

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). ROZSTRZYGNIĘCIE LICYTACJI PRZYPADA NA DZIEŃ 20.09.2012

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m ²]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
1	WIDZEW	WTBS	Kazimierza 16	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;	68,48		3,1	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obręb-W-22/3 działka-31/23 KW-81994	Klucz w - Widzewski TBS Sp. z o.o. ul. Al.Piłsudskiego 150/152	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian do punktowej naprawy przed pracami malarskimi, - stolarka okienna do wymiany, - inst.elektryczna częściowo do wymiany na zapleczu. Podejście pod gazomierz zaślepione.
2	WIDZEW	WTBS	Ketlinga 17	4	1 500 zł	Handel 4,296 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 4,688 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 3,576 zł;	86,28		2,7	4 pomieszczenia 2 wc 2 korytarze	piwnica -	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-W-35 działka-49/35 KW-106626/1	Klucz w - Widzewski TBS Sp. z o.o. ul. Al.Piłsudskiego 150/152	Lokal w dobrym stanie technicznym. Dotychczasowy najemca wnosi d przyszłego użytkownika lokalu o zwrot kosztów za pozostawione w lokalu naniesienia - kwota do negocjacji, wykaz naniesien dostępny u wynajmującego tj. WTBS sp z o.o..
3	WIDZEW	WTBS	Teodora 4	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;	123,03	U3	3,5	11	parter - front w pawilonie handlowym	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obręb-W-22/2 działka-34/13 KW-50021/2	Klucz w - Widzewski TBS Sp. z o.o. ul. Al.Piłsudskiego 150/152	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
4	BĄŁUTY Centrum		Bojowników Getta Warszawskiego 6	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 5,04 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 3,576 zł; Magazyn 3,976 zł;	32,87	3U	2,65	2	piwnica - front	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-47 działka-394/7 KW-54546/6	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Centrum” ul. Drewnowska 5	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian zawilgocone do wysokości 1m, - do skucia, odwilgocenie murów, ponowne otynkowanie, - ściany do malowania po przeprowadzeniu prac murarskich, - podłoga - do wykonania posadzka betonowa, - okno zespolone do wymiany. Przyłącze do kuchni gazowej zaślepione. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
5	BĄŁUTY Centrum		Pawia 24	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,27 zł; Garaż osoby fizyczne 6,41 zł;	13,17	1U	2,8	1	-	inst. elektryczna - brak licznika;	garaż wypośa żony w kanał	Miasto Łódź obręb-B-46 działka-162/3 KW-7854	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Centrum” ul. Drewnowska 5	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). ROZSTRZYGNIĘCIE LICYTACJI PRZYPADA NA DZIEŃ 20.09.2012

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)		Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m ²]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5		6		7	8	9	10		11		12
6	Bałuty	Centrum	Wrocławska 10	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;		121,46 w tym piwnica 32,01m2	2U	3,74 parter 2,30 piwnica	5	parter - front	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-46 działka-124 KW/ 54290/6	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Centrum” ul. Drewnowska 5	Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Nieruchomościami. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
7	Bałuty	Bałuty Nowe	Limanowskiego 28	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;		102,44		--	7	parter - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-46 działka-241/1 KW-57669/5	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Bałuty Nowe” ul. Sędziowska 16	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Uwaga: Wspólnota Mieszkaniowa planuje przeprowadzenie remont stropów.Wobec powyższego wszelkie prace adaptacyjne oraz zakres prac koniecznych należy uzgodnić z Wynajmującym t.j Administracją Nieruchomościami Łódź-Bałuty "Bałuty Nowe". Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
8	Bałuty	Bałuty Nowe	Limanowskiego 30	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;		19,17		--	2	parter - front	inst. elektryczna; inst. wod-kan;	wc poza budynkie m	Miasto Łódź obręb-B-46 działka-240/1 KW-270/7	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Bałuty Nowe” ul. Sędziowska 16	Lokal do remontu w zakresie: - ściany i sufit do malowania, - stolarka drzwiowa stan zły, - stolarka okienna pęknięta szyba do wymiany, - inst.elektryczna do wymiany, - piec akumulacyjny do sprawdzenia. Uwaga:Prace konieczne zostaną wykonane przez przyszłego najemcę w uzgodnieniu z wynajmującym.
9	Bałuty	Bałuty Stare I	Organizacji WiN 3a	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,27 zł; Garaż osoby fizyczne 6,41 zł;		16,40	1U	2,2	1	parter -		brak urządzeń	Miasto Łódź obręb-B-47 działka-230/2 KW-142919/6	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Bałuty Stare I” ul. Wojska Polskiego 49	Garaż do remontu w zakresie: - tynki do naprawy, - wrota garażowe do wymiany.
10	Bałuty	Bałuty Stare I	Organizacji WiN 41	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;		139,54 w tym piwnica 31,95m2	1U	4,2	5	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-48 działka-64/48 KW-86571	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Bałuty Stare I” ul. Wojska Polskiego 49	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Pomieszczenie piwniczne wyłączone z użytkowania.(nie podlega czynszowaniu). Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). ROZSTRZYGNIĘCIE LICYTACJI PRZYPADA NA DZIEŃ 20.09.2012

