

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"@" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
1		Smugowa 26a 30/32	3	1 500 zł	Gastronomia 26,81 zł;	69,71		--	2	I piętro - w Wydziale Praw Jazdy i Rejestracji Pojazdów	inst. elektryczna; c.o.; inst. wod-kan;		PKS sp. Z o.o. obręb-B-48 działka-125/27 KW-12861	Klucz w - po wcześniejszym, telefonicznym uzgodnieniu tego faktu – tel. 605-122-162. X	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wylicytowana przez przyszłego użytkownika stawka czynszu będzie dotyczyła całej powierzchni wynajmowanego lokalu (bez zniżek za zaplecza przeznaczone na część socjalno-magazynową). Umowę najmu przyszły użytkownik lokalu będzie zawierał z Wydziałem Obsługi Administracyjnej Urzędu Miasta Łodzi w Departamencie Obsługi i Administracji. Uwaga: Umowa najmu z przyszłym użytkownikiem zostanie zawarta na czas oznaczony do dnia 31.12.2015r.
2	BAŁUTY	Drewnowska 10	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,8 zł; Garaż osoby fizyczne 6,78 zł;	18,03	1U	2,5	1	parter - garaż w ciągu garażowym	inst. elektryczna - brak licznika;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-46 działka-124 KW-54290	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców 1 ul. Drewnowska 5	Garaż do remontu w zakresie: - posadzka betonowa - ubytki do uzupełnienia, - instalacja elektryczna do sprawdzenia.
3	BAŁUTY	Podrzeczna 9	2	1 500 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	8,90	1U	3,35	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; c.o.; inst. wod-kan;	wc w piwnicy	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-47 działka-396/7 KW-46938/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców 1 ul. Drewnowska 5	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - lokal do malowania, - grzejniki do malowania, - wentylacja do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
4	BAŁUTY	Wojska Polskiego 9	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	30,50	3U	3,35	1	parter - front	inst. elektryczna; inst. wod-kan;	wc poza lokalem	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-47 działka-374 KW-629/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców 1 ul. Drewnowska 5	Lokal do remontu w zakresie: - do uzupełnienia oszklenie w drzwiach, - instalacja elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
5	BAŁUTY	Zachodnia 22a	2	1 500 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	8,38	2U	3,6	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; c.o.;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-47 działka-335/3 KW-54617/5	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców 1 ul. Drewnowska 5	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
6	BAŁUTY	Zgierska 1	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,47 zł;	19,48	6U	3,39	1	parter - w budynku frontowym, wejście do lokalu od strony podwórza	inst. elektryczna - brak licznika; c.o.; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-B-47 działka-359/5 KW-149981	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców 1 ul. Drewnowska 5	Lokal do remontu w zakresie: - stolarka drzwiowa i okienna do wymiany, - do wymiany wykładzina PCW.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.	
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12	
7	BAŁUTY	Zgierska 18	2	1 500 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	16,31	3U	3,1	1	parter - front wejście do lokalu z bramy	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;	domofon ,instalacja a telewizji kablowej	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-47 działka-328/2 KW-5729/8	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców I ul. Drenowska 5	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.	
8	BAŁUTY	Organizacji WiN 39	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	132,00	4U	4,2	3	parter - front	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-48 działka-60/1 KW-50303/3	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców II ul. Przemysłowa 7	Lokal w dobrym stanie technicznym. Poprzdni najemca pozostawiła w lokalu sprzęty do rozliczenia z przyszłym najemcą: półki 9szt.(32 blaty);2 szt () listwy ,metalowe 6 szt.;zaplecze 2 regały stojące. Jeżeli przyszły najmca nie wyrazi chęci zatrzymania pozostawionych naniesień i sprzętów oraz instalacji alarmowej w lokalu zostaną one usunięte przez poprzedniego najemcę.	
9	BAŁUTY	Organizacji WiN 51	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	11,16	4U	3,38	1	parter - front wejście do lokalu przez klatkę schodową od strony podwórka	inst. elektryczna - brak licznika; c.o;	instalacja a wod.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-48 działka-68/8 KW-55179/9	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców II ul. Przemysłowa 7	Lokal do remontu w zakresie: - krata stalowa w oknie zespolonym - do malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.	
10	BAŁUTY	Wojska Polskiego 14	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	46,83	1U	3,15	3	parter - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan; inst. gazowa;	ogrzewanie nie elektryczne	Miasto Łódź obręb-B-47 działka-292/1 KW-253906/3	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców II ul. Przemysłowa 7	Wykładzina PCV do wymiany. Insrtalacja elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.	
11	BAŁUTY	Franciszkańska 11	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	31,05	1U	2,5	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan; inst. gazowa;	instalacja a gazowa zakorkowana,	Miasto Łódź obręb-B-48 działka-153/1 KW-94692/6	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców IV ul. Przemysłowa 7	Lokal w dobrym stanie technicznym.	
12	BAŁUTY	Wojska Polskiego 112	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	69,84	1U (lokal narożny)	3	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-B-50 działka-176/24 KW-13633/4	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców IV ul. Przemysłowa 7	Zawilgocenie od fundamentów w pomieszczeniach. Lokal znajduje się w budynku, który jest w trakcie kwalifikacji do rozbiórki. Umowa najmu z przyszłym użytkownikiem zawarta będzie na czas nieoznaczony, bez możliwości wykupu wynajmowanego lokalu. Ewentualne rozliczenie nakładów na remont lokalu nastąpi za zgodą Wynajmującego.	

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
13	BAŁUTY	Wojska Polskiego 55/61	2	1 500 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	14,21 w tym części wspólne 4,57m2	41U	2,5	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o;	wejście ze wspólne go korytarz a i z ulicy	Miasto Łódź obręb-B-48 działka-105/3 105/2 KW-brak danych	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim -Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców IV ul. Przemysłowa 7	Lokal w dobrym stanie technicznym.
14	BAŁUTY	Woronicza 2	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł; Gastronomia 6,66 zł;	90,85	4U	3,2	2	parter - front	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-B-31 działka-6/43 KW-121259/8	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim -Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców IV ul. Przemysłowa 7	Lokal w dobrym stanie technicznym.
15	BAŁUTY	Sierakowskiego 20	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,8 zł; Garaż osoby fizyczne 6,78 zł;	10,80	3U	--	1	parter - prawa oficyna garaż w ciągu garażowym			Miasto Łódź obręb-B-29 działka-359/2 KW-10685/7	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim -Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców V ul. Sędziowska 16	Garaż do remontu w zakresie: - tynki wewnętrzne i zewnętrzne do uzupełnienia, na pow.7-8m2, do malowania, - wrota garażowe do wzmocnienia i odświeżenia, - posadzka do wykonania.
16	BAŁUTY	Limanowskiego 170	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	11,77	1U	2,7	1	parter - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-B-31 działka-35/5 KW-29729/9	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim -Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców VI ul. Rojna 1	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do napraw i malowania, po usunięciu okładzin ściennych, - sufit - do demontażu oświetlenie (halogeny szt.6), - stolarka drzwiowa do malowania.
17	BAŁUTY	Powstańców Wielkopolskich 6	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	41,90	1U	3	2	parter - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;	ogrzewanie nie elektryczne	Miasto Łódź obręb-B-45 działka-70/167 KW-ZD/10979	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim -Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców VII ul. Tybury 7	W pom.2 do lokwidacji zawilgocenia ścian, później do malowania.
