

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 08.05.2013

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym. □

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5	6		7	8	9	10	11		12
1		INNE	Smugowa 26a 30/32	3	1 500 zł	Gastronomia 26,81 zł;	69,71		--	2	I piętro - w Wydziale Praw Jazdy i Rejestracji Pojazdów	inst. elektryczna; c.o; inst. wod-kan;	PKS sp. Z o.o. obręb-B-48 działka-125/27 KW-12861	Klucz w - INNE X	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wycytowana przez przyszłego użytkownika stawka czynszu będzie dotyczyła całej powierzchni wynajmowanego lokalu (bez zniżek za zaplecza przeznaczone na część socjalno-magazynową). Umowę najmu przyszły użytkownik lokalu będzie zawierał z Wydziałem Obsługi Administracyjnej Urzędu Miasta Łodzi w Departamencie Obsługi i Administracji.
2	WIDZEW	WTBS	Rokicińska 390	4	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,05 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Magazyn 5,13 zł;	144,27	1U	2,8	5	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;	Miasto Łódź obręb-W-40 działka-40/6 KW-118/1	Klucz w - Widzewski TBS Sp. z o.o. ul. Al.Piłsudskiego 150/152	Lokal wymaga przeprowadzenia szerokiego zakresu prac remontowych – protokół z opisem stanu technicznego lokalu do wglądu w pokoju 103 WBiŁ UMŁ lub u Zarządcy tj. WTBS. Uwaga: Zabudowa nie do utrwalenia. Umowa najmu przyszłym użytkownikiem zawarta będzie na czas nieoznaczony z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia, bez możliwości wykupu wynajmowanego lokalu. Przyszły najemca będzie zobowiązany do zdania lokalu bez prawa ubiegania się o lokal zamienny. Koszty poniesione na remont i adaptację lokalu nie podlegają zwrotowi. W planach jest zbycie nieruchomości.
3	BALUTY	Centrum	Harnama 7	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	56,05	5U	2,53	3	suterena - front	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-47 działka-400/1 KW-46427/7	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Centrum” ul. Drewnowska 5	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian przy podłodze zmuszałe - do naprawy, - drzwi wejściowe do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
4	BALUTY	Centrum	Harnama 9	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 5,2 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 3,696 zł; Magazyn 4,104 zł;	503,12	2U	1,90-2,28	1	piwnica -	inst. elektryczna - brak licznika;	Miasto Łódź obręb-B-47 działka-400/48 KW-149975/7	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Centrum” ul. Drewnowska 5	Lokal do remontu w zakresie: - ubytki tynów do uzupełnienia, - posadzka betonowa - nierówności do napraw.
5	BALUTY	Centrum	Wojska Polskiego 5	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	17,98	1U	3,5	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;	ogrzewa nie elektryczne Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-47 działka-372/1 KW-4885/9	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Centrum” ul. Drewnowska 5	Lokal do remontu w zakresie: - ściany przy podłodze zawilgocone, - lokal do malowania, - podłoga do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 08.05.2013

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym. □

Lp.	Dzielnica Administracji	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
6	BAŁUTY Centrum	Zgierska 1	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,74 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,12 zł;	19,48	6U	3,39	1	parter - w budynku frontowym, wejście do lokalu od strony podwórza	inst. elektryczna - brak licznika; c.o; inst. wod- kan;	wc w budynku gospoda rczym	Miasto Łódź obręb-B-47 działka-359/5 KW-149981/0	Klucz w - AN Łódź - Bałuty - Centrum" ul. DREWNOWSKA 5	Lokal do remontu w zakresie: - drzwi wejściowe do wymiany, - wykładzina podłogowa do wymiany, - okno drewniane do wymiany.
7	BAŁUTY Doły	Franciszkańska 15	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	239,98	1U	3,65	14	parter - front prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obręb-B-48 działka-147 KW- LD1M/0000025 1	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Doły” ul. Przemysłowa 7	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych.Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Nieruchomościami Łódź-Bałuty "Doły".
8	BAŁUTY Bałuty Nowe	Limanowskiego 48	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	17,50	1U	2,66	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-B-46 działka- KW- 117345	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Bałuty Nowe” ul. Sędziowska 16	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Uwaga: Budynek przeznaczony do rozbiórki, umowa najmu przyszłym użytkownikiem zawarta będzie na czas nieoznaczony z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia, bez możliwości wykupu wynajmowanego lokalu. Przyszły najemca będzie zobowiązany do zdania lokalu bez prawa ubiegania się o lokal zamienny. Koszty poniesione na remont i adaptację lokalu nie podlegają zwrotowi.
9	BAŁUTY Bałuty Nowe	Limanowskiego 66	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	28,28	2U	3,4	3	parter - front	inst. elektryczna; inst. wod-kan;	ogrzewa nie węglowe	Miasto Łódź obręb-B-46 działka-115 KW-96450/2	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Bałuty Nowe” ul. Sędziowska 16	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
10	BAŁUTY Bałuty Nowe	Żeglarska 5	3	1 500 zł	 Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	16,92	2U (stanowisko nr3)	3,5	1	- lewa oficyna		brak urządzeń	Miasto Łódź obręb-B-28 działka-258 KW-126233/5	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Bałuty Nowe” ul. Sędziowska 16	Garaż do remontu w zakresie: - dach - deski poszycia z licznymi zaciekami - do uszczelnienia pokrycie dachowe, - ściany do odświeżenia, - wrota garażowe do malowania.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 08.05.2013

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym. □

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość sł lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
11	BALUTY	Bałuty Nowe	Żeglarska 5	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	16,92	2U (stanowisko nr1)	3,5	1	- lewa oficyna		brak urządzeń	Miasto Łódź obręb-B-28 działka-258 KW-126233/5	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Bałuty Nowe” ul. Sędziowska 16	Garaż do remontu w zakresie: - dach - deski poszycia z licznymi zaciekami - do uszczelnienia pokrycie dachowe, - posadzka betonowa - występują ubytki - do uzupełnienia, - ściany do malowania, - wrota garażowe do malowania. Uwaga:Prace konieczne zostaną wykonane przez przyszłego najemcę w uzgodnieniu z wynajmującym.
12	BALUTY	Bałuty Stare I	Berlińskiego 17	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	12,35	1U	2,47	1	- garaż w ciągu garażowym		brak urządzeń	Osób fizycznych obręb-B-47 działka-299/8 KW-Rep.Hip.6496H ip.16-958	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Bałuty Stare I” ul. Wojska Polskiego 49	Garaż do remontu w zakresie: - ściany do białkowania, - wrota garażowe do malowania, - stan dachu - do oceny i ewentualnych napraw. Po wygraniu przetargu wszelkie formalności wynikające z zawarcia umowy najmu przyszyły najemca zobowiązany będzie do dopełnienia bezpośrednio u zarządcy loklau tj.Administracji Nieruchomościami Bałuty Stare I.
13	BALUTY	Bałuty Stare I	Berlińskiego 6	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	14,56	2U	3	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-B-47 działka-271/1 KW-116065/3	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Bałuty Stare I” ul. Wojska Polskiego 49	Lokal do remontu w zakresie: - ściany do malowania, - stolarka drzwiowa do wymiany, - inst.elektryczna do naprawy, - osprzęt elektryczny do uzupełnienia.
14	BALUTY	Bałuty Stare I	Tokarska 4/6	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Produkcja nieuciążliwa 5,27 zł; Magazyn 5,13 zł;	252,50	1U	2,95	6	parter - budynek wolnostojący	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;	ogrzewanie lokalne	Miasto Łódź obręb-B-47 działka-35/1 KW-154923/4	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Bałuty Stare I” ul. Wojska Polskiego 49	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do napraw, - ściany i sufity do malowania, - stolarka drzwiowa do napraw i malowania, - stolarka okienna 10 sztuk okna drewniane do wymiany, - w pomieszczeniu nr. 6 o pow. 12,25m2 - węzeł cieplny.
15	BALUTY	Bałuty Stare I	Zgierska 34	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,74 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,12 zł;	46,24	2U	3,15	3	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod-kan;	ogrzewanie piecem akumulacyjnym	Miasto Łódź obręb-B-47 działka-193/1 KW-111532/3	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Bałuty Stare I” ul. Wojska Polskiego 49	Lokal w dobrym stanie technicznym.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 08.05.2013

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym. ☐

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
16	BAŁUTY	Żubardź	Powstańców Wielkopolskich 2	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	169,74 w tym piwnica 30,16m2	4U	3,5 piwnica 2,20	4	parter - front piwnica	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-45 działka-78/2 78/1 KW-51559	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Żubardź” ul. Tybury 7	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
17	BAŁUTY	Żubardź	Tybury 12	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	10,62	3G	2,7	1	parter -		brak urządzeń	Miasto Łódź obręb-B-45 działka-85/81 KW-48227/9	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Żubardź” ul. Tybury 7	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.
18	BAŁUTY	Żubardź	Wrześnieńska 52	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	20,10	1U	3,2	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc ogólne w budynku, ogrzewa nie piecowe	Miasto Łódź obręb-B-46 działka-127 KW-98815	Klucz w - AN Łódź - Bałuty „Żubardź” ul. Tybury 7	Lokal do remontu w zakresie: - stolarka drzwiowa do regulacji i malowania, - stolarka okienna do wymiany, - inst.elektryczna do wymiany, - osprzęt elektryczny do wymiany.
19	GÓRNA	Południe	Odrzańska 32	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	209,62 w tym piwnica 64,61m2	3U	2,04- 3,74	13	parter - front piwnica	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-23 działka-212/82 KW-100829/2	Klucz w - AN Łódź - Górna „Południe” ul. Paderewskiego 47	Lokal do remontu w zakresie: - w pom.5,4,3 brak skrzydła drzwiowego, do zamontowania - inst.elektryczna do wymiany, Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
20	GÓRNA	Południe	Odrzańska 32	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	133,37 w tym piwnice 22,65m2	4U	3,74	10	parter - front piwnica	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	do lokalu doprowa dzone jest inst.gazo wa	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-23 działka-212/82 KW-100829/2	Klucz w - AN Łódź - Górna „Południe” ul. Paderewskiego 47	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
21	GÓRNA	Południe	Paderewskiego 47	2	1 500 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	150,49 w tym części wspólne 8,50m2	21U	3-3,25	10	I piętro - w pawilonie	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-G-13 działka-161 KW-17897	Klucz w - AN Łódź - Górna „Południe” ul. Paderewskiego 47	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 08.05.2013

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym. □

Lp.	Dzielnica Administracyjna	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
22	GÓRNA Południe	Pryncypalna 69	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	28,27	1U	3,3	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-G-26 działka- KW-33080	Klucz w - AN Łódź - Górna „Południe” ul. Paderewskiego 47	Lokal w dobrym stanie technicznym.
23	GÓRNA Południe	Rzgowska 147	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	19,04	3U	3,06	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; ogrzewanie elektryczne,wc suche poza budynkiem		Skarb Państwa obręb-G-26 działka-795 KW-ZD11765	Klucz w - AN Łódź - Górna „Południe” ul. Paderewskiego 47	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufity do napraw, - ściany i sufit do malowania.
24	GÓRNA Wschód	Dąbrowskiego 38	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	15,15	4U	2,62	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc w korytarzu	Miasto Łódź obręb-G-5 działka-335/1 335/3 335/8 KW-127483/9	Klucz w - AN Łódź - Górna „Wschód” ul. Lubelska 9/11	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do przetarcia, - do wymiany deski podłogowe na pow. ok. 3,96m2 oraz do położenia płyty OSB, - do wymiany wykładzina PCV i do uzupełnienia listwy przyścienne, - do demontażu lustra, - do malowania stolarka drzwiowa. Lokal znajduje się w budynku, który jest w trakcie kwalifikacji do rozbioru. Umowa najmu z przyszłym użytkownikiem zawarta będzie na czas nieoznaczony, bez możliwości wykupu wynajmowanego lokalu. Przyszły najemca będzie zobowiązany do zdania loklu bez prawa ubiegania się o lokal zamienny. Koszty poniesione na remont i adaptację lokalu nie podlegają zwrotowi.
25	GÓRNA Wschód	Praska 9	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Magazyn 5,13 zł;	246,36	1U	3,3	3	parter - lewa oficyna , poprzeczna oficyna, I piętro	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-G-4 działka-196/1 196/2 KW-46024/2	Klucz w - AN Łódź - Górna „Wschód” ul. Lubelska 9/11	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian isufitów do naprawy (likwidacja zacieków). Winda towarowa wyłączona z użytkowania.
26	GÓRNA Zachód	Ciasna 10	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,74 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,12 zł;	18,89	1U	2,9	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-G-11 działka-20/20 KW-Rep.Hip.6853	Klucz w - AN Łódź - Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a	Lokal w dobrym stanie technicznym.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 08.05.2013

"@ " Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym. □

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5	6		7	8	9	10	11		12
27	GÓRNA	Zachód	Kilińskiego 206	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,74 zł; "@ " Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,12 zł;	145,00	10U	2,7	7	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-5 działka-29 KW- 94955	Klucz w - AN Łódź - Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych – szczegółowy opis stanu technicznego do wglądu w pokoju 103 oraz w Administracji Nieruchomościami. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
28	GÓRNA	Zachód	Krucza 18	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Magazyn 5,13 zł;	12,50	1U	2,6	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan; wc w budynku gospoda rzym, ogrzewa nie węglowe	Miasto Łódź obręb-G-3 działka-161 KW-10697	Klucz w - AN Łódź - Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian do wymiany, - ściany i sufit do malowania, - stolarka drzwiowa do wymiany, - osprzęt elektryczny do wymiany, - inst.elektryczna do sprawdzenia.
29	GÓRNA	Zachód	Paderewskiego 6	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	17,56	5U	3,5	1	- garaż w ciągu garażowym	inst. elektryczna - brak licznika; c.o; inst. wod- kan;	Miasto Łódź obręb-G-12 działka-498/1 KW-149992	Klucz w - AN Łódź - Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a	Garaż do remontu w zakresie: - do usunięcia ślady po zalaniu na ścianie i suficie.
30	GÓRNA	Zachód	Politechniki 42	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	218,61 w tym piwnica 80,79m2	2U	3,47	4	parter - front piwnica	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-2 działka-38/25 KW-74945/9	Klucz w - AN Łódź - Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a	Lokal do remontu w zakresie: - ściany i sufit do malowania, - w sali sprzedaży płyty meblowe do demontażu, - płytki podłogowe w sali sprzedaży do demontażu, - grzejniki do malowania, - stolarka drzwiowa oraz krata na korytarzu do malowania, - stolarka okienna - w sali sprzedaży - w oknach szyby do wymiany, w piwnicy okna drewniane do malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
31	GÓRNA	Zachód	Politechniki 42	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	80,69	1U	2,5	1	parter - front	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-2 działka-98/25 KW-74945/9	Klucz w - AN Łódź - Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do napraw po zdemontowanym wyposażeniu, - ściany i sufit do malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 08.05.2013

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym. □

Lp.	Dzielnica Administracyjna	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
32	GÓRNA Zachód	Przybyszewskiego 65	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	24,83 w tym zaplecze 9,53m2	1U	3	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;	ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-4 działka-139/1 KW-99869/3	Klucz w - AN Łódź - Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
33	GÓRNA Zachód	Rzgowska 37	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	22,00	2U	2,95	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc poza budynkiem	Miasto Łódź obręb-G-3 działka-227 KW-brak danych	Klucz w - AN Łódź - Górna „Zachód”	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
34	GÓRNA Zachód	Rzgowska 97	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	59,84	1U	2,5	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obręb-G-13 działka-63 KW-32923	Klucz w - AN Łódź - Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a	Lokal do remontu w zakresie: - ściany i sufity do malowania. Poprzedni najemca pozostawił w lokalu w drzwiach roletę z napędem elektrycznym - do rozliczenia z przyszłym użytkownikiem lokalu. W przypadku nie przyjęcia naniesienia przez przyszłego użytkownika zostanie ono zdemontowane. □
35	GÓRNA Zachód	Sanocka 24	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	37,38	1U	2,75	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-12 działka-78/5 KW-47770	Klucz w - AN Łódź - Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
36	GÓRNA Zachód	Wółczańska 262	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	23,78	1U	2,8	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-G-3 działka-191/1 KW-96997	Klucz w - AN Łódź - Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a	Lokal do remontu w zakresie: - zagrzybione ściany do wysokości 3m - do osuszenia, - ściany i sufit do malowania, - podłoga z desek - do wymiany.
37	GÓRNA Zachód	Zarzevska 17	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	16,22	4U	2,35	1	- lewa oficyna garaż w ciągu garażowym		brak urządzeń	Miasto Łódź obręb-G-3 działka-146/3 KW-98426	Klucz w - AN Łódź - Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a	Garaż w dobrym stanie technicznym.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 08.05.2013

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym. □

Lp.	Dzielnica Administracji	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
38	POLESIE	Konstantynowska	Gdańska 29	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,74 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,12 zł;	77,24	1U	3,2	3	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	Miasto Łódź obręb-P-9 działka-367 KW-2170	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Konstantynowska” ul. Św. Jerzego 10/12	Lokal do remontu w zakresie: - ściany i sufity do malowania, - inst.elektryczna, gazowa oraz wentylacja do sprawdzenia. Uwaga: w 2014r Miasto Łódź planują rewitalizację nieruchomości przy ul.Gdańskiej 29. Umowa najmu przyszłym użytkownikiem zawarta będzie na czas nieoznaczony z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia, bez możliwości wykupu wynajmowanego lokalu. Przyszły najemca będzie zobowiązany do zdania lokalu bez prawa ubiegania się o lokal zamienny. Koszty poniesione na remont i adaptację lokalu nie podlegają zwrotowi.
39	POLESIE	Konstantynowska	Legionów 53	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	23,37	4U	2,91	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-75 KW- 8163	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Konstantynowska” ul. Św. Jerzego 12	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitu do odnowienia - malowania, - stolarka drzwiowa do wymiany, - inst.elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
40	POLESIE	Konstantynowska	Mielczarskiego 5	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	72,79	2U	3,2	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-31 KW- 89384	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Konstantynowska” ul. Św. Jerzego 12	Lokal do remontu w zakresie: - w pom.2 zawilgocenie tynków od strony podwórza na pow. ok.8m2, sufit i ściana odparzona na skutek zalania - do napraw, - stolarka okienna do wymiany, - inst.elektryczna, gazowa oraz wentylacja do sprawdzenia. W oknach i drzwiach kraty stanowią własność poprzedniego Najemcy do rozliczenia z przyszłym użytkownikiem. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
41	POLESIE	Radwańska	28 Pułku Strzelców Kaniowskich 71/73	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,74 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,12 zł;	221,43	1U	2,74	7	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	Miasto Łódź obręb-P-20 działka-9/1 KW-104923	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Radwańska” ul. Radwańska 31	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
42	POLESIE	Radwańska	Proletariacka 38	3	1 500 zł	Magazyn 5,13 zł;	24,48	1U	--	2	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; ogrzewa nie węglowe , do sprawdz enia piecyk węglowy	Miasto Łódź obręb-P-29 działka-129 KW-94338	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Radwańska” ul. Radwańska 31	Lokal w dobrym stanie technicznym.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 08.05.2013

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym. □

Lp.	Dzielnica Administracji	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
43	POLESIE	Zakątna	3	1 500 zł	Magazyn 5,13 zł;	79,21	1U	4	2	parter - prawa oficyna		brak urządzeń	Miasto Łódź obręb-P-17 działka-38 KW- 99697/9	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Zakątna” ul. 28 Pul. Strzel. Kaniowskich 9	Lokal w dobrym stanie technicznym.
44	POLESIE	Zakątna	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Magazyn 5,13 zł;	68,63	1U	3,5	4	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-P-17 działka-4 KW- 96131	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Zakątna” ul. 28 Pul. Strzel. Kaniowskich 9	Lokal wymaga przeprowadzenia szerokiego zakresu prac remontowych – protokół z opisem stanu technicznego lokalu do wglądu u Zarządcy Nieruchomości tj. Administracji Nieruchomościami Łódź-Polesie "Zakątna". Uwaga: Budynek przeznaczony do rozbiórki, umowa najmu przyszłym użytkownikiem zawarta będzie na czas nieoznaczony z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia, bez możliwości wykupu wynajmowanego lokalu. Przyszły najemca będzie zobowiązany do zdania lokalu bez prawa ubiegania się o lokal zamienny. Koszty poniesione na remont i adaptację lokalu nie podlegają zwrotowi. W planach jest zbycie nieruchomości.
45	POLESIE	Zakątna	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,74 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,12 zł;	21,60	1U	3,6	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	w lokalu dopuszcz za się jedynie ogrzewa nie elektryczn e	Miasto Łódź obręb-P-9 działka-357/1 KW-537/7	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Zakątna” ul. 28 Pul. Strzel. Kaniowskich 9	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do uzupełnienia (lokal po zalaniu), - ściany i sufitu do malowania, - stolarka okienna do wymiany, - osprzęt elektryczny do uzupełnienia.
46	POLESIE	Koziny	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	8,10	7U	2,8	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; c.o;		Skarb Państwa obręb-P-7 działka-212/24 KW-27751/8	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Koziny” ul. Wapienna 15	Lokal w dobrym stanie technicznym.
47	POLESIE	Koziny	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	4,26	6U	2,6	1	parter - front wejście z klatki schodowej	inst. elektryczna - brak licznika;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-7 działka-210/9 KW- LD1M/0008149 5/1	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Koziny” ul. Wapienna 15	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 08.05.2013

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym. □

Lp.	Dzielnica Administracji	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
48	POLESIE	Koziny	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	79,24	1U	2,85	13	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie węglowe	Skarb Państwa obręb-P-05 działka-456/1 KW-ZD 11673	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Koziny” ul. Wapienna 15	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Trwa postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości. Uwaga:Lokal znajduje się w budynku, który jest w trakcie kwalifikacji do wyłączenia z użytkowania. Umowa najmu przyszłym użytkownikiem zawarta będzie na czas nieoznaczony z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia, bez możliwości wykupu wynajmowanego lokalu. Przyszły najemca będzie zobowiązany do zdania lokalu bez prawa ubiegania się o lokal zamienny. Koszty poniesione na remont i adaptację lokalu nie podlegają zwrotowi.
49	POLESIE	Koziny	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Magazyn 5,13 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,74 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,12 zł;	93,38		2,9	11	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-P-6 działka-18/13 KW-11470/9	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Koziny” ul. Wapienna 15	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Trwa postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości. Uwaga:Uwaga:Lokal znajduje się w budynku, który jest w trakcie kwalifikacji do rozbiórki. Umowa najmu przyszłym użytkownikiem zawarta będzie na czas nieoznaczony z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia, bez możliwości wykupu wynajmowanego lokalu. Przyszły najemca będzie zobowiązany do zdania lokalu bez prawa ubiegania się o lokal zamienny. Koszty poniesione na remont i adaptację lokalu nie podlegają zwrotowi.
50	POLESIE	Zielony Rynek	3	1 500 zł	Magazyn 5,13 zł;	16,81	3U	2,75	1	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-19 działka-271/8 KW-152484/0	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Zielony Rynek” Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian częściowo do wymiany, w lokalu występuje zawilgocenie, - lokal do malowania, - stolarka budowlana do napraw i malowania, - osprzęt elektryczny do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
51	POLESIE	Zielony Rynek	1	10 000 zł	Handel 14,46 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8,08 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 8,36 zł;	45,43	2U	3,5	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-P-19 działka-181/1 KW-121416/7	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Zielony Rynek” Pl. Barlickiego 11	Lokal w dobrym stanie technicznym.
52	POLESIE	Zielony Rynek	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	36,58	1U	3	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-P-19 działka-126 KW-89143	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Zielony Rynek” Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - w pom.2 na ścianie do wc do uzupełnienia ubytek na pow. 0,8x0,7m2, do napraw drobne ubytki tynków, - ściany i sufity do malowania, - stolarka budowlana do spasowania i malowania,

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 08.05.2013

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym. □

Lp.	Dzielnica Administracyjna	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
53	POLESIE	Zielony Rynek	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	45,80	1U	--	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc poza budynkiem, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb-P-20 działka-199/1 KW-88187/8	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Zielony Rynek” Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa tynków ścian - przy podłodze odparzony tynk na wys. ok 0,5m, - zacieki na ścianie na ok 1,0m2, - malowanie ścian.
54	POLESIE	Zielony Rynek	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,74 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,12 zł;	131,20	3U	--	5	parter - prawa i poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-19 działka-53 KW-47278/4	Klucz w - AN Łódź - Polesie „Zielony Rynek” Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do przetarcia przed pracami malarskimi. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
55	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum I	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,74 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,12 zł;	283,37	4U	--	10	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-181/5 KW-89951/2	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum I” ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - brak tynków na ścianach i sufitach - do wykonania, - ściany i sufity do malowania po uzupełnieniu tynków, - podłoga - wyleka betonowa częściowo do uzupełnienia, wyrównaie posadzek na całej powierzchni, - stolarka drzwiowa - drzwi wejściowe do malowania, drzwi wewnętrzne - 2szt. do wymiany wraz z ościeżnicami, - stolarka okienna do drobnych napraw i malowania, - osprzęt wod-kan do wymiany, - instalacja elektryczna do wymiany , osprzęt elektryczny do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
56	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum I	1	10 000 zł	Handel 14,46 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8,08 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 8,36 zł;	9,24	5U	3,7	1	parter - front wejście z ul.Jaracza 1	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-358 KW-358	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum I” ul. Piotrkowska 86	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Trwa postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe, banki,kantory,lombardy,usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”.
57	ŚRÓDMIEŚCIE	Centrum II	2	1 500 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,74 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,39 zł;	43,84	3U	3,2	2	parter - front w budynku frontowym, wejście do lokalu z prześwitu bramowego	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-278 KW-62200/8	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Lokal do remontu w zakresie: - wykładzina PCV do wymiany, - wentylacja do sprawdzenia, - inst.elektryczna do wymiany, - osprzęt elektryczny do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 08.05.2013

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym. □

Lp.	Dzielnica Administracji	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obwód działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
58	ŚRÓDMIEŚCIE Centrum II	Kilińskiego 88	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	15,00	2U	3,4	1	parter - prawa oficyna		brak urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obwód-S-6 działka-304/1 KW-1831/5	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. W garażu znajduje się kanał.
59	ŚRÓDMIEŚCIE Centrum II	Kościuszki 46	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	18,05	4U	2,65	1	parter - lewa oficyna		brak urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obwód-S-6 działka-215 KW-43679/7	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Garaż w dobrym stanie technicznym.
60	ŚRÓDMIEŚCIE Centrum II	Kościuszki 53	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	15,04	4U	2,5	1	parter - lewa oficyna		brak urządzeń	Miasto Łódź obwód-S-6 działka-199/2 KW-2753	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Garaż w dobrym stanie technicznym.
61	ŚRÓDMIEŚCIE Centrum II	Kościuszki 67	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,74 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,12 zł;	309,06 w tym piwnica 36,86m2	5U	3,58	17	I piętro - prawa oficyna ogrzewanie elektryczne	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obwód-S-6 działka-326/1 KW- LD1M/0008812 8/7	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Lokal w dobrym stanie technicznym. Poprzedni najemca pozostawił w lokalu piece akumulacyjne. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
62	ŚRÓDMIEŚCIE Centrum II	Sienkiewicza 51	2	1 500 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	24,50	6U	2,28	2	suterena - front wejście do lokalu z podwórza	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obwód-S-6 działka-244 KW- LD1M/0004642 3/9	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych.Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Nieruchomościami. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 08.05.2013

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym. □

Lp.	Dzielnica Administracji	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
63	ŚRÓDMIEŚCIE Centrum II	Sienkiewicza 55	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	19,32	5U	3,0-3,3	1	parter - prawa oficyna		brak urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-246/1 KW-58206/9	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Garaż w dobrym stanie technicznym.
64	ŚRÓDMIEŚCIE Centrum II	Sienkiewicza 79	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	25,56	1U	--	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-341 KW-59152	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	Lokal do remontu w zakresie: - do uzupełnienia tynk w suficie po zdemontowanych oprawach, - do montażu zlewozmywak wraz z "baterią".
65	ŚRÓDMIEŚCIE Kamieńskiego	Kilińskiego 18	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	23,22	2U	--	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc poza lokałem	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-284/2 KW-2430	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Kamieńskiego” ul. A. Kamieńskiego 6	Lokal do remontu w zakresie: - stolarka okienna i drzwiowa do wymiany, - inst.elektryczna do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
66	ŚRÓDMIEŚCIE Kamieńskiego	Pomorska 25	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	18,40	5U	--	1	parter - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;	lokal ogrzewa ny elektrycz nie	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-204/1 KW-2016	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Kamieńskiego” ul. A. Kamieńskiego 6	Lokal w dobrym stanie technicznym. Instalacja elektryczna, wod-kan , wentylacja do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
67	ŚRÓDMIEŚCIE Kamieńskiego	Rewolucji 1905r. 38	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	14,00	1U	2,5	1	parter - budynek wolnostojący po prawej stronie		brak urządzeń	Miasto Łódź obręb-S-1 działka-280 KW-117817	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Kamieńskiego” ul. A. Kamieńskiego 6	Garaż w dostatecznym stanie iechnicznym.
68	ŚRÓDMIEŚCIE Katedralna	Abramowskiego 23	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	59,54	1U	3,3	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-8 działka-128 KW-102970	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Katedralna” ul. Piotrkowska 238	Lokal wymaga przeprowadzenia szerokiego prac remontowych – protokół z opisem stanu technicznego lokalu do wglądu w pokoju 103 WBiŁ UMŁ lub u Zarządcy tj. Administracji Nieruchomościami Łódź-Śródmieście "Katedralna"

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 08.05.2013

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym. □

Lp.	Dzielnica Administracji	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
69	ŚRÓDMIEŚCIE	Orla 15	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Magazyn 5,13 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,74 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,12 zł;	24,18	2U	2,5	2	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-7 działka-115/1 KW-47952	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Katedralna” ul. Piotrkowska 238	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do przetarcia przed pracami malarskimi, - okładziny ścienne płyty KG do wymiany ok.10m2, ściany zagrzybione i zawilgocone, - w pom.2 posadzka do wymiany, w pom.1 deska podłogowa do malowania, - stolarka okienna do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
70	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 267	1	10 000 zł	Handel 14,46 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8,08 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 8,36 zł;	209,45 w tym piwnice 110,70m2	1U	15	0	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-9 działka-49/6 KW- LD1M/0005187 0/5	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Katedralna” ul. Piotrkowska 238	Lokal w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszedłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe, banki,kantory,lombardy,usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Uwaga!!! Nie będzie zgody Wspólnoty Mieszkaniowej na sprzedaż alkoholu.
71	ŚRÓDMIEŚCIE	Wółczańska 148	3	1 500 zł	Magazyn 5,13 zł;	19,24	2U	--	1	parter - prawa oficyna budynek gospodarczy	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-S-7 działka-17/5 KW-95739	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Katedralna” ul. Piotrkowska 238	Lokal do remontu w zakresie: - administracja nieruchomości planuje przeprowadzenie remontu dachu, - instalacja elektryczna wraz z osprzętem do wymiany, - tynki ścian i sufitów do napraw przed pracami malarskimi, - okładziny ścienne do demontażu, - podłoga przy wejściu do lokalu do naprawy, - stolarka drzwiowa do wymiany, - stolarka okienna do napraw i malowania. Administracja Nieruchomościami planuje przeprowadzenie remontu dachu nad lokalem.
72	ŚRÓDMIEŚCIE	Gdańska 4	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	52,03	1U	3,97- 3,33	2	parter - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-28 KW- 3197	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - tynki do napraw : w pom.I i II tynki ścian do wysokości 0,90m nieregularne, widoczne zawilgocenia, - ściany i sufity do malowania po przeprowadzeniu prac tynkarskich. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
73	ŚRÓDMIEŚCIE	Legionów 16	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Magazyn 5,13 zł;	16,60	1U	2,95	1	parter - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc poza lokałem	Miasto Łódź obręb-S-1 działka-39/5 KW-118284	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do przetarcia (wyrównania), - wykładzina podłogowa do wymiany, - stolarka okienna do spasowania i malowania, - miejscowe zawilgocenie ściany do usunięcia, tynki ścian i sufitu do przetarcia i malowania.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 08.05.2013

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym. □

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
74	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	Legionów 32	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	152,40	2U	3,85	7	parter - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;	co z kotłowni lokalnej	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-31/5 KW-53391/3	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian w części do naprawy, - drzwi wejściowe (łukowe) 2 szt.- do wymiany wraz z witrynami, - drzwi do zaplecza - kolorystyka do zmiany po uzgodnieniu z wynajmującym, - ślusarka i stolarka okienna do wymiany - zgodnie z wytycznymi konserwatora zabytków. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Nieruchomość wpisana do ewidencji zabytków prace wymagają uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków.
75	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	Legionów 32	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	87,21 w tym piwnica 40,68m2	3U	3,83	5	parter - front piwnica	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;	co z kotłowni lokalnej	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-31/5 KW-53391/3	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - tynkiścian do wyrównania, częściowo do uzupełnienia, - lokal do malowania po wykonaniu prac tynkarskich, - okładziny ścienne - do wymiany nieliczne płytki z glazury, - drzwi wejściowe do wymiany - zgodnie z wytycznymi konserwatora zabytków, - stolarka okienna do wymiany - zgodnie z wytycznymi konserwatora zabytków, - część instalacji elektrycznej wykonanej natynkowo - kwalifikuje się do wymiany, - urządzenia sanitarne do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Nieruchomość wpisana do ewidencji zabytków.
76	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	Więckowskiego 19	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	17,40	2U	3,34	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	lokal ogrzewany elektrycz- nie	Miasto Łódź obręb-S-1 działka-318 KW-107271	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	W lokalu instalacja elektryczna do sprawdzenia. Uwaga: w 2014r Miasto Łódź planują rewitalizację nieruchomości przy ul.Więckowskiego 19. Umowa najmu przyszłym użytkownikiem zawarta będzie na czas nieoznaczony z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia, bez możliwości wykupu wynajmowanego lokalu. Przyszły najemca będzie zobowiązany do zdania lokalu bez prawa ubiegania się o lokal zamienny. Koszty poniesione na remont i adaptację lokalu nie podlegają zwrotowi.
77	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	Wschodnia 23	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	15,46	2U	--	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika;	wc wspólne w korytarzu	Miasto Łódź obręb-S-1 działka-133 KW-556	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal wymaga przeprowadzenia szeru gu prac remontowych.Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Nieruchomościami.
78	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowe Miasto	Wschodnia 45	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	33,51	3U	--	3	parter - front	inst. elektryczna; inst. wod-kan;	wc poza lokałem w lewej oficynie II klatka schodow a	Miasto Łódź obręb- działka- 328 KW-620	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal dp remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do miejscowych napraw i przetarcia, - ściany i sufity do malowania, - podłogi brak listew przyściennych do uzupełnienia, w pom.2. wykładzina zniszczona do wymiany, - stolarka drzwiowa i okienna do wymiany. Nieruchomość wpisana do Ewidencji Zabytków.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 08.05.2013

