SPRAWA NR 3'/OZ/06

Załącznik nr 1

..... dn. .....2006r.

( pieczęć firmowa z pełną nazwą
i adresem Wykonawcy )

FORMULARZ OFERTY

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na wybór wykonawcy robót zadania pt. Renowacja elewacji kamienicy przy ul. Piotrkowskiej 34 w Łodzi.
oferujemy :
1. Wykonanie przedmiotowych prac za wartość netto ..... PLN.
+ VAT ..... %, tj. .....PLN
razem cena brutto.....PLN
(słownie PLN ..... )

2. Okres realizacji zamówienia do 2006 roku.

3. Oferujemy okres rękojmi na ..... lat. (3 – 8 lat)

Oświadczamy, że :
Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania.
Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
Oświadczamy, że będące załącznikiem do specyfikacji istotnych warunków zamówienia warunki do umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia ich w umowie - w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
Oferta została złożona na ..... stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych
od nr ..... do nr.....

Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty :

..... 5. .....
..... 6. .....
..... 7. .....
..... 8. .....

( podpis i pieczątka upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

..... dn. .....2006r. .....

Załącznik nr 2

.....
( pieczęć firmowa z pełną nazwą
i adresem Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wybór wykonawcy robót zadania pt.
Renowacja elewacji kamienicy przy ul. Piotrkowskiej 34 w Łodzi.

oświadczamy , że:
Jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymogami ustawowymi.

Posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia prac i czynności.

Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenia, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia.

Znajdujemy się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art.22 ust.1 z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawa zamówień publicznych ( Dz. U. Nr 19 poz.177)

Zdobyliśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania oferty, podpisania umowy oraz prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

Nie wyrażamy zgody na udostępnienie innym uczestnikom postępowania informacji zawartych w ofercie, a stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z 16 kwietnia 1993r. O zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. Ust. 47 poz. 211 z późniejszymi zmianami) – prosimy o wymienienie zastrzeżonych informacji

-.....

-.....

-.....

..... dn. .....2006r. .....
podpis upełnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy

SPRAWA NR. 3'/OZ/06

Załącznik nr 3

.....
( pieczęć firmowa z pełną nazwą
i adresem Wykonawcy)

FORMULARZ CENOWY

Oferujemy wykonanie zadania pn.
Renowacja elewacji kamienicy przy ul. Piotrkowskiej 34 w Łodzi.

Czynniki cenotwórcze:
-stawka roboczogodziny .....zł
-koszt pośredni .....%
-zysk .....%

| P0Z | OPIS | CENA NETTO (ZŁ) |
|---|---|---|
| | | ..... ..... |
| OGÓŁEM NETTO ZŁ. | | ..... |

Oświadczamy, że :
- w obliczeniu przedstawionych powyżej kwot uwzględniono całość prac wynikających z dokumentacji projektowej, indywidualnej oceny stanu technicznego obiektu, zebranych informacji i przyjętej technologii prac.
- cena oferowana jest ceną ryczałtową przyjętą za całość zadania i jest niezmienna do końca trwania robót.

..... , dn. .....2006r. .....
(podpis upełnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Załącznik nr 6

SPRAWA NR 3'/OZ/06

.....
( pieczęć firmowa z pełną nazwą
i adresem Wykonawcy )

WYKAZ PERSONELU

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wykonanie zadania pt. Renowacja elewacji kamienicy przy ul. Piotrkowskiej 34 w Łodzi
oświadczam, że w realizacji zamówienia zatrudnieni będą:

| L. p. | Nazwisko i imię | Aktualne stanowisko | Staż pracy, uprawnienia, wykształcenie |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

UWAGA:
Załączyć kopie wymaganych uprawnień oraz wpis do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa dla kierownika budowy.

..... , dn. .....2006r. .....
(podpis upełnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy)

SPRAWA NR.3'/OZ/06

Załącznik nr 5

.....
( pieczęć firmowa z pełną nazwą
i adresem Wykonawcy )

DOŚWIADCZENIE

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wykonanie: zadania pt. Renowacja elewacji kamienicy przy ul. Piotrkowskiej 34 w Łodzi
oświadczam, że moja firma w ciągu ostatnich 3 lat zrealizowała następujące zamówienia

| RODZAJ ZAMÓWIENIA ADRES | WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA | OKRES REALIZACJI | ZAMAWIAJĄCY | OPIS |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

**UWAGA:** - załączyć referencje od zamawiającego lub użytkownika i końcowe (bezusterkowe) protokoły odbioru wymienionych robót.

..... , dn. .....2006r. .....
(podpis upełnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy)

SPRAWA NR 3'/OZ/06

Załącznik nr 13

*U M O W A*

na wykonanie

**Renowacji elewacji kamienicy przy ul. Piotrkowskiej 34 w Łodzi.**

W dniu ..... 2006 roku pomiędzy Miastem Łódź, w imieniu którego działa Prezydent Miasta Łodzi, zwany dalej „ Zamawiającym", reprezentowany przez :

Pana **Marka Michalika** - **Wiceprezydenta Miasta Łodzi**
Pana **Michała Domińczaka** - **Z-cy Dyrektora Wydziału Urbanistyki i Architektury UMŁ**

a

**.....**
**.....**
zwanym dalej „Wykonawcą", reprezentowanym przez:
.....
.....
zawarta została umowa o następującej treści:

§ **1**

1. Przedmiotem umowy jest **Renowacja elewacji kamienicy przy ul. Piotrkowskiej 34 w Łodzi.**
2. Zamawiający w trybie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. nr 19 z 2004 r. poz. 177) powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania obowiązki związane z realizacją zadania określonego w ust. 1 i zgodnie z zakresem określonym w „Specyfikacji istotnych warunków zamówienia" do przetargu (Nr spr. 3/OZ/06). Zakres prac do zrealizowania zadania określa dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot zamówienia w przetargu. Koszt robót będący przedmiotem niniejszej umowy obejmuje pełny zakres prac, a przyjęty jest na podstawie oferty Wykonawcy.
3. Wykonawca użyje do wykonania własnych materiałów.