18	BAŁUTY	Sprawiedliwa 15	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	24,37	2U	3	1	parter - front	inst. elektryczna; inst. wod-kan;	ogrzewanie nie węglowe , wc wspólne	Miasto Łódź obręb-B-45 działka-176 KW-35286/6	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim -Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców VII ul. Tybury 7	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - tynki ścian i sufitów do napraw, malowania.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"@" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
19	GÓRNA	Dąbrowskiego 38	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	15,15	4U	2,62	1	parter - front	inst. elektryczna; inst. wod-kan;	wc w korytarzu	Miasto Łódź obręb-G-5 działka-335/1 335/3 335/8 KW-127483/9	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do przetarcia przed malowaniem, - do wymiany deski podłogowe na pow. ok. 3,96m2 oraz do położenia płyty OSB, - do demontażu lustra, - do malowania stolarka drzewiowa. Lokal znajduje się w budynku, który jest w trakcie kwalifikacji do rozbiórki. Umowa najmu z przyszłym użytkownikiem zawarta będzie na czas nieoznaczony, bez możliwości wykupu wynajmowanego lokalu. Przyszły najemca będzie zobowiązany do zdania lokalu bez prawa ubiegania się o lokal zamienny. Koszty poniesione na remont i adaptację lokalu nie podlegają zwrotowi.
20	GÓRNA	Kilińskiego 206	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	137,11	11U	2,73- 3,34	11	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan; inst. wod- gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-5 działka-29 KW- 94955/8	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Aktualny protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie AZK Łódź-Górna RON IV ul.Lubelska 9/11. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
21	GÓRNA	Kilińskiego 217	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 5,328 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 3,784 zł; Magazyn 4,2 zł;	28,50	2U	2,5	1	piwnica -	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-4 działka-175/1 KW-45780/2	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Lokal w dobrym stanie technicznym. Do sprawdzenia instalacja elektryczna. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
22	GÓRNA	Krucza 7	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	21,44	1U	3,2	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc poza lokałem,	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-3 działka-105 KW-96950	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
23	GÓRNA	Rzgowska 14	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Magazyn 5,25 zł;	95,75	1U	3,05	5	parter - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;	ogrzewanie węglowe	Miasto Łódź obręb-G-3 działka-137/1 KW-115788	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Lokal do remontu w zakresie: - ściany i sufity do malowania. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży.
24	GÓRNA	Malczewskiego 4	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,19 zł;	118,11	1U	3,3	4	I piętro - front ,w budynku wolnostojącym	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-G-17 działka-123/17 KW-16167/7	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Górna Rejon Obsługi Najemców I,III ul. Paderevskiego 47	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Instalacja elektryczna do sprawdzenia. Przyszły najemca zobowiązany będzie do podpisania umowy o korzystanie oraz rozliczanie dostawy za media (woda,ściek) z najemcą użytkującym lokal na parterze budynku. Budynek przy ul.Malczewskiego 4 z dniem 30.09.2014r. zostanie pozbawiony przyłącza wody (wypowiedzenie umowy na dzierżawę przyłącza).

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"@" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
25	GÓRNA	Pabianicka 114	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	51,35	1U	2,95	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-G-24 działka-77 KW- 95235	Lokal udostępniony do ogładczenia po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców II,III ul. Paderewskiego 47	Lokal do remontu w zakresie: - w pom.1,2 tynki ścian i sufitu do przetarcia i naprawy, sufit podwieszany i panele ściennie do demontażu, - lokal do malowania, - drzwi wejściowe - do uzupełnienia oszklenie,drzwi prowadzące na korytarz oraz od wc do malowania,drzwi prowadzące na zaplecze do wymiany wraz z ościeżnicą, - osprzęt wod-kan do wymiany, - instalacja elektryczna do wymiany.
26	GÓRNA	Paderewskiego 47	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł; Gastronomia 6,66 zł; Produkcja nieuciążliwa 5,67 zł;	536,94 w tym ponieszczenia piwnic 207,32m2	15U	3,05	8	parter - w pawilonie handlowym oraz piwnice	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-G-13 działka- 161/167 161/169 KW- 40467	Lokal udostępniony do ogładczenia po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców II,III ul. Paderewskiego 47	Lokal w dobrym stanie technicznym. Stolarka okienna do malowania.
27	GÓRNA	Paderewskiego 47	2	1 500 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł; Produkcja nieuciążliwa 5,67 zł;	50,74	4U	--	2	I piętro - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-G-13 działka- 161/167 161/169 KW- 40467	Lokal udostępniony do ogładczenia po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców II,III ul. Paderewskiego 47	Lokal w dobrym stanie technicznym.
28	GÓRNA	Paderewskiego 47	2	1 500 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	14,17	13U	3,1	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; c.o; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-G-13 działka- 161/167 161/169 KW- 40467	Lokal udostępniony do ogładczenia po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców II,III ul. Paderewskiego 47	Lokal w dobrym stanie technicznym.
29	GÓRNA	Rymanowska 15	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,19 zł;	10,99	1U	2,5	1	- XI piętro w budynku frontowym, wejście do loku z korytarza wspólnego klatki schodowej	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-13 działka-161/9 KW-44963/2	Lokal udostępniony do ogładczenia po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Górna Rejon Obsługi Najemców II,III ul. Paderewskiego 47	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - drzwi do wymiany, - okno o wymiarach 0,8x2 do spasowania i malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
30	GÓRNA	Sosnowa 20	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	55,48	1U	3,45	3	parter - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-4 działka-50/1 KW-32739/6	Lokal udostępniony do ogładczenia po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców II,III ul. Paderewskiego 47	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Aktualny protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie AZK Łódź-Górna RON II,III ul.Paderewskiego 47. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"@" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysoko ść lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
31	GÓRNA	Zaolziańska 2/10	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł; Gastronomia 6,66 zł;	56,56	7U	3,5	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-G-11 działka-93 KW- 13606/6	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców II,III ul. Paderewskiego 47	Lokal w dobrym stanie technicznym.
32	GÓRNA	Zaolziańska 49	2	1 500 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	65,04	13U	3,4	2	I piętro - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-G-11 działka-39/6 KW-140196/7	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców II,III ul. Paderewskiego 47	Lokal w dobrym stanie technicznym.
33	GÓRNA	Brzozowskiego 4	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	16,69	1U	2,56	1	parter - front wejście do lokalu ze szczytu budynku od strony ul.Przyszkole	inst. elektryczna; c.o; inst. wod- kan;	wc poza lokałem,	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-10 działka-140 KW-47149	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal w dobrym stanie technicznym.
34	GÓRNA	Czackiego 2/10	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,19 zł;	7,62	1U	2,5	1	IX piętro - front	inst. elektryczna; c.o;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-24 działka-173 KW-76444/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitu do przetarcia i drobnych napraw przed malowaniem, - wykładzina PCV do wymiany, - stolarka drzwiowa do wymiany, - stolarka okienna do spasowania , malowania oraz do uzupełnienia oszklenie, - osprzęt elektryczny do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
35	GÓRNA	Pabianicka 20	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	52,89	2U	2,8-3,9	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Miasto Łódź obręb-G-3 działka-256 KW-96128	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna i osprzęt do wymiany, - tynki ścian do przetarcia, - lokal do malowania, - podłoga-deski do wymiany, - stolarka drzwiowa do spasowania i malowania, - do zamurowania dwa otwory drzwiowe.
36	GÓRNA	Pabianicka 23	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	154,35	1U	3,65	6	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-24 działka-175/3 KW-95403/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna i osprzęt do wymiany, - tynki ścian i sufitów do przetarcia po dokonaniu wymiany inst.elektrycznej, - sufit podwieszany do wymiany, - lokal do malowania, - drzwi wejściowe do ewentualnej wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
37	GÓRNA	Rzgowska 3	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	25,42	1U	2,95	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-G-3 działka-69/5 KW-6391/3	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal w dobrym stanie technicznym.
38	GÓRNA	Rzgowska 43	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	29,59	1U	2,8	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; ogrzewanie elektryczne		Miasto Łódź obręb-G-12 działka-283 KW-46831	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal do remontu w zakresie: - osprzęt elektryczny do uzupełnienia, - tynki ścian i sufitów do uzupełnienia i przetarcia, - lokal do malowania, - podłoga w 50% do wymiany.
39	GÓRNA	Rzgowska 59	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	15,64m2 plus części wspólne 2,24m2 łącznie 17,88m2	3U	3,05	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o.; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-12 działka-375/16 KW-141438/3	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany wraz z osprzętem, - podejście wod-kan do wymiany wraz z osprzętem - tynki ścian i sufitów do przetarcia, - lokal do malowania, - stolarka drzwiowa i okienna do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
40	GÓRNA	Szara 4	3	1 500 zł	Magazyn 5,25 zł;	23,89	2U	3,1	1	parter - front wejście do lokalu z korytarza	inst. elektryczna; ogrzewanie elektryczne,wc wspólne w budynku		Miasto Łódź obręb-G-3 działka-261 KW-101469	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany - tynki ścian do przetarcia - po likwidacji zacieków, - lokal do malowania po przeprowadzeniu prac tynkarskich, - okładzina ścienna (płyta pilśniowa) - do demontażu, - stolarka drzwiowa do malowania, - stolarka okienna do wymiany, - wykładzina PCV do wymiany.
41	POLESIE	6 Sierpnia 12	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,19 zł;	28,93	1U	3,56	1	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;	ogrzewanie węglowe	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-19 działka-262/1 KW-78533/6	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - lokal zawilgocony - do osuszenia i przeprowadzenia napraw i malowania, - podłoga pod wpływem wilgoci "wypaczona"- do napraw lub wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
42	POLESIE	6 Sierpnia 27	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	113,08	5U	3,4-3,9	5	parter - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-P-19 działka-198 KW-96468	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - zacieki na suficie, "wykwit" pleśni - spowodowane przeciekającym dachem, - podłoga - do uzupełnienia płytki podłogowej na powierzchni ok.1,5m2.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
43	POLESIE	6 Sierpnia 28	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	79,05	2U	--	6	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-19 działka-225/1 KW-55694/5	Lokal udostępniony do ogładowania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców i Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - okładziny ścienne w pom.1 do uzupełnienia (panele 0,6x1,5m2), - podłogi - w pom.1 do uzupełnienia ubytki na pow.1,5m2 (gres), - drzwi drewniane do wspólnego korytarza do malowania, - stolaka okienna w pom.5 i 6 do malowania i spasowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
44	POLESIE	Mała 5	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,47 zł;	38,70	5U	3,36	2	I piętro - front	inst. elektryczna; wc - wspólne na korytarzu;		Miasto Łódź obręb-P-19 działka-191 KW-91048	Lokal udostępniony do ogładowania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Polesie Rejon Obsługi Najemców i Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - podłogi do drobnych napraw i "podklejeń", do uzupełnienia listwy przypodłogowe. Brak wentylacji. W planach Miasta jest zbycie nieruchomości przy ul.Małej 5.
45	POLESIE	Struga 35	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	47,13	2U	3,8	3	parter - front wejście do loklu od strony ul.Żeromskieg o	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-19 działka-248/1 KW-54868/8	Lokal udostępniony do ogładowania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców i Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścain i sufitów do napraw, - lokal do malowania, - stolarka okienna w pom.2 i wc do wymiany, - w pomieszczeniu wc drzwi do wymiany, - instalacja elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
46	POLESIE	Struga 38	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,19 zł;	13,55	5U	3,8	1	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc wspólne w podwórz u	Miasto Łódź obręb-P-20 działka-199/3 KW-88187/8	Lokal udostępniony do ogładowania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Polesie Rejon Obsługi Najemców i Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - sufit do malowania.
47	POLESIE	Wólczańska 27	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Magazyn 5,25 zł; Garaż pod. gospodarcze 9,8 zł; Garaż osoby fizyczne 6,78 zł;	49,58	18U	3,6	2	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-19 działka-210 KW-1015/9	Lokal udostępniony do ogładowania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców i Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - lokal zawilgocony - tynki ścian i sufitu do napraw przed malowaniem, - podłogi do napraw, - stolarka drzewiowa do naprawy i malowania, - wrota wjazdowe do naprawy i malowania - instalacja elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
48	POLESIE	Zeromskiego 75	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	37,35	1U	3,4	3	parter - front , wejście do lokalu z przeswitu bramowego	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-19 działka-172 KW-2450/7	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Barlickiego 11	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
49	POLESIE	Ossowskiego 4	2	1 500 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	16,11	4U	3,65	2	parter - front	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-07 działka-222/14 KW-61508/0	Lokal udostępniony do ogłádania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców II ul. Wapienna 15	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
50	POLESIE	Wapienna 15	2	1 500 zł	Biura 29,9 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,47 zł;	90,70	pokój 14,15,16, 17,18,19	3,5	6	I piętro - front	inst. elektryczna; wc - wspólne na korytarzu; c.o; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-P-07 działka-220/1 KW-149030/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Polesie Rejon Obsługi Najemców II ul. Wapienna 15	Lokal w dobrym stanie technicznym. Przyszły najemca zobowiązany będzie do partycypowania w kosztach sprzątania ciągów komunikacyjnych oraz kosztów ochrony obiektu.Informację o wysokości w/w kosztów przyszły najemca uzyska bezpośrednio u zarządcy nieruchomości tj. AZK Łódź-Polesie ROn II,V ul.Wapienna 15.
51	POLESIE	Gdańska 148	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	19,80	1U	3	1	parter - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;	instalacj a gazowa zakorko wana,	Miasto Łódź obręb-P-30 działka-33 KW- 97002/4	Lokal udostępniony do ogłádania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal w dobrym stanie technicznym. Instalacja elektryczna do sprawdzenia.
52	POLESIE	Kopernika 30	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł; Gastronomia 6,66 zł;	138,40	1U	3,45	8	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-P-20 działka-114 KW-120255/3	Lokal udostępniony do ogłádania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - do demontażu stelaże aluminiowe, na ścianach i sufitach, - tynki ścian i sufitów do napraw, - lokal do malowania, - podłogi do napraw (poza salą sprzedaży), - stolarka drzwiowa i okienna do wymiany oraz uzupełnienia.
53	POLESIE	Kopernika 33	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	129,06 w tym piwnica 36,53m2	1U	3,42	6	parter - front ,piwnica	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-P-20 działka-82 KW- 100318/7	Lokal udostępniony do ogłádania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - osprzęt wod-kan do wymiany oraz uzupełnienia, - tynki ścian i sufitów do wymiany, - lokal do malowania po przeprowadzeniu prac tynkarskich, - do wykonania podłogi, - do wytypowania wentylacja w pomieszczeniu wc, - wejście do piwnicy przez właz w podłogze , po drabinie.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
54	POLESIE	Kopernika 45	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,19 zł;	43,50	1U	3,37	2	parter - w budynku frontowym, wejście do lokalu od strony podwórza	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	,ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-20 działka-75/3 KW-88634/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do drobnych napraw, zacieki do likwidacji, - do demontażu scianka działowa lekkiej konstrukcji, - lokal do malowania, - podłogi - wykładziny podłogowe do wymiany, - drzwi od wc - do malowania, - stolarka okienna - okno zespolone do drobnych napraw, spasowania i malowania, - osprzęt wod-kan do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
55	POLESIE	Wólczańska 145	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	14,10	3U	3,07	1	parter - front wejście do lokalu z prześwitu bramowego	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;	,domofo n	Miasto Łódź obręb-P-30 działka-11 KW- 116429	Lokal udostępniony do ogłádania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal w dobrym stanie technicznym.
