Druk Nr 30/2011
Projekt z dnia
10 lutego 2011 r.

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej na terenach położonych w Łodzi przy ulicy Dąbrowskiego 216 i ulicy Łąkowej 11.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113) w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274, z 2008 r. Nr 118, poz. 746 oraz z 2009 r. Nr 18, poz. 97), Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej na terenach położonych w Łodzi:

1) przy ulicy Dąbrowskiego 216, działki o numerach ewidencyjnych:
   a) 211/47, 214/12, 214/14, 214/10 w obrębie G-07 o łącznej powierzchni 3,4731 ha, wpisane do księgi wieczystej nr KW LD1M/00169682/0;
   b) 211/46 w obrębie G-07 o powierzchni 0,1874 ha, wpisana do księgi wieczystej KW LD1M/00147845/1;
   c) 211/52 w obrębie G-07 o powierzchni 0,0464 ha, wpisana do księgi wieczystej KW LD1M/00151021/0;
   d) 211/51 w obrębie G-07 o powierzchni 0,0059 ha, wpisana do księgi wieczystej KW LD1M/00083405/8;
   e) 211/48 w obrębie G-07 o powierzchni 0,3201 ha, wpisana do księgi wieczystej KW LD1M/00137605/4;
2) przy ulicy Łąkowej 11, działka o numerze ewidencyjnym 12/8 w obrębie P-18 o powierzchni 2,6325 ha, wpisana do księgi wieczystej KW LD1M/00091138/4.

§ 2. Położenie i obszar projektowanej Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

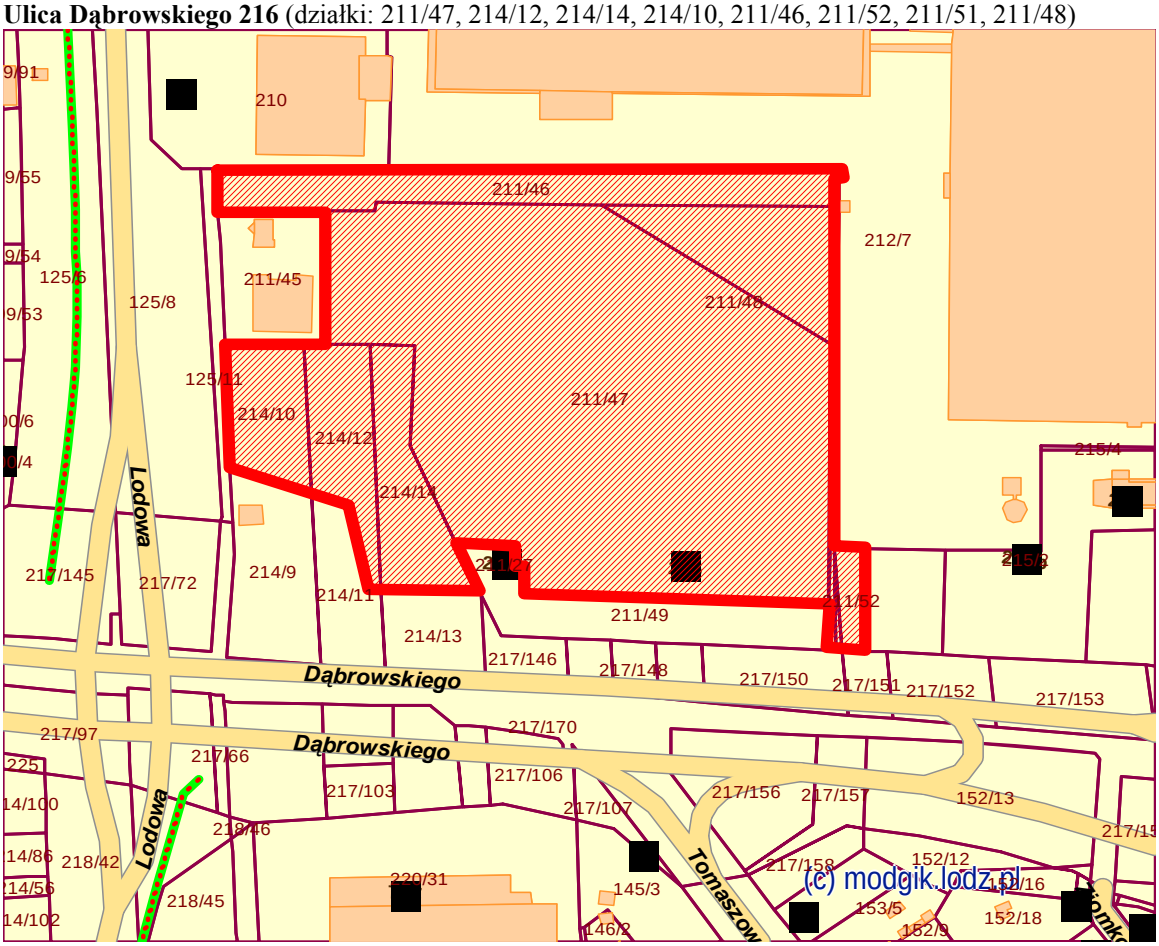
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi

Tomasz KACPRZAK

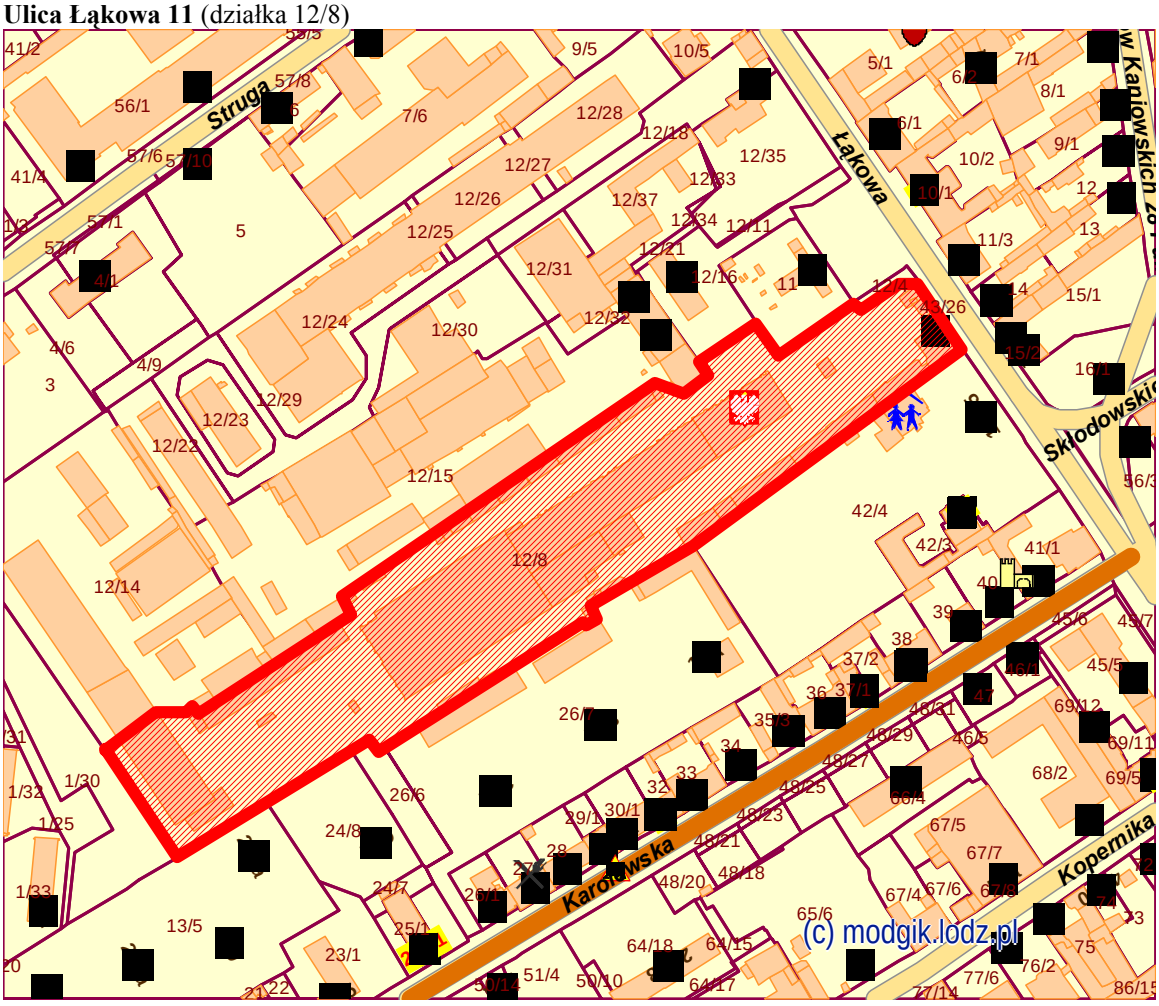
Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi.

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia

Ulica Dąbrowskiego 216 (działki: 211/47, 214/12, 214/14, 214/10, 211/46, 211/52, 211/51, 211/48)



Ulica Łąkowa 11 (działka 12/8)



U Z A S A D N I E N I E

Właściciel działek przy ul. Dąbrowskiego 216 - nr 211/47, 214/12, 214/14, 214/10, 211/46, 211/52, 211/51 i 211/48 w obrębie G-07 o łącznej powierzchni 4,0329 ha zamierza przeprowadzić nową inwestycję przemysłową, polegającą na budowie zakładu produkcji sprzętu AGD.

Działka przy ul. Łąkowej 11 stanowi własność spółki Tower Building Sp. z o.o. Na terenie działki znajduje się budynek biurowy o powierzchni użytkowej 10.043 m^2. Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. prowadzi negocjacje na temat realizacji inwestycji polegającej na uruchomieniu w ww. budynku centrum zaawansowanych usług informatycznych i utworzeniu co najmniej 150 miejsc pracy dla wysokiej klasy specjalistów w dziedzinie technologii informatycznych.

Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274 z późn. zm.) zgoda właściwej rady gminy na włączenie terenów do strefy jest niezbędna do podjęcia pozytywnej decyzji Ministra Gospodarki w zakresie poszerzenia Strefy.

Podjęcie uchwały stanowi realizację uchwały Nr IX/0155/07 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 kwietnia 2007 r. w sprawie przyjęcia programu pn. „Strategia rozwoju klastra w Łodzi na lata 2007 – 2015” w zakresie rozwoju branż uznanych za priorytetowe dla rozwoju Miasta.