§2

1. Termin realizacji:
   - rozpoczęcie: ..... 2006
   - zakończenie: ..... 2006

§3

1. Wartość zryczałtowana robót objętych §1 zgodnie z ofertą przetargową jest niezmienna do zakończenia robót i wynosi ..... brutto, słownie: . zł; w tym VAT w wysokości 22 % wynosi .
2. Konieczność wykonania w trakcie realizacji remontu robót dodatkowych nie objętych dokumentacją, będzie każdorazowo uzgadniana z Zamawiającym. Udzielenie zamówienia na wykonanie robót dodatkowych wymaga przeprowadzenia w odpowiednim trybie wszystkich czynności przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych.

§4

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy plac budowy w terminie do dnia ..... Zamawiający zapewni Wykonawcy nadzór inwestorski i autorski.
2. Zamawiający dostarczy Wykonawcy dokumentację projektową oraz wymagane pozwolenia na budowę.
3. Wykonawca nie może wykonywać swoich obowiązków z pomocą osoby trzeciej, Zamawiający nie dopuszcza wykonania przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców.
4. Strony ustalają, że wszystkie faktury za wykonane roboty związane z realizacją zadania będą wystawiane na Urząd Miasta Łodzi Wydział Urbanistyki i Architektury, 90-004 Łódź, ul. Piotrkowska 104, NIP 725-002-89-02.
5. Strony ustalają następujące terminy płatności:
   - faktury częściowe 30 dni
   - faktura końcowa 30 dni

   od dnia otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury od Inwestora Zastępczego.

§5

1. Rozliczenie za przedmiot umowy będzie następowało fakturami częściowymi i fakturą końcową. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie sporządzony przez strony protokół procentowego zaawansowania robót.
2. Zamawiający dokona potwierdzenia wykonania poszczególnych etapów w ciągu 7 dni od daty powiadomienia Go przez Wykonawcę.
3. Odbiór końcowy będzie wyznaczony przez Zamawiającego po zgłoszeniu gotowości do odbioru przez Wykonawcę zapisem w Dzienniku Budowy w okresie 7 dni, licząc od daty gotowości potwierdzonej przez Inspektora Nadzoru.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonane roboty mają wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu gwarancji i rękojmi za wady fizyczne robót istniejące w czasie odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie odbioru. Istnienie wady stwierdza się

protokolarnie po przeprowadzeniu oględzin. Zamawiający wyznacza Wykonawcy odpowiedni termin na jej usunięcie. Usunięcie wady stwierdza się protokolarnie.

§6

1. Wykonawca składa zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej.
2. Zabezpieczenie zostanie wniesione zgodnie z wyborem Wykonawcy w formie gwarancji bankowych. Zamawiający ustala podział zabezpieczenia należytego wykonania umowy na dwie części: 70% wartości zabezpieczenia dotyczyć będzie wykonania umowy, 30% wartości zabezpieczenia dotyczyć będzie gwarancji i rękojmi.

§7

Faktury za wykonanie przedmiotu umowy bądź etapu rozliczeniowego będą regulowane na konto Wykonawcy: .

§8

Wykonawca na wykonane prace udziela rękojmi na okres ... lat.

§9

Zamawiający wyznacza Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w osobie mgr inż. Jolanty Treli.

§10

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu określonego w §2 Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki. Wykonawca zwolniony jest z zapłaty tej kary, gdy opóźnienie nastąpiło nie z winy Wykonawcy.
2. Powyższe postanowienie dotyczy także terminowego usuwania wad i usterek.
3. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej przez Zamawiającego szkody z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, ma on prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
4. Zamawiający może potrącić należne kary bezpośrednio z faktur przedłożonych przez Wykonawcę.

§11

Każda zmiana umowy może nastąpić tylko za zgodą obu stron w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Działu IV ustawy z dnia 29. 01. 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. nr 19 z 2004 r. poz. 177).

§13

Ewentualne spory powstałe na tle niniejszej umowy będą rozstrzygane przez rzeczowo i miejscowo właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.

§14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**Zamawiający:** **Wykonawca:**

## LISTA OBECNOŚCI - KOMISJA

w przetargu nieograniczonym w dniu 17.08.2006r.
na wybór wykonawcy na:
**wykonanie Renowacji elewacji kamienicy przy ul. Piotrkowskiej 34 w Łodzi.**

SPRAWA NR 3'/OZ /06

| LP | IMI Ę I NAZWISKO | INSTYTUCJA | STANOWISKO | PODPIS |
|---|---|---|---|---|
| **1** | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

## LISTA OBECNOŚCI - WYKONAWCY

w przetargu nieograniczonym w dniu 17.08.2006r.
na wybór wykonawcy na:

**wykonanie Renowacji elewacji kamienicy przy ul. Piotrkowskiej 34 w Łodzi.**

SPRAWA NR 3'/OZ /06

| LP | IMI Ę I NAZWISKO | INSTYTUCJA | STANOWISKO | PODPIS |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

## LISTA POBIERAJĄCYCH SPECYFIKACJĘ

w przetargu nieograniczonym w dniu 17.08.2006r.
na wybór wykonawcy na:

**wykonanie Renowacji elewacji kamienicy przy ul. Piotrkowskiej 34 w Łodzi.**

SPRAWA NR 3'/OZ /06

| LP | IMIĘ I NAZWISKO | INSTYTUCJA | STANOWISKO | PODPIS |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |