

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 12.02.2013

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
1		INNE	Smugowa 26a 30/32	3	1 500 zł	Gastronomia 26,81 zł;	69,71		--	2	I piętro - w Wydziale Praw Jazdy i Rejestracji Pojazdów	inst. elektryczna; c.o.; inst. wod-kan;		PKS sp. Z o.o. obręb-B-48 działka-125/27 KW-12861	Klucz w - INNE X	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wylicytowana przez przyszłego użytkownika stawka czynszu będzie dotyczyła całej powierzchni wynajmowanego lokalu (bez zniżek za zaplecza przeznaczone na część socjalno-magazynową). Umowę najmu przyszły użytkownik lokalu będzie zawierał z Wydziałem Obsługi Administracyjnej Urzędu Miasta Łodzi.
2	WIDZEW	WTBS	Teodora 4	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	123,03	3U	3,5	11	parter - front w pawilonie handlowym	inst. elektryczna; wc; c.o.; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obręb-W-22/2 działka-34/13 KW-50021/2	Klucz w - Widzewski TBS Sp. z o.o. ul. Al. Piłsudskiego 150/152	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
3	BAŁUTY	Centrum	Drewnowska 10	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	13,44	8U	2,5	1	parter - garaż w ciągu garaży			Miasto Łódź obręb-B-47 działka-346/31 KW-7358/7	Klucz w - AN Łódź - Bałuty o.o. ul. „Centrum” ul. Drewnowska 5	Garaż do remontu w zakresie: - do naprawy tynk zewnętrzny o wymiarach 0,60x2,80, - ściany i sufit do malowania, - posadzka betonowa do uzupełnienia ubytki, - wrota do malowania, - kanał samochodowy przykryty deskami - ubytki w suficie do uzupełnienia.
4	BAŁUTY	Centrum	Harnama 9	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 5,2 zł; Magazyn 4,104 zł;	503,12	2U	1,90-2,28	1	piwnica -	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-B-47 działka-400/48 KW-149975/7	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Centrum” ul. Drewnowska 5	Lokal do remontu w zakresie: - ubytki tynów do uzupełnienia, - posadzka betonowa - nierówności do napraw.
5	BAŁUTY	Centrum	Zgierska 14	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	29,10	1U	3,1	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; c.o.; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-47 działka-330 KW-88629/9	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Centrum” ul. Drewnowska 5	Lokal do remontu: - tynki po demontażu płyt laminowanych i perforowanych - częściowo zmurszałe, popękane do napraw, - ściany i sufit po demontażu okładzin i wykonaniu napraw tynku do malowania, - podłoga drwniana stan zły - do wymiany, - okno witrynowe do wymiany, - drzwi wejściowe do wymiany, - ścianka działowa do demontażu, - instalacja elektryczna do sprawdzenia i ewentualnej wymiany. Nieruchomość wpisana do Ewidencji Zabytków. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
6	BAŁUTY	Dół	Franciszkańska 15	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	239,98	1U	3,65	14	parter - front prawa oficyna	inst. elektryczna - wc; c.o.; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obręb-B-48 działka-147 KW-LD1M/0000025 1	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Dół” ul. Przemysłowa 7	Lokal wymaga przeprowadzenia szeru gu prac remontowych.Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Nieruchomościami.
7	BAŁUTY	Bałuty Nowe	Limanowskiego 109	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	24,36	10U	2,9	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc poza lokalem	Miasto Łódź obręb-B-29 działka-294 KW-88795/3	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Bałuty Nowe” ul. Sędziowska 16	Lokal do remontu w zakresie: - stolarka drzwiowa i okienna do wymiany, - inst.elektryczna do sprawdzenia. Uwaga:Prace konieczne zostaną wykonane przez przyszłego najemcę w uzgodnieniu z wynajmującym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 12.02.2013

