

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia**

**zmieniająca uchwałę w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej
nieruchomości zabudowanych położonych w Łodzi przy ul. Zamiejskiej 1.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777 i Nr 149, poz. 887) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981 i Nr 187, poz. 1110), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale NR VII/68/11 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 lutego 2011 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanych położonych w Łodzi przy ul. Zamiejskiej 1, załącznik otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Tomasz KACPRZAK

Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi

Załącznik
do uchwały NR
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia

Załącznik
do uchwały NR VII/68/11
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 16 lutego 2011 r.

Wykaz nieruchomości zabudowanych położonych w Łodzi przy ul. Zamiejskiej 1 przeznaczonych do wydzierżawienia Miejskiemu Przedsiębiorstwu Oczyszczania - Łódź Spółce z o.o. z siedzibą w Łodzi przy ul. Tokarzewskiego 2 - na okres do 10 lat.

Lp.	Obręb	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	G-21	Nr dz. 2/26 KW LD1M/00131841/8	0,0515 ha	Teren zabudowany. 1. Sortownia i stacja przeładunkowa odpadów komunalnych Łódź - Lublinek: - hala o konstrukcji stalowej o wraz z instalacjami wod.-kan., elektrycznymi telekomunikacyjnymi oraz niezbędnym wyposażeniem służącym do segregowania odpadów komunalnych, - kontenerowa stacja transformatorowa, - obiekt kontenerowy-stróżówka, - wiata na butle z gazem.	Dla wydzierżawianego terenu jest sporządzony plan zagospodarowania przestrzennego. Obiekty gospodarki odpadami komunalnymi
2		Nr dz. 2/27 KW LD1M/00170730/2	0,1261 ha		
3		Nr dz. 2/32 KW LD1M/00131841/8	0,0466 ha		
4		Nr dz. 2/33 KW LD1M/00170730/2	0,0832 ha		
5		Nr dz. 2/38 KW LD1M/00170730/2	0,3541 ha		
6		Nr dz. 2/51 KW LD1M/00131841/8	4,6872 ha		

7	P-31	Nr dz. 83/24 KW LD1M/00170730/2	0,0049 ha	2. Punkt Dobrowolnego Dostarczania Odpadów.	
8		Nr dz. 84/12 KW LD1M/00066115/3	0,0266 ha	3. Składowisko balastu w Łodzi:	
9		Nr dz. 94/2	0,0064 ha	- kwatera składowiska balastu,	
10		Nr dz. 95/11 AN 9085	0,2206 ha	- kontenerowy budynek socjalno-biurowy,	
11		Nr dz. 95/8	0,0240 ha	- portiernia kontenerowa,	
12	P-32	Nr dz. 149 KW 42243	0,1018 ha	- wiata garażowa dla sprzętu składowiskowego,	
13		Nr dz. 150 KW 44932	0,1644 ha	- rozdzielnia NN,	
14		Nr dz. 144/21 KW 135427	1,6200 ha	- magazyn środków dezynfekcyjnych,	
15		Nr dz. 144/27 KW LD1M/00174404/6	0,0334 ha	- wiaty do magazynowania surowców wtórnych (2 szt.),	
16		Nr dz. 144/28 KW LD1M/00174404/6	0,0924 ha	- budynki socjalne (2 szt.),	
17		Nr dz. 144/29 KW LD1M/00174404/6	0,0930 ha	- stacja paliw,	
18		Nr dz. 144/30 KW LD1M/00174404/6	0,0192 ha	- stróżówka,	
19		Nr dz. 144/35 KW LD1M/00131841/8	0,4838 ha	- kontener wagowy,	
20		Nr dz. 144/37 KW LD1M/00161873/0	0,0541 ha	- wiata na kontenery,	
21		Nr dz. 144/39 KW LD1M/00161873/0	0,2278 ha	- kontener odgazowywania z pochodnią.	
22		Nr dz. 148/1 KW LD1M/00174404/6	0,0444 ha	4. Droga technologiczna łącząca sortownię z ul. Sanitariuszek.	
23		Nr dz. 148/2 KW LD1M/00174404/6	0,0098 ha	5. Linie kablowe średniego napięcia z Regionalnego Punktu Zasilania Lublinek oraz z Regionalnego Punktu Zasilania Ruda do trafostacji przy sortowni i stacji przeładunkowej.	
24	P-34	Nr dz. 57/31 KW LD1M/00161873/0	0,9863 ha		

25		Nr dz. 57/32 KW LD1M/00161873/0	0,9918 ha		
26		Nr dz. 57/33 KWLD1M/00161873/0	2,1509 ha		
27		Nr dz. 57/34 AN 11838,4252 pl.76	2,1027 ha		
28		Nr dz. 57/35 KW LD1M/00131841/8	5,7923 ha		
29		Nr dz. 57/28 KW LD1M/00135427/8	0,8451 ha		
30	P-32	Nr dz. 142/45 KW LD1M/00131841/8	0,2956 ha		
31		Nr dz. 143/26 KW LD1M/00131841/8	0,0272 ha		
32	G 21	Nr dz. 2/16 KW LD1M/00194180/5	0,7632 ha		
33		Nr dz. 2/52 KW LD1M/00194180/5	1.9943 ha		

UZASADNIENIE

do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanych położonych w Łodzi przy ul. Zamiejskiej 1.

Projekt niniejszej uchwały zakłada włączenie do nieruchomości zabudowanych położonych w Łodzi przy ul. Zamiejskiej 1, które na mocy uchwały NR VII/68/11 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 lutego 2011 r. zostały wydzierżawione Miejskiemu Przedsiębiorstwu Oczyszczania - Łódź Spółce z o.o., dwóch dodatkowych nieruchomości, oznaczonych liczbami porządkowymi 32 oraz 33 w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do uchwały.

Nieruchomości te wchodzą w obręb składowiska balastu zlokalizowanego przy ul. Zamiejskiej 1. Obecnie można przekazać je w dzierżawę eksploatatorowi składowiska Spółce MPO - Łódź, ponieważ zakończony został proces nabycia ich przez Miasto od Ligi Obrony Kraju.