

Druk Nr 326/2013
Projekt z dnia 14 listopada
2013 r.

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI

z dnia r.

w sprawie wprowadzenia „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Łodzi”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r. poz. 391 i 951 oraz z 2013 r. poz. 21, 228 i 888), Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1. Wprowadza się „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Łodzi”, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Traci moc uchwała Nr LIII/1096/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 5 grudnia 2012 r. w sprawie wprowadzenia „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Łodzi” (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 842), zmieniona uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXVI/1408/13 z dnia 3 lipca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3707).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Łodzi

Joanna KOPCIŃSKA

Projektodawcą jest

Prezydent Miasta Łodzi

DYREKTOR
Departamentu Infrastruktury i Lokali

Andri Pirek

6.11.2013г.

INSPEKTOR
14-1
Michael Pawlak

KIERO
Oddział Gospodarki Rolniczej

Elżbieta Famulska

WICE ~~SECRET~~ / NASTA

~~Racssan Stepien~~

Z-CA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Komunalnej
Ewa 14.88

dr inż. Ewa Jasieńska

~~Piotr Adamczyk~~
~~RACIA DRAWKIY~~

Janusz Pastwiński
6.XI.2013

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 2013 r.

„REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE MIASTA ŁODZI”

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

§ 1. 1. „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Łodzi”, zwany dalej Regulaminem, ustala wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Łodzi oraz pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych, określa zasady: zbierania i odbierania odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych z nieruchomości, prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów komunalnych oraz utrzymywania zwierząt domowych i gospodarskich.

2. Postanowienia Regulaminu są interpretowane i stosowane w szczególności w zgodzie z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

§ 2. Regulamin uwzględnia wymagania wynikające z Planu gospodarki odpadami województwa łódzkiego 2012. Gospodarowanie odpadami komunalnymi w Łodzi jest zgodne z założeniami Planu gospodarki odpadami województwa łódzkiego 2012 (PGOWŁ), przyjętego przez Sejmik Województwa Łódzkiego uchwałą Nr XXVI/481/12 z dnia 21 czerwca 2012 r., w szczególności dotyczącymi:

- 1) zapobiegania powstawaniu odpadów komunalnych;
- 2) wdrażania systemu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, w tym odpadów ulegających biodegradacji.

§ 3. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) odpadach komunalnych wielkogabarytowych - rozumie się przez to odpady komunalne, które nie mogą być umieszczone, ze względu na swoje rozmiary lub masę, w pojemnikach do zbierania odpadów komunalnych;
- 2) odpadach „mokrych bio” - rozumie się przez to odpady komunalne ulegające biodegradacji takie jak: pozostałości z produktów spożywczych oraz części roślin, które umieszczane są w pojemnikach do selektywnego zbierania odpadów komunalnych prowadzonej na terenie nieruchomości oznaczonych napisem „mokre bio”;
- 3) odpadach mających wartość surowcową „surowce” - rozumie się przez to odpady komunalne nadające się do powtórnego wykorzystania takie jak: papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło i opakowania wielomateriałowe, które umieszczane są w pojemnikach do selektywnego zbierania odpadów komunalnych prowadzonej na terenie nieruchomości oznaczonych napisem „surowce”;
- 4) PSZOK - rozumie się przez to Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych;
- 5) terenach publicznych - rozumie się przez to tereny ogólnodostępne służące zaspokajaniu potrzeb mieszkańców, na przykład: ulice, parki.

Rozdział 2

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Łodzi

§ 4. 1. Właścicielom nieruchomości zaleca się:

- 1) minimalizowanie ilości wytwarzanych odpadów komunalnych;
- 2) uwzględnienie, przy ustalaniu zasad utrzymania czystości i porządku w obrębie nieruchomości, wymagań wynikających z Regulaminu i podanie ich do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na terenie nieruchomości.

