

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,

2) prowadzenie działalności charytatywnej,

3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatantom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysoko ść lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
1		Smugowa 26a 30/32	3	1 500 zł	Gastronomia 26,81 zł;	69,71		--	2	I piętro - w Wydziale Praw Jazdy i Rejestracji Pojazdów	inst. elektryczna; c.o.; inst. wod-kan;		PKS sp. Z o.o. obręb-B-48 działka-125/27 KW-12861	Klucz w - INNE X	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wylicytowana przez przyszłego użytkownika stawka czynszu będzie dotyczyła całej powierzchni wynajmowanego lokalu (bez zniżek za zaplecza przeznaczone na część socjalno-magazynową). Umowę najmu przyszły użytkownik lokalu będzie zawierał z Wydziałem Obsługi Administracyjnej Urzędu Miasta Łodzi w Departamencie Obsługi i Administracji. Uwaga: Umowa najmu z przyszłym użytkownikiem zostanie zawarta na czas oznaczony do dnia 31.12.2015r.
2	BALUTY	Kaszubska 9	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Magazyn 5,13 zł;	194,94	1U	2,25-5	4	parter -	inst. elektryczna - brak licznika;	ogrzewanie węglowe, instalacja wodna	Miasto Łódź obręb-B-28 działka-367 KW-117823	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Baluty Rejon Obsługi Najemców V ul. Sędziowska 16	Lokal do remontu w zakresie: - ubytki tynków do uzupełnienia- ok.8,50m2, - lokal do malowania po przeprowadzeniu prac tynkarskich, - stolarka drzwiowa do malowania.
3	BALUTY	Kominiarska 8	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Produkcja nieuciążliwa 5,27 zł; Magazyn 5,13 zł;	17,19	7U	2,98	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; c.o.; inst. wod-kan;	wc poza budynkiem	Miasto Łódź obręb-B-28 działka-585 KW-103781	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Baluty Rejon Obsługi Najemców V ul. Sędziowska 16	Lokal do remontu w zakresie: - podłoga z desek - do pokrycia płytą OSB, - drzwi zewnętrzne do malowania.
4	BALUTY	Limanowskiego 38	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	38,84	1U	3	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o.; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-46 działka-235/2 KW-146641	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Baluty Rejon Obsługi Najemców V ul. Sędziowska 16	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez: 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym, 2) prowadzenie działalności charytatywnej, 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatantom i byłym więźniom politycznym.															
Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
5	BĄŁUTY	Limanowskiego 194/196	4	1 500 zł	Handel 5,54 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,05 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Gastronomia 5,29 zł;	51,01	4U	3,2	5	parter - front w pawilonie handlowym	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-B-44 działka-26/1 KW-21343/3	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców VI ul. Różna 1	Lokal w dobrym stanie technicznym.
6	BĄŁUTY	Limanowskiego 196a	4	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,05 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,74 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 2,71 zł;	100,64	1U	2,7-3,40	10	I piętro - front w pawilonie handlowym	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-B-44 działka-26/15 KW-21243/3	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców VI ul. Różna 1	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do napraw i malowania, - lamperia do likwidacji.
7	BĄŁUTY	Lutomierska 142	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Gastronomia 5,29 zł; Produkcja nieuciążliwa 5,27 zł;	60,43	3U	3	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obręb-B-45 działka-45/22 KW-49648	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców VII ul. Tyburska 7	Lokal do remontu w zakresie: - wykładzina PCV do wymiany, - stolarka okienna - w pom.1,2 do wymiany.
8	BĄŁUTY	Lutomierska 105	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	28,54	1U	2,9	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc ogólne w budynku gospodarczym, ogrzewanie węglowe	Miasto Łódź obręb-B-45 działka-250/1 KW-4735/3	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców VII ul. Tyburska 7	Lokal do remontu w zakresie: - do wymiany stolarka okienna (2 szt.). Brak pieca grzewczego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
9	BĄŁUTY	Łagiewnicka 7	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	77,47	1U	2,75	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-B-47 działka-269 KW-113565/7	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców IV ul. Przemysłowa 7	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitu w pomieszczeniu zaplecza i wc zawilgocone, ubytki tynku do uzupełnienia.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez: 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym, 2) prowadzenie działalności charytatywnej, 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatantom i byłym więźniom politycznym.															
Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
10	Bałuty	Łagiewnicka 33	2	1 500 zł	Magazyn 5,54 zł; Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	12,00	2U	2,5	1	parter - budynek przyległy do szczytu budynku mieszkalnego		brak urządzeń	Miasto Łódź obręb-B-47 działka-146 KW-45213/8	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miałejkim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Bałuty Rejon Obsługi Najemców II ul. Przemysłowa 7	Lokal/garaż w dostatecznym stanie technicznym.
11	Bałuty	Organizacji WiN 61/65	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	65,20	1U	3,65	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-48 działka-72/5 KW-5482/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miałejkim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Bałuty Rejon Obsługi Najemców IV ul. Przemysłowa 7	Lokal w dobrym stanie technicznym. Do sprawdzenia instalacja elektryczna w lokalu. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
12	Bałuty	Sierakowskiego 35	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	20,00	3U	--	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-B-29 działka-365 KW-34530/5	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miałejkim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Bałuty Rejon Obsługi Najemców V ul. Sędziowska 16	Lokal znajduje się w budynku przeznaczonym do rozbiórki. Zakres prac remontowych najemca uzgodni z wynajmującym. Protokół obecnego stanu technicznego do wglądu AZK Łódź-Bałuty RON V ul.Sędziowska 16 lub w Wydziale Budynków i Lokali UMiŁ ul.Piotrkowska 153 pok. 103
13	Bałuty	Smutna 26	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	33,42	2U	3,9	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; c.o;		Miasto Łódź obręb-B-52 działka-242/7 242/3 KW- 33189/2 234679/10	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miałejkim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Bałuty Rejon Obsługi Najemców IV ul. Przemysłowa 7	Lokal w dobrym stanie technicznym. Instalacja elektryczna do sprawdzenia.Istnieje możliwość wykonania wc w lokalu.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez: 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym, 2) prowadzenie działalności charytatywnej, 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatantom i byłym więźniom politycznym.															
Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.	
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11	12	
14	BAŁUTY	Wielkopolska 53	4	1 500 zł	Handel 5,54 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,05 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	23,72 w tym części wspólne 5,87m2	3U	3,5	1	I piętro - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne w korytarzu; c.o;		Miasto Łódź obręb-B-44 działka-26/15 KW-21343/3	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców VI ul. Rójna 1	Lokal do remontu w zakresie: - podłoga - płytki PCV do zerwania - do położenia wykładzina, - grzejniki do malowania, - wentylacja do sprawdzenia, Przyszły najemca będzie zobowiązany do rozliczeń mediów z pozostałymi najemcami tj. energię elektryczną, gaz, zimą wodę.
15	BAŁUTY	Wielkopolska 53	4	1 500 zł	Handel 5,54 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,05 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	15,45 w tym części wspólne 5,87m2	9U	3,5	1	I piętro - front	inst. elektryczna; wc - wspólne w korytarzu; c.o;		Miasto Łódź obręb-B-44 działka-26/15 KW-21343/3	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców VI ul. Rójna 1	Lokal do remontu w zakresie: - podłoga - płytki PCV do zerwania - do położenia płyta OSB oraz wykładzina, - grzejniki do malowania, - stolarka drzwiowa do malowania, - wentylacja do sprawdzenia. Przyszły najemca będzie zobowiązany do rozliczeń mediów z pozostałymi najemcami tj. energię elektryczną, gaz, zimą wodę.
16	BAŁUTY	Wojska Polskiego 21	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	17,87	1U	3	1	parter - garaż w budynku gospodarczym	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-B-47 działka-387/4 KW-106459/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Bałuty Rejon Obsługi Najemców I ul. Drewnowska 5	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.
17	BAŁUTY	Wojska Polskiego 55/61	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	23,35 w tym części wspólne 5,49m2	22U	2,5	1	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne w korytarzu; c.o;		Miasto Łódź obręb-B-48 działka-105/3 105/2 KW- brak danych	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Bałuty Rejon Obsługi Najemców IV ul. Przemysłowa 7	Lokal w dobrym stanie technicznym.
18	BAŁUTY	Wojska Polskiego 55/61	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	36,93 w tym części wspólne 8,98m2	13U	2,7	2	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne w korytarzu; c.o;		Miasto Łódź obręb-B-48 działka-92/1 KW-116709	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Bałuty Rejon Obsługi Najemców IV ul. Przemysłowa 7	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez: 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym, 2) prowadzenie działalności charytatywnej, 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatantom i byłym więźniom politycznym.															
Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
19	BAŁUTY	Woronicza 5F	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	16,52	2U	2,5	1	parter - , garaż w ciągu garazowym		brak urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-44 działka-72/25 KW-89258/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców VI ul. Rójna 1	Garaż do remontu w zakresie: - posadzka betonowa - wylewka przy wejściu do uzupełnienia, - wrota garażowe do malowania.