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym. □

Lp.	Dzielnica Administracji	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
79	ŚRÓDMIEŚCIE Nowe Miasto	Zachodnia 56	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Produkcja nieuciążliwa 5,27 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,74 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,12 zł;	299,50	1U	3,8	10	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-140/2 KW-5131	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17	Lokal wymaga przeprowadzenia szerokiego prac remontowych – protokół z opisem stanu technicznego lokalu do wglądu w pokoju 103 WBil UMŁ lub u Zarządcy tj. Administracji Nieruchomościami Łódź-Śródmieście "Nowe Miasto"
80	ŚRÓDMIEŚCIE Ogrody Sukiennicze	Jaracza 40	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Produkcja nieuciążliwa 5,27 zł;	210,25	5U	3,87	1	I piętro - lewa oficyna II	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-447/4 KW-88718/0	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - ściany i sufity do malowania, - w wc i pomieszczeniu głównym glazura do usunięcia, - stolarka drzwiowa - drzwi wejściowe drewniane do malowania, - stolarka okienna do malowania, - inst.wod-kan do sprawdzenia, - w pomieszczeniu głównym wanna zabudowana na podwyższeniu do spraw technologicznych, obudowana płytkami-do demontażu.
81	ŚRÓDMIEŚCIE Ogrody Sukiennicze	Jaracza 87	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,74 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,12 zł;	41,06	2U	2,5	3	suterena - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-2 działka-238/1 KW-114536	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
82	ŚRÓDMIEŚCIE Ogrody Sukiennicze	Narutowicza 79d	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	14,82	2U	--	1	parter - garaż w ciągu garażowym		brak urządzeń	Miasto Łódź obręb-S-2 działka-338 KW-147/6	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115	Garaż do remontu w zakresie: - ściany i sufit do malowania.
83	ŚRÓDMIEŚCIE Ogrody Sukiennicze	Rewolucji 1905r. 21	2	5 000 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	83,99	1U	--	6	parter - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-413/1 KW-107582	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Instalacja elektryczna do sprawdzenia.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 08.05.2013

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym. □

Lp.	Dzielnica Administracji	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysoko ść lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
84	ŚRÓDMIEŚCIE	Uniwersytecka 16	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,74 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,12 zł;	18,7 plus części wspólne 1,18m2	1U	--	1	suterena - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; c.o.;	wc w części wspólnej budynku	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-199/4 KW-56058	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. UWAGA:Prowadzona działalność w lokalu nie może stanowić uciążliwości dla mieszkańców posesji.W przypadku uzasadnionych skarg mieszkańców na prowadzoną w lokalu działalność, umowa najmu zostanie rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
85	ŚRÓDMIEŚCIE	Uniwersytecka 8/10	3	1 500 zł		11,09		4,8	1	parter - wejście z podwórza	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-S-2 działka-196/23 KW-90635/1	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115	Garaż w dobrym stanie technicznym. Do odświeżenia ściany.
86	ŚRÓDMIEŚCIE	Włókiennicza 8	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	51,55	1U	3,5	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-433 KW-347	Klucz w - AN Łódź - Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do napraw i częściowego uzupełnienia, - ściany i sufity do malowania, - stolarka budowlana do malowania.
87	WIDZEW	Przybyszewskiego 107	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Magazyn 5,13 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,74 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,12 zł;	46,12	2U	2,64	2	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan; inst. gazowa;	wc w budynku gospoda rczym	Miasto Łódź obręb-W-29 działka-194/08 KW-92366/8	Klucz w - AN Łódź - Widzew "Księży Młyn" ul. Wilcza 6	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów - do napraw liczne ubytki oraz usunięcia zawilgocenia, - ściany i sufity do malowania, - podłoga w pom.1 do wykonania wylewka, w pom.2 podłoga drewniana oraz wykładzina PCV do wymiany, - stolarka okienna i drzwiowa do napraw i malowania, - ogrzewanie węglowe - piec węglowy do wymiany, - inst.elektryczna do sprawdzenia.
88	WIDZEW	Przędzalniana 32	3	1 500 zł		16,80	2U	3,65- 3,90	1	parter - prawa oficyna		brak urządzeń	Miasto Łódź obręb-W-24 działka-267/1 KW-99262/8	Klucz w - AN Łódź - Widzew "Wodny Rynek" ul. Wysoka 44	Garaż w dostatecznym.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 08.05.2013

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:
1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym. □

Lp.	Dzielnica	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1			2	3	4	5	6		7	8	9	10	11		12
89		INNE	AL.Politechniki 32	3	1 500 zł	Powierzchnia pod wynajem 2 automatów sprzedających gorące oraz zimne napoje, słodyczne stawka wywoławcza 55 zł/m2 zł; (stawka zawiera zryczałtowaną opłatę za zużycie energii elektrycznej)	3,00		--		lp. w budynku Urzędu Miasta Łodzi	stawka zawiera zryczałtowaną opłatę za zużycie energii elektrycznej	Miasto Łódź obręb G-2 działka 9/6 Rep Hip/2119	Osoba do kontaktu - Beata Buczyńska-Łukasziak tel. 42 638-44-86 - Biuro Rozwoju Przedsiębiorczości i Miejsc Pracy	Warunki: - stawka – zawiera również zryczałtowaną opłatę za zużycie energii elektrycznej, - minimalny zestaw napojów gorących – kawa, herbata, czekolada (z dodatkami), - minimalny zestaw napojów zimnych – Pepsi Cola, Coca Cola, soki owocowe, woda mineralna. Cały asortyment nie mniej niż 8 rodzajów. - słodyczne – wafelki, orzeszki, batoniki, ciastka itp. Cały asortyment nie mniej niż 30 rodzajów. Umowę najmu przyszły użytkownik powierzchni będzie zawierał z Wydziałem Obsługi Administracyjnej Urzędu Miasta Łodzi.