2. Właściciele nieruchomości obowiązani są do:

- 1) utrzymywania czystości, porządku oraz należytego stanu sanitarno - higienicznego i estetycznego nieruchomości oraz znajdujących się na nich urządzeń stanowiących ich własność;
- 2) usuwania z elewacji budynków, ogrodzeń a także innych urządzeń: skrzynek energetycznych, gazowych, słupów trakcyjnych i oświetleniowych, budek telefonicznych itp.:
 - a) plakatów, reklam, ogłoszeń oraz napisów i rysunków, w ciągu 24 godzin,
 - b) zanieczyszczeń powodowanych przez ptaki;
- 3) usuwania sopli lodowych i nawisów śniegu z dachów i gzymsów budynków, niezwłocznie po ich pojawieniu się;
- 4) uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z tych części nieruchomości, które służą do użytku publicznego;
- 5) uprzątnięcia chodnika ze śniegu i lodu; obowiązek należy realizować poprzez odgarnięcie śniegu w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów i podjęcie działań usuwających lub co najmniej ograniczających śliskość chodnika; piasek użyty do tych celów należy usunąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania; zakazuje się zgarniania śniegu, lodu, błota lub innych zanieczyszczeń z chodnika na jezdnię;
- 6) zmywania chodnika, o którym mowa w pkt 5, w okresie od kwietnia do października, z wyłączeniem okresów występowania opadów atmosferycznych i mrozów, codziennie, we wczesnych godzinach porannych, nie później niż do godziny 7.00 rano, tak aby nie powodowało to utrudnień w ruchu pieszych; obowiązek ten dotyczy właścicieli nieruchomości położonych w obszarze ograniczonym następującymi ulicami: Gdańską (od Ogrodowej do al. Mickiewicza), al. Mickiewicza do al. Kościuszki, al. Kościuszki do Radwańskiej, Radwańską do Piotrkowskiej, Piotrkowską do placu Niepodległości, włącznie z placem Niepodległości, placem Reymonta, Tymienieckiego (od Piotrkowskiej do Sienkiewicza), Sienkiewicza do Orlej, Orlą do Kilińskiego, Kilińskiego (od Orlej do Narutowicza) wraz terenem Parku Moniuszki, Narutowicza do placu Dąbrowskiego, Jaracza do Kilińskiego, Kilińskiego do Wolborskiej, Wolborską wraz z terenem Starego Rynku, Bojowników Getta Warszawskiego do Drewnowskiej, Drewnowską do Karskiego, Karskiego do Ogrodowej, Ogrodową do Gdańskiej, a także po obu stronach ulic i placów stanowiących granicę tego obszaru.

3. Właściciele nieruchomości nie są obowiązani do wykonywania obowiązków, o których mowa w ust. 2 pkt 5 i 6, gdy:

- 1) na chodniku dopuszczony jest płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych - w tym przypadku wymienione obowiązki należą do zarządcy drogi. Dopuszcza się, aby zarządca drogi w drodze umowy powierzył ten obowiązek przedsiębiorcy zarządzającemu miejscami postoju lub parkowania;
- 2) na chodniku usytuowany jest przystanek komunikacyjny - w tym przypadku wymienione obowiązki należą do podmiotu, któremu zlecono zagospodarowanie i utrzymywanie miejsc przystankowych.

4. Właściciele nieruchomości zabudowanych:

- 1) położonych na terenie osiedli mieszkaniowych typu blokowego oraz innych terenach miejskich o zwartej zabudowie, na przykład kamienice, zabudowa szeregowa;
- 2) takich jak obiekty użyteczności publicznej na przykład: hotele, szkoły, przedszkola, domy akademickie, domy opieki społecznej, itp;
- 3) takich jak zakłady opieki zdrowotnej;

mają obowiązek przeprowadzenia deratyzacji prewencyjnej co najmniej dwa razy w roku - w terminach: od 20 marca do 20 kwietnia oraz od 15 października do 15 listopada, a także na każde polecenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

5. Właściciele nieruchomości, na których położone są obiekty takie jak:

- 1) zakłady produkujące, przetwarzające, magazynujące lub inne wprowadzające do obrotu środki spożywcze;
- 2) ферmy hodowlane, hotele i schroniska dla zwierząt, ogrody zoologiczne;
- 3) składowiska odpadów komunalnych oraz inne obiekty o podobnym charakterze;

mają obowiązek przeprowadzenia co najmniej raz w roku deratyzacji prewencyjnej w terminach uzgodnionych z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym.

6. Właściciele nieruchomości informują o terminie planowanej deratyzacji a także zapewniają odpowiednie oznakowanie miejsc wyłożenia trutek oraz zabezpieczenie przed dostępem do nich dzieci, pasterstwa i zwierząt.

7. Zarządcy dróg zobowiązani są do rozmieszczenia odpowiedniej ilości koszy ulicznych na drobne odpady komunalne, wykonanych z materiałów trwałych, kosze należy ustawić w odstępach nie większych niż 100 m. Obowiązek ten dotyczy zarządców dróg położonych na obszarze opisanym w ust. 2 pkt 6.