Lp.	Dzielnica Administracyjna	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1	8	2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
	BAŁUTY	Łagiewnicka 27	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	63,27	1U	3,3	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Miasto Łódź obręb-B-47 działka-230/1 KW-142918/9	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Bałuty Stare I” ul. Wojska Polskiego 49	Lokal w dobrym stanie technicznym.
	BAŁUTY	Organizacji WiN 3a	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	17,20	3U	2,5	1	parter - garaż w ciągu garazowym	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-B-47 działka-229/2 KW-99247/7	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Bałuty Stare I” ul. Wojska Polskiego 49	Garaż w dobrym stanie technicznym.
	BAŁUTY	Limanowskiego 211	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	135,20	5U	3,18	9	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-B-31 działka-126/1 KW-125645/9	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Żabieniec” ul. Wielkopolska 53	Lokal do remontu w zakresie: - panele ściennie do usunięcia w pomieszczeniu sklepowym nr.2,4,5 w pomieszczeniu nr.3 glazura do zbiccia, - tynki do naprawy, ściany do malowania, - w pomieszczeniu nr.6(korytarz) oraz nr7(szatnia), nr8(piekarnia), glazura do zbiccia - tynki do naprawy - w pomieszczeniu nr.4 zaplecze sklepowe wykładzina PCV do wymiany, - drzwi pomieszczenia nr.1 do wymiany, - w pomieszczeniach nr8 (piekarnia) i nr9 (pomieszczenie magazynowe)-posadzka betonowa do naprawy, - stolarka drzwiowa w pomieszczeniu nr.2,3,4,5,6,7 do malowania i regulacji, - w pomieszczeniu nr8, nr9 stolarka drzwiowa do wymiany, okno przy suficie w wym.1,16x0,52 - do wymiany, - w pomieszczeniu 3,4 inst.wod-kan do demontażu, - inst.elektryczna do wymiany,
	BAŁUTY	Woronicza 2	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł; Gastronomia 6,5 zł;	81,44	1U	2,5	6	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-B-44 działka-6/43 KW-121259/8	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Żabieniec” ul. Wielkopolska 53	Lokal w dobrym stanie technicznym. Do montażu drzwi do łazienki.
	BAŁUTY	Woronicza 2	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł; Gastronomia 6,5 zł;	90,85	4U	3,2	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-B-44 działka-6/43 KW-121259/8	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Żabieniec” ul. Wielkopolska 53	Lokal wymaga przeprowadzenia szeruğu prac remontowych.Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Nieruchomościami.
	GÓRNA Południe	Pryncypalna 30	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Magazyn 5,13 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 4,38 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych działających w sferze pożytku publicznego 3,12 zł;	37,87	1U	2,56	2	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna;	ogrzewa nie piecowe, wc suche poza budynkie m, pobór wody ze źródłu podwórz owego	Miasto Łódź obręb-G-23 działka-717 KW-100313	Klucz w - AN Łódź - Górna „Południe” ul. Paderewskiego 47	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 12.02.2013

Lp.	Dzielnica Administracyjna	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
14	GÓRNA	Poludnie	4	1 500 zł	Handel 5,54 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,05 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	24,25	2U	2,76- 3,43	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-G-50 działka-79/1 KW-119779	Klucz w - AN Łódź - Górna „Poludnie” ul. Paderewskiego 47	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów - do usunięcia zacieki, do naprawy i malowania, - w pom.wc i socjalnym, okładziny ściennie do odnowienia, - wykładzina PCW w pomieszczeniu socjalnym i wc do wymiany, - stolarka drzwiowa do malowania, - stolarka okienna do malowania, do wymiany podokiennik przy oknie witrynowym, - osprzęt elektryczny i urządzenia sanitarne do wymiany.
15	GÓRNA	Wschód	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	22,73	1U	3,35	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc na lp. w budynku	Miasto Łódź obręb-G-5 działka-4012 KW-310/1	Klucz w - AN Łódź - Górna „Wschód” ul. Lubelska 9/11	Lokal do remontu w zakresie: - tynki do zbicia i odgrzybienia na całej powierzchni, - ściany i sufity po otynkowaniu do malowania, - do rozebrania ścianka działowa, - do wykonania podłoga (położenie płyt OSB i wykładziny PCV wraz z listawami przyściennymi), - do wymiany stolarka okienna 1szt., - do naprawy, spasowania i malowania stolarka drzwiowa, do wymiany zamki i klamki.
16	GÓRNA	Zachód	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	15,12	4G	2,30- 2,70	1	parter - garaż w ciągu garażowym			Skarb Państwa obręb-G-3 działka-167/1 KW-251048	Klucz w - AN Łódź - Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a	Garaż w dstatecznym stanie technicznym.
17	GÓRNA	Zachód	3	1 500 zł	Magazyn 5,13 zł;	14,45	1U	3	1	parter - front			Miasto Łódź obręb-G-1 działka-318/4 KW-9027	Klucz w - AN Łódź - Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a	Lokal do remontu z zakresie: - do likwidacji zacieki na pow. ok.3m2, - ściany i sufit do malowania, - podłoga do wymiany, - stolarka drzwiowa do malowania.
18	GÓRNA	Zachód	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	23,24	3U	3,43	1	parter - front	inst. elektryczna; inst. wod-kan;	wc wspólne w podwórku	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-3 działka-145/3 KW-95243	Klucz w - AN Łódź - Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
19	POLESIE	Konstantynowska	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	34,11	5U	3,7	1	parter - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-P-9 działka-29/2 KW-104916	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Konstantynowska” ul. Św. Jerzego 12	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do ewentualnego przetarcia i odnowienia, - inst.elektryczna do sprawdzenia.
20	POLESIE	Konstantynowska	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	26,88	1U	4,1	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-68/3 KW-2776	Klucz w - Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym. 601- 460-069	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA!!! Lokal wystawiony do przetargu "w ruchu".

