

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). Z TERMINEM SKŁADANIA OFERT DO DNIA 05.04.2013

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.	
1			2	3	4	5	6		7	8	9	10	11		12	
1	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum I	Piotrkowska 65	2	1 500 zł	Handel * 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe * 7,14 zł;	182,21	2U	3,65	14	II piętro - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan; ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-85/5 KW- 00120574/5	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum I” ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do drobnych napraw przed pracami malarskimi, - stolarka budowlana do spasowania i malowania. *UWAGA: Przeznaczenie lokalu: - prowadzenie działalności handlowej lub usługowej dla towarów będących wynikiem działalności designerskiej i artystycznej - dotyczy to unikatowych i krótkoseryjnych produkcji, - galerii sztuki, księgarń i antykwariatów. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.	
2	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum I	Piotrkowska 77	2	1 500 zł	Handel * 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe * 7,14 zł;	18,00	5U	3	1	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o; inst. wod- kan;	Miasto Łódź obręb-S-6 działka-90/3 KW-5086	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum I” ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - ściany i sufit do malowania, - wykładzina dywanowa do zerwania, - drzwi wejściowe do napraw i malowania, - stolarka okienna do napraw i malowania, - bateria umywalkowa wraz z ogrzewaczem elektrycznym do wymiany. *UWAGA: Przeznaczenie lokalu: - prowadzenie działalności handlowej lub usługowej dla towarów będących wynikiem działalności designerskiej i artystycznej - dotyczy to unikatowych i krótkoseryjnych produkcji, - galerii sztuki, księgarń i antykwariatów.	
3	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum I	Piotrkowska 82	2	500 zł	Handel * 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe * 7,14 zł;	22,75	22U	--	2	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-130/1 KW-7023	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum I” ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do uzupełnienia na całej powierzchni, - ściany i sufit do malowania po wykonaniu prac tynkarskich, - stolarka budowlana do wymiany, - inst.elektryczna do wymiany, - osprzęt elektryczny i wod.kan do wymiany. *UWAGA: Przeznaczenie lokalu: - prowadzenie działalności handlowej lub usługowej dla towarów będących wynikiem działalności designerskiej i artystycznej - dotyczy to unikatowych i krótkoseryjnych produkcji, - galerii sztuki, księgarń i antykwariatów. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.	
4	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum I	Tuwima 16	2	500 zł	Handel * 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe * 7,14 zł;	29,96	5U	3,5	1	parter - lewa oficyna ;poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; c.o;	wc poza lokałem	Miasto Łódź obręb-S-6 działka-152/2 KW-115431/3	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum I” ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - tynk położony na suficie do wymiany, - brak tynku na ścianach wewnątrz lokalu, - podłoga wylewka betonowa do wymiany, - stolarka drzwiowa do malowania po uzgodnieniu z Zarządcą, *UWAGA: Przeznaczenie lokalu: - prowadzenie działalności handlowej lub usługowej dla towarów będących wynikiem działalności designerskiej i artystycznej - dotyczy to unikatowych i krótkoseryjnych produkcji, - galerii sztuki, księgarń i antykwariatów.
5	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum II	Piotrkowska 118	2	500 zł	Handel * 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe * 7,14 zł;	33,64	11U	2,2- 2,70	2	parter - prawa oficyna poddasze prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewanie nie piecem akumulacyjnym	Miasto Łódź obręb-S-6 działka-255/7 KW-90930/9	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Lokal do remontu w zakresie: - ściany i sufity do malowania, - szafa drewniana w pom. na parterze do malowania, - schody prowadzące na piętro do malowania, - inst.elektryczna do sprawdzenia (zasilanie odcięte na zewnątrz budynku). Uwaga: w 2014r Miasto Łódź planuje rozpoczęcie rewitalizacji nieruchomości przy ul.Piotrkowskiej 118. Remont lokalu w zakresie prac koniecznych będzie uzgodniony z wynajmującym przed podpisaniem umowy najmu, przy czym zakres prac podlegających rozliczeniu ograniczony będzie co do wartości do wysokości 6- miesięcznego czynszu.Nakłady na uzgodniony zakres remontu koniecznego podlegały będą rozliczeniu jedynie w czynszu.Nakłady jakie poniesie najemca na pozostałe prace remontowe wykonane w lokalu nie będą podlegały rozliczeniu *UWAGA: Przeznaczenie lokalu: - prowadzenie działalności handlowej lub usługowej dla towarów będących wynikiem działalności designerskiej i artystycznej - dotyczy to unikatowych i krótkoseryjnych produkcji, - galerii sztuki, księgarń i antykwariatów. Remont na ul.Piotrkowskiej od Pasażu Rubinsteina do ul.Zamenhofa planowany jest w terminie od IV 2013r. - XII 2013r.

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
6	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum II	Piotrkowska 118	2	1 500 zł	Handel * 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe * 7,14 zł;	159,13	5U	3,05	5	II piętro - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-255 KW-90930	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Lokal do remontu w zakresie: - ściany i sufit do napraw i malowania, - w pok.4,5,6,7,8 stolarka drzwiowa do malowania, - w pok.1,2,3 - stolarka budowlana do napraw i malowania, - w pom.6,7 (szatania,wc) terakota do wymiany, - inst.elektryczna do wymiany. Uwaga: w 2014r Miasto Łódź planuje rozpoczęcie rewitalizacji nieruchomości przy ul.Piotrkowskiej 118. Remont lokalu w zakresie prac koniecznych będzie uzgodniony z wynajmującym przed podpisaniem umowy najmu, przy czym zakres prac podlegających rozliczeniu ograniczony będzie co do wartości do wysokości 6-miesięcznego czynszu.Nakłady na uzgodniony zakres remontu koniecznego podlegały będą rozliczeniu jedynie w czynszu.Nakłady jakie poniesie najemca na pozostałe prace remontowe wykonane w lokalu nie będą podlegały rozliczeniu *UWAGA: Przeznaczenie lokalu: - prowadzenie działalności handlowej lub usługowej dla towarów będących wynikiem działalności designerskiej i artystycznej - dotyczy to unikatowych i krótkoseryjnych produkcji, - galerii sztuki, księgarń i antykwariatów. Remont na ul.Piotrkowskiej od Pasażu Rubinsteina do ul.Zamenhofa planowany jest w terminie
7	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum II	Piotrkowska 118	2	500 zł	Magazyn * 5,54 zł; Garaż pod. Gospodarcze * 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne * 6,62 zł;	22,65	9U	2,7	2	parter - prawa oficyna			Miasto Łódź obręb-S-6 działka-255/7 KW-90930/9	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Instalacja elektryczna nieczynna. Uwaga: w 2014r Miasto Łódź planuje rozpoczęcie rewitalizacji nieruchomości przy ul.Piotrkowskiej 118. Remont lokalu w zakresie prac koniecznych będzie uzgodniony z wynajmującym przed podpisaniem umowy najmu, przy czym zakres prac podlegających rozliczeniu ograniczony będzie co do wartości do wysokości 6-miesięcznego czynszu.Nakłady na uzgodniony zakres remontu koniecznego podlegały będą rozliczeniu jedynie w czynszu.Nakłady jakie poniesie najemca na pozostałe prace remontowe wykonane w lokalu nie będą podlegały rozliczeniu *UWAGA: Przeznaczenie lokalu: - prowadzenie działalności handlowej lub usługowej dla towarów będących wynikiem działalności designerskiej i artystycznej - dotyczy to unikatowych i krótkoseryjnych produkcji, - galerii sztuki, księgarń i antykwariatów. Remont na ul.Piotrkowskiej od Pasażu Rubinsteina do ul.Zamenhofa planowany jest w terminie od IV 2013r. - XII 2013r.
8	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum II	Piotrkowska 118	2	500 zł	Handel * 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe * 7,14 zł;	39,04	16U	3,77	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-255/7 KW-90930/9	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Lokal w dobrym stanie technicznym. Uwaga: w 2014r Miasto Łódź planuje rozpoczęcie rewitalizacji nieruchomości przy ul.Piotrkowskiej 118. Remont lokalu w zakresie prac koniecznych będzie uzgodniony z wynajmującym przed podpisaniem umowy najmu, przy czym zakres prac podlegających rozliczeniu ograniczony będzie co do wartości do wysokości 6-miesięcznego czynszu.Nakłady na uzgodniony zakres remontu koniecznego podlegały będą rozliczeniu jedynie w czynszu.Nakłady jakie poniesie najemca na pozostałe prace remontowe wykonane w lokalu nie będą podlegały rozliczeniu *UWAGA: Przeznaczenie lokalu: - prowadzenie działalności handlowej lub usługowej dla towarów będących wynikiem działalności designerskiej i artystycznej - dotyczy to unikatowych i krótkoseryjnych produkcji, - galerii sztuki, księgarń i antykwariatów. Remont na ul.Piotrkowskiej od Pasażu Rubinsteina do ul.Zamenhofa planowany jest w terminie od IV 2013r. - XII 2013r.
9	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum II	Piotrkowska 118	2	500 zł	Handel * 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe * 7,14 zł;	33,36	10U	--	2	I piętro - prawa oficyna parter	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-255 KW-90930	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Nieruchomościami. Uwaga: w 2014r Miasto Łódź planuje rozpoczęcie rewitalizacji nieruchomości przy ul.Piotrkowskiej 118. Remont lokalu w zakresie prac koniecznych będzie uzgodniony z wynajmującym przed podpisaniem umowy najmu, przy czym zakres prac podlegających rozliczeniu ograniczony będzie co do wartości do wysokości 6-miesięcznego czynszu.Nakłady na uzgodniony zakres remontu koniecznego podlegały będą rozliczeniu jedynie w czynszu.Nakłady jakie poniesie najemca na pozostałe prace remontowe wykonane w lokalu nie będą podlegały rozliczeniu *UWAGA: Przeznaczenie lokalu: - prowadzenie działalności handlowej lub usługowej dla towarów będących wynikiem działalności designerskiej i artystycznej - dotyczy to unikatowych i krótkoseryjnych produkcji, - galerii sztuki, księgarń i antykwariatów. Remont na ul.Piotrkowskiej od Pasażu Rubinsteina do ul.Zamenhofa planowany jest w terminie od IV 2013r. - XII 2013r.

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
10	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum II	Piotrkowska 118	2	500 zł	Handel * 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe * 7,14 zł;	7,04	15U	--	1	parter - front wejście do lokalu z klatki schodowej	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-255 KW-90930	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Lokal w dobrym stanie technicznym. Uwaga: w 2014r Miasto Łódź planuje rozpoczęcie rewitalizacji nieruchomości przy ul.Piotrkowskiej 118. Remont lokalu w zakresie prac koniecznych będzie uzgodniony z wynajmującym przed podpisaniem umowy najmu, przy czym zakres prac podlegających rozliczeniu ograniczony będzie co do wartości do wysokości 6-miesięcznego czynszu.Nakłady na uzgodniony zakres remontu koniecznego podlegały będą rozliczeniu jedynie w czynszu.Nakłady jakie poniesie najemca na pozostałe prace remontowe wykonane w lokalu nie będą podlegały rozliczeniu *UWAGA: Przeznaczenie lokalu: - prowadzenie działalności handlowej lub usługowej dla towarów będących wynikiem działalności designerskiej i artystycznej - dotyczy to unikatowych i krótkoseryjnych produkcji, - galerii sztuki, księgarń i antykwariatów. Remont na ul.Piotrkowskiej od Pasażu Rubinsteina do ul.Zamenhofa planowany jest w terminie od IV 2013r. - XII 2013r.
11	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum II	Piotrkowska 118	2	500 zł	Handel * 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe * 7,14 zł;	17,66	14U	3,2	1	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-255 KW-90930	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitu do uzupełnień na pow. 0,60x2,00 i malowania. Uwaga: w 2014r Miasto Łódź planuje rozpoczęcie rewitalizacji nieruchomości przy ul.Piotrkowskiej 118. Remont lokalu w zakresie prac koniecznych będzie uzgodniony z wynajmującym przed podpisaniem umowy najmu, przy czym zakres prac podlegających rozliczeniu ograniczony będzie co do wartości do wysokości 6-miesięcznego czynszu.Nakłady na uzgodniony zakres remontu koniecznego podlegały będą rozliczeniu jedynie w czynszu.Nakłady jakie poniesie najemca na pozostałe prace remontowe wykonane w lokalu nie będą podlegały rozliczeniu *UWAGA: Przeznaczenie lokalu: - prowadzenie działalności handlowej lub usługowej dla towarów będących wynikiem działalności designerskiej i artystycznej - dotyczy to unikatowych i krótkoseryjnych produkcji, - galerii sztuki, księgarń i antykwariatów. Remont na ul.Piotrkowskiej od Pasażu Rubinsteina do ul.Zamenhofa planowany jest w terminie od IV 2013r. - XII 2013r.
