

Wykaz lokali mieszkalnych do kapitalnego remontu we własnym zakresie i na własny koszt

Lp.	Adres lokalu, stan prawny budynku	Struktura	Pow. ogół./ mieszk.	Urządzenia	Stan techniczny – zakres prac remontowych	Adres Administracji Nieruchomościami / Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
G Ó R N A						
1.	ul. Praska 1 m. 25 własność Gmina Łódź	1 izba, III piętro	12,60	gaz, instalacja wodna w korytarzu,	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • demontaż płytek pcv • naprawa i malowanie podłogi drewnianej • montaż listew przypodłogowych • naprawa i malowanie stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż kuchni gazowej	Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „Wschód” ul. Lubelska 9/11

2.	ul. Finansowa 74 m. 12 własność Wspólnota Mieszkaniowa UWAGA Wysokość lokalu od 2,44 do 2,82 m.	1 p+k, przedpokój, parter	28,11/ 15,99	bez urządzeń,	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • usunięcie występujących zawilgoceń • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • wymiana podłóg drewnianych • wymiana stolarki okiennej • częściowa naprawa i malowanie stolarki drzwiowej • zakup i montaż pieca grzewczego • zakup i montaż kuchni węglowej	Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „Południe” ul. Paderewskiego 47
P O L E S I E						
3.	ul. Pogonowskiego 47 m. 11 własność Wspólnota Mieszkaniowa	1 izba, III piętro	24,00	wod-kan,	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitu • malowanie lokalu w pełnym zakresie • częściowa naprawa i malowanie podłogi	Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „Zielony Rynek” Plac Barlickiego 11

					drewnianej • montaż listew przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • zakup i montaż kuchni węglowej	
4.	ul. 6-go Sierpnia 30 m. 4 własność Wspólnota Mieszkaniowa	1 izba, parter,	34,39	wod-kan, gaz, co	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitu • malowanie lokalu w pełnym zakresie • wymiana podłogi drewnianej • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • demontaż ścianek działowych w wydzielonym pomieszczeniu ustępu • wydzielenie pomieszczenia ustępu nowymi ściankami • zakup i montaż urządzeń sanitarnych wraz z osprzętem • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • malowanie grzejników żeberkowych	Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „Zielony Rynek” Plac Barlickiego 11

5.	ul. Lipowa 64 m. 2 własność Wspólnota Mieszkaniowa	1 izba, parter,	18,75	wod-kan	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitu • malowanie lokalu w pełnym zakresie • częściowa wymiana i malowanie podłogi drewnianej • wymiana listew przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • zakup i montaż kuchni węglowej	Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „Zielony Rynek” Plac Barlickiego 11
6.	ul. Żeromskiego 103 m. 67 własność Skarb Państwa	2p+k, ustęp, I piętro	44,21/ 27,69	wod-kan,	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • zerwanie podłogi drewnianej i wykonanie wylewki betonowej z izolacją termiczną	Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „Radwańska” ul. Radwańska 31

					• zakup i montaż płytek pcv • wymiana listew przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • zakup i montaż urządzeń sanitarnych wraz z osprzętem • zakup i montaż kuchni węglowej • sprawdzenie pieców grzewczych					
Ś	R	Ó	D	M	I	E	Ś	C	I	E
7.	ul. Wschodnia 25 m. 1 własność Wspólnota Mieszkaniowa UWAGA Wspólna używalność przedpokoju z lokalem nr 9a.	1p+k, przedpokój, parter	47,35/ 29,50	wod-kan, gaz	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • usunięcie istniejących śladów zawilgoceń • malowanie lokalu w pełnym zakresie • zerwanie podłogi drewnianej i wykonanie wylewki betonowej z izolacją termiczną • zakup i montaż płytek pcv	Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17				

					• wymiana listew przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż kuchni gazowej • zakup i montaż pieca grzewczego	
8.	ul. Zachodnia 71 m. 8 własność Wspólnota Mieszkaniowa UWAGA Wspólna używalność przedpokoju z lokalem nr 8a?	1p+k, wspólny przedpokój z lokalem nr 8a III piętro	64,65/ 32,13	gaz	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • zerwanie podłogi drewnianej i wykonanie wylewki betonowej z izolacją termiczną • zakup i montaż płytek pcv • wymiana listew przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż kuchni gazowej • zakup i montaż pieca grzewczego	Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17
9.	ul. Legionów 19 m. 7	1 izba, kuchnia,	71,70/ 44,20	wod-kan, gaz do	• sprawdzenie i częściowa wymiana instalacji	Administracja Nieruchomościami