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 12.02.2013

Lp.	Dzielnica Administracyjna	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
21	POLESIE Konstantynowska	Legionów 53	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	23,37	4U	2,91	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-75 KW- 8163	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Konstantynowska” ul. Św. Jerzego 10/12	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitu do odnowienia,malowania, - stolarka drzwiowa do wymiany, - inst.elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
22	POLESIE Radwańska	Kopernika 20	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	16,80	1U	3	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-P-20 działka-230 KW-63444	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Radwańska” ul. Radwańska 31	Lokal do remontu w zakresie: - inst.elektryczna do sprawdzenia, - wentylacja do sprawdzenia.
23	POLESIE Radwańska	Zamenhofa 24	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	52,63	1U	3,1	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-20 działka-240 KW-97638	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Radwańska” ul. Radwańska 31	Lokal do remontu w zakresie: - inst.elektryczna do sprawdzenia, - wentylacja do sprawdzenia. Poprzedni użytkownik lokalu pozostawił 2 piece akumulacyjne starego typu do wykorzystania przez nowego najemcę, bądź likwidacji, bez prawa roszczeń do wynajmującego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Uwaga:Miało Łódź planuje zamianę przedmiotowej nieruchomości.Umowa najmu z przyszłym użytkownikiem zawarta będzie na czas nieoznaczony, bez możliwości wykupu wynajmowanego lokalu. Przyszły najemca będzie zobowiązany do zdania lokalu bez prawa ubiegania się o lokal zamienny. Koszty poniesione na remont i adaptację lokalu nie podlegają zwrotowi.
24	POLESIE Radwańska	Zamenhofa 24	3	1 500 zł	Magazyn 5,13 zł;	11,96	2U	3,1	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-20 działka-240 KW-97638	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Radwańska” ul. Radwańska 31	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitu do odnowienia po zalaniu, do malowania, - podłoga drewniana do napraw, - stolarka drzwiowa do napraw, - okno wystawowe brak oszklenia do uzupełnienia, - inst.elektryczna do sprawdzenia, - wentylacja do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Uwaga:Miało Łódź planuje zamianę przedmiotowej nieruchomości.Umowa najmu z przyszłym użytkownikiem zawarta będzie na czas nieoznaczony, bez możliwości wykupu wynajmowanego lokalu. Przyszły najemca będzie zobowiązany do zdania lokalu bez prawa ubiegania się o lokal zamienny. Koszty poniesione na remont i adaptację lokalu nie podlegają zwrotowi.
25	POLESIE Radwańska	Żwirki 7a	3	1 500 zł	Magazyn 5,13 zł;	31,39	2U	4	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-P-30 działka-16/2 16/3 KW- 130696	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Radwańska” ul. Radwańska 31	Lokal do remontu w zakresie. - instalacja elektryczna do sprawdzenia.
26	POLESIE Zakątna	Zielona 41	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	29,28	2U	3,5	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-P-9 działka-357/1 KW- LD1M/0009272 0/8	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Zakątna” ul. 28 Puł. Strzel. Kaniowskich 9	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 12.02.2013