20	BAŁUTY	Wrocławska 1	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	108,7 w tym piwnica 39,78m2	3U	--	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-46 działka-288/2 KW-39403/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Bałuty Rejon Obsługi Najemców I ul. Drewnowska 5	Lokal do remontu w zakresie: - w pomieszczeniu zaplecza wykładzina PCV na podłodze do wymiany, - stolarka drzwiowa i okienna na zapleczu do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:
 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
21	BALUTY	Wrocławska 10	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	54,21	4U	3,7	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-46 działka-124 KW-54290	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Baluty Rejon Obsługi Najemców I ul. Drewnowska 5	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie AZK Łódź-Bałuty RON I ul.Drewnowska 5. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
22	BALUTY	Zawiszy Czarnego 9	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	22,05	1U	3,8	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-47 działka-253/1 KW-94249/6	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Baluty Rejon Obsługi Najemców IV ul. Przemysłowa 7	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Instalacja elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
23	BALUTY	Zielna 9	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	18,75	3U	2,5	1	parter - w ciągu garażowym	instalacja wodociagowa		Prywatny obręb-B-48 działka-64-93 KW-Rep.Hip. 16-411	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Baluty Rejon Obsługi Najemców II ul. Przemysłowa 7	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Garaż stanowi własność osób fizycznych, nieruchomość pozostaje w zarządzie Administracji Zasobów Komunalnych RON II. Wszelkie formalności związane z podpisaniem umowy najmu przyszły użytkownik zobowiązany będzie do dopełnienia z AZK RON II ul.Przemysłowa 7.
24	GÓRNA	Będzińska 1	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Gastronomia 5,29 zł;	65,12	1U	3,97	2	parter - pawilon wolnostojący	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obręb-G-11 działka-58/6 KW-35698/7	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Górna Rejon Obsługi Najemców II,III ul. Paderewskiego 47	Lokal do remontu w zakresie: - ściany - do wykonania drobne naprawy tynków, tynki do przecierki, - lokal do malowania, - stolarka okienna do malowania - drzwi wejściowe do malowania, - inst.elektryczna i osprzęt do wymiany,licznik elektryczny do wyniesienia zewnątrz budynku, - w pom.1 kran czerpalny do wymiany, - kuchenka gazowa do wymiany.
25	GÓRNA	Budowlana 2/4	4	1 500 zł	Magazyn 4,104 zł;	22,08	1U	--	1	piwnica - front	inst. elektryczna - brak licznika; c.o;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-27 działka-356/4 356/5 KW- 5501/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców II,III ul. Paderewskiego 47	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 17.12.2013

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez: 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym, 2) prowadzenie działalności charytatywnej, 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatantom i byłym więźniom politycznym.															
Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
26	GÓRŃ	Ciasna 12a	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	15,42	1U	2,42	1	parter - , garaż w ciągu garazowym	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-G-11 działka-21/11 KW-115794/5	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Górna Rejon Obsługi Najemców II,III ul. Paderewskiego 47	Garaż do remontu w zakresie: - cegły obiałkowane - do ewewntualnego otynkowania i malowania, - wylewka betonowa - niewielkie ubytki do uzupełnienia, - wrota garażowe do naprawy i malowania.
27	GÓRŃ	Cieszkowskiego 4	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 5,2 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 3,696 zł; Magazyn 4,104 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 5,392 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 2,496 zł;	36,00	10U	2,3	2	piwnica - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-10 działka-134 KW-45781/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
28	GÓRŃ	Cieszyńska 12	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Gastronomia 5,29 zł;	108,36	5U	3	4	parter - w pawilonie handlowo- usługowym	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-G-10 działka-32/6 KW-Rep Hip 103-357	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal w dobrym stanie technicznym.
29	GÓRŃ	Dąbrowskiego 69a	4	1 500 zł	Handel 5,54 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,05 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Gastronomia 5,29 zł;	35,18	6U	3,2	7	parter - w pawilonie handlowo- usługowym	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-G-17 działka-8/18 KW-170349/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Lokal w dobrym stanie technicznym.

"@"

Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,

2) prowadzenie działalności charytatywnej,

3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatantom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
30	GÓRNA	Kilińskiego 242	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	25,34	1U	3,2	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-G-5 działka-146 KW-94968	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - prace ogólnobudowlane polegające na: odwilgoceniu, malowaniu i przetarciem tynków ścian i sufitów, - stolarka okienna i drzwiowa do wymiany, - do wymiany parapety zewnętrzne, - do zbicia glazura ścienna, - do montażu urządzenia wod-kan.