56	POLESIE	Wólczańska 145	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	15,27	4U	3	1	parter - front wejście do lokalu z klatki schodowej	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;	,domofo n	Miasto Łódź obręb-P-30 działka-11 KW- 116429	Lokal udostępniony do ogłádania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal w dobrym stanie technicznym.
57	POLESIE	Wólczańska 95	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	21,32	3U	2,5	1	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;	,ogrzewa nie elektrycz ne	Miasto Łódź obręb-P-20 działka-146 KW-81101/3	Lokal udostępniony do ogłádania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Nieruchomość została przeznaczona do rewitalizacji w ramach programu "Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi", z realizacją po 2015 roku. Rozliczenie nakładów koniecznych na remont lokalu nastąpi za zgodą Wynajmującego.
58	POLESIE	Zamenhofs 23	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Magazyn 5,25 zł;	23,64	1U	2,35	2	parter - front	inst. elektryczna;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-20 działka-232/1 KW-57712	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do napraw, - okładziny ściennne do likwidacji, - lokal do malowania przed wykonaniem prac tynkarskich, - podłogi do napraw, - stolarka drzwiowa - 1szt. do napraw i malowania, 1szt. drzwi do wymiany, - stolarka okienna - 2szt. do wymiany, kraty zewnętrzne do malowania, - regał drewniany oraz łada drewniana do usunięcia, - instalacja i osprzęt elektryczny do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
59	POLESIE	Żeromskiego 34	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	26,80	3U	2,5	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-P-9 działka-403/4 KW-97924/3	Lokal udostępniony do ogłádania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do położenia, - osprzęt elektryczny do uzupełnienia, - ewentylacja do sprawdzenia, - tynki ścian do przetarcia po usunięciu okładzin ściennych, (lokal po zalaniu) - lokal do malowania.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"@" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
60	POLESIE	Żwirki 24	3	1 500 zł	Magazyn 5,25 zł;	49,94	1U	2,20-3,20	2	parter - lewa oficyna +poddasze	inst. elektryczna - brak licznika;	instalacja gazowa zakorko wana,	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-30 działka-56/1 56/2 KW- 87851	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal do remontu w zakresie: - wentylacja do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
61	POLESIE	Żwirki 7a	3	1 500 zł	Magazyn 5,25 zł;	38,38	3U	2,5	2	parter - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-P-30 działka-16/3 KW-130696/9	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - tynki ścian i sufitów do napraw i przetarcia (spękane,zmurszałe i zagrzybione), - lokal do malowania po przeprowadzeniu prac tynkarskich.
62	POLESIE	28 Pułku Strzelców Kaniowskich 9	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	127,14	1U	2,7	7	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-P-17 działka-38 KW- 99697/6	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców IV ul. 28 Puł. Strzel. Kaniowskich 9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Do wykonania rozdział instalacji elektrycznej z przygotowaniem deski licznikowej, do zamontowania licznik elektryczny oraz podlicznik zimnej wody.
63	POLESIE	Struga 82/84	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,8 zł; Garaż osoby fizyczne 6,78 zł;	22,80	14U	--	1	parter - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna;		Miasto Łódź obręb-P-18 działka-4/9 KW- 97019/6	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców IV ul. 28 Puł. Strzel. Kaniowskich 9	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.
64	POLESIE	Więckowskiego 32	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	26,71	1U	3,4	3	parter - front	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-P-9 działka-439/2 KW-89401/2	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców IV ul. 28 Puł. Strzel. Kaniowskich 9	Lokal w dobrym stanie technicznym po remoncie "MIA100 Kamienic".Poprzedni najemca pozostawił w lokalu wyposażenie (meble) - do wykorzystania przez przyszłego użytkownika lub do usunięcia.
65	POLESIE	Więckowskiego 58	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "@" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,19 zł;	23,94	6U	2,95	2	parter - prawa oficyna wejście do lokalu z klatki schodowej przez wspólny korytarz z wejściem do pomieszczenia gospodarczeg o	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-316 KW-97020/6	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Polesie Rejon Obsługi Najemców IV ul. 28 Pul. Strzel. Kaniowskich 9	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do uzupełnienia, - lokal do malowania po wykonaniu prac tynkarskich, - kraty do malowania, - stolarka drzwiowa - drzwi wewnętrzne do malowania, w pom.B. drzwi do wymiany, - instalacja elektryczna do sprawdzenia, osprzęt elektryczny do uzupełnienia, - grzejniki c.o. do malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]	Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.	
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		12	
66	POLESIE	Zielona 25	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 5,848 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 3,88 zł; Magazyn 4,536 zł;	73,94 - do oczynszowania 61,80m2	4U	1,90- 3,00	4	piwnica - front wejście do lokalu przez piwnicę z klatki schodowej, w otoczeniu komórek lokatorskich	wc; c.o; inst. wod-kan;	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-408 KW-44624/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców IV ul. 28 Puł. Strzel. Kaniowskich 9	Do wykonania: - od fundamentów "zachodzi" wilgoć, - jednokrotne malowanie ścian i sufitów, - do rozprowadzenia instalacją elektryczną. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
67	POLESIE	Legionów 37a	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Magazyn 5,25 zł;	14,00	5U	3,8	1	parter - w budynku frontowym, wejście do lokalu z prześwitu bramowego- okno na podwórze	inst. elektryczna;	Miasto Łódź obręb-P-9 działka-68/3 KW-2776	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców V ul. Wapienna 15	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitu do naprawy, lokal do malowania po przeprowadzeniu prac tynkarskich, - instalacja elektryczna do sprawdzenia, osprzęt elektryczny do wymiany, W lokalu znajduje się antresola.przy wejściu kanał przykryty deskami.
68	POLESIE	Mielczarskiego 15	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	20,13	1U	3,2	1	parter - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;	Miasto Łódź obręb-P-9 działka-36 KW- 188332/1/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców V ul. Wapienna 15	Lokal w dobrym stanie technicznym.
69	POLESIE	św.Jerzego 12	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,19 zł;	532,87 w tym piwnica 158,33m2	27U	3,6	16	- prawa oficyna piwnica, parter	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;	Miasto Łódź obręb-P-8 działka-41/3 KW-117394/5	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Polesie Rejon Obsługi Najemców V ul. Wapienna 15	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - instalacja co do sprawdzenia, - wentylacja do sprawdzenia, - ściany i sufity do malowania, - wykładzina PCV do wymiany.
70	POLESIE	św.Jerzego 12	3	1 500 zł	Biura 25,1 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,19 zł;	291,38	28U	3,62	7	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna; c.o;	, wc wspólne na korytarz u dla lokalu 28U i 1U Miasto Łódź obręb-P-8 działka-41/3 KW-117394/5	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Polesie Rejon Obsługi Najemców V ul. Wapienna 15	Lokal w dobrym stanie technicznym.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
71	POLESIE	Żeromskiego 6	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Magazyn 5,25 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,19 zł;	148,28	1U	3,4-3,6	6	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-118 KW-5102/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Polesie Rejon Obsługi Najemców V ul. Wapienna 15	Lokal do remontu w zakresie: - lokal zawilgocony - do osuszenia, - stolarka drzwiowa do malowania, - stolarka okienna do malowania, - instalacja elektryczna do naprawy, osprzęt elektryczny do uzupełnienia, - podłoga do napraw lub ewentualnej wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
72	ŚRÓDMIEŚCIE	6 Sierpnia 5	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	135,59 w tym części wspólne 22,90m2	13U	3,5	4	parter - front , wejście do lokalu z klatki schodowej	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-25 KW- 89290/1	Lokal udostępniony do ogłądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - ściany i sufity do malowania, - stolarka budowlana do malowania, - instalacja elektryczna do wymiany - do wykonania rozdział instalacji elektrycznej, - osprzęt elektryczny do wymiany.
73	ŚRÓDMIEŚCIE	Kilińskiego 75	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,19 zł;	39,62	3U	3	2	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-160 KW-102966	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian zawilgocone - do wymiany na pow.30%, - lokal do malowania, - podłoga drewniana do wymiany, - stolarka drzwiowa i okienna do wymiany, - instalacja lektryczna do wymiany, - instalacja wod-kan do sprawdzenia. Toczy się postępowanie sądowe w sprawie uregulowania stanu prawnego nieruchomości.
74	ŚRÓDMIEŚCIE	Kilińskiego 75	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	23,44	1U	3,35	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan; ogrzewa nie elektrycz ne, wc poza lokałem		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-160 KW-102966	Lokal udostępniony do ogłądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - instalacja wod-kan i urządzenia do wymiany, - tynki ścian i sufitów do zbiccia - dopołożenia nowe (lokal zawilgocony), - lokal do malowania, - stolarka drzwiowa do wymiany.
75	ŚRÓDMIEŚCIE	Kilińskiego 77	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	28,57	2U	3	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-164/1 KW-94964	Lokal udostępniony do ogłądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - wentylacja do sprawdzenia, - lokal do malowania.(po likwidacji zawilgoceń) Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne			Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10			11		12
76	ŚRÓDMIEŚCIE	Kościuszki 28	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,19 zł;	66,16	2U	--	3	suterena - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;	ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-97/1 KW-87502/6	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Aktualny protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie AZK Łódź-Śódmieście RON I ul.Piotrkowska 86. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.	
77	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 82	2	1 500 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł; Magazyn 5,67 zł;	29,81	7U	--	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-130/1 KW-7023	Lokal udostępniony do ogładowania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal zawiłgocony po zalaniu wymaga przeprowadzenia prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie AZK Łódź-Śódmieście RON I ul.Piotrkowska 86. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.	
78	ŚRÓDMIEŚCIE	Sienkiewicza 37	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	36,58	8U	2,2	3	parter - lewa oficyna , wejście do lokalu z klatki schodowej	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-137/6 KW-94246/5	Lokal udostępniony do ogładowania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do napraw i malowania, - stolarka okienna do wymiany, - stolarka drzwiowa - drzwi 1szt. do wymiany, - instalacje elektryczna do wymiany, - w pom.2 pion i podejścia wod-kan do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.	
79	ŚRÓDMIEŚCIE	Sienkiewicza 37	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,19 zł;	187,46	9U	--	12	suterena - w budynku frontowego i prawej oficyny, wejście do lokalu od strony podwórza oraz z klatki schodowej prawej oficyny,	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-137/6 KW-94246/5	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Aktualny protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie AZK Łódź-Śródmieście RON II ul.Dowborczyków 5. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.	
80	ŚRÓDMIEŚCIE	Struga 11	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,19 zł;	38,00	8U	--	3	parter - front wejście do lokalu od ul.Wólczańskie j z prześwitu bramowego	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-154 KW-3198/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do napraw i przetarcia, - lokal do malowania po wykonaniu prac tynkarskich, - stolarka drzwiowa - do napraw i malowania, - wentylacja do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.	

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
81	ŚRÓDMIEŚCIE	Traugutta 10	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Magazyn 5,25 zł;	11,14	51U	3,3	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-49/1 KW-1529	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do naprawy i malowania, - podłoga wykładzina do demontażu, deski podłogowe do malowania.
82	ŚRÓDMIEŚCIE	Zielona 6	1	5 000 zł	Handel 14,81 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8,27 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 8,56 zł;	43,42	6U	3,23	1	parter - front	inst. elektryczna; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-10 KW- 7089	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Z uwagi na to iż nieruchomość przy ul.Zielonej 6 znajduje się w planach inwestycyjnych Miasta Łodzi umowa najmu przyszłym użytkownikiem zawarta będzie na na czas nieoznaczony, po przyjęciu oświadczenia, że najemca wie o przeznaczeniu nieruchomości.Remont lokalu w zakresie prac koniecznych będzie uzgodniony z wynajmującym przed podpisaniem umowy najmu, przy czym zakres prac podlegających rozliczeniu ograniczony będzie co do wartości do wysokości dwumiesięcznego czynszu. Nakłady na uzgodniony zakres remontu koniecznego podlegały będą rozliczeniu jedynie w czynszu. Nakłady jakie poniesie najemca na pozostałe prace remontowe wykonane w lokalu nie będą podlegały rozliczeniu. Szczegółowy zakres prac remontowych obciążających wynajmującego zostanie określony w protokole przejęcia lokalu.
83	ŚRÓDMIEŚCIE	Zielona 6	1	5 000 zł	Handel 14,81 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8,27 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 8,56 zł;	13,20	4U	--	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-10 KW- 7089	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Z uwagi na to iż nieruchomość przy ul.Zielonej 6 znajduje się w planach inwestycyjnych Miasta Łodzi umowa najmu przyszłym użytkownikiem zawarta będzie na na czas nieoznaczony, po przyjęciu oświadczenia, że najemca wie o przeznaczeniu nieruchomości.Remont lokalu w zakresie prac koniecznych będzie uzgodniony z wynajmującym przed podpisaniem umowy najmu, przy czym zakres prac podlegających rozliczeniu ograniczony będzie co do wartości do wysokości dwumiesięcznego czynszu. Nakłady na uzgodniony zakres remontu koniecznego podlegały będą rozliczeniu jedynie w czynszu. Nakłady jakie poniesie najemca na pozostałe prace remontowe wykonane w lokalu nie będą podlegały rozliczeniu. Szczegółowy zakres prac remontowych obciążających wynajmującego zostanie określony w protokole przejęcia lokalu.
84	ŚRÓDMIEŚCIE	Kilińskiego 104	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	185,66	4U	--	12	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkańcowa obręb-S-6 działka-314/2 KW-622	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Dowborczyków 5	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
85	ŚRÓDMIEŚCIE	Kościuszki 47	3	1 500 zł	Produkcja nieuciążliwa 5,4 zł; Magazyn 5,25 zł; Garaż pod. gospodarcze 9,8 zł; Garaż osoby fizyczne 6,78 zł;	133,42 w tym piwnica 4,64m2		4,3	8	parter - -lewa oficyna	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-196/1 KW-86679	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Dowborczyków 5	Do naprawy wrota garażowe sztuk 2.W jednym z pomieszczeń tynki do drobnych napraw. W ciągu garażowym znajduje się kanał. Protokół z opisem prac koniecznych dostępny do wglądu ul.Piotrkowska 153 lp. p.103 oraz u Zarządcy Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście ul.Dowborczyków 5.
86	ŚRÓDMIEŚCIE	Kościuszki 48	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	168,18 w tym piwnica 33,62m2	1U	--	6	parter - front wejście do lokalu z klatki schodowej	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-218/1 KW-1827	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Dowborczyków 5	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - glazura w pimieszczeniu wc do demontażu, - poprzedni najemca pozostawił w lokalu regały apteczne - do wykorzystania przez przyszłego najemcę lub do demontażu.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"@" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
87	ŚRÓDMIEŚCIE	Kościuszki 52	3	1 500 zł	Magazyn 5,25 zł; Garaż pod. gospodarcze 9,8 zł; Garaż osoby fizyczne 6,78 zł;	8,00	5U	--	1	parter - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-220/8 KW-94110/3	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Dowborczyków 5	Garaż w dobrym stanie technicznym.