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
27	POLESIE	Koziny	Kasprzaka 20	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	4,26	6U	2,6	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-7 działka-210/9 KW- LD1M/0008149 5/1	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Koziny” ul. Wapleńska 15	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
28	POLESIE	Zielony Rynek	6 Sierpnia 12	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 4,38 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych działających w sferze pożytku publicznego 3,12 zł;	28,93	1U	3,56	1	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-19 działka-262/1 KW-78533/6	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Zielony Rynek” Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - na ścianie szczytowej widoczne ślady zawilgocenia do likwidacji, Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
29	POLESIE	Zielony Rynek	Gdańska 61	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 4,38 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych działających w sferze pożytku publicznego 3,12 zł;	32,49	2U	3	2	parter - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-19 działka-190/2 KW-96215/3	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Zielony Rynek” Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do drobnych napraw przed pracami malarskimi. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
30	POLESIE	Zielony Rynek	Gdańska 75	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	16,82	3U	2,45	1	parter - garaż w ciągu garazowym			Miasto Łódź obręb-P-19 działka-232/2 KW-108971	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Zielony Rynek” Pl. Barlickiego 11	Garaż do remontu w zakresie: - ściany i sufit do malowania, - wrota garażowe do wymiany.
31	POLESIE	Zielony Rynek	Struga 38	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	45,80	1U	--	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc poza budynkie m, ogrzewa nie elektrycz ne	Miasto Łódź obręb-P-20 działka-199/1 KW-88187/8	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Zielony Rynek” Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa tynków ścian - przy podłodze odparzony tynk na wys. ok 0,5m, - zacieki na ścianie na ok 1,0m2, - malowanie ścian.
32	POLESIE	Zielony Rynek	Wółczańska 27	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Magazyn 5,13 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 4,38 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych działających w sferze pożytku publicznego 3,12 zł;	51,46	10U	3,65	1	parter - poprzeczna oficyna w II podwórzu	inst. elektryczna - brak licznika;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-19 działka-210 KW-1015	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Zielony Rynek” Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do napraw, - ściany i sufity do malowania, - stolarka okienna - drewniana do wymiany, - inst.elektryczna do sprawdzenia i ewentualnej wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 12.02.2013

Lp.	Dzielnica Administracyjna	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
33	ŚRÓDMIEŚCIE Centrum I	Piotrkowska 34	1	10 000 zł	Handel 14,46 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8,08 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 8,36 zł;	9,24	5U	3,7	1	parter - front wejście z ul.Jaracza 1	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-358 KW-358	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum I” ul. Piotrkowska 86	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Trwa postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe, banki,kantory,lombardy,usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”.
34	ŚRÓDMIEŚCIE Centrum I	Piotrkowska 34	1	10 000 zł	Handel 14,46 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8,08 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 8,36 zł;	44,53	8U	--	0	parter - wejście z ul.Jaracza 1	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-358 KW-358	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum I” ul. Piotrkowska 86	Lokal w dobrym stanie technicznym. Trwa postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe, banki,kantory,lombardy,usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”.
35	ŚRÓDMIEŚCIE Centrum I	Piotrkowska 53	2	1 500 zł	Biura 29,2 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 4,81 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych działających w sferze pożytku publicznego 3,39 zł;	27,85	4U	4,55	1	parter - lewa oficyna wejście do lokalu z klatki schodowej)	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-17/3 KW-79560/1	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum I” ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian do przetarcia, - ściany i sufity do malowania, - stolarka drzwiowa do malowania i spawowania, - stolarka okienna skrzynkowa do wymiany, - kraty zewnętrzne do malowania, - żaluzje wewnętrzne drewniane do naprawy i malowania, - inst.elektryczna do wymiany, - inst. wod-kan wewnętrzna do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: usługi finansowe, banki,kantory,lombardy,usługi telekomunikacyjne.
36	ŚRÓDMIEŚCIE Centrum I	Sienkiewicza 22	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	69,50	2U	3,5	4	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Miasto Łódź obręb-S-06 działka-156 KW-518	Klucz w - Lokal udostępniony do oglądania na miejscu od poniedziałek-piątek w godzinach 11:00-15:00	UWAGA:Z uwagi na plany inwestycyjne Miasta dotyczące nieruchomości przy ul.Sienkiewicza 22, umowa najmu na lokal użytkowy przy ul.Sienkiewicza 22 zawarta będzie na czas nieoznaczony, bez możliwości wykupu wynajmowanego lokalu. Przyszły najemca będzie zobowiązany do zdania lokalu bez prawa ubiegania się o lokal zamienny. Koszty poniesione na remont i adaptację lokalu nie podlegają zwrotowi. Lokal wystawiony do przetargu "w ruchu".
37	ŚRÓDMIEŚCIE Centrum I	Zielona 6	1	10 000 zł	Handel 14,46 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8,08 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 8,36 zł;	13,20	4U	--	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-10 KW- 7089	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum I” ul. Piotrkowska 86	UWAGA:Z uwagi na plany inwestycyjne Miasta dotyczące nieruchomości przy ul.Zielonej 6, umowa najmu na lokal użytkowy przy ul.Zielonej 6 zawarta będzie na czas oznaczony do 31.12.2013r., bez możliwości wykupu wynajmowanego lokalu. Przyszły najemca będzie zobowiązany do zdania lokalu bez prawa ubiegania się o lokal zamienny. Koszty poniesione na remont i adaptację lokalu nie podlegają zwrotowi. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Nieruchomościami.
38	ŚRÓDMIEŚCIE Centrum II	Kilińskiego 105	2	1 500 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	43,84	3U	3,2	2	parter - w budynku frontowym, wejście do lokalu z prześwitu bramowego oraz terenu parku	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-278 KW-62200/8	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Lokal do remontu w zakresie: - wykładzina PCV do wymiany, - wentylacja do sprawdzenia, - inst.elektryczna do wymiany, - osprzęt elektryczny do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 12.02.2013

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
39	ŚRÓDMIEŚCIE	Kosciuszki 67	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 4,38 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych działających w sferze pożytku publicznego 3,12 zł;	306,48 w tym piwnica 37,46m2	5U	3,58	17	I piętro - prawa oficyna ogrzewanie elektryczne	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-326/1 KW- LD1M/0008812 8/7	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Lokal w dobrym stanie technicznym. Poprzedni najemca pozostawił w lokalu piece akumulacyjne. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
40	ŚRÓDMIEŚCIE	Kościuszki 42	3	1 500 zł		15,39	2U	--	1	parter - lewa oficyna			Miasto Łódź obręb-S-6 działka-213/6 213/5 KW-2810	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Garaż w dobrym stanie technicznym.
41	ŚRÓDMIEŚCIE	Kościuszki 74/78	2	5 000 zł	Biura 29,2 zł; Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	288,55 w tym piwnica 76,74m2	2U	3,6	15	parter - front piwnica	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-356/1 KW-52592/9	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Lokal do remontu w zakresie: - w pom.7 tynki w 20% do uzupełnienia, - w pom.8 okładziny ścienne do do demontażu, - w piwnicy maty podłogowe do usunięcia, - w lokalu oraz w piwnicy ściany i sufity do malowania, - w pom.2,3,4,10,11,12,14,15 oraz w piwnicy stolarka drzwiowa do spasowania i malowania, - stolarka okienna w pom.7,10,11,14 do spasowania i malowania, - witryny aluminiowe do wymiany w pom.5, - do wymiany 2 szyby w witrynach, - wentylacja do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
42	ŚRÓDMIEŚCIE	Nawrot 42	3	1 500 zł		25,10	7U	--	1	parter - prawa oficyna			Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-315/3 KW-74942/8	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Garaż w dobrym stanie technicznym. W garażu znajduje się kanał.
43	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 118	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 4,81 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych działających w sferze pożytku publicznego 3,39 zł;	207,26	3U	3,02	6	I piętro - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-255 KW-90930	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Lokal w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: usługi finansowe, banki,kantory,lombardy,usługi telekomunikacyjne.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 12.02.2013

Lp.	Dzielnica Administracyjna	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
44	ŚRÓDMIEŚCIE Centrum II	Piotrkowska 121	0	25 000 zł	Handel 50,56 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 14,67 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 11,19 zł;	222,21 w tym piwnica o pow. 60,37m2	1U	3,7	7 (piwnice 5)	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-224/2 KW-46424/6	Klucz w - lokal udostępniony do oglądania na miejscu	Lokal wystwiony do przetargu w "ruchu" Prace remontowe do wykonania w lokalu przez obecnego najemcę: - po usunięciu tapet i glazury ze ścian tynki do napraw przed pracami malarskimi, - podłogi częściowe ubytki płytek - do uzupełnienia, - stolarka drzwiowa do spasowania i malowania (poza drzwiami wejściowymi), - stolarka okienna do spasowania i malowania, oszklenie do uzupełnienia (poza witrynami), - grzejniki do malowania, - tynki w piwnicy do zbicia i odwilgocenia w pomieszczeniu pod schodami, - okładziny ścienne w pomieszczeniu piwnicy do zerwania, piwnica do odświeżenia, - inst.elektryczna do sprawdzenia. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe, banki,kantory,lombardy,usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
45	ŚRÓDMIEŚCIE Centrum II	Piotrkowska 175	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 5,2 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 3,696 zł; Magazyn 4,104 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 3,504 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych działających w sferze pożytku publicznego 2,496 zł;	91,46	16U	3,1	3	piwnica - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-8 działka-26/1 KW-47441	Klucz w - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Lokal wymaga przeprowadzenia szereg prac remontowych - protokół z opisem prac dostępnych u Wynajmującego tj.Administarcji Nieruchomościami lub w pok.103. ul.Piotkowska 153. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: usługi finansowe, banki,kantory,lombardy,usługi telekomunikacyjne.
46	ŚRÓDMIEŚCIE Centrum II	Sienkiewicza 51	2	1 500 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	24,50	6U	2,28	2	suterena - front wejście do lokalu z podwórza	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-244 KW- LD1M/0004642 3/9	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych.Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Nieruchomościami. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
47	ŚRÓDMIEŚCIE Kamińskiego	Kilińskiego 18	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	60,61	4U	3,35	5	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	instalacja monitoringu oraz alarmowa	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-284/2 KW-2430	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Kamińskiego” ul. A. Kamińskiego 6	Lokal do remontu: - ściany wyłożone płytą KG - do demontażu, - tynki do uzupełnienia po awarii wodnej, - ściany i sufit do malowania, - stolarka drzwiowa do malowania, - okno metalowe do malowania, - okno drewniane do wymiany, - instalacja wod-kan do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
48	ŚRÓDMIEŚCIE Kamińskiego	Kilńskiego 18	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	23,22	2U	--	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc poza lokałem	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-284/2 KW-2430	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Kamińskiego” ul. A. Kamińskiego 6	Lokal do remontu w zakresie: - stolarka okienna i drzwiowa do wymiany, - inst.elektryczna do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 12.02.2013

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
49	ŚRÓDMIEŚCIE	Kołątaja 2	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 4,38 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych działających w sferze pożytku publicznego 3,12 zł;	54,39	1U	2,25	3	suterena - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-76/1 76/3 KW-95349	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Kamińskiego” ul. A. Kamińskiego 6	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian do przetarcia,częściowo do położenia nowe, - ściany i sufit do malowania, - glazura w pom.kuchni do zbicia, - drzwi zewnętrzne do wymiany, - drzw wewnętrzne szt.1 do naprawy i malowania, - okna 1 szt. szyby do wymiany, - inst.elektryczna do sprawdzenia i ewentualnej wymiany, - osprzęt elektryczny do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
50	ŚRÓDMIEŚCIE	Pomorska 96	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł; Gastronomia 6,5 zł;	750,00 w tym piwnica 88,42m2	3U,4U	--	16	parter - front I piętro,piwnica	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-96/62 KW-95173	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Kamińskiego” ul. A. Kamińskiego 6	Lokal w dobrym stanie technicznym. UWAGA:W lokalu dopuszczamy prowadzenie działalności gastronomicznej, z zastrzeżeniem iż działalność nie może stanowić uciążliwości dla mieszkańców pobliskich posesji.W przypadku uzasadnionych skarg mieszkańców na prowadzoną w lokalu działalność, umowa najmu zostanie rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
51	ŚRÓDMIEŚCIE	Rewolucji 1905r. 78/80	3	1 500 zł	Magazyn 5,13 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 4,38 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych działających w sferze pożytku publicznego 3,12 zł;	55,82	2U	3,4	3	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-S-2 działka-50/10 KW-119663	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Kamińskiego” ul. A. Kamińskiego 6	Lokal do remontu w zakresie: - tynki pęknięcia na ścianie szczytowej oraz frontowej do naprawy, - ściany i sufit do malowania, - stolarka okienna do malowania, oszklenie do uzupełnienia, - inst.elektryczna oraz osprzęt elektryczny do wymiany, - demontaż starej instalacji c.o..
52	ŚRÓDMIEŚCIE	Rewolucji 1905r. 78/80	3	1 500 zł	Magazyn 5,13 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 4,38 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych działających w sferze pożytku publicznego 3,12 zł;	37,64	8U	2,23- 2,41	1	I piętro - w komórkowcu (bud.nr.5)	inst. elektryczna - brak licznika;	w lokalu założony podlicznik	Miasto Łódź obręb-S-2 działka-50/10 KW-119663	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Kamińskiego” ul. A. Kamińskiego 6	Lokal do remontu w zakresie: - podłogi wylewka betonowa w dwóch miejscach do uzupełnienia.
53	ŚRÓDMIEŚCIE	Rewolucji 1905r. 78/80	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Magazyn 5,13 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 4,38 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych działających w sferze pożytku publicznego 3,12 zł;	90,09	15U	3,5	3	parter - wejście do lokalu bezpośrednio z podwórka	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-2 działka-50/10 KW-119663	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Kamińskiego” ul. A. Kamińskiego 6	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów zawilgocone do napraw i malowania.
54	ŚRÓDMIEŚCIE	Wierzbowa 5/7	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	15,18	6U	--	1	parter -			Miasto Łódź obręb-S-2 działka-81/9 KW-84014	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Kamińskiego” ul. A. Kamińskiego 6	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 12.02.2013

