SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający:

MIASTO ŁÓDŹ
URZĄD MIASTA ŁODZI
ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź

Przedmiot zamówienia:

WYKONANIE WZNOWIENIA I OKAZANIA GRANIC NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY MIASTO ŁÓDŹ

Przedmiot zamówienia znajduje się w kategorii określonej Wspólnym Słownikiem Zamówień Publicznych CPV nr 74276000-4 –„Usługi techniczne”

Wykaz dokumentów

Rozdział I	**Instrukcja dla wykonawców**
Rozdział II	**Przedmiot zamówienia**
Rozdział III	**Formularz oferty**
Rozdział IV	**Projekt umowy**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych .
Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej oraz zawarcia umowy ramowej

Łódź, dnia .09.2006 r. **Zatwierdził**

ROZDZIAŁ I

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

I. ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Łódź reprezentowane przez Dyrektora Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji Urzędu Miasta Łodzi - Wojciecha Dyakowskiego ustala następujące warunki sporządzenia i złożenia oferty w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 w nawiązaniu do art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – zwana dalej ustawą P.z.p. (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz. 177 z późn. zm)., którego wartość nie przekracza kwoty 60.000 euro), na wykonanie wznowienia i okazania granic nieruchomości (działek), położonych na terenie Gminy Miasto Łódź.
Niniejsze postępowanie zostało ogłoszone w siedzibie Zamawiającego, na stronie internetowej www.uml.lodz.pl oraz na stronach portalu internetowego Urzędu Zamówień Publicznych.

II. TERMIN WYKONANIA :

- **rozpoczęcie** **:** od dnia podpisania umowy
- **zakończenie** **:** sukcesywnie - każde zamówienie na wykonanie: wznowienia i okazania granic nieruchomości nie dłużej niż 6 tygodni,
  - wymagany termin zakończenia realizacji ostatniego zamówienia – do dnia 1 grudnia 2006 r.

III. WYNAGRODZENIE I OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY.

1. Wykonawca określi cenę brutto w PLN, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz. U. z 2001 r. Nr 97, poz. 1050 z późn. zm.).

2. Podstawą określającą wysokość wynagrodzenia będzie całkowita cena brutto ustalona w Arkuszu kalkulacyjnym. Wynagrodzenie to nie będzie podlegało waloryzacji w okresie obowiązywania umowy.
3. Wykonawca wypełni Arkusz kalkulacyjny (wg załączonego wzoru – **zał. nr 1**). Pozycje 1 i 2 Arkusza kalkulacyjnego wyrażone w kwocie brutto, będą cenami jednostkowymi za wykonane prace, a ich suma ogólna pomnożona przez ilość działek będzie ceną ofertową.

4. Cenę jednostkową (brutto) należy określić z uwzględnieniem wszystkich kosztów dodatkowych.

IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. **Ofertę należy przygotować czytelnie, w języku polskim (wskazany maszynopis lub wydruk komputerowy) z możliwością wykorzystania druków przedstawionych przez zamawiającego w Rozdziale III niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia – zwanej dalej SIWZ. Wszystkie zapisane strony oferty muszą być ponumerowane kolejno, trwale spięte oraz parafowane przez Wykonawcę.**

2. Wykonawcy przedstawiają oferty zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozdziale I pkt V SIWZ, w przeciwnym wypadku zostaną one odrzucone.

3. Ofertę podpisują osoby uprawnione do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi, w przypadku pełnomocników wymagane jest dołączenie do oferty pełnomocnictwa w oryginale.

4. Wszelkie poprawki w ofercie muszą być sygnowane podpisem wykonawcy.

5. W przypadku, gdy wykonawca dołączy jako załącznik do oferty kopię dokumentu, kopia ta winna być poświadczona „za zgodność z oryginałem” przez wykonawcę.

6. Każdy wykonawca przedkłada tylko jedną ofertę. W przypadku złożenia więcej niż jednej oferty, wszystkie jego oferty zostaną odrzucone.

7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i równoważnych. Przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających o których mowa w art.67 ust.1 pkt 6 ustawy P.z.p.