8. Zarządca drogi zobowiązany jest do wywozu złogów uprzątniętego błota, śniegu i lodu na odcinku ul. Piotrkowskiej od pl. Wolności, włącznie z pl. Wolności do al. Mickiewicza.

§ 5. Zabrania się zanieczyszczania nieruchomości poprzez wykładanie karmy dla zwierząt i ptaków w miejscach innych niż wskazane przez właściciela nieruchomości.

§ 6. 1. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się tereny lub obiekty służące do użytku publicznego, mają obowiązek ustawienia na tych terenach lub obiektach koszy na odpady o objętości nie mniejszej niż 30 l oraz ich systematycznego opróżniania nie dopuszczając do ich przepełnienia.

2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także podmiotu, któremu zlecono zagospodarowanie i utrzymywanie miejsc przystankowych.

3. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się przeznaczone dla dzieci piaskownice do zabaw, mają obowiązek:

- 1) ogrodzenia placu zabaw, na którym znajduje się piaskownica lub ogrodzenia samej piaskownicy w sposób zapewniający dzieciom bezpieczną zabawę oraz wykluczające przedostawanie się zwierząt mogących zanieczyścić piasek;
- 2) umieszczenia przy każdym wejściu na teren ogrodzony, o którym mowa w pkt 1, tabliczki informującej o zakazie wprowadzania zwierząt oraz informacji o zarządcy wraz z numerem telefonu;
- 3) wymiany piasku z częstotliwością przynajmniej raz do roku (w miesiącach kwiecień lub maj) lub każdorazowo w przypadku stwierdzenia zanieczyszczenia piasku odchodami zwierzęcymi lub innymi zanieczyszczeniami zagrażającymi bezpieczeństwu korzystających;

4) odnawianie urządzeń znajdujących się na placu zabaw co najmniej raz na 5 lat.

4. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się place zabaw dla dzieci mają obowiązek utrzymania znajdujących się tam urządzeń służących do zabawy dzieci w należytej czystości i estetyce oraz właściwym stanie technicznym.

5. Właściciele nieruchomości zabudowanych, których granice gruntu przebiegają po obrysie budynków i którzy faktycznie korzystają z części nieruchomości sąsiednich, bez których nieruchomość zabudowana nie mogłaby być prawidłowo użytkowana, mają obowiązek utrzymywać te części nieruchomości sąsiednich w czystości i porządku.

§ 7. 1. Naprawy (z wyjątkiem doraźnych) oraz regulacje pojazdów mechanicznych mogą się odbywać wyłącznie za zgodą właściciela nieruchomości w miejscu przez niego wyznaczonym, pod warunkiem, że powstające odpady będą zagospodarowane w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

2. Naprawy blacharsko - lakiernicze mogą być prowadzone wyłącznie za zgodą właściciela nieruchomości w miejscu przez niego wyznaczonym, pod warunkiem, że:

- 1) posiada ono odpowiednie wyposażenie techniczne do prowadzenia takich napraw,
- 2) dokonywane naprawy nie spowodują uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości oraz nieruchomości sąsiednich, nie będą zagrażały bezpieczeństwu osób, mienia, środowiska i nie będą naruszały praw chronionych osób trzecich, a powstające odpady będą zagospodarowane w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

3. Mycie pojazdów mechanicznych może się odbywać w miejscu wyznaczonym przez właściciela nieruchomości, pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub ogólnospławnej za zgodą zarządcy kanalizacji lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z wymaganiami Regulaminu.

4. Zakazuje się wprowadzania powstających w wyniku mycia pojazdów mechanicznych ścieków bezpośrednio do wód, ziemi, kanalizacji deszczowej.

5. Zabrania się demontażu pojazdów w miejscach do tego celu nie wyznaczonych.

Rozdział 3

Pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych i zbiorniki do gromadzenia nieczystości ciekłych

§ 8. Właściciele nieruchomości zapewniają wyposażenie jej w pojemniki, worki z tworzyw sztucznych lub z materiałów biodegradowalnych lub kontenery, przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych oraz prowadzenia selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

§ 9. Odpady komunalne powinny być zbierane jedynie w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, workach lub kontenerach.

§ 10. Każda nieruchomość winna być wyposażona w co najmniej jeden pojemnik o pojemności minimum 60 l.