Lp.	Dzielnica Administracyjna	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
55	ŚRÓDMIEŚCIE	Katedralna	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	21,82	1U	3,4	1	parter - front	inst. elektryczna - wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-8 działka-124/1 KW-52090	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Katedralna” ul. Piotrkowska 238	Lokal w dobrym stanie technicznym. Uwaga w lokalu znajduje się przyłącze wodociągowe wraz z wodomierzem głównym dla nieruchomości, do którego w razie konieczności należy umożliwić dostęp administracji lub innym osobom na jej zlecenie działającym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
56	ŚRÓDMIEŚCIE	Katedralna	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	18,30	20U	--	1	parter - prawa oficyna			Miasto Łódź obręb-S-7 działka-193/11 KW-6663	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Katedralna” ul. Piotrkowska 238	Garaż do remontu w zakresie: - tynki na ścianach - północnej i wschodniej do drobnych napraw, - ściany do malowania, - podłoga do drobnych napraw ,widoczne spękania, - wrota garażowe do wymiany.
57	ŚRÓDMIEŚCIE	Katedralna	1	10 000 zł	Handel 14,46 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8,08 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 8,36 zł;	209,45 w tym piwnice 110,70m2	1U	15	0	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-9 działka-49/6 KW- LD1M/0005187 0/5	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Katedralna” ul. Piotrkowska 238	Lokal w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe, banki,kantory,lombardy,usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Uwaga!!! Nie będzie zgody Wspólnoty Mieszkaniowej na sprzedaż alkoholu.
58	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	52,03	1U	3,97- 3,33	2	parter - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektryczn e	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-28 KW- 3197	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - tynki do napraw : w pom.I i II tynki ścian do wysokości 0,90m nieregularna , widoczne zawilgocenia, - ściany i sufity do malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
59	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	2	1 500 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 4,81 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych działających w sferze pożytku publicznego 3,39 zł;	70,83	4U	3,5	4	parter - front wejście do lokalu z klatki schodowej budynku frontowego, okna"wychodz ą na podwórko"	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elktryczn e	Miasto Łódź obręb-S-1 działka-332/1 KW-60013/6	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Nieruchomościami. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
60	ŚRÓDMIEŚCIE	Ogrody Sukiennicze	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	29,12	13U	2,8	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-01 działka-447 KW- LD1M/0008871 8/0	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian zawilgocone, do napraw, - ściany i sufit do malowania, - inst.elektryczna do sprawdzenia i ewentualnej wymiany, - osprzęt elektryczny do wymiany, - wentylacja do sprawdzenia.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 12.02.2013

Lp.	Dzielnica Administracyjna	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
61	ŚRÓDMIEŚCIE	Polskiej Organizacji Wojskowej 23	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	49,43	3U	2,2	5	suterena - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-488/1 KW-2346/5	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - inst.elektryczna do sprawdzenia i ewentualnej wymiany, - wentylacja do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
62	ŚRÓDMIEŚCIE	Wschodnia 23	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	15,46	2U	--	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika;	wc wspólne w korytarzu	Miasto Łódź obręb-S-1 działka-133 KW-556	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115	Lokal wymaga przeprowadzenia szereg prac remontowych.Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Nieruchomościami.
63	ŚRÓDMIEŚCIE	Wschodnia 54	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	65,65	1U	3	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-438 KW-490	Klucz w - lokal udostępniony do oglądania na miejscu	Lokal wystwiony do przetargu w "ruchu" Prace remontowe do wykonania w lokalu przez obecnego najemcę: - tynki ścian i sufitów do napraw przed pracami malarskimi, - okładziny ścienne do demontażu, - drzwi od wc do naprawy i malowania, - inst.elektryczna do wymiany.
64	WIDZEW	Kilińskiego 156	3	1 500 zł	Biura 24,51 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 4,38 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych działających w sferze pożytku publicznego 3,12 zł;	47,50	4U	2,5	2	I piętro - prawa oficina	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-W-25 działka-35/1 KW-117098/0	Klucz w - AN Łódź - Widzew "Księży Młyn" ul. Wilcza 6	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do odnowienia, - inst.elektryczna i grzewcza do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
65	WIDZEW	Piłsudskiego 55	3	1 500 zł	Biura 24,51 zł; Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	18,02	2U	3,6	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-W-25 działka-12 KW- 112909/4	Klucz w - AN Łódź - Widzew "Księży Młyn" ul. Wilcza 6	Lokal do remontu w zakresie: - do uzupełnienia tynk na suficie, - inst.elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Popri najemca wnosi o zwrot nakładów w wysokości 400,00zł poniesionych na zamontowanie krat zabezpieczających okno i drzwi, w przypadku nie przyjęcia naniesienia zostanie ono zdemontowane.
66	WIDZEW	Przędzalniana 97	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	34,65	1U	3,3	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; inst. wod-kan;	ogrzewa nie piecowe	Miasto Łódź obręb-W-29 działka-74/1 KW-32254/2	Klucz w - AN Łódź - Widzew "Księży Młyn" ul. Wilcza 6	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do odnowienia, - inst.elektryczna i grzewcza do sprawdzenia.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 12.02.2013

