Druk Nr 334/2012
projekt z dnia 26.08.2012 r

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI
z dnia

w sprawie ustalenia Regulaminu Targowisk Miejskich w Łodzi.

Na podstawie art. 7 ust.1 pkt 11 oraz art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567), Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się Regulamin Targowisk Miejskich w Łodzi, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Traci moc uchwała Nr LXXXVII/1913/02 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 2 października 2002 r. w sprawie regulaminu targowisk miejskich (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2002 r. Nr 279, poz. 3405).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi

Tomasz KACPRZAK

WICEPREZYDENT MIASTA

Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi
Radosław Stępień

INSPEKTOR
Iwona Sadowska

11.07.2012.
RADCA PRAWNY
Ewa Strzelecka

P.O. ZASTĘPCY DYREKTORA
Wydziału Majątku
Marek Józwiak

P.O. DYREKTORA
Gospodarki

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Łodzi

z dnia 2012 r.

REGULAMIN

TARGOWISK MIEJSKICH W ŁODZI

§ 1. Na targowisku może być prowadzona działalność gospodarcza w zakresie handlu, gastronomii i usług.

§ 2. Do prowadzenia działalności gospodarczej na targowisku uprawnieni są:

1) przedsiębiorcy posiadający wpis do rejestru przedsiębiorców w krajowym rejestrze sądowym lub do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;

2) inne osoby, do których nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej zgodnie z jej art. 3.

§ 3. Działalność handlowa może być prowadzona w formie okrężnej (z samochodów, przyczep, namiotów, „z ziemi", „z ręki", ze stołów itp.) oraz w formie stacjonarnej, tj. z obiektów wzniesionych zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

§ 4. Na targowisku dozwolone jest prowadzenie sprzedaży art. spożywczych i przemysłowych z wyjątkiem:

1) prowadzenia gier hazardowych oraz sprzedaży towarów w drodze publicznych losowań i przetargów;

2) sprzedaży, sprzedaży i podawania oraz spożywania napojów alkoholowych, poza wyznaczonymi miejscami w budynkach lub w ich częściach;

3) sprzedaży zwierząt;

4) prowadzenia w handlu okrężnym sprzedaży:

a) produktów leczniczych i wyrobów medycznych, suplementów diety,

b) substancji i płynów łatwopalnych, toksycznych i żrących,

c) broni, amunicji, materiałów wybuchowych, pirotechnicznych wraz z materiałami pirotechnicznymi widowiskowymi, na których nabywanie, przechowywanie lub użyczanie nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia,

d) papierów wartościowych, zagranicznych banknotów i monet będących w obiegu,

e) kamieni szlachetnych, metali szlachetnych i przedmiotów z nich wykonanych,

f) innych artykułów, których sprzedaż jest zabroniona na podstawie odrębnych przepisów prawa.

§ 5. Na targowisku zabrania się:

1) wnoszenia i używania materiałów niebezpiecznych dla życia i zdrowia,

2) prowadzenia działalności w ciągach komunikacyjnych.

§ 6. 1. Sprzedaż artykułów spożywczych i gastronomicznych może być prowadzona wyłącznie w sposób określony w odrębnych przepisach sanitarnych i weterynaryjnych.

2. Sprzedaż grzybów dziko rosnących może być prowadzona na targowisku po spełnieniu wymogów określonych w odrębnych przepisach prawa.

§ 7. 1. Przedsiębiorcy wymienieni w § 2 pkt 1 zobowiązani są do:

1) oznaczenia swoich stanowisk szyldem zawierającym oznaczenie przedsiębiorcy, określenie podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą i przedmiotu tej działalności oraz numeru ewidencyjnego krajowego rejestru sądowego bądź ewidencji działalności gospodarczej;

2) posiadania przy sobie oryginalnego dokumentu potwierdzającego zarejestrowanie działalności gospodarczej lub poświadczonej urzędowo kopii tego dokumentu.

2. Osoby określone w § 2 zobowiązane są do:

1) uiszczania upoważnionemu inkasentowi opłaty targowej, w wysokości wynikającej z obowiązującej uchwały Rady Miejskiej w Łodzi;

2) uiszczania administratorowi/dzierżawcy innych opłat, związanych z funkcjonowaniem targowiska;

3) dokonywania sprzedaży w miejscu wyznaczonym przez administratora/dzierżawcę targowiska;

4) zachowania czystości i porządku w obrębie zajmowanego stanowiska podczas prowadzenia działalności i po jej zakończeniu;

5) używania urządzeń pomiarowych (wag) z ważną cechą legalizacji oraz w sposób umożliwiający stwierdzenie prawidłowości pomiaru (ważenia);

6) usunięcia z terenu targowiska pojazdów oraz przenośnych stanowisk handlowych najpóźniej w ciągu godziny od wyznaczonego regulaminem czasu zakończenia prowadzenia handlu;

7) informowania administratora/dzierżawcy o przerwach w prowadzeniu działalności (choroby, urlopy) i uzyskania jego zgody na pozostawienie na terenie targowiska obiektu handlowego;

8) usunięcia na wezwanie administratora/dzierżawcy swojego obiektu handlowego, w przypadku zawieszenia lub zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej na targowisku;

9) posiadania przy sobie dokumentu umożliwiającego ustalenie ich tożsamości;

10) przestrzegania postanowień regulaminu targowiska, przepisów sanitarnych, weterynaryjnych, przeciwpożarowych oraz poleceń administratora / dzierżawcy targowiska w zakresie uprawnień określonych niniejszym regulaminem.