31	GÓRNA	Pabianicka 210	4	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	16,41	1U	--	1	parter - lewa oficyna		brak urządzeń	Miasto Łódź obręb-G-13 działka- 161/169 161/167 KW- 87428/3	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Górna Rejon Obsługi Najemców I,III ul. Paderewskiego 47	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.
32	GÓRNA	Pabianicka 222	4	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,05 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Magazyn 5,13 zł;	42,73	4U	2,65	2	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;	ogrzewanie elektryczne ,wc wspólne poza budynkiem , pobór wody z kranu czerpalnego w wc wspólnym	Miasto Łódź obręb-G-40 działka-94 KW- 88674	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Górna Rejon Obsługi Najemców II,III ul. Paderewskiego 47	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
33	GÓRNA	Pryncypalna 45	4	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,05 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Magazyn 5,13 zł;	27,25	1U	3,4	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika;	wc wspólne suche w podwórzu, pobór wody ze źródła podwórzowego	Miasto Łódź obręb-G-26 działka-182 KW-33078/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Górna Rejon Obsługi Najemców II,III ul. Paderewskiego 47	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez: 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym, 2) prowadzenie działalności charytatywnej, 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.															
Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysoko ść lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
34	GÓRNA	Sosnowa 14	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	26,54	1U	2,5	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-G-40 działka-46 KW- 100687/4	Lokal udostępniony do oglądania po wczesniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Lokal do remontu w zakresie: - do wymiany stolarka okienna i drzwiowa, - instalacja elektryczna do wymiany.
35	GÓRNA	Suwalska 9	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	14,63	2U	--	1	parter - lewa oficyna		brak urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-3 działka-123/3 KW-87889	Klucz w - Garaż udostępniony do ogłádania po wczesniejszym uzgodnieniu - kontakt telefoniczny 515-461-127	Garaż do remontu w zakresie: - tynki ścian do przetarcia, - ściany do malowania, W garażu znajduje się kanał. Garaż wystawiony do przetargu w "ruchu"
36	GÓRNA	Świętojańska 15	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Magazyn 5,13 zł;	22,61	1U	2,85	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika;	pobór wody ze źródłu podwórzowego	Miasto Łódź obręb-G-22 działka-493/3 KW-127999	Lokal udostępniony do oglądania po wczesniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Górna Rejon Obsługi Najemców II,III ul. Paderewskiego 47	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - do uzupełnienia oszklenie szyby okienne 2 szt.
37	POLESIE	1 Maja 25	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	111,55	3U	3,15	11	parter - lewa oficyna wejscie do lokalu bezpośrednio z ulicy Żeromskiego	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-347/2 KW-1105/7	Lokal udostępniony do oglądania po wczesniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Polesie Rejon Obsługi Najemców V ul. Wapienna 15	Lokal do remontu w zakresie: - do usunięcia okładziny ścienne, tynki ścian do przetarcia, ściany do malowania, - wykładzina PCV do wymiany, - drzwi wejściowe z klatki schodowej drewniane - do wymiany, - wentylacja do sprawdzenia, - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - drzwi wewnętrzne do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez: 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym, 2) prowadzenie działalności charytatywnej, 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatantom i byłym więźniom politycznym.															
Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
38	POLESIE	1 Maja 25	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	32,47	2U	3,15	4	parter - wejście do lokalu z korytarza klatki schodowej z ulicy Żeromskiego	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-347/2 KW-1105/7	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Polesie Rejon Obsługi Najemców V ul. Wapienna 15	Lokal do remontu w zakresie: - do usunięcia okładziny ścienne, tynki ścian do przetarcia, lokal do malowania, - drzwi wejściowe do wymiany, - instalacja elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
39	POLESIE	Garnizonowa 38	4	1 500 zł	Handel 5,54 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,05 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	108,90	6U	3,03	12	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;	c.o. ogrzewanie lokalne na olej opałowy	Miasto Łódź obręb-P-4 działka-465/18 KW-35373	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Polesie Rejon Obsługi Najemców II ul. Wapienna 15	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania po przeprowadzeniu prac tynkarskich, - parapety 2szt. do napraw.