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m ²]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
11	Bałuty	Bałuty Stare I	Zgierska 46	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;	44,67	3U	2,48	3	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Skarb Państwa obręb-B-47 działka-184/14 KW-Rep. Hip 16-150	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Bałuty Stare I” ul. Wojska Polskiego 49	Lokal w dobrym stanie technicznym.
12	Bałuty	Bałuty Stare II	Franciszkańska 69	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;	79,91		2,7-3,5	3	parter - front	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-48 działka-4/3 KW- 51124/1	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Bałuty Stare II” ul. Czarnieckiego 4	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie w pełnym zakresie, - do wymiany urządzenia sanitarne, - wymiana stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, - ins.elektryczna do sprawdzenia, - osprzęt elektryczny do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
13	Bałuty	Żabieniec	Limanowskiego 196a	3	1 500 zł	Biura 23,74 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;	100,64	1U	2,70- 3,40	10	I piętro - front	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-B-44 działka-26/4 KW- RepHip.5065	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Żabieniec” ul. Wielkopolska 53	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitu do punktowej naprawy, - ściany i sufity do malowania, - lamperia w pom.5,6,7,8 do likwidacji.
14	Bałuty	Żabieniec	Limanowskiego 213	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;	47,92		3,17	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-31 działka-125 KW- 89731/4	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Żabieniec” ul. Wielkopolska 53	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian do przetarcia, - ściany do malowania, - posadzka cementowa do uzupełnienia, - stolarka drzwiowa od strony ulicy do wymiany, - osprzęt elektryczny do wymiany, - do montażu piec węglowy, - do montażuklatka wentylacyjna. - inst.elektryczna do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
15	GÓRNA	Południe	Finansowa 42	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł; Magazyn 4,97 zł;	37,89		2,94	2	parter - front wejście do lokalu z ulicy i klatki schodowej	inst. elektryczna - brak licznika;	wc poza budynkie m	Miasto Łódź obręb-G-41 działka-147/1 KW-27823	Klucz w - AN Łódź - Górna „Południe” ul. Paderewskiego 47	Lokal do remontu w zakresie: - ściany - do tynkowania i malowania, - stolarka okienna do spasowania i malowania - woda ze źródłu podwórzowego, - okna od strony korytarza do wymiany, - inst.elektryczna i osprzęt do wymiany.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). ROZSTRZYGNIĘCIE LICYTACJI PRZYPADA NA DZIEŃ 20.09.2012