§ 8. Administrator/dzierżawca targowiska zobowiązany jest do:

1) czytelnego oznaczenia granic targowiska;

2) zapewnienia porządku i czystości w obrębie targowiska i na terenach przyległych, w granicach określonych stosownymi umowami;

3) zapewnienia użytkownikom targowiska możliwości korzystania z ogólnodostępnej toalety w godzinach otwarcia targowiska;

4) zapewnienia właściwej organizacji targowiska poprzez:

   a) wyznaczenie ciągów komunikacyjnych i ich bieżące udrażnianie, wyznaczenie granic stanowisk handlowych,

   b) zapobieganie rozprzestrzenianiu się handlu poza granice wyznaczonych stanowisk i poza granice targowisk,

5) wzywania właścicieli nieczynnych obiektów handlowych, pozostawionych bez jego zgody na targowisku, do ich usunięcia w wyznaczonym terminie;

6) umieszczenia na tablicy ogłoszeń (w miejscu dostępnym dla wszystkich osóbprowadzących działalność na targowisku) informacji dotyczących:

   a) adresu targowiska, dni i godzin jego pracy,

   b) nazwy i adresu administratora/dzierżawcy,

c) miejsca i terminów przyjmowania skarg i wniosków,

d) obowiązujących uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie opłat targowychi regulaminu targowisk,

e) obowiązujących opłat związanych z prowadzeniem działalności na targowisku miejskim administrowanym/dzierżawionym przez administratora / dzierżawcę,

f) przepisów sanitarnych i weterynaryjnych, obowiązujących w handlu artykułami spożywczymi,

g) innych uregulowań związanych z działalnością prowadzoną na targowisku.

§ 9. Administrator/dzierżawca ma prawo do:

1) usunięcia obiektów określonych w § 7 ust. 2 pkt 8, na ryzyko i koszt ich właścicieli, po niezastosowaniu się do wcześniejszego wezwania;

2) opracowania i wdrożenia wewnętrznego regulaminu organizacyjnego targowiska, pozytywnie zaopiniowanego przez właściwą komórkę organizacyjną Urzędu Miasta Łodzi.

§ 10. Inkasent opłaty targowej podczas wykonywania swojej pracy zobowiązany jest do posiadania identyfikatora oraz wykazu obowiązujących stawek opłat targowych.

§ 11. Nadzór nad pracą administratora/dzierżawcy oraz inkasenta sprawuje dyrektor właściwej komórki organizacyjnej Urzędu Miasta Łodzi.

§ 12. Korzystający z targowiska naruszający przepisy niniejszego regulaminu podlegają karze wymierzonej w trybie i na zasadach określonych w obowiązujących przepisach prawa.

Uzasadnienie

Proponowany projekt regulaminu targowisk miejskich określa obowiązki podmiotów korzystających z tych targowisk, które objęte są bądź umową administrowania lub umową dzierżawy.

Wyłączenie budynków lub ich części usytuowanych na targowiskach z wprowadzonego zakazu sprzedaży i spożywania napojów alkoholowych podyktowane jest zmianą charakteru prowadzenia działalności gospodarczej w tych nieruchomościach. Ww. zakaz był uzasadniony, gdy tego typu handel był prowadzony na otwartych przestrzeniach - placach targowych, bez wyraźnie zarysowanej infrastruktury targowej. Aktualnie targowiska mają postać hal – centrów handlowych odpowiadających wszelkim rygorystycznym normom i standardom. Utrzymanie bezwzględnego zakazu w takich miejscach spowoduje nierówność w traktowaniu podmiotów w zakresie prowadzenia działalności polegającej na sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu oraz poza miejscem sprzedaży, tym bardziej, że lokale znajdujące się na targowiskach spełniają te same warunki estetyczno - higieniczne, jak punkty handlowe usytuowane w innych częściach Miasta.

Przedmiotowe rozwiązanie z jednej strony umożliwi przedsiębiorcom rozwój ich działalności, a z drugiej nie dopuści do pełnej swobody w prowadzeniu sprzedaży, podawania, spożywania napojów alkoholowych na terenie nieruchomości, na których znajdują się targowiska.

Dodatkowe zmiany polegają na wprowadzeniu zakazu handlu zwierzętami (co wynika z odrębnych przepisów prawa),

Jednocześnie w trosce o dobro kupujących oraz poprawę porządku na targowiskach wprowadzono po stronie sprzedawców dodatkowe obowiązki:

- dokonywania sprzedaży w miejscu wyznaczonym przez administratora/dzierżawcę targowiska
- używania urządzeń pomiarowych (wag) z ważną cechą legalizacji oraz w sposób umożliwiający stwierdzenie prawidłowości pomiaru (ważenia) ,
- usunięcia z terenu targowiska pojazdów oraz przenośnych stanowisk handlowych najpóźniej w ciągu godziny od wyznaczonego regulaminem czasu zakończenia prowadzenia handlu,
- posiadania przy sobie dokumentu umożliwiającego ustalenie ich tożsamości ,
- przestrzegania postanowień regulaminu targowiska, przepisów sanitarnych, weterynaryjnych, przeciwpożarowych oraz poleceń zarządcy targowiska w zakresie uprawnień określonych niniejszym regulaminem

Ponadto dla ułatwienia walki z handlem prowadzonym w miejscach innych niż wyznaczone, wprowadzono w regulaminie obowiązek po stronie administratora / dzierżawcy oznaczenia granic targowiska.

Reprezentacja Targowisk Łódzkich nie wniosła uwag do przedstawionego projektu uchwały.

p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA
Wydziału Majątku Miasta
Marek Woźwiak

p.o. KIEROWNIKA ODDZIAŁU
DS. UŻYCZEŃ I TARGOWISK
Sławomir Leśniak 7.08.2012 r