40	POLESIE	Legionów 59	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	50,22	4U	3,3	4	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-78/5 KW-79188/9	Klucz w - Lokal udostępniony do oglądania od pon.-pt w godzinach 9:00-17:00	Według oceny wstępnej lokal do remontu w zakresie: - do usunięcia okładziny ścienne (tapeta), tynki do przetarcia, - lokal do malowania, - drzwi wewnętrzne do malowania, - do wymiany oszklenie witryny (3 szyby), - instalacja elektryczna do sprawdzenia. Lokal wystawiony do przetargu "w ruchu". Szczegółowy zakres prac remontowych obciążających wynajmującego zostanie określony w protokole przejęcia lokalu.
41	POLESIE	Mała 5	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,74 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,39 zł;	11,12 w tym części wspólne 1,52m2	4U	--	1	I piętro - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne w korytarzu;	pobór wody dla potrzeb lokalu z pomieszczenia gospodarczego	Miasto Łódź obręb-P-19 działka-191 KW-91048	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Barlickiego 11	Lokal w dobrym stanie technicznym.

"@ " Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:
1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatantom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysoko ść lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
46	ŚRÓDMIEŚCIE	Jaracza 38	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	26,50	1U	3	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-446/2 KW-2366/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, - okładziny ścienne - płyta laminowana do uzupełnienia, - instalacja elektryczna częściowo do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
47	ŚRÓDMIEŚCIE	Jaracza 40	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Produkcja nieuciążliwa 5,27 zł; Magazyn 5,13 zł;	90,26	1U	2,70- 3,40	3	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb-S-1 działka-447/4 KW-88718/0	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - lokal po zalaniu do odwilgocenia, tynki ścian i sufitów do wymiany, - lokal do malowania, - podłoga - wylewka betonowa do wymiany w pom. II i III, - stolarka okienna do wymiany, - stolarka drzwiowa drzwi wejściowe do pom.III do wymiany, drzwi do pom. wc do naprawy i malowania.
48	ŚRÓDMIEŚCIE	Jaracza 40	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	7,01	9U	3,5	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc wspólne w nieruchomości	Miasto Łódź obręb-S-1 działka-447/4 KW-88718/0	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - lokal zagrzybiony, - lokal do malowania.
49	ŚRÓDMIEŚCIE	Jaracza 82	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	71,82	1U	--	3	suterena - front wejście do lokalu z ulicy oraz od strony podwórza	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-215/1 KW-44962	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do częściowego uzupełnienia, - lokal do malowania, - instalacja elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:
1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatantom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
50	ŚRÓDMIEŚCIE	Jaracza 83	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	71,28	1U	--	4	suterena - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-236/3 KW-916/8	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - ściany zawilgocone do wysokości 2,00m lokal do osuszenia i malowania, - wyładzina do wymiany. Budynek wpisany do Ewidencji Zabytków. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
51	ŚRÓDMIEŚCIE	Kamińskiego 16	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Magazyn 5,13 zł;	34,22	2U	2,12- 2,50	3	suterena - , parter, I piętro	inst. elektryczna - brak licznika; c.o;	wc wspólne w nieruchomości	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-107/1 KW-66763	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. A. Kamińskiego 6	Instalacja elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
52	ŚRÓDMIEŚCIE	Kilińskiego 141	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	18,05	18U	--	1	parter - garaż w ciągu garażowym		brak urządzeń	Miasto Łódź obręb-S-7 działka-96/5 KW-6663	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotkowska 238	Garaż do remontu w zakresie: - tynki ścian do uzupełnienia, - podłoga - wylewka cementowa do drobnych napraw i uzupełnienia, - wrota garażowe do malowania.
53	ŚRÓDMIEŚCIE	Kościuszki 48	3	1 500 zł	Magazyn 5,13 zł;	15,13	9U	2,85	1	V piętro - front	inst. elektryczna - brak licznika; c.o;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-218/1 KW-1827	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Dowbarczyków 5	Lokal w dobrym stanie technicznym.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:
1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatantom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
54	ŚRÓDMIEŚCIE	Kościuszki 98	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	59,80	1U	2,58	2	suterena - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-7 działka-21/1 KW-2086/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów częściowo do wymiany, napraw, przetarcia i zagruntowania, - lokal do malowania po przeprowadzeniu prac tynkarskich, - podłoga - wylewka cementowa do uzupełnienia i napraw, - stolarka okienna do wymiany, - instalacja elektryczna do wymiany, - instalacja wod-kan do wymiany, - osprzęt wod-kan do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
55	ŚRÓDMIEŚCIE	Legionów 24	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	17,02	5G	2,20- 2,36	1	parter - lewa oficyna		brak urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-35/2 KW-91064/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Garaż do malowania.
56	ŚRÓDMIEŚCIE	Legionów 31	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,74 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,12 zł;	20,77	6U	3,4	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-23 KW- 88811	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitu częściowo do zbicia , uzupełnienia i napraw, - lokal do malowania po przeprowadzeniu prac tynkarskich, - podłoga - do położenia listwy przyścienne, - instalacja elektryczna do wymiany, osprzęt elektryczny do wymiany.
57	ŚRÓDMIEŚCIE	Narutowicza 49	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	9,75	1U	--	1	- front -pół- piętro	inst. elektryczna - brak licznika;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-267/6 KW-60432/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, - stolarka okienna i drzwiowa do napraw i malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez: 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym, 2) prowadzenie działalności charytatywnej, 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatantom i byłym więźniom politycznym.															
Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
58	ŚRÓDMIEŚCIE	Narutowicza 49	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,74 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,12 zł;	26,17	3U	2,5	1	suterena - w budynku frontowym,wejś cie do lokalu z prześwitu bramowego - lokal usytuowany od podwórza nieruchomości	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-267/6 KW-60432/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, - podłoga - terakota częściowo do wymiany, - drzwi metalowe od strony podwórka do wymiany, - instalacja elektryczna do sprawdzenia.
59	ŚRÓDMIEŚCIE	Orla 7	3	1 500 zł	Magazyn 5,13 zł;	74,48	1U	2,41	4	suterena - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-S-7 działka-111/1 KW-89991/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie AZK Łódź-Śródmieście RON III ul.Piotrkowska 238.
60	ŚRÓDMIEŚCIE	P.O.W. 27	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	53,8 w tym pomieszcze nie magazyno we 11,89m2	2U	--	3	suterena - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-490/2 KW-59300/5	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - lokal zawilgocony - lokal zalewany (złe wykonany wjazd). Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
61	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 149a	2	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	14,62	4U	2,65	1	parter - prawa oficyna		brak urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-363/4 KW-57672/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Dowbarczyków 5	Garaż w dobrym stanie technicznym.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez: 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym, 2) prowadzenie działalności charytatywnej, 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatantom i byłym więźniom politycznym.															
Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budyńku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
62	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 277	2	1 500 zł	Handel 7,85 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	20,12	4U	2,86	1	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-9 działka-60/1 KW-78107/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
63	ŚRÓDMIEŚCIE	Polskiej Organizacji Wojskowej 19	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,74 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,12 zł;	180,31	1U	3,2	12	I piętro - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewanie lokalne gazowe	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-486/1 KW-468/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian w pomieszczeniu kuchennym do naprawy, - lokal do malowania, - wykładzina PCV do usunięcia , parkiet do cyklinowania, - drzwi wewnętrzne do naprawy, - stolarka okienna do wymiany, - szafy ścienne do naprawy pod oknem kuchennym, - instalacja elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
64	ŚRÓDMIEŚCIE	Północna 25	3	1 500 zł	Magazyn 5,13 zł; Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	43,72	13U	--	1	parter - poprzeczna oficyna ,garaż w ciągu garażowym	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-169/17 KW-112711/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. A. Kamińskiego 6	Garaż do remontu w zakresie: - dach do wymiany odeskowanie , należy wykonać pokrycie dachu.
65	ŚRÓDMIEŚCIE	Próchnika 3	3	1 500 zł	Magazyn 5,13 zł; Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	21,43	11G	2,3	1	parter - lewa oficyna , wejście do lokalu z II podwórza		brak urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-147/1 KW-48038	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez: 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym, 2) prowadzenie działalności charytatywnej, 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatantom i byłym więźniom politycznym.															
Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
66	ŚRÓDMIEŚCIE	Rewolucji 1905r 63	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	18,80		2,2	1	parter - lewa oficyna		brak urządzeń	Miasto Łódź obręb-S-2 działka-153/6 KW-176098/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Garaż do remontu w zakresie: - podłoga - wylewka betonowa - do uzupełnienia ubytki drobne, - wrota garażowe do wymiany.
67	ŚRÓDMIEŚCIE	Uniwersytecka 18	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	11,84	1U	2,88	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan; inst.telefonicz na;	domofon	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-200 KW-54867/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - wykładzina PCV do wymiany, - stolarka budowlana drewniana do malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
68	ŚRÓDMIEŚCIE	Więckowskiego 13	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,14 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,74 zł;	133,4 w tym części wspólne 27,70m2	12U	3,93	6	I piętro - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-321 KW-93644	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	AZK Łódź-Śródmieście RON V ul.Piotrkowska 17 lub w siedzibie Wydziału Budynków i Lokali UMŁ ul.Piotrkowska 153 pok.103.