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
67	WIDZEW	Stoki	Czechosłowacka 3	4	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	24,00	1U	2,2	1	parter - w podwórku posesji			Miasto Łódź obręb-W-15 działka-11/1 KW-130704/9	Klucz w - AN Łódź - Widzew "Stoki" ul. Dębowskiego 8	Garaż do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitu do uzupełnienia, - dach do pokrycia i napraw, - podłoga do napraw. W lokalu znajduje się kanał.
68	WIDZEW	Wodny Rynek	Nawrot 92	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	43,50	1U	3	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-W-24 działka-195 KW-19725	Klucz w - AN Łódź - Widzew "Wodny Rynek" ul. Wysoka 44	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Nieruchomościami. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
69	WIDZEW	Wodny Rynek	Nowa 21	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	16,80	8U	3,5	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-W-24 działka-255/2 KW-105191/5	Klucz w - AN Łódź - Widzew "Wodny Rynek" ul. Wysoka 44	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Instalacja elektryczna z obwodu administracyjnego - zużycie prądu rozliczane ryczałtem.
70	WIDZEW	Wodny Rynek	Piłsudskiego 52	3	1 500 zł	Magazyn 5,13 zł; Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	5,94	8U	2,8	1	parter - prawa poprzeczna oficyna			Miasto Łódź obręb-W-24 działka-228/9 KW-79182/7	Klucz w - AN Łódź - Widzew "Wodny Rynek" ul. Wysoka 44	Lokal w dotatecznym stanie technicznym.
71	WIDZEW	Wodny Rynek	Przędzalniana 32	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	23,44	3U	3,5	1	parter - prawa oficyna			Miasto łódź obręb-w-24 działka-267/1 KW-99262/8	Klucz w - AN Łódź - Widzew "Wodny Rynek" ul. Wysoka 44	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.
72	WIDZEW	Zbiorcza	Piłsudskiego 127	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	28,00	1U	2,8	1	parter - front	inst. elektryczna; inst. wod-kan; inst. gazowa;	wc wspólne w komórko wcu	Miasto Łódź obręb-W-26 działka-100 KW-99892/3	Klucz w - AN Łódź - Widzew "Zbiorcza" Al.Piłsudskiego 67	Lokal do remontu w zakresie: - inst.gazowa, wentylacja do sprawdzenia. Do rozliczenia z poprzednim użytkownikiem pozostawione w lokalu naniesienia tj.: - terakota na podłodze, - podwieszany strop z płyty gipsowej wraz z zamontowanym oświetleniem, - piec gazowy, - zamontowane w oknach rolety od strony zewnętrznej, - inst. alarmowa, - rolety zewnętrzne na drzwi wejściowe.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 12.02.2013

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
73		INNE	Piotrkowska 104	2	1 500 zł	Powierzchnia pod wynajem automatu sprzedającego gorące napoje stawka wywoławcza 120 zł/m2 zł;	1,00		--		hol przed Dużą Salą Obrad -II piętro	zasilanie - gniazdo 230V, brak instalacji wod-kan		Miasto Łódź obręb S-6 działka-235 KW-2608	Osoba do kontaktu Pan Jerzy Marcinkowski tel 42 638 -40-30	Uwaga: - stawka wywoławcza zawiera zryczałtowaną opłatę za zużycie energii elektrycznej, - minimalny zestaw napojów winna stanowić - kawa,herbata, czekolada (z dodatkami), - pożądany poziom cen - nie więcej niż 1,70 zł za filiżankę, - pojemność zbiornika na wodę - nie mniej niż 30L. Umowę najmu przyszły użytkownik powierzchni będzie zawierał z Wydziałem Obsługi Administracyjnej Urzędu Miasta Łodzi.