Wykaz lokali mieszkalnych do kapitalnego remontu we własnym zakresie i na własny koszt

Lp.	Adres lokalu, stan prawny budynku	Struktura	Pow. ogól./ mieszk.	Urządzenia	Stan techniczny – zakres prac remontowych	Adres Administracji Nieruchomościami / Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
G Ó R N A						
1.	ul. Kilińskiego 256 m. 1 własność Gmina Łódź	1p+k, parter	29,06/ 18,80	wod-kan,	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • częściowe odwilgocenie lokalu • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • wymiana podłogi drewnianej • montaż listew przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z	Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „ Wschód” ul. Lubelska 9/11

					osprzętem • **zakup i montaż kuchni węglowej** • **zakup i montaż pieca grzewczego**	
2.	**ul. Sosnowa 16 m. 35 własność Gmina Łódź**	**1p+k, ustęp, III piętro**	**33,21/ 19,83**	**wod-kan, gaz**	• **wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem** • **częściowe odwilgocenie lokalu** • **uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów** • **malowanie lokalu w pełnym zakresie** • **zerwanie podłogi drewnianej i wykonanie wylewki betonowej** • **zakup i montaż płytek pcv** • **wymiana podłogi drewnianej** • **montaż listew przypodłogowych** • **wymiana stolarki drzwiowej i okiennej** • **zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem** • **zakup i montaż urządzeń sanitarnych wraz z osprzętem** • **zakup i montaż piecyka**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „ Wschód” ul. Lubelska 9/11**

					kąpielowego • zakup i montaż kuchni gazowej • zakup i montaż pieca grzewczego	
P O L E S I E						
3.	**ul. 6-go Sierpnia 30 m. 4 własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**1 izba, parter,**	**34,39**	**wod-kan, gaz, co**	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitu • malowanie lokalu w pełnym zakresie • wymiana podłogi drewnianej • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • demontaż ścianek działowych w wydzielonym pomieszczeniu ustępu • wydzielenie pomieszczenia ustępu nowymi ściankami • zakup i montaż urządzeń sanitarnych wraz z osprzętem • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • malowanie grzejników żeberkowych	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „ Zielony Rynek” Plac Barlickiego 11**
Ś R Ó D M I E Ś C I E						
4.	**ul. Rewolucji 1905r 9 m. 8 własność**	**1p+k, wspólny przedpokój**	**53,37/ 15,46**	**wod-kan, centralne ogrzewanie**	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście**

	Wspólnota Mieszkaniowa **UWAGA Wspólna używalność przedpokoju i ustępu z lokalem nr 8a.**	**i ustęp z lokalem nr 8a, II piętro**		**z kotłowni gazowej**	• **uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów** • **malowanie lokalu w pełnym zakresie** • **zerwanie podłogi drewnianej i wykonanie wylewki betonowej** • **zakup i montaż płytek pcv** • **wymiana listew przypodłogowych** • **wymiana stolarki drzwiowej i okiennej** • **wymiana zlewozmywaka wraz z osprzętem** • **zakup i montaż kuchni węglowej**	**„Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17**
5.	**ul. Legionów 3 m. 25 własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**2p+k, przedpokój, ustęp, pomieszcz. gospodarcze parter**	**47,22/ 30,24**	**wod-kan, gaz**	• **malowanie lokalu w pełnym zakresie** • **zakup i montaż płytek pcv** • **wymiana listew przypodłogowych** • **wymiana stolarki okiennej** • **częściowa naprawa i malowanie stolarki drzwiowej** • **zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem** • **zakup i montaż urządzeń sanitarnych**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17**