69	ŚRÓDMIEŚCIE	Wigury 28	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	16,24	5U	--	1	parter - garaż nr.5 w zespole garaży	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-S-7 działka-129/8 KW-54840	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Garaż w dobrym stanie technicznym.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:
1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatantom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
70	ŚRÓDMIEŚCIE	Wigury 28	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,57 zł; Garaż osoby fizyczne 6,62 zł;	16,00	14U	--	1	parter - poprzeczna oficyna ,garaż w zespole garaży		brak urządzeń	Miasto Łódź obręb-S-7 działka-129/8 KW-54840	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.
71	ŚRÓDMIEŚCIE	Włókiennicza 3	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	31,99	1U	2,9	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-438/18 KW-5087	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
72	ŚRÓDMIEŚCIE	Zachodnia 53	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Magazyn 5,13 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,74 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,12 zł;	154,65	3U	2,4-3,08	3	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb-S-1 działka-7/1 7/2 KW-6484	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - lokal po miejscowym zalaniu z dachu, tynki do przetarcia, - lokal do malowania, - na andresoli wykładzina do wymiany, - wrota stalowe - do wymiany, - stolarka okienna do wymiany. W lokalu jest andresola nad pomieszczeniem parteru. Budynek wpisany do Ewidencji Zabytków.
73	WIDZEW	Górska 20	4	1 500 zł	Handel 4,432 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 4,84 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 3,696 zł;	56,18	1U	2	3	piwnica - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-W-12 działka-209/8 KW-53727/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Widzew Rejon Obsługi Najemców II ul. Dębowskiego 8	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:
1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatantom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
74	WIDZEW	Kazimierza 16	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	35,55	2U	3	2	parter - w pawilonie handlowym	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	instalacja gazowa zaślepiąona	Miasto Łódź obręb-W-22 działka-31/28 KW-50021/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - Widzewski TBS Sp. z o.o. ul. Al.Piłsudskiego 150/152	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do punktowej naprawy w pom.1, - pom.1 i pom.2 do malowania, - stolarka okienna do wymiany, - instalacja elektryczna częściowo do wymiany.
75	WIDZEW	Piłsudskiego 124/136	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Gastronomia 5,29 zł;	19,61	10U	3	1	parter - w pawilonie handlowym	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;	inst.gazowa zaślepiąona	Miasto Łódź obręb-W-22 działka-31/28 KW-91363	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - Widzewski TBS Sp. z o.o. ul. Al.Piłsudskiego 150/152	Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie WTBS al.Piłsudskiego 150/152. UWAGA: Ze względu na plany inwestycyjne Miasta, dotyczące nieruchomości przy al.Piłsudskiego 124/136, umowa najmu z przyszłym użytkownikiem lokalu będzie zawarta na czas oznaczony do 31.08.2014r. z możliwością przedłużenia na kolejne okresy, bez możliwości wykupu wynajmowanego lokalu. Przyszły najemca będzie zobowiązany do zdania lokalu bez prawa ubiegania się o lokal zamienny. Koszty poniesione na remont i adaptację lokalu nie podlegają zwrotowi.
76	WIDZEW	Piłsudskiego 124/136	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł; Gastronomia 5,29 zł; Produkcja nieuciążliwa 5,27 zł; Magazyn 5,13 zł;	81,50	6U	3	3	parter - w pawilonie handlowym	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;	inst.gazowa zaślepiąona	Miasto Łódź obręb-W-22 działka-38/8 KW-91363	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - Widzewski TBS Sp. z o.o. ul. Al.Piłsudskiego 150/152	rotokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie WTBS al.Piłsudskiego 150/152. UWAGA: Ze względu na plany inwestycyjne Miasta, dotyczące nieruchomości przy al.Piłsudskiego 124/136, umowa najmu z przyszłym użytkownikiem lokalu będzie zawarta na czas oznaczony do 31.08.2014r. z możliwością przedłużenia na kolejne okresy, bez możliwości wykupu wynajmowanego lokalu. Przyszły najemca będzie zobowiązany do zdania lokalu bez prawa ubiegania się o lokal zamienny. Koszty poniesione na remont i adaptację lokalu nie podlegają zwrotowi.
