

ul. Przędzalniana 61, lok. 5

powierzchnia 33,28 m²

lokalizacja

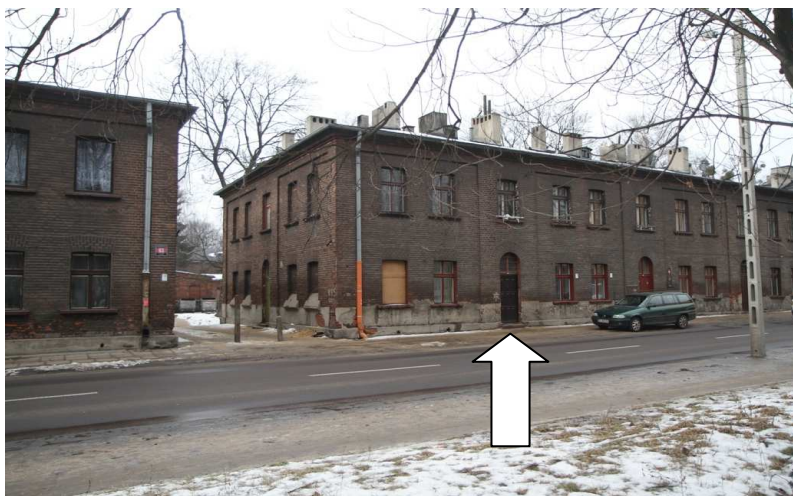
kondygnacja parter

opis lokalu

Lokal z bezpośrednim, niezależnym wejściem od ulicy Przędzalnianej.

Składa się z jednej pracowni o powierzchni 23,52 m², łazienki o powierzchni 3,73 m², przedpokoju o powierzchni 6,93 m². Lokal posiada dwa okna usytuowane od strony ul. Przędzalnianej.

Docelowo będzie mógł być powiększony o lokal znajdujący się na piętrze budynku.

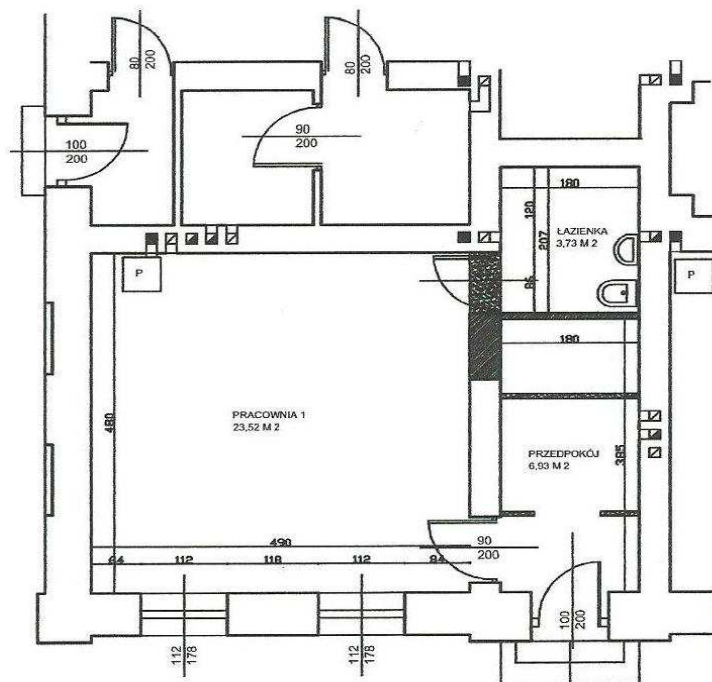


Opis wyposażenia lokalu i stanu technicznego

Lokal zostanie udostępniony najemcy w kwietniu 2014 r. Poddany zostanie częściowemu remontowi. Odnowione zostaną drzwi wewnętrzne i zewnętrzne i okna. W lokalu zostanie wykonana nowa instalacja elektryczna wraz z gniazdkami i wyłącznikami. Montaż źródeł światła pozostaje po stronie najemcy. Nad wejściem do lokalu zostanie zainstalowana oprawa oświetleniowa. Ściany i sufity zostaną pomalowane na kolor biały. Na podłogach łazienki zostanie wykonana wylewka betonowa. Wykonanie glazury i terrakoty lub innego rodzaju powierzchni zmywalnych pozostaje po stronie najemcy. Wszystkie podłogi zostaną ocieplone. Montaż grzejników przepływowych dla ciepłej wody użytkowej pozostaje po stronie najemcy. Lokal zostanie wyposażony w lokalne piece węglowe do ogrzewania pomieszczeń.

Osoba do kontaktu: Arkadiusz Bogusławski. Wydział Kultury,
Departament Spraw Społecznych Urzędu Miasta Łodzi,
ul. Piotrkowska 102, tel 42 638 53 64, kom. 797 608 539

verte: rzut lokalu



BUDYNEK MIESZKALNY
ul.Przędzalniana 61 lokal nr 5 i 8