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m ²]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
16	GÓRNA	Południe	Paderewskiego 47	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,92 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,59 zł; Magazyn 5,37 zł;	32,81	w tym korytarz 1 10,40m 2 korytarz 2 7,59m2 korytarz 3 2,00m2	--	1	I piętro - front w pawilonie handlowym	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o;		Miasto Łódź obręb-G-13 działka-161 KW 17897	Klucz w - AN Łódź - Górna „Południe” ul. Paderewskiego 47	Lokal do remontu w zakresie. - stolarka okienna do wymiany.
17	GÓRNA	Południe	Pryncypalna 45	4	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 5,86 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł; Magazyn 4,97 zł;	27,25	1U	3,4	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika;	wc poza budynkie m	Miasto Łódź obręb-G-26 działka-182 KW 33078	Klucz w - AN Łódź - Górna „Południe” ul. Paderewskiego 47	Lokal do remontu w zakresie: - tynki do zbicia i ponownego położenia, - ściany do malowania, - woda ze źródru podwórzowego, - inst.elektryczna do wymiany. Woda ze źródru podwórzowego.
18	GÓRNA	Południe	Zjednoczenia 1	4	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 5,86 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł; Magazyn 4,97 zł;	25,61		2,3	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika;	wc poza budynkie m	Miasto Łódź obręb-G-40 działka-87 KW- 33501	Klucz w - AN Łódź - Górna „Południe” ul. Paderewskiego 47	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
19	GÓRNA	Wschód	Dąbrowskiego 95	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;	19,36	1U	2,9	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-G-17 działka-82/8 82/10 KW- 31666/6	Klucz w - AN Łódź - Górna „Wschód” ul. Lubelska 9/11	Lokal do remontu w zakresie: - jedna ściana otynkowana, trzy ściany w stanie surowym z cegły czerwonej. Lokal wystawiony do przetargu w "ruchu".
20	GÓRNA	Wschód	Kilińskiego 258	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł; Magazyn 4,97 zł;	44,24	5U	3,15	2	parter - front	inst. elektryczna; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-G-5 działka-210 KW 100925/5	Klucz w - AN Łódź - Górna „Wschód” ul. Lubelska 9/11	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Trwa postępowanie w sprawie zakwalifikowania budynku do rozbiorki.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). ROZSTRZYGNIĘCIE LICYTACJI PRZYPADA NA DZIEŃ 20.09.2012

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)		Powierzchnia lokalu [m ²]	Wysoko ść lokalu [m ²]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.	
1			2	3	4	5		6	7	8	9	10		11		12	
21	GÓRNA	Wschód	Krzywa 2	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;		55,92		3,5	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	Miasto Łódź obręb-G-5 działka-216 KW/ 102953/4	Klucz w - AN Łódź - Górna „Wschód” ul. Lubelska 9/11	Lokal do remontu w zakresie: - do rozebrania ścianka działowa, - do demontażu obudowa rolety okiennej i zamurowanie wnęk po zdemontowaniu rolet, - do wymiany parapety sztuk 3, - wymiana 1 szt. drzwi drewniane na PCV, - wymiana 4 szt. stolarki okiennej - do położenia płyty OSB i wykładziny PCV na powierzchnki całego lokalu, - do położenia listwy przyścienne.	
22	GÓRNA	Wschód	Podgórna 25	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;		38,42	2U	3,18-3,4	2	parter - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;	brak ogrzewa nia	Miasto Łódź obręb-G-5 działka-310/2 310/1 KW- 4012/9 113288/1	Klucz w - AN Łódź - Górna „Wschód” ul. Lubelska 9/11	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Do pomalowania kraty w oknie, drzwiach i wytrynie.
23	GÓRNA	Wschód	Przybyszewskiego 61	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł; Magazyn 4,97 zł;		35,06	2U	3,33	2	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna; wc - wspólne na korytarzu;	Miasto Łódź obręb-G-4 działka-137/4 137/6 137/5 137/7 KW- 94725/7 90565/9 140404/9 73495/2	Klucz w - AN Łódź - Górna „Wschód” ul. Lubelska 9/11	Lokal do remontu w zakresie: - ściany i sufity do malowania, - do wymiany podłoga, - lokal do odwilgocenia, - tynki do częściowej do wymiany.	
24	GÓRNA	Zachód	Bednarska 26	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,27 zł; Garaż osoby fizyczne 6,41 zł;		12,19		2,2	1	parter -			Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-12 działka-81/3 KW-47154	Klucz w - AN Łódź - Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a	Garaż do remontu w zakresie: - tynki do naprawy, - ściany do malowania, - podłoga wylewka betonowa do uzupełnienia, - wrota garażowe do wymiany.
25	GÓRNA	Zachód	Kilińskiego 203	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł; Magazyn 4,97 zł;		18,52	1U	2,6	1	parter - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-4 działka-111 KW- 6614/3	Klucz w - AN Łódź - Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 20.09.2012R																	
Strona 5 z 16 Wydruk z dnia 2012-08-29																	