§ 11. 1. Pojemniki, worki i kontenery do zbierania odpadów komunalnych należy ustawiać w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla ich użytkowników jak i dla pracowników firmy odbierającej odpady, w sposób nie powodujący uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich, zgodnie z wymaganiami wynikającymi z przepisów odrębnych.

2. Pojemniki worki i kontenery do zbierania odpadów komunalnych powinny być ustawiane w granicach nieruchomości, w sposób nie wpływający negatywnie na estetykę otoczenia, w miejscu wydzielonym, na równej utwardzonej nawierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota.

3. Ustawienie pojemników, worków i kontenerów do zbierania odpadów komunalnych w pasie drogowym wymaga uzyskania przez właściciela nieruchomości zgody zarządcy drogi.

4. Właściciele nieruchomości są zobowiązani utrzymywać w czystości miejsca ustawienia pojemników, worków i kontenerów do zbierania odpadów komunalnych.

5. Właściciele nieruchomości obowiązani są do natychmiastowego usunięcia zanieczyszczeń powstałych w pobliżu miejsc ustawienia pojemników, worków i kontenerów do zbierania odpadów komunalnych.

6. Właściciele nieruchomości ponoszą koszty przygotowania i utrzymania miejsc ustawienia pojemników, worków i kontenerów do zbierania odpadów komunalnych.

7. Właściciele nieruchomości nie posiadający miejsca na ustawienie pojemników, worków lub kontenerów do zbierania odpadów komunalnych zobowiązani są do zapewnienia takiego miejsca na innej nieruchomości w drodze użyczenia, dzierżawy, wykupu lub innej stosownej czynności prawnej.

8. W przypadku braku miejsca do ustawienia pojemników, worków lub kontenerów na terenie nieruchomości, dozwolone jest wspólne korzystanie kilku sąsiadujących właścicieli nieruchomości z pojemników, worków lub kontenerów. W tym przypadku obowiązki i odpowiedzialność za wspólne korzystanie z pojemników, worków lub kontenerów ponoszone są solidarnie.

§ 12. 1. Na terenach, na których organizowane są imprezy masowe, zgromadzenia o charakterze publicznym, giełdy i targowiska oraz w miejscach organizowania doraźnego handlu wprowadza się obowiązek zapewnienia wystarczającej ilości pojemników, worków lub kontenerów do zbierania odpadów komunalnych, w tym do selektywnego zbierania odpadów, utrzymywania czystości wokół nich oraz niezwłocznego ich usuwania po zakończeniu oczyszczania terenu. Obowiązek ten obciąża organizatora zgromadzenia, zarządcę giełdy, targowiska lub handlującego.

2. Punkty prowadzące małą działalność gastronomiczną, takie jak bary, budki, lub handlową w branży spożywczej zobowiązane są do wystawienia dostępnego dla klientów pojemnika do zbierania odpadów o pojemności co najmniej 120 l, utrzymywania czystości wokół niego oraz zapewnienia systematycznego jego opróżniania nie rzadziej niż 1 raz na tydzień, a także do uprzątnięcia miejsca prowadzenia działalności oraz najbliższego otoczenia z odpadów.

§ 13. 1. Właściciele nieruchomości są obowiązani zapewnić pracownikom firmy odbierającej odpady dostęp do pojemników, worków oraz kontenerów do zbierania odpadów komunalnych w sposób umożliwiający ich opróżnienie bez narażenia na szkodę ludzi, budynków bądź pojazdów.

2. Właściciele nieruchomości mają obowiązek utrzymywać pojemniki, worki oraz kontenery do zbierania odpadów komunalnych w takim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, aby korzystanie z nich mogło odbywać się bez przeszkód i powodowania zagrożeń dla zdrowia użytkowników.

3. Właściciele nieruchomości mają obowiązek co najmniej raz na kwartał zapewnienia dezynfekowania pojemników i kontenerów przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych; w okresie od maja do września obowiązek ten powinien być realizowany co najmniej raz na miesiąc.

4. Właściciele nieruchomości, w których ogrzewanie pomieszczeń odbywa się poprzez spalanie węgla, drewna i innych stałych materiałów energetycznych, mają obowiązek wyposażenia nieruchomości w pojemniki do zbierania popiołu i żużlu.

5. Obowiązki określone w ust. 1 dotyczą także dostępu do zbiorników bezodpływowych służących do gromadzenia nieczystości ciekłych.