	własność Gmina Łódź	2 przedpokoje łazienka i ustęp wspólne z lokalem nr 7a. III piętro		likwidacji	elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • częściowa naprawa i malowanie podłogi drewnianej • wymiana listew przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż pieca grzewczego	Łódź-Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17
10.	ul. Pomorska 3 m. 18 własność Wspólnota Mieszkaniowa UWAGA Wysokość lokalu od 2,25 do 3,30 m.	1p+k, III piętro	53,46/ 30,36	wod-kan	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • częściowa naprawa i malowanie podłóg drewnianych • wymiana listew przypodłogowych • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem	Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17

					• zakup i montaż pieca grzewczego • zakup i montaż kuchni węglowej	
11.	ul. Próchnika 19 m. 34 własność Wspólnota Mieszkaniowa	1p+k, przedpokój, łazienka, ustęp, parter	37,85/ 21,94	wod-kan, gaz	• częściowa wymiana osprzętu elektrycznego • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • zerwanie podłogi drewnianej i wykonanie wylewki betonowej z izolacją termiczną • zakup i montaż płytek pcv • wymiana listew przypodłogowych • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • zakup i montaż pieca grzewczego • zakup i montaż kuchni gazowej	Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17
12.	ul. Nawrot 4 m. 5a własność Wspólnota Mieszkaniowa	1p+k, wspólny przedpokój, łazienka i ustęp z lokalem	66,39/ 42,48	wod-kan, gaz, co	• sprawdzenie i częściowa wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów	Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5

		nr 5 III piętro			• malowanie lokalu w pełnym zakresie • cyklinowanie parkietu w pokoju • położenie wykładziny pcv w kuchni • montaż listew przypodłogowych • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • zakup i montaż kuchni gazowej • malowanie grzejników żeberkowych	
13.	ul. Włókiennicza 12 m. 1 własność Gmina Łódź	1p+k, przedpokój i ustęp wydzielone z powierzchni kuchni, parter	40,47/ 18,24	wod-kan, gaz	• sprawdzenie i częściowa wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • częściowa naprawa i malowanie podłóg drewnianych • wymiana listew przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej	Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115

					• wymiana zaworu czerpalnego • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • zakup i montaż urządzeń sanitarnych • zakup i montaż pieca grzewczego • zakup i montaż kuchni gazowej	
14.	ul. Pomorska 25 m. 69a własność Wspólnota Mieszkaniowa	1 izba wspólny przedpokój i ustęp z lokalem nr 69, parter	16,10/ 13,50	wod-kan	• sprawdzenie i częściowa wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitu • malowanie lokalu w pełnym zakresie • częściowa naprawa i malowanie podłogi drewnianej • wymiana listew przypodłogowych • wymiana stolarki okiennej • naprawa i malowanie stolarki drzwiowej • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem	Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Kamińskiego” ul. Hcm. A.Kamińskiego 6

					• zakup i montaż kuchni węglowej	
15.	ul. Kilińskiego 18 m. 18 własność Wspólnota Mieszkaniowa	2p+k, łazienka, ustęp, wspólny przedpokój z lokalem nr 20, III piętro	64,67/ 43,68	wod-kan, gaz	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • likwidacja istniejących zacieków • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • częściowa naprawa i malowanie podłóg drewnianych • wymiana listew przypodłogowych • wymiana stolarki okiennej • częściowa naprawa i malowanie stolarki drzwiowej • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • likwidacja 1 kranu czerpalnego • zakup i montaż urządzeń sanitarnych • sprawdzenie i ewentualna wymiana gazowego piecyka kąpielowego	Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Kamińskiego” ul. Hcm. A.Kamińskiego 6

					• wymiana wkładów grzejnych w piecach kaflowych • zakup i montaż kuchni gazowej	
--	--	--	--	--	--	--

- Kosztorysy dotyczące zakresu prac remontowych lokali włączonych do konkursu pozostają do wglądu w poszczególnych Administracjach Nieruchomościami.

Łódź, 2006.06.06.

UWAGA

Wykaz będzie wywieszony w dniach :

od 06 czerwca do 20 czerwca 2006 roku

**Ofertę na konkretny lokal należy składać w Referatach Budynków i Lokali
właściwych dla stałego miejsca zamieszkania.**

OFERTY ZŁOŻONE PO TYM TERMINIE SĄ NIEWAŻNE.

Łódź, 2006.06.06.