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). ROZSTRZYGNIĘCIE LICYTACJI PRZYPADA NA DZIEŃ 20.09.2012

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)		Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m ²]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5		6		7	8	9	10		11		12
26	GÓRNA	Zachód	Kilińskiego 217	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;		32,24		2,47	1	suterena - front	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-4 działka-175/1 KW-45780/2	Klucz w - AN Łódź - Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
27	GÓRNA	Zachód	Rzgowska 14	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;		95,75	1U	3,05	5	parter - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie węglowe i elektrycz ne	Miasto Łódź obręb-G-3 działka-173/1 KW-115788	Klucz w - AN Łódź - Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a	Lokal do remontu w zakresie: - wentylacja grawitacyjna do sprawdzenia, - ściany i sufity do malowania.
28	GÓRNA	Zachód	Zarzevska 13	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;		43,70	4U	2,86	2	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-3 działka-145/5 KW-98244	Klucz w - AN Łódź - Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
29	POLESIE	Konstantynowska	Mielczarskiego 15	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;		94,53		3	6	I piętro - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-P-9 działka-36 KW- 188332	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Konstantynowska” ul. Św. Jerzego 12	Lokal do remontu w zakresie: - do przetarcia tynki na całej powierzchni, - do malownia ściny i sufity, - stolarka okienna drewniana 2 szt. - stan zły, - inst.elektryczna do sprawdzenia.
30	POLESIE	Radwańska	Koperniaka 26	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;		47,00	5U	2,00- 2,50	2	poddasze - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-P-20 działka-237/1 237/2 KW- 52841	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Radwańska” ul. Radwańska 31	Lokal do remontu w zakresie: - inst.elektryczna do sprawdzenia.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). ROZSTRZYGNIĘCIE LICYTACJI PRZYPADA NA DZIEŃ 20.09.2012

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m ²]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
31	POLESIE	Radwańska	Pienista 11a	4	1 500 zł	Handel 4,296 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 4,688 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 3,576 zł;	45,27	1U	2,2	1	piwnica - front	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-P-33 działka-90/12 89/44 89/45 89/46 90/3 KW- 121294 35252	Klucz w - Lokal udostępniony do oglądania w dniach wtorek czwartek w godzinach 8:00-9:00	Lokal do remontu w zakresie: - ściany i sufity do malowania, - posadzka miejscowa do napraw. Lokal wystawiony do przetargu w "ruchu".
32	POLESIE	Radwańska	Radwańska 45	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;	14,93	1U	3	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-29 działka-25 KW- 84770	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Radwańska” ul. Radwańska 31	Lokal do remontu w zakresie: - inst.elektryczna do sprawdzenia, - ściany i sufit do malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
33	POLESIE	Radwańska	Żeromskiego 66	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,27 zł; Garaż osoby fizyczne 6,41 zł;	17,17	2U	2,4	1	parter - prawa oficyna			Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-20 działka-203/1 KW-97075	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Radwańska” ul. Radwańska 31	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.
34	POLESIE	Radwańska	Żubrowej 21	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;	90,32	1U	2,9	5	parter - front	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-27 działka-144/12 KW-60989	Klucz w - Lokal udostępniony do oglądania w dniach poniedziałek- czwartek w godzinach 9:00-14:00	Lokal do remontu w zakresie: - pomieszczenia zaplecza, piwnicy, pomieszczenie sanitarne - do malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Lokal wystawiony do przetargu w "ruchu".
35	POLESIE	Radwańska	Żwirki 24	3	1 500 zł	Magazyn 4,97 zł;	49,94	1U	--	1	parter - budynek wolnostojący	inst. elektryczna - brak licznika; c.o;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-30 działka-56/1 56/2 KW- 87851	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Radwańska” ul. Radwańska 31	Lokal do remontu w zakresie: - inst.elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). ROZSTRZYGNIĘCIE LICYTACJI PRZYPADA NA DZIEŃ 20.09.2012

