

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETRGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT).
TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 20.01.2011r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „CENTRUM II”, ul. Dowborczyków 5.

Lp	Adres Lokalu/Oznaczenie Lokalu	Stre - fa	Obowiązująca działalność	Powierz - chnia lokalu w m ²	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Sienkiewicza48/U₂ w.5.000zł s.w. 20,03zł	II	handel markowymi art.przemysłowymi dopuszcza się możliwość (przy zachowaniu wysokości wadium i stawki wywoławczej) składania ofert na prowadzenie działalności w zakresie: galerii sztuki księgarni *usług pozostałych nieuciążliwych usług podstawowych nieuciążliwych	79,62	8 w tym: 3 pomieszczenia podstawowe 5 pomieszczeń pomocniczych	parter front (wejście z ulicy, z prześwitu bramowego oraz od strony III L.O.)	inst. elektryczna, wod-kan., w.c.,c.o., inst.telefoniczna, telewizja kablowa, lokal wyposażony w instalację elektryczną trójfazową.	Miasto Łódź (obręb S-6, działka 281/1, KW 92051)	Lokal w budynku po modernizacji – w dobrym stanie technicznym. Zgodnie z instrukcją użytkowania – przyszły najemca będzie zobowiązany do zamontowania dwóch kurtyn powietrznych na własny koszt bez prawa regresu do wynajmującego. Wszystkie media występujące w lokalu są opomiarowane. W umowie najmu zostaną zapisane obowiązki najemcy w zakresie składania sprawozdań wynajmującemu dla udokumentowania celów projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej W lokalu znajduje się pomieszczenie z ogólnodostępnym hydrantem dla mieszkańców posesji – pomieszczenie nie będzie wyłączone z „oczyszczania”.

2.	Sienkiewicza 48/U₅	II	*usługi pozostałe nieuciążliwe dopuszcza się możliwość (przy zachowaniu wysokości wadium i stawki wywoławczej) składania ofert na prowadzenie działalności w zakresie: usługi podstawowe nieuciążliwe	105,61	8 w tym: 3 pomieszczenia podstawowe 5 pomieszczeń pomocniczych	II piętro lewa oficyna (wejście z klatki schodowej od strony III L.O.)	inst. elektryczna, wod-kan., w.c.,c.o., inst.telefoniczna, telewizja kablowa.	Miasto Łódź (obręb S-6, działka 281/1, KW 92051)	Lokal w budynku po modernizacji – w dobrym stanie technicznym. Wszystkie media występujące w lokalu są opomiarowane. W umowie najmu zostaną zapisane obowiązki najemcy w zakresie składania sprawozdań wynajmującemu dla udokumentowania celów projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
----	--------------------------------------	----	--	---------------	---	--	--	--	--

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.