§ 14. 1. Zabrania się umieszczania śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużlu, gruzu budowlanego, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, a także odpadów z działalności gospodarczej, odpadów medycznych oraz weterynaryjnych w pojemnikach do zbierania odpadów komunalnych.

2. Zabrania się spalania jakichkolwiek odpadów zarówno w pojemnikach lub kontenerach do zbierania odpadów komunalnych jak i na terenie otwartym.

3. Obowiązki określone w ust. 1 oraz 2 stosuje się odpowiednio do koszy na odpady, ustawionych na drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych oraz innych terenach użytku publicznego.

§ 15. W przypadku braku miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej, obowiązkiem właściciela jest wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy lub przydomową oczyszczalnię ścieków, odpowiadające wymaganiom wynikającym z przepisów odrębnych.

Rozdział 4

Zasady zbierania i odbierania odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych z nieruchomości

§ 16. 1. Jeżeli na terenie nieruchomości powstają w wyniku prowadzonej działalności gospodarczej odpady nie będące odpadami komunalnymi, to muszą być one zbierane oddzielnie. Zasady gospodarowania takimi odpadami określają odrębne przepisy.

2. Odpady medyczne lub weterynaryjne, powstające w związku z prowadzoną na terenie danej nieruchomości działalnością w zakresie usług medycznych lub weterynaryjnych, muszą być umieszczane w oddzielnych pojemnikach, hermetycznie zamkniętych oraz oznakowanych w sposób jednoznacznie określający ich zawartość, niedostępnych dla osób niepowołanych. Szczegółowe zasady postępowania z tymi odpadami określają odrębne przepisy.

§ 17. Odbieranie odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości dopuszczalny jest wyłącznie w dni powszednie w godzinach od 6.00 do 20.00, z wyjątkiem:

- 1) nieruchomości położonych w obszarze ograniczonym następującymi ulicami: Gdańską (od Ogrodowej do al. Mickiewicza), al. Mickiewicza do al. Piłsudskiego, al. Piłsudskiego do Kilińskiego, Kilińskiego (od al. Piłsudskiego do Północnej), Północną do Ogrodowej, Ogrodową do Gdańskiej, z wyłączeniem nieruchomości położonych przy ul. Piotrkowskiej na odcinku od placu Wolności do al. Piłsudskiego, dla których odbiór dopuszczalny jest wyłącznie w godzinach od 6.00 do 7.15 oraz od 8.15 do 20.00;
- 2) nieruchomości położonych przy ul. Piotrkowskiej na odcinku od placu Wolności do al. Piłsudskiego, dla których odbiór dopuszczalny jest wyłącznie w godzinach od 6.00 do 9.00.

§ 18. 1. Właściciele nieruchomości przy wykonywaniu obowiązku pozbywania się powstałych na terenach nieruchomości nieczystości ciekłych są obowiązani do zawierania umów z firmami opróżniającymi zbiorniki bezodpływowe i transportującymi nieczystości ciekłe, uwzględniającymi średnie ilości nieczystości ciekłych odprowadzanych do zbiorników bezodpływowych ustalonych na podstawie zużycia wody określonego według wskazań wodomierza głównego, a w przypadku jego braku w oparciu o przeciętne normy zużycia wody wynikające z odrębnych przepisów.

2. Właściciele nieruchomości są obowiązani do udzielania firmom opróżniającym zbiorniki bezodpływowe i transportującym nieczystości ciekłe informacji niezbędnych dla ustalenia treści umowy, o której mowa w ust. 1, w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w niniejszym Regulaminie.

3. Właściciele nieruchomości obowiązani są do przechowywania i okazywania osobom upoważnionym do kontroli umowy zawartej z firmą opróżniającą zbiorniki bezodpływowe i transportującą nieczystości ciekłe oraz dowodów płacenia za usługę. Dokumenty potwierdzające korzystanie z usług firmy właściciele nieruchomości muszą posiadać za okres co najmniej ostatnich 24 miesięcy.

4. W przypadku, gdy właściciel nieruchomości nie udokumentuje korzystania z usług firmy opróżniającej zbiorniki bezodpływowe i transportującej nieczystości ciekłe przez okazanie umowy, o czym mowa w ust. 3, obowiązek opróżniania zbiorników bezodpływowych przejmie odpłatnie Miasto Łódź, które zorganizuje ich opróżnianie ustalając stawkę opłat.