8. Zamawiający nie dopuszcza powierzenia przedmiotu zamówienia podwykonawcom.

9. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystych, szczelnych, trwale zamkniętych i nienaruszonych kopertach. Ofertę należy umieścić w kopercie zewnętrznej i wewnętrznej. Koperta zewnętrzna powinna być zaadresowana do zamawiającego - Wydział Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji UMŁ, 90-926 Łódź , ul. Piotrkowska 104, pok. 284 i opatrzone napisem:
   „OFERTA NA WYKONANIE WZNOWIENIA I OKAZANIA GRANIC NIERUCHOMOŚCI W 2006 ROKU POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY MIASTO ŁÓDŹ - nie otwierać przed .09. 2006 r."

10. Poza oznaczeniami podanymi wyżej, koperta wewnętrzna winna posiadać nazwę i adres wykonawcy, aby można było ją odesłać nie otwartą, w przypadku złożenia oferty po wymaganym terminie..
11. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia kopert zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej przedterminowe otwarcie.

12. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
13. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w formie elektronicznej.
14. W przypadku, jeżeli wykonawcy będą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego, ustanowią pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Do oferty należy załączyć stosowne pełnomocnictwo **(w oryginale)** ze wskazaniem pełnomocnika i zakresem jego uprawnień, które również mogą wynikać z umowy regulującej stosunki między stronami ubiegającymi się o zamówienie.

V. WARUNKI WYMAGANE OD WYKONAWCÓW.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, którzy:

1. Spełniają warunku udziału w postępowaniu określonych przepisem art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r., P.z.p.

2. Prowadzą działalność gospodarczą w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 r., o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2004r. Nr 173, poz. 1807 z późn. zm.) zgodną z przedmiotem zamówienia.

3. Posiadają doświadczenie w tematyce objętej niniejszym zleceniem, poparte posiadanymi kwalifikacjami i nadanymi uprawnieniami zawodowymi, upoważniającymi do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresie art. 43 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000 r. Nr 100, poz. 1086 ze zmianami).

4. Dysponują minimum 2 osobami inżynieryjno-technicznymi (geodeci z uprawnieniami) niezbędnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.

Ocena spełnienia warunków będzie dokonywana na podstawie przedstawionych oświadczeń i dokumentów.
Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

VI. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCÓW.

1. Oświadczenia zgodne z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz.177 z późniejszymi zmianami) - **załącznik nr 2** do niniejszej SIWZ o spełnieniu warunków zgodnie z art. 44 w związku z art. 22 ust. 1; oraz o nie wyrażeniu zgody na udostępnienie innym uczestnikom postępowania informacji zawartych w ofercie, a stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji - tekst jednolity (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503).

2. Uprawnienia zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii wykonawców, oraz osób które będą wykonywały zamówienie.

3. Aktualny, odpis z właściwego rejestru sądowego lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji prowadzenia działalności gospodarczej, z którego wynika, iż zakres działalności firmy wykonawcy odpowiada przedmiotowi zamówienia, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, jak również dokument wystawiony w okresie wcześniejszym, lecz potwierdzony przez organ wydający w wymaganym terminie.

4. Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, sporządzony przez wypełnienie **załącznika nr 3** do SIWZ.

Uwaga:

a. Powyższe dokumenty należy przedłożyć w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

b. W przypadku, gdy ofertę złoży konsorcjum dokumenty wymienione w punkcie VI. 1,2,3, winny złożyć wszystkie podmioty tworzące konsorcjum ze stosownym pełnomocnictwem w oryginale do reprezentowania konsorcjum.

c. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w w/w zdaniu, zastępuje się je oświadczeniem złożonym przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

VII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

1. Wysokość wadium dla wykonawców składających ofertę na wykonanie zamówienia wynosi - 300,00 zł.. Wykonawca obowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.

