

ul. Przędzalniana 55, lok. 1

powierzchnia 26,4 m²

lokalizacja

kondygnacja parter

opis lokalu

Lokal z wejściem przez wspólny korytarz dla lokali mieszkalnych od strony ulicy Księży Młyn. Składa się z pracowni o powierzchni 17,0 m², łazienki o powierzchni 2,79 m², holu o powierzchni 2,08 m² i zaplecza o powierzchni 4,53 m². Lokal posiada dwa okna usytuowane od strony ul. Przędzalnianej.



Opis wyposażenia lokalu i stanu technicznego

Lokal zostanie udostępniony najemcy w trzeciej dekadzie lutego 2013 r. Poddany zostanie częściowemu remontowi. Odnowione zostaną drzwi wewnętrzne i okna. W lokalu zostanie wykonana nowa instalacja elektryczna wraz z gniazdkami i wyłącznikami. Montaż źródeł światła pozostaje po stronie najemcy. Ściany i sufity zostaną pomalowane na kolor biały. Na podłogach łazienki i zaplecza zostanie wykonana wylewka betonowa. Wykonanie glazury i terrakoty lub innego rodzaju powierzchni zmywalnych pozostaje po stronie najemcy. W pomieszczeniach hallu i pracowni pozostanie podłoga z desek drewnianych poddana renowacji- do wykończenia /pomalowania/ przez najemcę. Wyposażenie: w łazience zamontowane zostaną WC i umywalka, a w jednej pracowni zlewozmywak. Montaż grzejników przepływowych dla ciepłej wody użytkowej pozostaje po stronie najemcy. Lokal zostanie wyposażony w lokalne piece węglowe do ogrzewania pomieszczeń.

Osoba do kontaktu: Arkadiusz Bogusławski. Wydział Kultury,
Departament Spraw Społecznych Urzędu Miasta Łodzi, ul.
Piotrkowska 102, tel 42 638 42 12, kom. 797608539