5. Nieczystości ciekłe muszą być usuwane z nieruchomości z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika bezodpływowego, zwłaszcza wynikający z jego przepełnienia, a także zanieczyszczenie powierzchni ziemi i wód podziemnych.

6. Zabrania się użytkownikom nieruchomości wylewania nieczystości ciekłych zarówno na teren własnej nieruchomości jak i na pobliskie tereny, w tym również użytku publicznego, a także ich wprowadzania do gruntu, rowów, rzek, zbiorników wodnych i kanalizacji deszczowej oraz wykorzystywania ich w rolnictwie, o ile przepisy prawa nie stanowią inaczej.

7. Obowiązki określone w ust. 1 - 4 dotyczą również postępowania z nieczystościami ciekłymi gromadzonymi przejściowo w zbiornikach bezodpływowych. Obowiązki te nie dotyczą właścicieli nieruchomości wyposażonych w przydomową oczyszczalnię ścieków.

Rozdział 5

Selektywne zbieranie odpadów komunalnych

§ 19. 1. Na nieruchomościach, na których zamieszkują mieszkańcy odpady komunalne zbierane są w następujący sposób:

1) w zabudowie jednorodzinnej:

- a) odpady mające wartość surowcową „surowce” - worki lub pojemniki od 60 l do 120 l, dopuszcza się zbieranie w osobnym worku odpadów ze szkła,
- b) odpady ulegające biodegradacji „mokre bio” - worki od 30 l do 60 l lub pojemniki 60 l,
- c) odpady pozostałe po segregacji lub zmieszane - wyłącznie pojemniki od 60 l do 240 l,
- d) odpady zielone - worki 120 l;

2) w zabudowie wielorodzinnej:

- a) odpady mające wartość surowcową „surowce” - pojemniki od 550 l do 2500 l lub worki 120 l dla zabudowy wysokiej z zsypami,
- b) odpady ulegające biodegradacji „mokre bio” - wyłącznie pojemniki od 120 l do 550 l,
- c) odpady pozostałe po segregacji lub zmieszane - wyłącznie pojemniki od 550 l do 1100 l.

2. Na nieruchomościach, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, odpady te zbierane są w następujący sposób:

- 1) odpady mające wartość surowcową „surowce” - worki od 30 l do 60 l lub pojemniki od 60 l do 34 000 l;
- 2) odpady pozostałe po segregacji lub zmieszane - wyłącznie pojemniki od 60 l do 34 000 l.

3. Zaleca się odkręcanie nakrętek, zginiatanie i oczyszczenie silnie zabrudzonych opakowań przeznaczonych do selektywnego zbierania.

§ 20. 1. Meble i inne odpady wielkogabarytowe muszą być zbierane w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości, w sposób nie utrudniający korzystania z nieruchomości. Odpady te odbierane są przez firmę odbierającą odpady komunalne z nieruchomości lub dostarczane przez właściciela nieruchomości do PSZOK.

2. Odpady budowlane i rozbiórkowe muszą być zbierane w workach przystosowanych do zbierania tego typu odpadów ustawionych w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości, w sposób nie utrudniający korzystania z nieruchomości. Odpady te po zapełnieniu worków dostarczane są przez właściciela nieruchomości do PSZOK.

§ 21. Powstające na terenach nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej odpady zielone mogą być kompostowane w kompostownikach przydomowych. W przypadku nie kompostowania tych odpadów, muszą być one zbierane w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości, w sposób nie utrudniający korzystania z nieruchomości. Odpady te po zapełnieniu worków odbierane są przez przedsiębiorcę odbierającego odpady lub dostarczane są przez właściciela nieruchomości do PSZOK.

§ 22. W zabudowie wielorodzinnej wysokiej, w której zamknięto zsypy z przyczyn technicznych, pojemniki do zbierania odpadów komunalnych oraz do selektywnego zbierania odpadów ustawione są w miejscu na terenie nieruchomości wyznaczonym przez właściciela nieruchomości.

§ 23. Selektywnie zbierane: przeterminowane leki i chemikalia, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny oraz zużyte opony, odpady budowlane i rozbiórkowe zbierane są w PSZOK, oraz innych punktach zbiórki podanych na stronie internetowej Urzędu Miasta Łodzi: www.czystemiasto.uml.lodz.pl.