2. Wadium może być wniesione :
   a) w pieniądzu, przelewem na konto zamawiającego w Getin Bank S. A. w Katowicach II Oddział w Łodzi nr konta 60 1520 0008 0000 0026 2000 0029 z dopiskiem „ wadium - sprawa nr GKI.I.3411-2/2006/MJ ”, do oferty należy załączyć potwierdzenie wpłaty wadium. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin w którym kwota znajdzie się na rachunku Zamawiającego.
   b) przy formach określonych w art. 45 ust. 6 pkt. 2, 3, 4 i 5, poręczenia mają być załączone do oferty wyłącznie w formie oryginału.

3. Wykonawca, który nie wniesie wadium zostanie przez zamawiającego wykluczony na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 4 ustawy – P.z.p.

4. Zwrot wadium nastąpi na warunkach i w trybie przewidzianym w art. 46 ustawy – P.z.p.

5. Wykonawca, którego oferta została wybrana, traci wadium wraz z odsetkami na rzecz zamawiającego, w przypadku :
   - odmowy podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
   - gdy zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

VIII. TERMIN I MIEJSCE ZŁOŻENIA OFERTY.

1. Oferty należy składać w Wydziale Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji UMŁ, pok. 284, II piętro – od poniedziałku do piątku, w godz. $9^{\underline{00}}$ -$14^{\underline{00}}$.

2. **Termin składania ofert upływa dnia .09.2006 r. o godz. $10^{\underline{00}}$**.
3. Wszystkie oferty otrzymane po terminie podanym powyżej zostaną zwrócone wykonawcom nie otwarte - (art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami).

4. Oferty przesłane faksem nie będą rozpatrywane.

5. Oferty, które wpłyną do zamawiającego za pośrednictwem Poczty Polskiej lub poczty kurierskiej należy przygotować w sposób określony w niniejszej specyfikacji. Oferty przesłane drogą pocztową zostaną zakwalifikowane do postępowania pod warunkiem, że ich doręczenie nastąpi do dnia **.09.2006 r. do godz.$10^{\underline{00}}$ - pok. nr 284**.

6. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed ostatecznym terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu zostanie przygotowane, opieczętowane, oznaczone zgodnie z postanowieniami Rozdziału I, pkt IV-9, a wewnętrzna i zewnętrzna koperta będzie dodatkowo oznaczona określeniami: „Zmiana" lub „Wycofanie".

7. Wprowadzenie zmian w ofercie po upływie ostatecznego terminu składania ofert nie jest możliwe.

8. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

9. W uzasadnionych przypadkach na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może tylko raz zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

IX. UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ, MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ.

1. Osobą upoważnioną do udzielania informacji (od poniedziałku do piątku w godz. $09^{\underline{00}}$ -$14^{\underline{00}}$) jest Marek Jabłoński – inspektor w Oddziale Regulowania Stanów Prawnych Nieruchomości, pokój 262, fax 42 638-42-42.

2. Wykonawca może zwrócić się na piśmie do zamawiającego z prośbą o udzielenie wyjaśnień. Zamawiający niezwłocznie udzieli pisemnej odpowiedzi wykonawcy, chyba, że prośba o wyjaśnienie SIWZ wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem otwarcia ofert. Kserokopie odpowiedzi prześle wszystkim wykonawcom, którzy pobrali dokumenty przetargowe wraz z opisem zapytania, lecz bez podania źródła tego zapytania., a jeżeli SIWZ jest udostępniona na stronie internetowej zamieszcza także na tej stronie.

3. Nie przewiduje się organizacji spotkania, w celu udzielenia odpowiedzi na ewentualne pytania.

4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed ostatecznym terminem składania ofert wprowadzić zmiany w dokumentach przetargowych. Każda wprowadzona przez zamawiającego zmiana stanie się częścią dokumentacji przetargowej, oraz zostanie przesłana do wszystkich wykonawców, którzy pobrali dokumenty przetargowe. Zamawiający przedłuża termin składania ofert z uwzględnieniem zmian. wynikających z modyfikacji SIWZ z zastrzeżeniem art.38 ust.6 ustawy Pzp . O przedłużeniu terminu składania ofert zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ, a jeżeli SIWZ jest na udostępniona na stronie internetowej, zamieszcza tę informację na tej stronie.
5. Modyfikacja treści SIWZ nie może dotyczyć kryteriów oceny ofert, a także warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu oceny ich spełnienia.
6. Zgodnie z art.27 ustawy Pzp wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem (0-42 638 42 42 .
7. Zamawiający zastrzega, iż dla protestów oraz przystąpień do protestów, jedyną właściwą dla wykonawców forma komunikacji z zamawiającym jest forma pisemna.

