

ul. Przędzalniana 67, lok. 1

powierzchnia 38,13 m²

lokalizacja

kondygnacja parter

opis lokalu

Lokal z bezpośrednim, niezależnym wejściem od ulicy Przędzalnianej.

Składa się z jednej pracowni o powierzchni 23,53 m², zaplecza o powierzchni 6,18 m², łazienki o powierzchni 3,73 m², holu o powierzchni 3,37 m² i przedsionka o powierzchni 1,33 m². Lokal posiada dwa okna usytuowane od strony ul. Przędzalnianej i jedno od strony ul. Tymienieckiego.



Opis wyposażenia lokalu i stanu technicznego

Lokal zostanie udostępniony najemcy w kwietniu 2014 r. Poddany zostanie częściowemu remontowi. Odnowione zostaną drzwi wewnętrzne i zewnętrzne i okna. W lokalu zostanie wykonana nowa instalacja elektryczna wraz z gniazdkami i włącznikami. Montaż źródeł światła pozostaje po stronie najemcy. Nad wejściem do lokalu zostanie zainstalowana oprawa oświetleniowa. Ściany i sufity zostaną pomalowane na kolor biały. Na podłogach łazienki zostanie wykonana wylewka betonowa. Wykonanie glazury i terrakoty lub innego rodzaju powierzchni zmywalnych pozostaje po stronie najemcy. Wszystkie podłogi zostaną ocieplone. Montaż grzejników przepływowych dla ciepłej wody użytkowej pozostaje po stronie najemcy. Lokal zostanie wyposażony w lokalne piece węglowe do ogrzewania pomieszczeń.

Osoba do kontaktu: Arkadiusz Bogusławski. Wydział Kultury,
Departament Spraw Społecznych Urzędu Miasta Łodzi,
ul. Piotrkowska 102, tel 42 638 53 64, kom. 797 608 539

verte: rzut lokalu



RZUT
- zmiana sposobu użytkowania

1:100