

Załącznik
do zarządzenia Nr 3438 /VI/12
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 7 grudnia 2012 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1.	Park im. Marszałka Józefa Piłsudskiego obręb P-16 część działki nr 33/6 KW LD1M/00086552/4	34 960 m ² powierzchni całkowitej	Nieruchomość jest wykorzystywana na działalność rekreacyjno-rozrywkową, używana jako lunapark.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 i 951) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi. Sposób zagospodarowania terenu: jako lunapark.	Wysokość czynszu dzierżawnego ustalona na podstawie wyceny wykonanej przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego wynosi: 7226,88 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami płatny do 10. każdego miesiąca z góry, waloryzowany zgodnie z § 5 zarządzenia Nr 2127/V/08 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 10 lipca 2008 r. w sprawie stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości gruntowe, których Miasto Łódź jest właścicielem lub posiadaczem, oddawane w dzierżawę na okres nie dłuższy niż trzy lata.

Część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz Fundacji Lunapark. Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 7 grudnia 2012 r. do dnia 28 grudnia 2012 r.