X. OTWARCIE OFERT.

1. Zamawiający otworzy komisyjnie koperty z ofertami i zmianami w obecności wykonawców którzy zechcą przybyć w dniu **.09.2006 r., o godzinie $11^{\underline{00}}$,** w siedzibie zamawiającego w Urzędzie Miasta Łodzi - ulica Piotrkowska 104, **pok. 262**

2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

3. Podczas otwierania kopert z ofertami zamawiający ogłosi :
   - stan otwieranych kopert, które winny być nienaruszone do chwili otwarcia,
   - nazwę i adres wykonawców,
   - cenę ofertową,
   - termin wykonania,
   - warunki płatności.

4. Koperty oznaczone napisem „Zmiana" lub „Wycofanie" zostaną otwarte i odczytane w pierwszej kolejności. Oferty wykonawców, o których wycofaniu powiadomiono nie będą otwierane.

XI. KRYTERIUM WYBORU OFERTY.

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami, którym przypisano znaczenie:
   Całkowita cena brutto w PLN obejmująca wykonanie czynności geodezyjnych, obejmujących realizację zamówienia – 100%

   Oferty będą oceniane wg ww. kryterium w skali do 100 pkt. Każda z ofert otrzyma liczbę punktów wynikającą z poniższego wzoru:

   Liczba Punktów = Liczba punktów za cenę x Liczba członków komisji

   Sposób oceny złożonych ofert według ww. kryterium będzie następujący:

   a) wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 100 punktów, natomiast pozostali wykonawcy odpowiednio mniej, według wzoru

$$\text{ocena punktowa} = \frac{\text{całkowita najniższa cena brutto}}{\text{całkowita cena badana}} \times 100 \text{ pkt.}$$

1. Przy ocenie wysokości proponowanej ceny zamawiający zastrzega sobie badanie jej realności uwzględniając przepisy ustawy z dnia 16.04.1993 r., o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 - tekst jednolity).
2. Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą mogą być dokonywane jedynie w PLN.

XII. TRYB OCENY OFERTY, OGŁOSZENIE WYBORU, PODPISANIE UMOWY.

1. Oceny oferty będzie dokonywała komisja przetargowa. W pierwszej kolejności ocenie będzie podlegało spełnienie warunków podmiotowych. Zamawiający na wniosek komisji przetargowej może zażądać udzielenia przez wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

2. Niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji między zamawiającym a wykonawcą, dotyczących treści złożonej oferty, oraz dokonywania jakiejkolwiek zmiany w treści złożonej oferty z zastrzeżeniem pkt. 3.

3. Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny zgodnie z art. 88 ustawy Prawo zamówień publicznych - niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty.

4. O wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich wykonawców biorących udział w postępowaniu wskazując firmę (nazwę i siedzibę), której ofertę wybrano cenę i uzasadnienie jej wyboru. Powyższa informacja zostanie zamieszczona również na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie zamawiającego..

XIII. WYKLUCZENIE WYKONAWCY I ODRZUCENIE OFERTY.

1. Wykonawca zostanie wykluczony na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych
2. Oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Przetarg zostanie unieważniony na podstawie art. 93 ustawy Prawo zamówień publicznych.

XIV. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ.

Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego określonych w ustawie zasad udzielania zamówień, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

<u>Postanowienia końcowe.</u>

W sprawach nieuregulowanych niniejszą SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
Istotne dla zamawiającego postanowienia oraz wysokość kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, zostaną wprowadzone do treści umowy, której projekt zamawiający przedstawia w Rozdziale IV SIWZ.

