

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI
z dnia**

w sprawie nabycia na własność Miasta Łodzi, w drodze przyjęcia darowizny od Skarbu Państwa, nieruchomości leśnej, położonej w Łodzi przy ul. Romanowskiej bez numeru.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337),

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Miasta Łodzi, w drodze przyjęcia darowizny od Skarbu Państwa, nieruchomości leśnej, położonej w Łodzi przy ul. Romanowskiej bez numeru, oznaczoną jako działka nr 76, w obrębie B-55, o powierzchni 13 362 m², uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00128900/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Tomasz KACPRZAK

RADCA PRAWNY

mgr Mirosława Mielczarek

**KIEROWNIK ODDZIAŁU
NABYWANIA NIERUCHOMOŚCI
NA CELE INWESTYCYJNE MIASTA**

Halina Pawlak

Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi

WICEPREZYDENT MIASTA

Agnieszka Nowak
30.05.2012

**p.o. DYREKTORA
Departamentu
Gospodarowania Majątkiem**

Anna Wykin

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

Izabela Dobrzańska Smigielska

INSPEKTOR

Inż. Ewa Pawłowska
28.05.2012

Uzasadnienie

Nieruchomość leśna, położona w Łodzi przy ul. Romanowskiej bez numeru, oznaczona jako działka nr 76, w obrębie B-55, o powierzchni 13362 m² stanowi własność Skarbu Państwa.

Działka pokryta jest drzewostanem w wieku ok. 76 lat o cechach półnaturalnych i wymaga - zgodnie z oczekiwaniami społecznymi - zagospodarowania na cele rekreacji i wypoczynku mieszkańców nowopowstających osiedli mieszkaniowych.

Celem przejęcia nieruchomości będzie zagospodarowanie obszaru w formie terenu zieleni, o którym mowa w art. 5 pkt. 21 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.), w postaci parku leśnego, zgodnie z art. 78 ww. ustawy.

Biorąc pod uwagę dotychczasowe inicjatywy mieszkańców Osiedla Zielony Romanów, prowadzące do zagospodarowania działki nr 76 w postaci parku miejskiego oraz złożoną wspólnie przez Fundację Zielony Romanów i Prywatną Korporację Mieszkaniową Sp. z o.o. propozycję wyposażenia parku w elementy zagospodarowania rekreacyjnego oraz późniejszego utrzymania parku, podjęcie działań na rzecz przejęcia ww. nieruchomości na własność Miasta Łodzi jest w pełni uzasadnione.

Po włączeniu ww. nieruchomości do zasobu Miasta, Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa przejmie ją w administrowanie (zarządzanie), zainicjuje zagospodarowanie parku na cele rekreacji i wypoczynku w sposób zapewniający zachowanie obecnego leśnego charakteru i walorów przyrodniczych.

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU
Smigielsko
Izabela Dobrzańska Smigielska

ul. Romanowska b nr dz nr 76 obr. B-55

