

Podstawę wykonania realizacji i odbioru robót remontowych stanowi:

1. wewnętrzny dziennik budowy i protokoły częściowych odbiorów robót
2. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych – Część I
3. „Roboty ogólnobudowlane” opracowane przez ITB i wydane przez „Arkady” w 1989 r.
4. Normy polskie i europejskie (PN i EN) oraz świadectwa dopuszczenia do stosowania nowych materiałów i wyrobów

Odbiory poszczególnych rodzajów robót dzielić się będą na częściowe. Tzw. Zanikowe i odbiór końcowy. Odbiorowi częściowemu podlegać będą te części robót, do których późniejszy dostęp jest niemożliwy lub utrudniony (np. wymiana instalacji elektrycznej)

Wyniki odbioru częściowego mają być odnotowane w dzienniku budowy lub protokole.

Odbiór końcowy będzie przeprowadzony po całkowitym zakończeniu robót.

Przy odbiorze robót zbrojarskich porównany zostanie rodzaj zastosowanej stali z projektem przekroje i liczby prętów oraz prawidłowość ich rozmieszczenia.

Przy robotach betonowych warunkiem odbioru będzie między innymi:

- sprawdzenie cech geometrycznych konstrukcji i podłoża, prawidłowość wykonania szczelin dylatacyjnych, rzędne wysokościowe itp.

Dopuszczalne odchylenia od wymiarów podano w tablicy 2.

Odbiór robót murowych polegać będzie w szczególności na sprawdzeniu zgodności kształtów i wymiarów z dokumentacją, wymiarów otworów drzwiowych, pionowości powierzchni i krawędzi, poziomości warstw cegieł i grubości spoin. Dopuszczalne odchylenia podano w tablicy 3.

Przy odbiorze tynków zostanie sprawdzona ich grubość , gładkość oraz dopuszczalne odchylenia zgodnie z tabelą nr 4

Przy odbiorze stolarki drzwiowej sprawdzona zostanie pionowość osadzenia ościeżnic. Nie może być luzów między ościeżnicą a murem.

Odchylenie od pionu nie może być większe niż 2 mm na 1 m ościeżnicy.

Luzy przy pasowaniu drzwi nie mogą być większe niż 3mm

Przy odbiorze robót dekarско - blacharskich zostaną sprawdzone warunki ich wykonania podane wyżej.

STARSZY SPECJALISTA
KIERUJĄCY ZESPÓŁEM PRACOWNIKÓW
mgr inż. Małgorzata Korlinska