12	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum II	Sienkiewicza 55	3	1 500 zł	Handel * 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe * 6,5 zł;	140,41	1U	3,5	4	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-246/1 KW-58206/9	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Lokal w dobrym stanie technicznym. Zamontowany rozdzielnik RN-1x12 instalacji elektrycznej. *UWAGA: Przeznaczenie lokalu: - prowadzenie działalności handlowej lub usługowej dla towarów będących wynikiem działalności designerskiej i artystycznej - dotyczy to unikatowych i krótkoseryjnych produkcji, - galerii sztuki, księgarń i antykwariatów. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
13	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum II	Sienkiewicza 61a	3	1 500 zł	Handel * 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe * 6,5 zł;	162,52 w tym części wspólne 62,22m2	8U	--	5	I piętro - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-250/2 KW-1344/1	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Uwaga: Miasto Łódź planuje rewitalizację nieruchomości przy ul.Sienkiewicza 61a. Remont lokalu w zakresie prac koniecznych będzie uzgodniony z wynajmującym przed podpisaniem umowy najmu, przy czym zakres prac podlegających rozliczeniu ograniczony będzie co do wartości do wysokości 6-miesięcznego czynszu.Nakłady na uzgodniony zakres remontu koniecznego podlegały będą rozliczeniu jedynie w czynszu.Nakłady jakie poniesie najemca na pozostałe prace remontowe wykonane w lokalu nie będą podlegały rozliczeniu *UWAGA: Przeznaczenie lokalu: - prowadzenie działalności handlowej lub usługowej dla towarów będących wynikiem działalności designerskiej i artystycznej - dotyczy to unikatowych i krótkoseryjnych produkcji, - galerii sztuki, księgarń i antykwariatów.
14	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	Legionów 3	1	5 000 zł	Handel * 14,46 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe * 8,08 zł;	32,80	3U	--	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-110/2 KW-6717	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do przetarcia przed pracami malarskimi, - podłogi do napraw, - w oknie wystawowym stłuczona szyba do wymiany. *UWAGA: Przeznaczenie lokalu: - prowadzenie działalności handlowej lub usługowej dla towarów będących wynikiem działalności designerskiej i artystycznej - dotyczy to unikatowych i krótkoseryjnych produkcji, - galerii sztuki, księgarń i antykwariatów. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
15	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	Piotrkowska 15	2	1 000 zł	Handel * 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe * 7,14 zł;	75,85	5U	3,08	5	parter - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-302/4 KW-56965	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal w dobrym stanie technicznym. *UWAGA: Przeznaczenie lokalu: - prowadzenie działalności handlowej lub usługowej dla towarów będących wynikiem działalności designerskiej i artystycznej - dotyczy to unikatowych i krótkoseryjnych produkcji, - galerii sztuki, księgarń i antykwariatów. Wejście na teren nieruchomości przez zamykaną bramę (domofon). Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może stwarzać uciążliwości dla mieszkańców i użytkowników w tej posesji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
16	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	Piotrkowska 17	2	1 000 zł	Handel * 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe * 7,14 zł;	58,21 w tym części wspólne 7,20m2	40U	3,65	3	II piętro - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-312/2 KW-1769	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal w dobrym stanie technicznym. *UWAGA: Przeznaczenie lokalu: - prowadzenie działalności handlowej lub usługowej dla towarów będących wynikiem działalności designerskiej i artystycznej - dotyczy to unikatowych i krótkoseryjnych produkcji, - galerii sztuki, księgarń i antykwariatów. Toczy się postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości, może to skutkować zmianą właściciela w bliższej nieokreślonym czasie.