1	Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)		Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m ²]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
36	POLESIE	Radwańska		Żwirki 7	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,27 zł; Garaż osoby fizyczne 6,41 zł;		13,80	4U	2,4	1	parter - lewa oficyna			Miasto Łódź obręb-P-30 działka-1458 KW-106460	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Radwańska” ul. Radwańska 31	Garaż do remontu w zakresie: - na suficie ślady po zalaniu- ściany do malownia.
37	POLESIE	Koziny		Długosza 22	2	1 500 zł	Biura 28,28 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,92 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,59 zł;		65,79		2,8	3	II piętro - front	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Skarb Państwa obręb-P-7 działka-212/12 KW-6023	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Koziny” ul. Wapienna 15	Lokal w dobrym stanie technicznym.
38	POLESIE	Koziny		Długosza 22	2	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,27 zł; Garaż osoby fizyczne 6,41 zł;		15,98		2,2-2,70	1	parter -			Prywatny obręb P-7 działka- 212/12 KW- 2743/8	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Koziny” ul. Wapienna 15	Garaż w dobrym stanie technicznym. Nieruchomość prywatna, zarząd nieruchomością sprawuje AN Zielony. Po wygraniu przetargu wszelkie formalności wynikające z zawarcia umowy najmu przyszły najemca zobowiązany będzie do dopełnienia bezpośrednio u zarządcy loklau tj.Administracji Nieruchomościami Zielony Rynek.
39	POLESIE	Zielony Rynek		Gdańska 77	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,27 zł; Garaż osoby fizyczne 6,41 zł;		16,92	5U	--	1	- w ciągu garażowym - garaż nr.5			Miasto Łódź obręb-P-19 działka-233/4 KW-88281	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Zielony Rynek” Pl. Barlickiego 11	Garaż do remontu: - garaż do malowania, - wrota garażowe obite płytą OSB - pomalowane
40	POLESIE	Zielony Rynek		Pogonowskiego 41	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;		22,25	1U	3,3	1	parter - front	inst. elektryczna; inst. wod-kan;	wc poza budynkie m	Miasto Łódź obręb-P-19 działka-23 KW- 87776/7	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Zielony Rynek” Pl. Barlickiego 11	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). ROZSTRZYGNIĘCIE LICYTACJI PRZYPADA NA DZIEŃ 20.09.2012

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m ²]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
41	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum I	Piotrkowska 67	2	1 500 zł	Biura 28,28 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,92 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,59 zł;	31,27	13U	--	2	I piętro - lewa oficyna	inst. elektryczna; wc - wspólne na korytarzu; c.o;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-86/4 KW-117826	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum I” ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - stolarka drzewiowa i okienna do spasowania i malowania Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: usługi finansowe, banki,kantory,lombardy,usługi telekomunikacyjne.
42	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum I	Piotrkowska 82	2	1 500 zł	Handel 7,6 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,92 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,59 zł;	31,39	5U	--	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-130/1 KW-7023	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum I” ul. Piotrkowska 86	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe, banki,kantory,lombardy,usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”.
43	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum II	Kościuszki 46	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;	43,41	3U	2,46	5	suterena - front wejście do lokalu od strony podwórka	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	domofon - instalacja a nie doprowa dzona do lokalu	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-215 KW/ 43679/7	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Lokal w dobrym stanie technicznym. Do doprowadzenia instalacją domofonowa do lokalu. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
44	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum II	Nawrot 42	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;	69,11	1U	3,45	2	parter - front	inst. elektryczna; inst. wod-kan;	wc poza budynkiem	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-315/3 KW-74942/8	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Lokal do remontu w zakresie: - podłogi do uzupełnienia ubytki po demontażu ścianiki i wc, - stolarka drzewiowa do malowania, - isnt.elektryczna do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
45	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum II	Piotrkowska 102	2	1 500 zł	Biura 28,28 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,92 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,59 zł;	110,00	15U	4,05	6	I piętro - prawa oficyna	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-233/3 KW-102043	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Lokal do remontu w zakresie: - ściany i sufity do malowania. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: usługi finansowe, banki,kantory,lombardy,usługi telekomunikacyjne.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). ROZSTRZYGNIĘCIE LICYTACJI PRZYPADA NA DZIEŃ 20.09.2012

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m ²]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
46	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum II	Piotrkowska 118	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,92 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,59 zł;	134,83	8U	3,2	5	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-255 KW/ 90930	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Lokal w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: usługi finansowe, banki,kantory,lombardy,usługi telekomunikacyjne.
47	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum II	Piotrkowska 118	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,92 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,59 zł;	7,04	15U	--	1	parter - front wejście do lokalu z klatki schodowej	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-255 KW/ 90930	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Nieruchomościami. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: usługi finansowe, banki,kantory,lombardy,usługi telekomunikacyjne.
48	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum II	Piotrkowska 132	2	1 500 zł	Handel 7,6 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,92 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,59 zł;	53,79	2U	3,58	2	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-383/6 KW-59324/9	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Lokal w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe,banki,kantory,lombardy, usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”. Prowadzone jest postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
49	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum II	Sienkiewicza 56	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł; Magazyn 4,97 zł;	147,18		--	2	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-06 działka-419 KW/ LD1M/0012800 9	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Lokal do remontu w zakresie: - stolarka drzewiowa do malowania.
50	ŚRÓDMIEŚCIE	Kamińskiego	Kołłątaja 9	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,27 zł; Garaż osoby fizyczne 6,41 zł;	15,00		1,95	1	parter - w garażu znajduje się kanał			Miasto Łódź obręb-S-1 działka-93/2 KW-12020	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Kamińskiego” ul. A. Kamińskiego 6	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). ROZSTRZYGNIĘCIE LICYTACJI PRZYPADA NA DZIEŃ 20.09.2012

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)		Powierzchnia lokalu [m ²]	Wysokość lokalu [m ²]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5		6	7	8	9	10		11		12
51	ŚRÓDMIEŚCIE	Kamińskiego	Pomorska 88	3	1 500 zł	Magazyn 4,97 zł;		54,25	wejście od ul.Wierzbowej 15	--	2	parter - budynek wolnostojący	inst. elektryczna - brak licznika;	Miasto Łódź obręb-S-2 działka-89/34 KW-52743	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Kamińskiego” ul. A. Kamińskiego 6	Lokal do remontu w zakresie: - do częściowej wymiany tynki ścian, - ściany do malowania.
52	ŚRÓDMIEŚCIE	Katedralna	10-go Lutego 6/8/10	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,27 zł; Garaż osoby fizyczne 6,41 zł;		20,35		--	1	parter - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna;	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-8 działka-64 KW-91464	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Katedralna” ul. Piotrkowska 238	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do drobnych uzupełnień i przetarcia, - ściany i sufit do malowania, - wrota garażowe do naprawy - do wymiany dolny ramiak w obu skrzydłach, - instalacja elektryczna do wymiany, W garażu znajduje się kanał samochodowy. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
53	ŚRÓDMIEŚCIE	Katedralna	Wigury 17	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;		23,44		--	2	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna; inst. wod-kan;	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-8 działka-53 KW-62949	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Katedralna” ul. Piotrkowska 238	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Nieruchomościami. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
54	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	Nowomiejska 2	2	1 500 zł	Handel 7,6 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,92 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,59 zł;		30,42	4U	2,60-3,50	1	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod-kan;	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-106/3 106/2 KW-1904	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). ROZSTRZYGNIĘCIE LICYTACJI PRZYPADA NA DZIEŃ 20.09.2012

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m ²]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
55	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	Nowomiejska 5	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,92 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,59 zł;	28,91	6U	3,63	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-93 KW- 2201	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal wymaga szeregu prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Nieruchomościami. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszka
56	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	Piotrkowska 17	2	1 500 zł	Biura 28,28 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,92 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,59 zł;	13,58	20U	3,6	1	III piętro - front	inst. elektryczna; wc - wspólne na korytarzu; c.o;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-312/2 KW-1769	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: usługi finansowe, banki,kantory,lombardy,usługi telekomunikacyjne. Trwa postępownie wyjaśniające stan prawny nieruchomości.
57	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	Piotrkowska 17	2	1 500 zł	Biura 28,28 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,92 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,59 zł;	21,05	9U	3,6	1	II piętro - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-312/2 KW-1769	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: usługi finansowe, banki,kantory,lombardy,usługi telekomunikacyjne. Trwa postępownie wyjaśniające stan prawny nieruchomości.
58	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	Piotrkowska 20	2	1 500 zł	Handel 7,6 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,92 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,59 zł;	18,70	4U	3,2	2	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-326 KW/ 5836	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - tynki zawilgocone przy drzwiach wejściowych w pom2, - tynki zawilgocone przy podłodze pod oknem w pom1, drzwi wewnętrzne do malowania, UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe,banki,kantory,lombardy, usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”. Prowadzone jest postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości.
59	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	Próchnika 10	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,92 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,59 zł; Magazyn 5,37 zł;	12,60	6U	--	1	parter - prawa oficyna w II podwórzu	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc wspólne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-1297/1 KW-67365	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitu do przetarcia przed pracami malarskimi, - ściany i sufit do malowania, - wykładzina PCV z podłogi do usunięcia, - stolarka drzwiowa do naprawy i malowania, - stolarka okienna do wymiany, - inst.elektryczna do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). ROZSTRZYGNIĘCIE LICYTACJI PRZYPADA NA DZIEŃ 20.09.2012

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m ²]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	11		12
60	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	Wschodnia 23	3	1 500 zł	Magazyn 4,97 zł;	37,72	6U	3,37	2	parter - poprzeczna oficyna			Miasto Łódź obręb-S-1 działka-133 KW- 556	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Nieruchomościami.
61	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	Wschodnia 45	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;	56,17	6U	3,46	5	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan; inst. gazowa;	co gazowe	Miasto Łódź obręb-S-1 działka-328 KW- 820	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do punktowej naprawy, - ściany i sufity do malowania, - wykładziny dywanowe do usunięcia, - stolarka okienna do spasowania i malownia, - parapety betonowe do wymiany, - inst.elektryczna do wymiany, - osprzęt elektryczny do wymiany, Nieruchomość wpisana do Ewidencji Zabytków.
62	ŚRÓDMIEŚCIE	Ogrody Sukiennicze	Narutowicza 89	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,27 zł; Garaż osoby fizyczne 6,41 zł;	29,50		--	1	parter - prawa poprzeczna oficyna	inst. elektryczna;		Miasto Łódź obręb-S-5 działka-3/2 KW- 39386/5	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115	Garaż do remontu w zakresie: - do naprawy pokrycie dachowe.
63	ŚRÓDMIEŚCIE	Ogrody Sukiennicze	Piramowicza 2	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;	52,58		--	3	parter - front	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-483/1 KW-3332/1	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Nieruchomościami. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
64	ŚRÓDMIEŚCIE	Ogrody Sukiennicze	Plac Pokoju 2a	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;	90,05		--	9	parter - front	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-209/1 KW-49762/8	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” Lokal udostępniony do oglądania w dniach poniedziałek-piątek w godzinach 11:00- 14:00	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Lokal wystawiony do przetargu w "ruchu".

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). ROZSTRZYGNIĘCIE LICYTACJI PRZYPADA NA DZIEŃ 20.09.2012

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m ²]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
65		ŚRÓDMIEŚCIE Ogrody Sukiennicze	Włókiennicza 15	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;	26,64		2,8	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-440/16 KW-2451	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, - panele podłogowe do demontażu, - podest po kabynie wc do demontażu, - stolarka drzwiowa do malowania, - osprzęt elektryczny do wymiany. Uwaga:Nieruchomość przewidziana do rewitalizacji w ramach programu "MIA100 Kamienic". Umowa z przyszłym użytkownikiem zawarta będzie na czas nieoznaczony, bez możliwości wykupu wynajmowanego lokalu. Z uwagi na plany inwestycyjne Miasta najem może zostać rozwiązany z końcem 2012r.Przyszły najemca będzie zobowiązany do zdania lokalu bez prawa ubiegania się o lokal zamienny. Koszty poniesione na remont i adaptację lokalu nie podlegają zwrotowi.
66	WIDZEW	Księży Młyn	Kilińskiego 136	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;	52,49		2,53	4	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-W-25 działka-15/8 KW-89352/3	Klucz w - AN Łódź - Widzew "Księży Młyn" ul. Wilcza 6	Lokal do remontu w zakresie: - do przetarcia tynki, - do malownia ściny i sufitu, - do malowania stolarka okienna i drzwiowa, - do ułożenia wykładziny PCV, - do wymiany urządzenia sanitarne, - inst elektryczna i wod-kan do sprawdzenia.
67	WIDZEW	Księży Młyn	Księży Młyn 11	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł; Magazyn 4,97 zł;	15,51		2,28	1	parter - w budynku gospodarczym	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc poza budynkiem	Miasto Łódź obręb-W-25 działka-98/11 KW-116085/9	Klucz w - AN Łódź - Widzew "Księży Młyn" ul. Wilcza 6	Lokal do remontu w zakresie: - do przetarcia tynki, po usunięciu wilgoci, - do malownia ściny i sufitu, - do malowania stolarka okienna i drzwiowa, - do zamontowania umywalka i kran czerpalny - do sprawdzenia inst. elektryczna do sprawdzenia.
68	WIDZEW	Księży Młyn	Przyszezwskiego 107	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;	30,72		2,3	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;	ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb-W-29 działka-194/8 KW-92366	Klucz w - AN Łódź - Widzew "Księży Młyn" ul. Wilcza 6	Lokal do remontu w zakresie: - ściany i sufitu do malowania, - płytki terakota - częściowo do wymiany, - inst.elektryczna do sprawdzenia, - do lokalu doprowadzona jest siła.
69	WIDZEW	Księży Młyn	Przędzalniana 53	3	1 500 zł	Magazyn 4,97 zł; Garaż pod. gospodarcze 9,27 zł; Garaż osoby fizyczne 6,41 zł;	11,43		1,94-3,20	1	parter -	inst. elektryczna - brak licznika;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-W-25 działka-90/3 KW-95552/0	Klucz w - AN Łódź - Widzew "Księży Młyn" ul. Wilcza 6	Lokal do remontu w zakresie: - tynki do przetarcia, - ściany do malowania, - w garażu znajduje się kanał, - inst.elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). ROZSTRZYGNIĘCIE LICYTACJI PRZYPADA NA DZIEŃ 20.09.2012

