

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT)
W DNIU 03.08.2006r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „CENTRUM II”, ul. Dowborczyków 5.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1...	Nawrot 7 w.10.000zł s.w. 11,45zł w.10.000zł s.w. 7,37zł w.10.000zł s.w. 6,32zł	I	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	51,63	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa, c.o. i c.w. z sieci miejskiej	Miasto Łódź	Lokal w budynku po modernizacji – w dobrym stanie technicznym. Wszystkie media występujące w lokalu są opomiarowane. Wysokość lokalu – 3,76m. Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu proszone są o kontakt z Wydziałem Budynków i Lokali UML – pok. 046.
2.	Nawrot 7 w.10.000zł s.w. 11,45zł w.10.000zł s.w. 7,37zł w.10.000zł s.w. 6,32zł	I	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	73,58	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa, c.o. i c.w. z sieci miejskiej	Miasto Łódź	Lokal w budynku po modernizacji – w dobrym stanie technicznym. Wszystkie media występujące w lokalu są opomiarowane. Wysokość lokalu – 3,76m. Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu proszone są o kontakt z Wydziałem Budynków i Lokali UML – pok. 046.
3.	Nawrot 7 w.10.000zł s.w. 11,45zł w.10.000zł s.w. 7,37zł w.10.000zł s.w. 6,32zł	I	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	73,91	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa, c.o. i c.w. z sieci miejskiej	Miasto Łódź	Lokal w budynku po modernizacji – w dobrym stanie technicznym. Wszystkie media występujące w lokalu są opomiarowane. Wysokość lokalu – 3,79m. Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu proszone są o kontakt z Wydziałem Budynków i Lokali UML – pok. 046.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Budynek, w którym usytuowane są lokale użytkowe objęte konkursem ofert jest po remoncie kapitalnym, w pełni wykończonym i w związku z tym w lokalach dopuszcza się wykonywanie jedynie prac aranżujących wnętrza w zakresie niezbędnym do prowadzenia działalności.

Renowacja budynku była wykonywana przy udziale środków z Unii Europejskiej.

W związku z tym, zgodnie z warunkami udzielenia pomocy przez UE, lokale nie mogą być przedmiotem wykupu w okresie trwałości projektu.

Lokale o powierzchniach 51,63m² (pozycja 1 w wykazie) oraz 73,58m² (pozycja 2 w wykazie), nie posiadają oddzielającej je ściany. W związku z tym w sytuacji gdy będą one przedmiotem najmu jednego podmiotu, przysługiwać mu będzie prawo wskazania, czy rozdzielenie lokali ma być wykonane przez Miasto Łódź.