88	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 134	2	1 500 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Magazyn 5,67 zł;	16,99	2U	2,5	2	suterena - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-184/5 KW-45782/6	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Dowborczyków 5	Lokal do remontu w zakresie: - lokal po zalaniu tynki ścian w 10% do odgrzybienia i przetarcia, - lokal do malowania, - podłoga deski w 50% do wymiany, - listwy przypodłogowe do wymiany, - drzwi wejściowe do wymiany, wewnętrzne do demontażu, - stolarka okienna do spasowania i malowania, - oszklenie szyba szt.1 do wymiany, - regały we wnękach do demontażu, - sufit podwieszany drewniany do demontażu, - instalacja elektyczna do wymiany, - grzejnik żeliwny do malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
89	ŚRÓDMIEŚCIE	Abramowskiego 19	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	30,89	1U	3,05- 3,15	2	parter - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;	ogrzew anie elektrycz ne	Miasto Łódź obręb-S-8 działka-126 KW-	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Do uzupełnienia oszkleniedrzwi w pom.2. W pom.II oraz wc przebiega instalacja gazowa zasilająca budynek w gaz (perzylące gazowe wraz z zaworem usytuowane na elewacji budynku od strony ulicy).
90	ŚRÓDMIEŚCIE	Abramowskiego 7	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	22,53	1U	3,4	1	parter - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;	ogrzew anie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-8 działka-120 KW-89990/7	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wykładzina PCV do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
91	ŚRÓDMIEŚCIE	Brzeźna 6	3	1 500 zł	Magazyn 5,25 zł; Garaż pod. gospodarcze 9,8 zł; Garaż osoby fizyczne 6,78 zł;	32,14	2U	4,2	1	parter - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna;		Miasto Łódź obręb-S-8 działka-69/4 KW-90977/8	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal do remontu w zakresie: - lokal - zawilgocony wymaga prac tynkarskich, - brak wewnętrznej instalacji elektrycznej. Lokal oddzielony od sąsiedniego siatką.
92	ŚRÓDMIEŚCIE	Kilińskiego 141	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	55,24	11U	--	3	parter - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obręb-S-7 działka-96/5 KW-6663/1	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Nieruchomość przy ul.Kilińskiego 141 przeznaczona jest do zbycia umowa najmu zprzyszłym użytkownikiem zawarta będzie na na czas nieoznaczony, po przyjęciu oświadczenia, że najemca wie o przeznaczeniu nieruchomości.Remont lokalu w zakresie prac koniecznych będzie uzgodniony z wynajmującym przed podpisaniem umowy najmu, przy czym zakres prac podlegających rozliczeniu ograniczony będzie co do wartości do wysokości dwumiesięcznego czynszu. Nakłady na uzgodniony zakres remontu koniecznego podlegały będą rozliczeniu jedynie w czynszu. Nakłady jakie poniesie najemca na pozostałe prace remontowe wykonane w lokalu nie będą podlegały rozliczeniu. Szczegółowy zakres prac remontowych obciążających wynajmującego zostanie określony w protokole przejęcia lokalu.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
93	ŚRÓDMIEŚCIE	Orla 3	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Magazyn 5,25 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,19 zł;	15,47	3U	2,45	1	parter - prawa oficyna ,lokal usytuowany w sąsiedztwie budynku gospodarczeg o	inst. elektryczna; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-7 działka-109/2 KW-59927	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim -Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal do remontu w zakresie: - okładziny ścienne do demontażu, - tynki ścian i sufitów do napraw i malowania, - stolarka drzwiowa oraz okienna do wymiany, - instalacja elektryczna wraz z osprzętem do wymiany, - podejście wod-kan do umywalki wraz z zaworem czepalnym do wymiany, umywalka do wymiany, - podłoga do napraw ewentualnej wymiany.
94	ŚRÓDMIEŚCIE	Orla 7	3	1 500 zł	Magazyn 5,25 zł;	19,43	1U	2,41	1	suterena - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;	w lokalu jest jeden punkt poboru wody - podejści e kan. 50Ø	Miasto Łódź obręb-S-7 działka-111/1 KW-89991/4	Lokal udostępniony do ogłádania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim -Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitu do wymiany (zawilgocenie,zagrzybienje),lokal do malowania, - stolarka budowlana do częściowej wymiany, - instalacja elektryczna do wymiany, - zlew i kran czepalny do wymiany.
95	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 172/180	1	10 000 zł	Handel 14,81 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8,27 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 8,56 zł;	79,72	4U	4,95	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-7 działka-61/9 KW-47431/5	Lokal udostępniony do ogłádania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim -Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna wraz z osprzętem do wymiany, - tynki ścian i sufitów do przetarcia po dokonaniu wymiany inst.elektrycznej, - lokal do malowania, - wykładzina PCV na zapleczu do wymiany, - stolarka okienna do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
96	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 211	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 5,848 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 3,88 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 5,52 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 2,776 zł;	242,34	6U	3,15	11	piwnica - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-8 działka-25/5 KW-50893	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim -Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie AZK Łódź-Śódmieście RON III ul.Piotrkowska 238. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
97	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 238	2	5 000 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	272,79	15U	3,5	11	I piętro - front ,lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-9 działka-73/2 KW-88276	Lokal udostępniony do ogłádania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim -Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do napraw, - lokal do malowania, - podłoga - płyta OSB do wymiany, - stolarka drzwiowa do napraw i malowania, - instalacja elektryczna do rozdziału, - osprzęt elektryczny do wymiany.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)		Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość sć lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5		6		7	8	9	10		11		12
98	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 240	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;		151,61	7U	--	7	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-9 działka-74/1 KW-39354/2	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Aktualny protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie AZK Łódź-Śódmieście RON III ul.Pomorska 238. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
99	ŚRÓDMIEŚCIE	Żwirki 20	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;		56,56	2U	--	3	parter - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-8 działka-3/1 KW- 1431/1	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Aktualny protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie AZK Łódź-Śródmieście RON III ul.Piotrkowska 238. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
100	ŚRÓDMIEŚCIE	Kamińskiego 13/(Pomorska 89)	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,19 zł;		24,38	2U	--	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-2 działka-53/6 KW- 11700117833/5	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. A. Kamińskiego 6	Lokal w dobrym stanie technicznym. Instalacja elektryczna do sprawdzenia.
101	ŚRÓDMIEŚCIE	Kilińskiego 10a	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;		62,86	3U	3,36	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-288 KW-3844/3	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. A. Kamińskiego 6	Lokal do malowania. Pomieszczenie III o pow. 12,58m2 wyłączone z czynszowania ze względu na podstemplowanie stropów. Krata w pknie i drzwiach stanowi własność poprzedniego najemcy - nakłady za pozostawienie naniesienie do rozlicznia z przyszłym użytkownikiem.
102	ŚRÓDMIEŚCIE	Kilińskiego 13	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;		45,53	1U	--	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	ogrzewa nie elktryczn e	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-207/1 KW-51119/3	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. A. Kamińskiego 6	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - ściana siadająca z ul.kilińskiego 15 zawilgocona, tynki do zbicia i położenia nowe, sufity- do położenia płyty karton gips, - lokal do malowania, - podłoga - wykładziny do usunięcia , wylewka betonowa do wyrównania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
103	ŚRÓDMIEŚCIE	Lumumby 4	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;		8,22	1U	--	1	parter - front	inst. elektryczna; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-3 działka-95/1 KW-140734	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. A. Kamińskiego 6	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Do wymiany tablica licznikowa.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
104	ŚRÓDMIEŚCIE	Pomorska 140B	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,8 zł; Garaż osoby fizyczne 6,78 zł;	16,24	8U	--	1	- garaż w ciągu garażowym	inst. elektryczna;		Miasto Łódź obręb-S-3 działka-67/16 KW-97942	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. A. Kamińskiego 6	Garaż w dobrym stanie technicznym. Instalacja elektryczna do sprawdzenia.
