

Druk Nr 310/2013
Projekt z dnia
28 października 2013 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia**

**zmieniająca uchwałę w sprawie wydzielenia z mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi
lokali z przeznaczeniem do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) oraz art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 i Nr 69, poz. 626, z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 167, poz. 1193 i Nr 249, poz. 1833, z 2007 r. Nr 128, poz. 902 i Nr 173, poz. 1218, z 2010 r. Nr 3, poz. 13, z 2011 r. Nr 224, poz. 1342 oraz z 2012 r. poz. 951), w związku z § 22a ust. 1 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 3845), Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LXII/1317/13 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 maja 2013 r. w sprawie wydzielenia z mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi lokali z przeznaczeniem do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Wydziela się z mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi lokale mieszkalne usytuowane w budynkach wyremontowanych w ramach programu „Mia100 Kamienic”, z przeznaczeniem do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy.”;

2) § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Wykaz nieruchomości z lokalami, o których mowa w § 1, wydzielonymi w 2013 r. zawierający informację o strukturze, wyposażeniu oraz usytuowaniu budynku stanowi załącznik do niniejszej uchwały.”;

3) załącznik do uchwały otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Łodzi**

Joanna KOPCIŃSKA

Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi

WICEPREZYDENT MIASTA

Radosław Stępień

25.10.2013r.

INSPEKTOR

mgr Bogumiła Turczak

25.10.2013r.

**ZASTĘPCA BURMISTRZA
Wydziału Budynków i Lokali**

Kierownik Oddziału

mgr Andrzej Chojnacki

mgr Joanna Turczyńska

25.10.2013r.

DYREKTOR

Departamentu Infrastruktury i Lokali

Andrzej Pirek

izabella Malecka

Łódź, dn. 25.10.2013r.

25.10.2013r.

INSPEKTOR

Michał Pawlak

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia

Załącznik
do uchwały Nr LXII/1317/13
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 16 maja 2013 r.

**Wykaz nieruchomości z lokalami mieszkalnymi wydzielonymi w 2013 r.
z mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi z przeznaczeniem do wynajmowania na czas
trwania stosunku pracy.**

1. Wólczańska 145 m. 5a – KW/LD1M/00116429/3 – 1 pokój, kuchnia, łazienka, wc, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 33,28 m², powierzchnia mieszkalna 16,93 m², piętro II;
2. Wólczańska 157 m. 5/6 – KW/LD1M/00106241/8 – 2 pokoje z aneksem kuchennym, łazienka z wc, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 38,87 m², powierzchnia mieszkalna 31,87 m², piętro II;
3. Legionów 19 m. 10 – KW/LD1M/00136208/4 – 1 pokój, kuchnia, łazienka z wc, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa (kuchnia gazowa), centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 32,44 m², powierzchnia mieszkalna 11,66 m², piętro I;
4. Legionów 19 m. 30 - KW/LD1M/00136208/4 – 1 pokój, kuchnię, łazienka z wc, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa (kuchnia elektryczna), centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 24,75 m², powierzchnia mieszkalna 7,96 m², piętro I;
5. Legionów 31 m. 9 – KW/LD1M/00088811/2 – 1 pokój z aneksem kuchennym, łazienka z wc, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa (kuchnia elektryczna), centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 32,32 m², powierzchnia mieszkalna 24,88 m², parter;
6. Legionów 31 m. 12 – KW/LD1M/00088811/2 – 1 pokój z aneksem kuchennym, łazienka z wc, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 32,72m², powierzchnia mieszkalna 25,28 m², piętro II;
7. Legionów 31 m. 18 - KW/LD1M/00088811/2 - 1 pokój z aneksem kuchennym, łazienka z wc, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa (kuchnia elektryczna), centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 20,62 m², powierzchnia mieszkalna 14,45 m², piętro I;
8. Legionów 31 m. 20 - KW/LD1M/00088811/2 - 1 pokój z aneksem kuchennym, łazienka z wc, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa (kuchnia elektryczna), centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 22,93 m², powierzchnia mieszkalna 15,76 m², piętro II;