Rozdział 6

Średnie ilości odpadów komunalnych wytwarzanych na terenach nieruchomości

§ 24. 1. Ustala się następujące średnie ilości (normatywy) odpadów komunalnych wytwarzanych przez jedną osobę w ciągu tygodnia:

- 1) 45 l - jako ilość podstawową dla nieruchomości zamieszkałej;
- 2) 4,5 l - na każdą z osób w związku z nauką na terenie szkoły każdego typu lub korzystaniem z przedszkoli lub żłobków;
- 3) 7,5 l - na każdą z osób zatrudnionych (na podstawie jakiegokolwiek stosunku prawnego, w tym na przykład umowy cywilnoprawnej) poza handlem i usługami;
- 4) 15 l - na każdą z osób zatrudnionych (na podstawie jakiegokolwiek stosunku prawnego, w tym na przykład umowy cywilnoprawnej) w handlu i usługach;
- 5) 30 l - na jedno łóżko (lub miejsce) w szpitalach, sanatoriach, internatach, koszarach, zakładach karnych itp. obiektach użyteczności publicznej;
- 6) 3 l na każdą działkę na terenie ogródków działkowych w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku oraz 0,75 l poza tym okresem. Dopuszcza się jeden pojemnik dla większej liczby działek, o pojemności stanowiącej iloczyn normatywnej pojemności i liczby działek.

2. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest dostosować ilość i pojemność pojemników, worków lub kontenerów do zbierania odpadów komunalnych do indywidualnych potrzeb, uwzględniając średnie ilości odpadów komunalnych, o których mowa w ust. 1.

Rozdział 7

Zasady utrzymywania zwierząt domowych i gospodarskich

§ 25. 1. Osoby utrzymujące lub sprawujące opiekę nad psami i innymi zwierzętami domowymi są zobowiązane do zachowania środków ostrożności, mających na celu ochronę zdrowia i życia ludzi, a także dołożenia starań, by zwierzęta te były jak najmniej uciążliwe dla otoczenia.

2. Do obowiązków osób utrzymujących lub sprawujących opiekę nad psami i innymi zwierzętami domowymi należy:

- 1) stały i skuteczny dozór nad psami i innymi zwierzętami domowymi; zwolnienie od tego obowiązku może nastąpić tylko wówczas, gdy zwierzęta te znajdują się na terenie ogrodzonym, w sposób uniemożliwiający jego opuszczenie;
- 2) w miejscach publicznych - prowadzenie psów na uwięzi oraz posiadanie torebki lub urządzenia do zbierania odchodów;
- 3) prowadzenie psów agresywnych - w tym wszystkich psów ras wymienionych w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne (Dz. U. Nr 77, poz. 687) oraz mieszańców z tymi rasami - wyłącznie na uwięzi oraz w założonych kagańcach;
- 4) podczas wyprowadzania psów w miejscach, gdzie nie stwarza to zagrożenia oraz gdy opiekun psa ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem, dopuszcza się czasowe uwolnienie psa z uwięzi, lecz w założonym kagańcu; wyjątek ten nie dotyczy psów wymienionych w pkt 3. Na wezwanie funkcjonariuszy Straży Miejskiej opiekun psa zobowiązany jest do założenia psu uwięzi;
- 5) niezwłoczne usuwanie zanieczyszczeń spowodowanych przez zwierzęta na terenach publicznych oraz częściach nieruchomości przeznaczonych do użytku publicznego oraz gromadzenie zebranych zanieczyszczeń w specjalnie oznakowanych koszach lub w koszach ulicznych, pod warunkiem, że są one wyłożone workiem z tworzywa sztucznego.

3. Obowiązki określone w ust. 2 pkt 1 - 5 nie dotyczą osób utrzymujących zwierzęta wykorzystywane do celów specjalnych tzn. których profesjonalna tresura oraz używanie odbywa się na podstawie odrębnych przepisów, regulujących szczegółowe zasady działania jednostek Polskich Sił Zbrojnych, Policji, Straży Granicznej i innych formacji podległych Ministrowi Spraw Wewnętrznych i Administracji, służb kontroli celnej, ratownictwa oraz regulujących zasady szkolenia i wykorzystania psów - przewodników osób ociemniałych.

§ 26. 1. Wprowadza się całkowity zakaz chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich, z wyłączeniem pszczół, na obszarach stref: centralnej oraz śródmiejskiej, wskazanych w załączniku Nr 9 do uchwały Nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 października 2010 r. w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi”.