105	ŚRÓDMIEŚCIE	Pomorska 23	2	1 500 zł	Biura 29,9 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,47 zł;	386,48	1U	3,5	15	I piętro - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-203/1 KW-48394/0	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. A. Kamińskiego 6	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie AZK Łódź-Śódmieście RON IV ul.Kamińskiego 6. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
106	ŚRÓDMIEŚCIE	Pomorska 23	2	1 500 zł	Biura 29,9 zł; Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,47 zł;	153,71	2U	3,5	8	parter - front i prawa oficyna, wejście do loklu z klatki schodowej prawej oficyny	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-203/1 KW-48394/0	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. A. Kamińskiego 6	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie AZK Łódź-Śódmieście RON IV ul.Kamińskiego 6. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
107	ŚRÓDMIEŚCIE	Północna 21	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	44,90	1U	--	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-168/3 KW-59948/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. A. Kamińskiego 6	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania.
108	ŚRÓDMIEŚCIE	Północna 25	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	43,04	1U	3	3	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-169/5 KW-12998	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. A. Kamińskiego 6	Lokal do remontu w zakresie: - okładziny ścienne do demontażu, - tynki ścian i sufitów do naprawy i malowania, - drzwi "harmonijkowe" do demotażu, - stolarka okienna - do wymiany, - instalacja elektryczna wraz z osprzętem do wymiany.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
109	ŚRÓDMIEŚCIE	Revolucji 78/80	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,19 zł;	173,52	10U	3,5	10	- parter +I piętro w lewej oficynie	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-2 działka-50/10 KW-119663	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim -Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. A. Kamińskiego 6	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do napraw i malowania, - stolarka okienna w pom.1,4,5,6,8,9 do wymiany kraty do malowania, - stolarka drzwiowa w pom.2,10 oraz na klatce schodowej do malowania - instalacja elektryczna w pom. 1,2,3 oraz na klatce schodowej do wymiany, - wykładzina podłogowa do wymiany.
110	ŚRÓDMIEŚCIE	Sterlinga 7	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Produkcja nieuciążliwa 5,4 zł; Magazyn 5,25 zł;	13,84	2U	--	2	- budynek gospodarczy, wejście do lokalu bezpośrednio z podwórka	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-246/2 KW-80600/4	Lokal udostępniony do ogładowania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim -Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. A. Kamińskiego 6	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do przetarcia, - lokal do białkowania-malowania, - stolarka okienna i drzwiowa - do malowania, - instalacja elektryczna wraz z osprzętem do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
111	ŚRÓDMIEŚCIE	Wierzbowa 13	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,8 zł; Garaż osoby fizyczne 6,78 zł;	15,00	9U	2,5	1	- garaż w ciągu garażowym- trzeci z lewej		brak instalacji	Miasto Łódź obręb-S-2 działka-89/34 KW-52743/3	Lokal udostępniony do ogładowania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim -Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. A. Kamińskiego 6	Garaż do remontu w zakresie: - należy wykonać zszycie ściany nośnej, - garaż do białkowania, - wrota garażowe do wymiany.
112	ŚRÓDMIEŚCIE	Wschodnia 38	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	33,94	2U	--	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-226 KW-1451/7	Lokal udostępniony do ogładowania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim -Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. A. Kamińskiego 6	Lokal do remontu w zakresie: - ściany i sufity do malowania, - instalacja elektryczna do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
113	ŚRÓDMIEŚCIE	Zacisze 14	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Magazyn 5,25 zł;	21,62	2U	2,37	1	suterena - front	inst. elektryczna;	wc wspólne	Miasto Łódź obręb-S-2 działka-103/9 KW-157917	Lokal udostępniony do ogładowania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim -Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. A. Kamińskiego 6	Lokal do remontu w zakresie: - lokal zawilgocony -tynki do uzupełnienia, - instalacja elektryczna do wymiany, - lokal do malowania po przetrowadzeniu prac tynkarskich.
114	ŚRÓDMIEŚCIE	Zacisze 14	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Magazyn 5,25 zł;	17,97	1U	2,15	1	suterena - front	inst. elektryczna;	wc wspólne	Miasto Łódź obręb-S-2 działka-103/9 KW-157917	Lokal udostępniony do ogładowania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim -Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. A. Kamińskiego 6	Lokal do remontu w zakresie: - lokal zawilgocony -tynki do uzupełnienia, - instalacja elektryczna do wymiany, - lokal do malowania po przetrowadzeniu prac tynkarskich.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
115	ŚRÓDMIEŚCIE	Źródłowa 29	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,8 zł; Garaż osoby fizyczne 6,78 zł;	17,40	2U	--	1	parter - garaż w ciągu garażowym, drugi od prawej		brak instalacji	Miasto Łódź obręb-S-2 działka-65/11 KW-46901	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. A. Kamińskiego 6	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.
116	ŚRÓDMIEŚCIE	Jaracza 6	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,47 zł;	39,54	8U	3,43	3	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;	ogrzew- anie elektrycz- ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-345 KW-739/3	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do uzupełnienia, - lokal do malowania, - stolarka okienna - do uzupełnienia oszkleń. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
117	ŚRÓDMIEŚCIE	Jaracza 6	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł; Magazyn 5,67 zł;	5,94	6U	2,5- 2,20	1	parter - front wejście do lokalu z prześwitu bramowego	inst. elektryczna; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-345 KW-739/3	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - do wykonania instalacja elektryczna. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
118	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowomiejska 2	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,47 zł;	30,42	4U	2,6-3,5	2	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-106/3 106/2 KW- 1904	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
119	ŚRÓDMIEŚCIE	Pomorska 5	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,47 zł;	103,33	12U	3,4	7	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-130 KW-60158/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów z licznymi ubytkami do napraw, - lokal do malowania po wykonaniu prac tynkarskich, - stolarka okienna i drzwiowa do spasowania i malowania, - osprzęt elektryczny do uzupełnienia. - wentylacja do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
120	ŚRÓDMIEŚCIE	Próchnika 17	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	105,70	3U	--	7	parter - front ,prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-50 KW- 88930	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Aktualny protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie AZK Łódź-Śródmieście RON V ul.Piotrkowska 17. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Nieruchomość wpisana do Ewidencji Zabytków.
121	ŚRÓDMIEŚCIE	Próchnika 7	2	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,8 zł; Garaż osoby fizyczne 6,78 zł;	15,12	22G	2,7	1	parter - , wjazd do garażu z podwórza		brak instalacji	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-145/1 145/2 KW- 57267;87646	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Garaż do remontu w zakresie: - pionowe zarysowanie ściany i stropu - do naprawy, - tynki ścian i syfitu do przetarcia, przed białkowaniem garażu, - wrota garażowe do naprawy i malowania.
122	ŚRÓDMIEŚCIE	Próchnika 7	2	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,8 zł; Garaż osoby fizyczne 6,78 zł;	27,95	26G	2,8	1	parter - lewa oficyna , wjazd do garażu z podwórza		brak instalacji	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-145/1 145/2 KW- 57267;87646	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Garaż do remontu w zakresie: - dach do naprawy
123	ŚRÓDMIEŚCIE	Rewolucji 1905r. 10	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,19 zł;	77,15	5U	--	3	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-158/5 KW-84034	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal w dobrym stanie technicznym. W lokalu wykonana została antresola. W planach inwestycyjnych Miasta Łodzi jest zbycie nieruchomości przy ul.Rewolucji 1905r.10. Remont lokalu w zakresie prac koniecznych pozwalających na korzystanie z lokalu uzgodniony zostanie z wynajmującym przed podpisaniem umowy najmu.Nkłady na uzgodniony zakres remontu koniecznego podlegają będą rozliczeniu jedynie w czynszu. Nakłady jakie poniesie najemca na pozostałe prace remontowe wykonane w lokalu nie będą podlegały rozliczeniu.Umowa najmu zawarta zostanie na czas nieoznaczony z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.