					• zakup i montaż kuchni gazowej • zakup i montaż pieca grzewczego	
6.	**ul. Gdańska 4 m.22 własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**1p+k, przedpokój, ustęp, parter**	**31,70/ 18,10**	**wod-kan, gaz**	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • zerwanie podłogi drewnianej i wykonanie wylewki betonowej • zakup i montaż płytek pcv • wymiana listew przypodłogowych • wymiana stolarki okiennej i drzwiowej • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • zakup i montaż urządzeń sanitarnych • zakup i montaż kuchni gazowej • zakup i montaż pieca grzewczego	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17**
7.	**ul. Kilińskiego 18 m. 18**	**2p+k, łazienka,**	**64,67/ 43,68**	**wod-kan, gaz**	• wymiana instalacji elektrycznej wraz	**Administracja Nieruchomościami**

	własność Wspólnota Mieszkaniowa UWAGA Wspólna używalność przedpokoju z lokalem nr 20.	**ustęp, wspólny przedpokój z lokalem nr 20, III piętro**			**z osprzętem** • **likwidacja istniejących zacieków** • **uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów** • **malowanie lokalu w pełnym zakresie** • **częściowa naprawa i malowanie podłóg drewnianych** • **wymiana listew przypodłogowych** • **wymiana stolarki okiennej** • **częściowa naprawa i malowanie stolarki drzwiowej** • **zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem** • **likwidacja 1 kranu czerpalnego** • **zakup i montaż urządzeń sanitarnych** • **sprawdzenie i ewentualna wymiana gazowego piecyka kąpielowego** • **wymiana wkładów grzejnych w piecach kaflowych** • **zakup i montaż kuchni gazowej**	**Łódź-Śródmieście „Kamińskiego” ul. Hcm. A.Kamińskiego 6**

W	I	D	Z	E	W		
8.	**ul. Kilińskiego 176 m. 1 własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**1p+k, parter**	**39,19/ 24,40**	**wod-kan, gaz**	• **wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem** • **uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów** • **malowanie lokalu w pełnym zakresie** • **częściowa naprawa i malowanie podłóg drewnianych** • **wymiana listew przypodłogowych** • **dopasowanie i malowanie stolarki drzwiowej** • **wymiana stolarki okiennej** • **wymiana zlewozmywaka wraz z osprzętem** • **zakup i montaż kuchni gazowej** • **przebudowa pieca kaflowego**	**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Łódź-Widzew „Księży Młyn” ul. Wilcza 6**
9.	**ul. Tymienieckiego 33A m. 23 własność Gmina Łódź**	**1 izba, I piętro**	**29,58**	**wod-kan**	• **wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem** • **uzupełnienie tynków ścian i sufitu** • **malowanie lokalu w pełnym zakresie** • **zerwanie podłogi drewnianej i wykonanie wylewki**	**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Łódź-Widzew „Zbiorcza” al. Piłsudskiego 67**

					betonowej z izolacją termiczną • **zakup i montaż płytek pcv** • **wymiana listew przypodłogowych** • **wymiana stolarki okiennej i drzwiowej** • **zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem** • **zakup i montaż kuchni gazowej** • **zakup i montaż pieca grzewczego**	**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Łódź-Widzew „Stoki” ul. Dębowskiego 7**
10.	**ul. Telefoniczna 55 m. 3 własność Gmina Łódź** **UWAGA Wszystkie lokale usytuowane na tej kondygnacji posiadają wysokość 2,40 m**	**1p+k, I piętro**	**20,41/ 11,19**	**bez urządzeń**	• **wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem** • **uzupełnienie tynków ścian i sufitów** • **malowanie lokalu w pełnym zakresie** • **naprawa i malowanie podłóg drewnianych** • **wymiana listew przypodłogowych** • **naprawa, dopasowanie i malowanie stolarki okiennej i drzwiowej** • **zakup i montaż kuchni węglowej**	

					• **zakup i montaż pieca grzewczego**	

- **Kosztorysy dotyczące zakresu prac remontowych lokali włączonych do konkursu pozostają do wglądu w poszczególnych Administracjach Nieruchomościami i Zakładach Gospodarki Mieszkaniowej.**

Łódź, 2006.09.06.

UWAGA

Wykaz będzie wywieszony w dniach :

od 06 września do 20 września 2006 roku

Ofertę na konkretny lokal należy składać w Referatach Budynków i Lokali właściwych dla stałego miejsca zamieszkania.

OFERTY ZŁOŻONE PO TYM TERMINIE SĄ NIEWAŻNE.

Łódź, 2006.09.06.