2. Wprowadza się zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich, za wyjątkiem pszczół, drobiu i królików w strefie zespołów miejskich, wskazanej w załączniku, o którym mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem ograniczeń wymienionych w § 27 pkt 1 - 6.

3. Pszczoły na terenach zabudowanych mogą być utrzymywane w miejscach uniemożliwiających swobodny dostęp do uli osobom postronnym, w taki sposób aby ich obecność nie zakłócała korzystania z nieruchomości sąsiednich i nie stanowiła zagrożenia dla ludzi. Zabrania się w szczególności hodowli pszczół na balkonach budynków wielorodzinnych.

§ 27. Na innych terenach dopuszcza się możliwość chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich takich jak: bydło, konie, świnie, owce, kozy, króliki, drób i pszczoły, pod warunkiem spełnienia wymogów sanitarno - weterynaryjnych, hodowlanych, budowlanych, ochrony środowiska i zwierząt określonych w przepisach prawa, a w szczególności:

- 1) zapewnienia odpowiednich pomieszczeń w budynkach oraz właściwych warunków bytowania i opieki zwierząt, zgodnych z normami dla danego gatunku, wieku i stanu fizjologicznego zwierzęcia;
- 2) zapewnienia odpowiednich budowli i urządzeń do gromadzenia i usuwania nieczystości w takim stopniu, by nie powodowały zanieczyszczenia terenu, wód powierzchniowych i podziemnych oraz powietrza;
- 3) utrzymywania zwierząt w sposób nie powodujący uciążliwości takich jak: hałas i odory oraz doprowadzający do powstania ognisk gryzoni, owadów, itp.;
- 4) przestrzegania obowiązujących przepisów sanitarno - epidemiologicznych;
- 5) przestrzegania przepisów weterynaryjnych;
- 6) humanitarnego traktowania zwierząt.

§ 28. Właściciele zwierząt gospodarskich mają obowiązek:

- 1) usuwania spowodowanych przez nie zanieczyszczeń;
- 2) przekazywania zwłok zwierząt za pośrednictwem specjalistycznej firmy do punktów zbioru i unieszkodliwiania zwłok zwierząt.

Rozdział 8

Postanowienia końcowe

§ 29. Straż Miejska, inni upoważnieni przez Prezydenta Miasta Łodzi pracownicy oraz jednostki upoważnione do kontroli na mocy odrębnych przepisów, są uprawnieni do wykonywania czynności kontrolnych w zakresie stosowania postanowień Regulaminu. Pracownicy przeprowadzający kontrolę legitymować się będą wobec użytkowników nieruchomości legitymacją służbową.

§ 30. Wszelkie nieprawidłowości dotyczące stanu czystości i porządku na terenie Miasta Łodzi można zgłaszać na całodobowy telefon „Zielonej Linii” 042 638-5000 oraz na adres poczty elektronicznej: zielonalinia@uml.lodz.pl, a także poprzez stronę internetową Urzędu Miasta Łodzi: www.czystemiasto.uml.lodz.pl.

§ 31. Miasto Łódź będzie inicjowało działania, jak również będzie popierało inicjatywy mieszkańców mające na celu poprawę czystości i porządku oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego i estetycznego Miasta Łodzi.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Łodzi”.

Do „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Łodzi” w brzmieniu ustanowionym uchwałą Nr LIII/1096/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 5 grudnia 2012 r., wprowadzono następujące zmiany:

- usunięto unormowania wykraczające poza zakres upoważnienia ustawowego do ustanowienia Regulaminu oraz przepisy znajdujące się w innych aktach prawnych,
- rozszerzono w zabudowie jednorodzinnej możliwość zbierania odpadów ulegających biodegradacji „mokrych bio” do mniejszych worków (od 30 l) lub do pojemników 60 l, wprowadzono w zabudowie wielorodzinnej możliwość zbierania „surowców” oraz odpadów pozostałych po segregacji lub zmieszanych w pojemnikach od 550 l do 2500 l, rozszerzono objętości worków i pojemników do zbierania odpadów na nieruchomościach, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne,
- wprowadzono zmiany wniesione uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXVI/1408/13 z dnia 3 lipca 2013 r., dotyczące chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich (pszczoł, drobiu i królików).

Z-C A DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Komunalnej
Ewa Jasińska
dr inż. Ewa Jasińska