

AUTOPOPRAWKA

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi, druk Nr 463/2012 z dnia 13 grudnia 2012 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi.

1. W rozdziale 5 w § 7 w ust. 2 pkt 5b otrzymuje brzmienie:
„5b) uzyskania lokalu mieszkalnego o powierzchni spełniającej normatywną powierzchnię użytkową lokalu, określoną przepisami o dodatkach mieszkaniowych, uprawniającą do uzyskania dodatku mieszkaniowego.”.

2. W rozdziale 6 w § 8 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
„1. Wnioski osób występujących o najem lub zamianę lokalu powinny być składane w kancelarii dysponenta lokali.”.

3. W rozdziale 6 w § 8 ust. 3 otrzymuje brzmienie:
„Dysponent lokali może przekwalifikować zajmowany lokal na lokal socjalny w przypadku, gdy osoby, które utraciły tytuł prawny do dotychczas zajmowanego lokalu uzyskują dochody określone w § 4 ust. 1 pkt 2 lub osoby, które uzyskały prawo do lokalu socjalnego na podstawie wyroku sądu.”.

WICEPREZYDENT MIASTA

Radosław Stępień

INSPEKTOR

Piotr Marciniak

Kierownik Oddziału

mgr Marianna Tarczyńska

RADCA PRAWNY

Izabella Misztka

ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Budynków i Lokali

mgr Andrzej Chojnacki

DYREKTOR

Departamentu Infrastruktury i Lokali

Andrzej Pirek

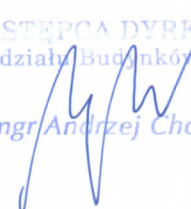
UZASADNIENIE

Pierwsza z proponowanych autopoprawek dotyczy wprowadzenia możliwości ubiegania się o dodatek mieszkaniowy przez osoby ubiegające się o zmianę zajmowanych lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta na inny lokal z tego zasobu, w celu uzyskania lokalu mieszkalnego o powierzchni spełniającej normatywną powierzchnię użytkową lokalu, określoną przepisami o dodatkach mieszkaniowych. Możliwość taka dotyczy osób, które wystąpią do Miasta, w terminie 6 miesięcy od daty przyznania obniżki czynszu, o przydział lokalu mieszkalnego o powierzchni spełniającej normatywną powierzchnię lokalu, a Miasto do końca okresu objętego obniżką czynszu przedstawi propozycję najmu takiego lokalu.

Zasady przetwarzania danych osobowych uregulowane zostały w art. 23 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Zgodnie z pkt. 2 w/w artykułu przetwarzanie danych jest dopuszczalne tylko w wtedy, gdy jest to niezbędne do zrealizowania uprawnienia lub spełnienia obowiązku wynikającego z przepisów prawa, dlatego proponowana zmiana ma na celu dostosowanie zapisu do obowiązującej ustawy o ochronie danych osobowych.

Trzecia z proponowanych autopoprawek daje dysponentowi lokali możliwość przekwalifikowania zajmowanego lokalu mieszkalnego na lokal socjalny w przypadku, gdy osoby, które utraciły tytuł prawny do dotychczas zajmowanego lokalu uzyskują dochody określone w § 4 ust. 1 pkt 2 lub osoby, które uzyskały prawo do lokalu socjalnego na podstawie wyroku sądu.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Budynków i Lokali


mgr Andrzej Chojnacki