

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 3380/VI/12
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 30 listopada 2012 r.

§ 1. Lokal (mieszkalny) nr 13 znajdujący się w budynku położonym w Łodzi przy ul. Szafera 9 wchodzi w skład zasobów mieszkaniowych Spółdzielni Mieszkaniowej im. Mieszka I w Łodzi.

§ 2. Miastu Łódź przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu (mieszkalnego) nr 13, znajdującego się w budynku położonym w Łodzi przy ul. Szafera 9.

§ 3. 1. Lokal (mieszkalny) nr 13 znajduje się w budynku wielomieszkaniowym, usytuowanym na działce nr 206/8 w obrębie W-19, położonej w Łodzi przy ul. Szafera 9/11, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00184910/9.

2. Działka nr 206/8 stanowi współwłasność Spółdzielni Mieszkaniowej im. Mieszka I w udziale wynoszącym 351612/564123 oraz właścicieli wyodrębnionych lokali.

§ 4. 1. Lokal (mieszkalny) o powierzchni użytkowej 37,94 m² położony jest na drugim piętrze i składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc. Lokal posiada balkon. Usytuowanie lokalu w budynku środkowe. Stan techniczny lokalu jest niski.

2. Przedmiotowy lokal nie posiada księgi wieczystej.

3. Budynek przy ul. Szafera 9 to dwunastokondygnacyjny, podpiwniczony blok mieszkalny, wykonany w technologii wielkiej płyty.

4. Dla lokalu (mieszkalnego) nie zostało sporządzone świadectwo energetyczne. W przypadku zaistnienia potrzeby bądź obowiązku jego sporządzenia kupujący zobowiązany jest zlecić sporządzenie świadectwa energetycznego na własny koszt bez prawa regresu wobec sprzedającego.