ROZDZIAŁ II

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wznowienia i okazania granic nieruchomości położonych na terenie Gminy Miasto Łódź - zgodnie z załącznikiem nr 1 do rozdziału II niniejszej SIWZ.
2. Ilość obiektów przewidzianych do wznowienia przyjęto w oparciu o dane Wydziału Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi na poziomie **50 działek**.
3. Wykonawca składa ofertę na całość zamówienia.

II. STANDARD WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

1. Wykonawca zamówienia, którego oferta została wybrana, obowiązany jest zlecone czynności wznowienia znaków granicznych nieruchomości zgłosić w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej – Łódź, ul. Traugutta 21/23.
2. Zlecenia na w/w prace przekazywane będą wykonawcy sukcesywnie, w miarę ich napływu do Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji UMŁ z Wydziału Gospodarowania Majątkiem i innych jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi.
3. Zamawiający może narzucić wznowienie **wybranych** punktów granicznych działki.
4. **Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie każdorazowo w terminie 6 tygodni od daty przyjęcia zlecenia.**
5. O zamiarze wykonania czynności związanych z wznowieniem znaków granicznych należy zawiadomić zainteresowane strony. Obowiązek ten wynika z przepisu zawartego w art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000 r. Nr 100. poz. 1086 ze zm.).
6. Do zawiadamiania stosuje się uregulowania wynikające z art. 32 ust. 1-4 w.w. ustawy. Z czynności wznowienia granic Wykonawca obowiązany jest sporządzić protokół – wg załącznika nr 1 do rozdziału II niniejszej specyfikacji.
7. Szkic graniczny powinien w czytelny sposób obrazować:
   a. granice działki przedmiotowej i granice działek przyległych,
   b. numery działek i punktów granicznych,
   c. numery ksiąg wieczystych lub zbiorów dokumentów i oznaczenia właścicieli działek,
   d. miary czołowe po granicach działki,
   e. szczegóły I-ej grupy (budynki, trwałe ogrodzenia, studnie, słupy energetyczne) położone na wznowionej działce, jak również kontury budynków przylegających do działki.
8. W opisie przebiegu granic szczególny akcent należy zwrócić na opis postaci i stanu znaków granicznych, i objaśnienie wzdłuż jakich elementów zagospodarowania terenu granica przebiega (budynki, trwałe ogrodzenia, mury, charakterystyczne drzewa).
9. Punkty graniczne nie wyznaczone w terenie przez trwałe elementy zagospodarowania terenu Wykonawca zobowiązany jest dowiązać przynajmniej 3 miarami do istniejących szczegółów sytuacyjnych i taki opis pokazać na szkicu granicznym.
10. Zamawiający wraz z 2 protokołami wznowienia znaków granicznych otrzyma kserokopie dowodów nadania i potwierdzeń odbioru zawiadomień, wysłanych do zainteresowanych stron.
11. Zamawiający nie posiada wiadomości o dostępności obiektów (działki ogrodzone i zamknięte).

UWAGA:

W przypadku przyszłej sprzedaży nieruchomości, na obiektach których granice wznowiono, wykonawca na zlecenie zamawiającego dokona okazania ich granic nowemu nabywcy.

Nr KERG.....

Woj.....
Gmina .....
Obręb.....
Ulica.....
Nr dz. ewid. .....

PROTOKÓŁ WZNOWIENIA ZNAKÓW GRANICZNYCH

sporządzony na podstawie art. 39 ustawy z dnia
17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
/Dz. U. Nr 30 poz. 1086 ze zm./

Sporządził geodeta.....
Uprawn. zawodowe nr .....

Szkic ze wznowienia znaków granicznych:

1. W dniu ..... rozpoczęto czynności wznowienia znaków granicznych dla nieruchomości.....
   będącej własnością .....
   .....
   położonej w .....
   oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr .....
   dla której prowadzona jest księga wieczysta / urządzony jest zbiór dokumentów.....
   nr .....