Rm

9. Legionów 31 m. 22 - KW/LD1M/00088811/2 - 1 pokój z aneksem kuchennym, łazienka z wc, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa (kuchnia elektryczna), centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 24,18 m², powierzchnia mieszkalna 16,33 m², piętro III;
10. Gdańska 24 m. 19/20 - KW/LD1M/00089396/3 - 2 pokoje z aneksem kuchennym, łazienka z wc, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa (kuchnia elektryczna), centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 26,95 m², powierzchnia mieszkalna 21,53m², piętro III;
11. Gdańska 24 m. 17/22 - KW/LD1M/00089396/3 - 2 pokoje z aneksem kuchennym, łazienka, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 29,65 m², powierzchnia mieszkalna 24,18m², piętro III;
12. Legionów 19 m. 2a - KW/LD1M/00136208/4 - 2 pokoje z aneksem kuchennym, łazienka, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 45,20 m², powierzchnia mieszkalna 34,95m², piętro I;
13. Legionów 31 m. 25 - KW/LD1M/00088811/2 - 2 pokoje z aneksem kuchennym, łazienka, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, ciepłej wody, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 37,19 m², powierzchnia mieszkalna 30,87 m², parter;
14. Legionów 31 m. 29 - KW/LD1M/00088811/2 - 2 pokoje z aneksem kuchennym, łazienka, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, ciepłej wody, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 40,43m², powierzchnia mieszkalna 33,53 m², piętro II;
15. Piotrkowska 132a m. 44 - KW/LD1M/00059325/6 - 2 pokoje z kuchnią, łazienka, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 37,04 m², powierzchnia mieszkalna 21,98 m², parter;
16. Legionów 38 m. 2 - KW/LD1M/00095911/5 - 1 pokój z kuchnią, łazienka, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 41,16 m², powierzchnia mieszkalna 17,99m², parter;
17. Legionów 38 m. 3 - KW/LD1M/00095911/5 - 1 pokój z kuchnią, łazienka, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 40,39m², powierzchnia mieszkalna 28,47 m², piętro I;
18. Legionów 38 m. 7 - KW/LD1M/00095911/5 - 1 pokój z kuchnią, łazienka, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 43,32 m², powierzchnia mieszkalna 20,97 m², piętro II;
19. Legionów 38 m. 11 - KW/LD1M/00095911/5 - 1 pokój z kuchnią, łazienka, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 41,83 m², powierzchnia mieszkalna 27,12 m², parter;

20. Legionów 38 m. 12 - KW/LD1M/00095911/5 - 1 pokój z kuchnią, łazienka, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 44,90 m², powierzchnia mieszkalna 28,61 m², parter;
21. Legionów 38 m. 13 - KW/LD1M/00095911/5 - 1 pokój z kuchnią, łazienka, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 44,41 m², powierzchnia mieszkalna 27,61 m², piętro I;
22. Legionów 38 m. 15 - KW/LD1M/00095911/5 - 1 pokój z kuchnią, łazienka, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 46,55 m², powierzchnia mieszkalna 28,65 m², piętro II;
23. Legionów 38 m. 17 - KW/LD1M/00095911/5 - 1 pokój z kuchnią, łazienka, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 47,36 m², powierzchnia mieszkalna 29,61 m², piętro III;
24. Więckowskiego 32 m. 7a - KW/LD1M/00089401/2 - 2 pokoje z kuchnią, łazienka, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, ciepłej wody, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 35,05 m², powierzchnia mieszkalna 25,48 m², piętro I;
25. Więckowskiego 32 m. 9 - KW/LD1M/00089401/2 - 1 pokój z aneksem kuchennym, łazienka, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, ciepłej wody, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 22,78 m², powierzchnia mieszkalna 17,84 m², piętro III;
26. Wólczajska 147a m. 16/17 - KW/LD1M/00140570/3 - 1 pokój z kuchnią, łazienka, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 39,51 m², powierzchnia mieszkalna 22,33 m², piętro II;
27. Wólczajska 151 m. 2 - KW/LD1M/00133366/8 - 2 pokoje z kuchnią, łazienka, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 27,86 m², powierzchnia mieszkalna 19,33 m², parter;
28. Wólczajska 151 m. 14/15 - KW/LD1M/00133366/8 - 2 pokoje z kuchnią, łazienka, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 43,35 m², powierzchnia mieszkalna 24,99 m², piętro II;
29. Wólczajska 169 m. 7 - KW/LD1M/0011950/13 - 1 pokój z aneksem kuchennym, łazienka, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 15,22 m², powierzchnia mieszkalna 12,94 m², piętro II;
30. Kopernika 33 m. 27 - KW/LD1M/00100318/7 - 1 pokój z aneksem kuchennym, łazienka, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 21,00 m², powierzchnia mieszkalna 14,07 m², parter;
31. Kopernika 33 m. 29 - KW/LD1M/00100318/7 - 2 pokoje z kuchnią, łazienka, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 49,19 m², powierzchnia mieszkalna 32,40 m², piętro I;