77	WIDZEW	Piłsudskiego 67	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Magazyn 5,13 zł;	17,88		3,1	1	parter - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne w korytarzu;	ogrzewanie węglowe	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-W-25 działka-108/18 KW-94432/6	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Widzew Rejon Obsługi Najemców IV Kertlinga 17	Lokal do remontu w zakresie: - wentylacja do sprawdzenia, - instalacja elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez: 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym, 2) prowadzenie działalności charytatywnej, 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatantom i byłym więźniom politycznym.															
Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budyńku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
78	WIDZEW	Taborowa 91	4	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,05 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	38,74	1U	3,1	2	parter - parter	inst. elektryczna - brak licznika;	inst.wod-kan zaślepiąna, wc suche w podwórku	Skarb Państwa obręb-W-41 działka-556 KW-brak danych	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - Widzewski TBS Sp. z o.o. ul. Al.Piłsudskiego 150/152	Lokal do remontu w zakresie: - stolarka budowlana do wymiany, - podłoga do ewentualnej wymiany. Poprzedni najemca wnosi o rozliczenie pozostawionych ruchomości w loklu z przyszłym użytkownikiem.Szczegółowy wykaz - dostępny w siedzibie WTBS.
79	WIDZEW	Taborowa 91	4	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,05 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	42,64	2U	3,1	2	parter - parter	inst. elektryczna - brak licznika;	inst.wod-kan zaślepiąna, wc suche w podwórku	Skarb Państwa obręb-W-41 działka-556 KW-brak danych	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - Widzewski TBS Sp. z o.o. ul. Al.Piłsudskiego 150/152	Lokal do remontu w zakresie: - stolarka budowlana do wymiany, - podłoga do ewentualnej wymiany.
80	WIDZEW	Tuwima 76	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,62 zł;	48,48	1U	2,6	3	parter - prawa oficyna , wejście do lokalu z ulicy Wodnej	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-W-24 działka-8 KW- 2440/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Widzew Rejon Obsługi Najemców I ul. Włczya 7	Lokal do remontu w zakresie: - osprzęt elektryczny do wymiany.
81	WIDZEW	Winna 1/3	4	1 500 zł	Magazyn 5,13 zł;	53,01		4	1	- budynek wolnostojący po stacji trafo	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-W-26 działka-141/4 KW-44505/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Widzew Rejon Obsługi Najemców IV Ketlinga 17	Lokal w dobrym stanie technicznym.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez: 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym, 2) prowadzenie działalności charytatywnej, 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatantom i byłym więźniom politycznym.															
Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
1	'	Piotrkowska 104	2	1 500 zł	Powierzchnia pod wynajem automatu sprzedającego gorące napoje stawka wywoławcza 60 zł/m2 zł;	1,00		--		hol przed Dużą Salą Obrad -II piętro	zasilanie - gniazdo 230V, brak instalacji wod- kan		Miasto Łódź obręb S-6 działka-235 KW-2608	Osoba do kontaktu Pan Jerzy Marcinkowski tel 42 638 -40-30	Uwaga: - stawka wywoławcza zawiera zryczałtowaną opłatę za zużycie energii elektrycznej, - minimalny zestaw napojów winna stanowić - kawa,herbata, czekolada (z dodatkami), - pożądaný poziom cen - nie więcej niż 1,70 zł za filiżankę, - pojemność zbiornika na wodę - nie mniej niż 30L. Umowę najmu przyszły użytkownik powierzchni będzie zawierał z Wydziałem Obsługi Administracyjnej Urzędu Miasta Łodzi.
2	'	Politechniki 32	2	1 500 zł	Powierzchnia pod wynajem 2 automatów sprzedających napoje gorące oraz napoje zimne i słodycze stawka wywoławcza 40 zł/m2 zł;	3,00		--		I piętro	zasilanie - gniazdo 230V,		Miasto Łódź obręb G-2 działka-9/6 RepHip/2119 hip.876	Osoba do kontaktu Pan Jerzy Marcinkowski tel 42 638 -40-30	Uwaga: - stawka wywoławcza zawiera zryczałtowaną opłatę za zużycie energii elektrycznej, - minimalny zestaw napojów gorących - winna stanowić - kawa,herbata, czekolada (z dodatkami), - minimalny zestaw napojów zimnych - winna stanowić - Pepsi Cola, Coca Cola, soki owocowe, woda mineralna.Cały asortyment nie mniej niż 8 rodzajów. - słodycze - wafelki, orzeszki, batoniki, ciastka itp.Cały asortyment nie mniej niż 30 rodzajów. Umowę najmu przyszły użytkownik powierzchni będzie zawierał z Wydziałem Obsługi Administracyjnej Urzędu Miasta Łodzi.