2. Wznowienie znaków granicznych wykonał geodeta uprawniony.....
   .....

1. Jako strony zainteresowane wznowieniem znaków granicznych stawili się:
.....
.....
.....
.....
.....

2. Mimo zawiadomienia nie stawili się:
.....
.....
.....
.....
.....

3. Opis granicy:
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

4. Opis stabilizacji odszukanych znaków granicznych:
.....
.....
.....
.....

5. Stabilizację znaków granicznych uzupełniono w następujący sposób:
.....
.....
.....

6. Wznowienia znaków granicznych wykonano w oparciu o następujące dokumenty uzyskane z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
.....
.....
.....
...
7. W tekście protokołu dokonano następujących zmian i poprawek:
.....
.....
.....
...
12. Na podstawie art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000 r. Nr 100. poz. 1086 ze zm.), strony mogą wystąpić do Sądu o rozstrzygnięcie sprawy jeśli wyniknie spór co do położenia znaków granicznych.

8. Czynności wznowienia znaków granicznych zakończono w dniu .....

9. Niniejszy protokół wznowienia znaków granicznych przed podpisaniem został stronom odczytany.

Podpisy stron

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Podpis geodety

ROZDZIAŁ III

FORMULARZ OFERTY

Łódź, dnia ..... 2006 r.

OFERTA WYKONAWCY

(nazwa i siedziba wykonawcy)

URZĄD MIASTA ŁODZI
WYDZIAŁ GEODEZJI, KATASTRU
I INWENTARYZACJI
UL. PIOTRKOWSKA 104
90-926 ŁÓDŹ

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na wykonanie prac związanych z wznowieniem i okazaniem granic nieruchomości obiektów położonych na terenie Gminy Miasto Łódź o wartości zamówienia poniżej 60.000 euro:

Oferujemy wykonanie w/w prac po cenach wynikających z poniższego *Arkusza kalkulacyjnego*:

- za cenę brutto zawierającą podatek VAT .....

(słownie złotych:.....)

1. Oświadczam/y, że:
- uważam/y się za związanego/ych niniejszą ofertą na czas określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przeze mnie/przez nas zaakceptowany i zobowiązuję/my się w przypadku wyboru mojej/naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach wymienionych w projekcie umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego,
- prace objęte zamówieniem wykonam/my sukcesywnie (każde zamówienie w terminie nie dłuższym niż 6 tygodni), realizacja ostatniego zamówienia nastąpi do dnia 1 .12. 2006 r.,
- Wadium w kwocie ..... zł. zostało wniesione w dniu ..... w formie .....

(Wypełniają jedynie przedsiębiorcy prowadzący działalność w formie spółki cywilnej)*,
- oświadczamy, że sposób reprezentacji spółki cywilnej dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący:..... . .....

(Wypełniają jedynie wykonawcy składający ofertę wspólnie)*
- oświadczamy, że pełnomocnikiem do reprezentowania nas w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego jest .....

Podpis i pieczęć wykonawcy

.....
(upełnomocniony przedstawiciel)

* - *niepotrzebne skreślić*

Załącznikami do niniejszej oferty są :

1) Oświadczenia zgodne z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. P.z.p. o spełnieniu warunków zawartych w art. 44 w związku z art. 22 ust. 1 oraz o nie wyrażeniu zgody na udostępnienie innym uczestnikom postępowania informacji zawartych w ofercie, a stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11, ust.4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r. Nr153, poz. 1503 – tekst jednolity) - zał. nr 2.

2) Uprawnienia zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii wykonawców, oraz osób które będą wykonywały zamówienie – w formie kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.
3) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, jak również dokument wystawiony w okresie wcześniejszym, lecz potwierdzony przez organ wydający w wymaganym terminie - w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.
4) Arkusz kalkulacyjny – załącznik nr 1.
5) Pełnomocnictwo spółki cywilnej lub konsorcjum (w oryginale) ze wskazaniem pełnomocnika i zakresem jego uprawnień, które również mogą wynikać z umowy regulującej stosunki między stronami ubiegającymi się o zamówienie.
6) Wykaz osób i podmiotów, geodetów posiadających uprawnienia zawodowe (min. 2), którzy będą wykonywali zamówienie – załącznik nr 3.