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m ²]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
70	WIDZEW	Księży Młyn	Przędzalniana 96	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł; Magazyn 4,97 zł;	29,07		2,76	1	parter - lewa oficina	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie piecowe	Miasto Łódź obręb-W-29 działka-40/1 KW-102616	Klucz w - AN Łódź - Widzew "Księży Młyn" ul. Wilcza 6	Lokal do remontu w zakresie: - inst.elektryczna do sprawdzenia, - piec kaflowy stały do sprawdzenia,
71	WIDZEW	Księży Młyn	Wilcza 4	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;	11,20		--	1	parter - kiosk wolnostojący	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-W-25 działka-98/11 KW-116085/2	Klucz w - AN Łódź - Widzew "Księży Młyn" ul. Wilcza 6	Lokal do remontu w zakresie: - inst.elektryczna do sprawdzenia, - inst.wodna do uzupełnienia.
72	WIDZEW	Stoki	Edwarda 50	4	1 500 zł	Handel 5,37 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 5,86 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;	44,93		2,92	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc poza budynkie m	Miasto Łódź obręb-W-14 działka-288/12 KW-140394/5	Klucz w - AN Łódź - Widzew "Stoki" ul. Dębowskiego 7	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do naprawy w pełnym zakresie, - ściany i sufity do malownia, - stolarka drzwiowa do malowania i spasowania, - wentylacja do sprawdzenia.
73	WIDZEW	Stoki	Limbowa 20	4	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,27 zł; Garaż osoby fizyczne 6,41 zł;	18,00		2,6	1	parter - w podwórku posesji przy ul.Limbowej 20		w garażu znajduje się kanał	Miasto Łódź obręb-W-13 działka-311 KW/ 35323/8	Klucz w - AN Łódź - Widzew "Stoki" ul. Dębowskiego 7	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.
74	WIDZEW	Stoki	Szczytowa 15	4	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 5,86 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł; Magazyn 4,97 zł;	19,00		2,07	1	suterena - front	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;	w lokalu znajduje się siła	Miasto Łódź obręb-W-12 działka-214/23 KW-136219/4	Klucz w - AN Łódź - Widzew "Stoki" ul. Dębowskiego 7	Lokal do malowania.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). ROZSTRZYGNĘCIE LICYTACJI PRZYPADA NA DZIEŃ 20.09.2012

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)		Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m ²]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5		6		7	8	9	10		11		12
75	WIDZEW	Wodny Rynek	Księcia J.Mazowieckiego 4	4	1 500 zł	Handel 5,37 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 5,86 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;		54,27	1U	2,65	3	parter - front	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-W-24 działka-167/35 KW-154711/5	Klucz w - AN Łódź - Widzew "Wodny Rynek" ul. Wysoka 44	Lokal w dobrym stanie technicznym.
76	WIDZEW	Zbiorcza	Piłsudskiego 89	3	1 500 zł	Handel 6,3 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,3 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,47 zł;		62,83		3,43- 3,72	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-W-26 działka-10/1 KW-60318/1	Klucz w - AN Łódź - Widzew "Zbiorcza" Al.Piłsudskiego 67	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.