

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI
z dnia**

**w sprawie rozpatrzenia skargi p. [REDAKTED] i p. [REDAKTED] na działanie
Prezydenta Miasta Łodzi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594 i 645) w związku z art. 229 pkt 3, art. 237 § 3 oraz art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2013 r. poz. 267), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Skargę p. [REDAKTED] i p. [REDAKTED] na działanie Prezydenta Miasta Łodzi uznaje się za bezzasadną.

2. Skarga jest bezzasadna z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do przedmiotowej uchwały, które stanowi jej integralną część.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Miejskiej w Łodzi do przekazania Skarżącym niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Łodzi**

Joanna KOPCIŃSKA

Projektodawcą uchwały jest
Komisja Gospodarki
Mieszkaniowej i Komunalnej
Rady Miejskiej w Łodzi

PRZEWODNICZĄCA
Komisji Gospodarki Mieszkaniowej
i Komunalnej
Rady Miejskiej w Łodzi

Jan Mędrzak

RADCA PRAWNY

[Signature]
dr Małgorzata Sakowska-Baryła
E.M-1464
25. 11. 2013 r.

UZASADNIENIE

Do Rady Miejskiej w Łodzi wpłynęła skarga Pani [REDAKOWANE] i Pana [REDAKOWANE] na działanie Prezydenta Miasta Łodzi.

Przedmiotem skargi jest zarzut odmowy oddania w najem lokalu mieszkalnego z zasobu Miasta wskazanego we wniosku na rzecz skarżącej i przyznania jej innego lokalu, który nie zaspakaja potrzeb mieszkaniowych oraz zarzut braku udzielania odpowiedzi na korespondencję.

Na podstawie art. 237 § 3 k.p.a Rada Miejska w Łodzi, w oparciu o zgromadzony w sprawie materiał dowodowy, zawiadamia o następującym sposobie załatwienia skargi:

Skarżący wystąpili z wnioskiem o przyznanie tytułu prawnego do lokalu wskazanego we wniosku o strukturze 1 pokoju z kuchnią o pow. ogólnej 53,55 m², bez urządzeń technicznych na rzecz skarżącej. Wcześniej tytuł prawny do ww. lokalu, na podstawie umowy najmu, posiadał skarżący, która to została mu wypowiedziana w dniu 25.06.2008 r. z powodu nabycia tytułu prawnego do innego lokalu, który zasiedlił wspólnie ze skarżącą. Z tego powodu decyzją administracyjną z dnia 30.11.2010 r. skarżących wymeldowano z lokalu komunalnego, a następnie wystąpiono do sądu o ich eksmisję z ww. lokalu. Wyrokiem Sądu Rejonowego dla Łodzi Widzewa z dnia 15.09.2011 r. wobec skarżących orzeczono eksmisję z lokalu wraz uprawnieniem do lokalu socjalnego tylko na rzecz skarżącej.

Pismem z dnia 6 sierpnia 2012 r. skarżący wystąpili do Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi o przyznanie w trybie indywidualnym, tytułu prawnego do lokalu, z którego orzeczono eksmisję. Przedmiotowy wniosek w dniu 10 czerwca 2013 r. zaopiniowany został negatywnie, z uwagi na uprawnienie skarżącej do lokalu socjalnego, wynikające z wyroku sądu orzekającego eksmisję oraz na fakt posiadania przez skarżącego tytułu prawnego do innego lokalu.

Realizując wyrok sądu o eksmisji, w dniu 18 lipca 2013 r. wystawiono skarżące skierowanie do zawarcia umowy o najem lokalu socjalnego składającego się z jednej izby o powierzchni 13,02 m², który wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociagową, gazową oraz ogrzewanie piecowe. Skarżąca odmówiła jednak przyjęcia lokalu socjalnego. Prezydent Miasta Łodzi wywiązał się z obowiązku zabezpieczenia lokalu socjalnego, który w pełni zaspakaja potrzeby mieszkaniowe dla 1 osoby, a zatem zarzut skarżących jest bezzasadny.

Odnosząc się również do zarzutu w sprawie braku udzielania odpowiedzi na korespondencję skarżących, należy zaznaczyć, iż na wszystkie wystąpienia udzielone zostały odpowiedzi w terminach przewidzianych prawem.

Mając na uwadze powyższe zarzuty skarżących są bezzasadne.

Rada Miejska w Łodzi informuje, że niniejsza uchwała stanowi zawiadomienie o sposobie załatwienia skargi w rozumieniu art. 237§ 3 w związku z art. 238 § 1 k.p.a, od którego nie przysługuje żaden środek odwoławczy ani środek zaskarżenia.

Na podstawie art. 238 § 1 k. p. a Rada Miejska w Łodzi informuje o treści art. 239 § 1 k. p. a, który stanowi, iż „w przypadku, gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadamiania skarżącego”.

Przewodniczący
Komisji Gospodarki Mieszkaniowej
i Komunalnej
Rady Miejskiej w Łodzi
Jan Medrzak