ROZDZIAŁ IV

PROJEKT UMOWY

„WZÓR”

UMOWA O DZIEŁO NR GKI.I.3421- ...../2006/MJ
O WYKONANIE ROBÓT GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH

Zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami), w dniu ..... roku pomiędzy Miastem Łódź reprezentowanym przez : Wiceprezydenta Miasta Łodzi Marka Michalika, oraz Zastępcę Dyrektora Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji – Zdzisława Szambelana, zwanych dalej Zamawiającym z jednej strony a :
.....
.....,zwanego
dalej Wykonawcą z drugiej strony, została zawarta umowa następującej treści :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace geodezyjne i kartograficzne polegające na wznowieniu i okazaniu granic nieruchomości obiektów położonych na terenie Gminy Miasto Łódź.
2. Całkowitą wartość umowy określa się na kwotę zawierającą podatek VAT.....
   słownie złotych (.....).
3. Wykonanie prac o których mowa obejmuje ich realizację według jednostek i cen wymienionych w § 4 niniejszej umowy.
4. Zmianie może ulec ilość obiektów wymienionych w § 4.

§ 2

1. Arkusz kalkulacyjny stanowi integralną część niniejszej umowy.
2. W wyniku wykonanych prac Zamawiający otrzyma po dwa protokoły wznowienia znaków granicznych, wraz ze szkicem granicznym dla każdego z obiektów.
3. Wykonawca rozpocznie realizację zamówienia w dniu otrzymania zlecenia.

.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się sukcesywnie realizować zamówienie, w terminie nie dłuższym niż 6 tygodni od daty przyjęcia każdego zlecenia.
2. Termin zakończenia realizacji ostatniego zamówienia upływa dnia 1 grudnia 2006 r.
3. Odebranie pracy lub jej etapu przez Zamawiającego nastąpi w terminie 7 dni od dnia powiadomienia przez Wykonawcę o jej zakończeniu.
4. Dowodem odebrania prac jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
5. Zamawiający zobowiązany jest dokonać odbioru merytorycznego zleconych prac w terminie 7 dni od daty odebrania pracy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w pierwszej kolejności prac związanych z realizacją niniejszego zamówienia, dla obiektów wskazanych przez Zamawiającego tzw. Priorytet.

§ 4

Ustala się ceny za poszczególne prace związane z realizacją niniejszego zamówienia o którym mowa w §1:

1. Wykonanie wznowienia i okazania granic nieruchomości dla jednego obiektu:
   a) za działkę do 5 punktów granicznych zł,-
   b) za każdy następny punkt graniczny pow. 5 punktów granicznych zł,-
2. Ilość przewidzianych działek – 50.

§ 5

1. Wykonawca jest obowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
   a) - za zwłokę w wykonaniu pracy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia przysługującego za prace geodezyjne dla danego obiektu, za każdy dzień zwłoki.
   b) - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% brutto, łącznej kwoty brutto określonej w ust. 2 § 1 umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary przez Zamawiającego przy zapłacie należności z tytułu wykonania umowy.
3. Jeżeli wykonane czynności będą wymagały uzupełnień lub poprawek wynikających z obowiązujących przepisów, Wykonawca wykona je w terminie wyznaczonym przez zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 6

Przekroczenie terminu wykonania prac powyżej dwóch miesięcy upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy.

§ 7

Wynagrodzenie z tytułu wykonania pracy, płatne będzie na podstawie faktury VAT lub rachunku wystawionego przez Wykonawcę, w terminie 21 dni od daty merytorycznego odbioru pracy i złożenia faktury, przelewem na konto Wykonawcy.

§ 8

1. Zamawiający dopuszcza składanie rachunków przejściowych za wykonane zakończone prace na każdym z zleconych obiektów, zgodnie z **§** 3 niniejszej umowy.
2. Należność z tytułu wykonania pracy zostanie uregulowana po przedłożeniu przez Wykonawcę rachunku, w oparciu o faktycznie wykonane jednostki zgodnie z **§** 4 niniejszej umowy.

