-6	105/1	1959	73,02	gastronomia
17.	ul. Andrzeja Struga 7	LD1M/00002262/2	S-6	105/1	1959	127,10	gastronomia

Zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963 i Nr 155, poz. 1043), pierwszeństwo w nabyciu lokali przysługuje ich najemcom.

Wartość lokali, gruntów i udziałów w prawie własności (poz. 11) i użytkowania wieczystego zostanie określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wysokość stawek procentowych z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste wynosi:

- pierwsza opłata - 25 % wartości gruntu przypadającej na ustalony udział w nieruchomości wspólnej,
- opłata roczna - 3 % wartości gruntu przypadającej na ustalony udział w nieruchomości wspólnej.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, licząc od daty jego wywieszenia.

Termin publikacji: od dnia 30 listopada 2010 r. do dnia 20 grudnia 2010 r.