32. Gdańska 35 m. 11 - KW/LD1M/00002858/7 – 1 pokój z kuchnią, łazienka, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 49,15 m², powierzchnia mieszkalna 34,93 m², piętro II;
33. Gdańska 35 m. 15 - KW/LD1M/00002858/7 – 1 pokój z kuchnią, łazienka, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 49,15 m², powierzchnia mieszkalna 34,93 m², piętro III;
34. Gdańska 35 m. 16 - KW/LD1M/00002858/7 – 1 pokój z kuchnią, łazienka, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 30,29 m², powierzchnia mieszkalna 18,68 m², parter;
35. Gdańska 35 m. 18 - KW/LD1M/00002858/7 – 1 pokój z aneksem kuchennym, łazienka, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 29,12 m², powierzchnia mieszkalna 16,10 m², piętro I;
36. Gdańska 35 m. 20 - KW/LD1M/00002858/7 – 1 pokój z aneksem kuchennym, łazienka, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 29,12 m², powierzchnia mieszkalna 16,10 m², piętro II;
37. Gdańska 35 m. 21 - KW/LD1M/00002858/7 – 1 pokój z aneksem kuchennym, łazienka, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 29,12 m², powierzchnia mieszkalna 16,10 m², piętro III;
38. Gdańska 35 m. 24 - KW/LD1M/00002858/7 – 1 pokój z aneksem kuchennym, łazienka, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 31,73 m², powierzchnia mieszkalna 17,69 m², piętro I;
39. Gdańska 35 m. 26 - KW/LD1M/00002858/7 – 1 pokój z aneksem kuchennym, łazienka, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 31,73 m², powierzchnia mieszkalna 17,69 m², piętro II;
40. Gdańska 35 m. 28 - KW/LD1M/00002858/7 – 1 pokój z aneksem kuchennym, łazienka, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 31,73 m², powierzchnia mieszkalna 17,69 m², piętro III.



Uzasadnienie

Zgodnie z zapisem § 22a ust. 1 Uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (tekst jednolity: uchwała Nr LXV/1384/13 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi), Rada Miejska w Łodzi wydzielić może z mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi rocznie do 50 lokali usytuowanych w budynkach wyremontowanych w ramach programu "Mia100 Kamienic", z przeznaczeniem do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy.

Uchwałą Nr LXII/1317/13 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 maja 2013 roku w sprawie wydzielenia z mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi lokali z przeznaczeniem do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy, Rada Miejska w Łodzi wydzieliła 10 lokali mieszkalnych.

Z przedłożonego projektu uchwały w sprawie wydzielenia z mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi lokali z przeznaczeniem do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy wynika, że Rada Miejska w Łodzi wydzieli kolejnych 30 lokali mieszkalnych.

ZASTĘPCA PRZEDSIĘDWODZĄCEGO
Wydziału Budynków i Lokali

mgr Andrzej Chojnacki