§ 9

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym. czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy:
   - ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami),
   - kodeksu cywilnego,
2. Sądem właściwym do dochodzenia roszczeń wynikających z niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§11

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

Załącznikami do niniejszej umowy są:
1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Oferta Wykonawcy
3. Zlecenia.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. **ARKUSZ KALKULACYJNY**
2. **OŚWIADCZENIE**
3. **WYKAZ GEODETÓW UPRAWNIONYCH - PERSONELU ODPOWIEDZIALNEGO ZA REALIZACJĘ ZAMÓWIENIA**

ZAŁĄCZNIK NR 1
do formularza oferty

ARKUSZ KALKULACYJNY

NAZWA I ADRES WYKONAWCY

Oferuję/my zrealizowanie przedmiotu oferty po cenach wynikających z poniższego *Arkusza kalkulacyjnego.*
Ceny podano zgodnie z ustawą o cenach (Dz. U. Nr 97 z 2001 r. poz. 1050 z późn. zm.).

Lp.	**Rodzaj pracy** Wznowienie i okazanie granic nieruchomości	**Cena jednostkowa netto (zł)**	**VAT (22%), tj. zł**	**Cena jednostkowa brutto* (zł)**
1.	działka do **5** p-któw granicznych			
2.	każdy następny punkt graniczny (działki powyżej **5** punktów granicznych) – za **1** punkt			
		Σ=(poz. 1+poz. 2)	Σ=(poz. 1+poz..2)	Σ=(poz. 1+poz. 2)
50 działek Σ=(poz. 1+poz. 2) * 140				

Wznowienie i okazanie granic 50 działek :Cena brutto*
słownie:.....
.....

Data, podpis i pieczęć wykonawcy.

* cenę jednostkową należy określić z uwzględnieniem wszystkich kosztów dodatkowych, związanych z realizacją przedmiotu oferty.

ZAŁĄCZNIK NR 2
do formularza oferty

NAZWA I ADRES WYKONAWCY

O Ś W I A D C Z E N I E

Składając ofertę w przetargu .....
Oświadczam/y, że :

A. Stosownie do treści art. 44 w zw. z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. P.z.p. (Dz. U. Nr 19, poz. 177 ze zm.):

1. spełniam/y warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
2. posiadam/y uprawnienia zawodowe do wykonywania prac w dziedzinie geodezji i kartografii określone w art. art. 42 – 47 ustawy z dnia 17.05.1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2000 r., Nr 100, poz. 1086 ze zmianami), niezbędne do wykonania prac określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
3. posiadam/y niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję(emy) potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. znajduję/emy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia,
5. nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia.,

B. nie wyrażam zgody na udostępnienie innym uczestnikom postępowania informacji zawartych w mojej ofercie, a stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11, ust.4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r. Nr 153 . poz. 1503 – tekst jednolity) – prosimy wymienić, których:
zawartych na stronach od ..... do .....
.....
.....
.....
.....

Łódź, dnia .....

.....
podpis wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 3

do formularza oferty

NAZWA I ADRES WYKONAWCY

WYKAZ OSÓB I PODMIOTÓW MIN. 2 GEODETÓW UPRAWNIONYCH, KTÓRZY BĘDĄ WYKONYWAĆ ZAMÓWIENIE LUB BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA, WRAZ Z INFORMACJAMI NA TEMAT ICH KWALIFIKACJI NIEZBĘDNYCH DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA, A TAKŻE ZAKRESU WYKONYWANYCH PRZEZ NICH CZYNNOŚCI

LP.	IMIĘ I NAZWISKO	WYKSZTAŁCENIE (NUMER UPRAWNIEŃ ZGODNY ZAKRESEM ZAMÓWIENIA)	ZAKRES WYKONYWANYCH CZYNNOŚCI
1			
2			
3			

Łódź, dnia ..... podpis wykonawcy

UWAGA

DO WYKAZU NALEŻY ZAŁĄCZYĆ :

- **POŚWIADCZONE KOPIE UPRAWNIEŃ ZAWODOWYCH,**