17	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	Piotrkowska 17	2	500 zł	Handel * 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe * 7,14 zł;	22,15 w tym części wspólne 3,85m2	57U	3,65	1	II piętro - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-312/2 KW-1769	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal w dobrym stanie technicznym. *UWAGA: Przeznaczenie lokalu: - prowadzenie działalności handlowej lub usługowej dla towarów będących wynikiem działalności designerskiej i artystycznej - dotyczy to unikatowych i krótkoseryjnych produkcji, - galerii sztuki, księgarń i antykwariatów. Toczy się postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości, może to skutkować zmianą właściciela w bliższej nieokreślonym czasie.
18	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	Piotrkowska 17	2	1 000 zł	Handel * 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe * 7,14 zł;	93,28 w tym części wspólne 28,74	39U	3,65	5	I piętro - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna; wc - wspólne na korytarzu; c.o; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-312/2 KW-1769	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do przetarcia przed pracami malarskimi, - wykładzina dywanowa do usunięcia, - stolarka drzwiowa do malowania, - osprzęt elektryczny do wymiany. *UWAGA: Przeznaczenie lokalu: - prowadzenie działalności handlowej lub usługowej dla towarów będących wynikiem działalności designerskiej i artystycznej - dotyczy to unikatowych i krótkoseryjnych produkcji, - galerii sztuki, księgarń i antykwariatów. Toczy się postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości, może to skutkować zmianą właściciela w bliższej nieokreślonym czasie.
19	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	Piotrkowska 17	2	1 000 zł	Handel * 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe * 7,14 zł;	56,2 w tym części wspólne 3,83	46U	3,5	1	II piętro - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-312/2 KW-1769	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do przetarcia przed pracami malarskimi po usunięciu tapet, - stolarka drzwiowa do spasowania i malowania. *UWAGA: Przeznaczenie lokalu: - prowadzenie działalności handlowej lub usługowej dla towarów będących wynikiem działalności designerskiej i artystycznej - dotyczy to unikatowych i krótkoseryjnych produkcji, - galerii sztuki, księgarń i antykwariatów. Toczy się postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości, może to skutkować zmianą właściciela w bliższej nieokreślonym czasie.
20	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	Piotrkowska 28	2	500 zł	Handel * 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe * 7,14 zł;	25,15	4U	--	1	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-335/3 KW-55844/2 87492/2	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal w dobrym stanie technicznym. *UWAGA: Przeznaczenie lokalu: - prowadzenie działalności handlowej lub usługowej dla towarów będących wynikiem działalności designerskiej i artystycznej - dotyczy to unikatowych i krótkoseryjnych produkcji, - galerii sztuki, księgarń i antykwariatów. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
21	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	Próchnika 4	1	10 000 zł	Handel * 14,46 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe * 8,08 zł; Gastronomia * 10,13 zł;	100,93	2U	--	4	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-300/5 KW-617	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do drobnych napraw przed pracami malarskimi, - podłoga - do usunięcia płytki PCV, do ułożenia nowa wykładzina, - stolarka drzwiowa do spasowania i malowania, - instalacja elektryczna do wymiany. *UWAGA: Przeznaczenie lokalu: - prowadzenie działalności handlowej lub usługowej dla towarów będących wynikiem działalności designerskiej i artystycznej - dotyczy to unikatowych i krótkoseryjnych produkcji, - galerii sztuki, księgarni i antykwariatów, - w lokalu dopuszczamy prowadzenie działalności gastronomicznej typu "klubokawiarnia", z zastrzeżeniem iż działalność nie może stanowić uciążliwości dla mieszkańców pobliskich posesji. W przypadku uzasadnionych skarg mieszkańców na prowadzoną w lokalu działalność, umowa najmu zostanie rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
22	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	Próchnika 4	2	500 zł	Handel * 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe * 7,14 zł;	40,50	2U	2,9	2	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-300/5 KW-52566	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - do odwilgocenia ściana oraz wymiana płyty kartonowo-gipsowej w pom.1, - drzwi wejściowe do malowania i spasowania, - okno szt.1 do wymiany. *UWAGA: Przeznaczenie lokalu: - prowadzenie działalności handlowej lub usługowej dla towarów będących wynikiem działalności designerskiej i artystycznej - dotyczy to unikatowych i krótkoseryjnych produkcji, - galerii sztuki, księgarni i antykwariatów. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.