

**Uchwała Nr  
Rady Miejskiej w Łodzi  
z dnia**

**w sprawie ustalenia kierunku działania Prezydenta Miasta Łodzi w zakresie sprzedaży  
w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. płk. Jana Kilińskiego  
bez numeru.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym  
(Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) Rada Miejska w Łodzi

**uchwała, co następuje:**

§ 1. Rada Miejska w Łodzi ustala kierunek działania Prezydenta Miasta Łodzi w zakresie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. płk. Jana Kilińskiego bez numeru polegający na tym, że cena sprzedaży nieruchomości nie będzie niższa niż wynikająca z opinii z dnia 29 sierpnia 2013 r. dotyczącej wartości indywidualnej prawa własności kompleksu nieruchomości gruntowych, określonej dla celu zbycia nieruchomości przy uwzględnieniu indywidualnych uwarunkowań według projektowanego planu miejscowego, tj. 39 923 000 zł.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

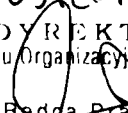
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Łodzi**

PREZYDENT MIASTA ŁODZI  
  
Hanna Zdanowska

**Joanna KOPCIŃSKA**

Projektodawcą uchwały  
jest Prezydent Miasta Łodzi

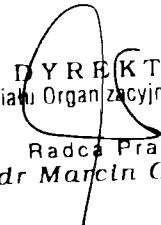
12.09.2013 r.  
DYREKTOR  
Wydziału Organizacyjno-Prawnego  
  
Radca Prawny  
dr Marcin Górski

### **Uzasadnienie**

W związku z wnioskami Radnych Rady Miejskiej w Łodzi dotyczącymi określenia minimalnej ceny sprzedaży nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. płk. Jana Kilińskiego bez numeru przedkładam niniejszy projekt uchwały.

Zgodnie z opinią z dnia 29 sierpnia 2013 r. dotyczącą wartości indywidualnej prawa własności kompleksu nieruchomości gruntowych, określonej dla celu zbycia nieruchomości przy uwzględnieniu indywidualnych uwarunkowań według projektowanego planu miejscowego, wartość indywidualna nieruchomości wynosi 39 923 000 zł (bez pomniejszenia o wartość służebności gruntowej).

Dlatego też kierunkiem działania Prezydenta powinno być zbycie przedmiotowej nieruchomości za cenę nie niższą niż wskazana powyżej.

  
D Y R E K T O R  
Wydziału Organizacyjno-Prawnego  
Radca Prawny  
dr Marcin Górski