124	ŚRÓDMIEŚCIE	Więckowskiego 13	3	5 000 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	117,53 w tym piwnica 77,75m2	4U	--	8	parter - front ,piwnica	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-321 KW-93644	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal wymaga przeprowadzenia prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie AZK Łódź-Śódmieście RON V ul.Piotrkowska 17.
125	ŚRÓDMIEŚCIE	Wschodnia 15	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	30,79	1U	4,74	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-96 KW- 909	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal w dostatecznym stanie technicznym-osprzęt elektryczny do uzupełnienia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysoko ść lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
126	ŚRÓDMIEŚCIE	Wschodnia 23	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	16,45	2U	3,84	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-133 KW-556	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna i osprzęt elektryczny do wymiany, - tynki ścian i sufitów do napraw (przy podłodze zawilgocenie- do likwidacji przedrobotami malarskimi), - lokal do malowania, - wykładzina PCV do wymiany, - stolarka budowlana do malowania, - kraty metalowe do malowania.
127	ŚRÓDMIEŚCIE	Wschodnia 49	3	1 500 zł	Magazyn 5,25 zł;	22,57	5U	--	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-332/1 KW-60013/6	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów z licznymi ubytkami, spękane - do przetarcia i uzupełnienia, - podłoga do naprawy - deski do wymiany lub uzupełnienia płytą OSB, - stolarka drzwiowa do malowania i spasowania, - stolarka okienna do wymiany, - instalacja elektryczna do sprawdzenia, gniazdy wtykowe do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
128	ŚRÓDMIEŚCIE	Zachodnia 71	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,19 zł;	33,66	4U	3,3	2	parter - lewa oficyna ogrzewanie elektryczne	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	"siła w lokalu do ogrzewa- nia"	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-43 KW- 5125/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - stolarka drzwiowa do malowania, - instalacja elektryczna oraz osprzęt elektryczny do wymiany, Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
129	ŚRÓDMIEŚCIE	Zachodnia 75	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	33,70	2U	3,37	2	parter - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-45 KW- 89952	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
130	ŚRÓDMIEŚCIE	Jaracza 22/24	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Produkcja nieuciążliwa 5,4 zł; Magazyn 5,25 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,19 zł;	287,71	1U	2,7	16	parter - prawa,lewa,po przeczna oficyna, wejście do lokalu bezpośrednio z ulicy	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-460/5 460/8 460/9 KW-2705/0	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do napraw przed malowaniem, - glazura w pomieszczeniu wc do uzupełnienia, - zasilanie w instalację wodociagową za szkoły przy ul.Jaracza 26.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
131	ŚRÓDMIEŚCIE	Jaracza 40	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Produkcja nieuciążliwa 5,4 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,19 zł;	198,34	20U	2,00- 3,5	16	- piwnica, parter,I poddasze w prawej oficynie	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;	c.o. w pomiesz- czeniach I piętra	Miasto Łódź obręb-S-01 działka-447 KW- LD1M/0008871 8/0	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim -Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Aktualny protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie AZK Łódź-Śódmieście RON VI ul.Pomorska 115b.
132	ŚRÓDMIEŚCIE	Kilińskiego 28	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	12,51	2U	3,5	1	parter - front	inst. elektryczna; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-425/1 KW-116662	Lokal udostępniony do ogładowania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim -Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
133	ŚRÓDMIEŚCIE	Narutowicza 35	3	1 500 zł	Magazyn 5,25 zł;	22,56	2U	2,5	2	suterena - front wejście do loka z korytarza piwnicznego	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;	brak instalacji	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-260/3 KW-56698/0	Lokal udostępniony do ogładowania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim -Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do drobnych napraw i malowania, - stolarka drzwiowa do malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
134	ŚRÓDMIEŚCIE	Narutowicza 78	3	10 000 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	673,20m2 w tym piwnica 191,35m2	1U	--	15	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-232 KW-46022	Lokal udostępniony do ogładowania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim -Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Aktualny protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie AZK Łódź-Śódmieście RON VI ul.Pomorska 115b. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
135	ŚRÓDMIEŚCIE	Pomorska 94	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	103,31	4U	4,25	3	parter - front	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-96/1 KW-46013/2	Lokal udostępniony do ogładowania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim -Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Instalacja elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
136	ŚRÓDMIEŚCIE	Rewolucji 1905r. 21	2	5 000 zł	Handel 8,04 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł;	83,99	1U	--	6	parter - lewa oficyna , wejście do lokalu bezpośrednio z ulicy	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-413/2 KW-107582	Lokal udostępniony do ogładowania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim -Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Instalacja elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
137	ŚRÓDMIEŚCIE	Tramwajowa 21	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	77,97	2U	3	7	parter - front	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-323/10 KW-7040/5	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Aktualny protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie AZK Łódź-Śródmieście RON VI ul.Pomorska 115b. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
138	WIDZEW	Nowa 21	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Magazyn 5,25 zł;	67,42	1U	2,5	1	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-W-24 działka-255/2 KW-105191/5	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców I ul. Wilcza 6	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitu do drobnych napraw i malowania, - stolarka okienna do malowania, - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - osprzęt wod-kan i elektryczny do wymiany.
139	WIDZEW	Piłsudskiego 43	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Magazyn 5,25 zł;	9,38	4U	2,95	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna; inst. wod-kan;	ogrzewa nie elektrycz ne, wc w budynku gospoda rczym	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-W-25 działka-6 KW- 95893/2	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców I ul. Wilcza 6	Do wymiany instalacja elektryczna. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
140	WIDZEW	Piłsudskiego 67	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,19 zł;	72,50	8U	2,8	4	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-W-26 działka-103/19 KW-94432/6	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Widzew Rejon Obsługi Najemców I ul. Wilcza 6	Lokal do remontu w zakresie: - ściany i sufity do malowania przed punktową naprawa tynków. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
141	WIDZEW	Piłsudskiego 67	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,19 zł;	70,19	41U	2,8	4	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-W-26 działka-103/19 KW-94432/6	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Widzew Rejon Obsługi Najemców I ul. Wilcza 6	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
142	WIDZEW	Piłsudskiego 67	3	1 500 zł	Handel 6,66 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	88,39	3U	--	8	parter - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;	c.o. lokalne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-W-26 działka-103/19 KW-94432/6	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon	Lokal do remontu w zakresie: - do uzupełnienia osprzęt wod-kan. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
143	WIDZEW	Przędzalniana 18	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,8 zł; Garaż osoby fizyczne 6,78 zł;	16,82	1U	1,9-2,2	1	parter - prawa oficyna		brak instalacji	Miasto Łódź obręb-W-24 działka-250/2 KW-119032/4	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. W garażu znajduje się kanał.
144	WIDZEW	Przędzalniana 55	3	1 500 zł	Magazyn 5,25 zł;	8,50		2	1	- poprzeczna oficyna , komórkowiec na parterze		brak instalacji	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-W-25 działka-90/4 KW-95551/3	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon	Pomieszczenie w dostatecznym stanie technicznym.
145	WIDZEW	Skierniewicka 28	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,66 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł; Magazyn 5,25 zł;	33,18	1U	2,7	2	parter - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-W-28 działka-29 KW- 95385/8	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon	Lokal w dobrym stanie technicznym.
146	WIDZEW	Edwarda 50	4	1 500 zł	Handel 5,67 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,2 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	44,93	1U	2,92	2	parter - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-W-12 działka-288/12 KW-175245/0	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców II ul. Dębowskiego 8	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
147	WIDZEW	Edwarda 50	4	1 500 zł	Magazyn 5,25 zł;	14,40	2U	2,28	1	parter - front wejście do lokalu z korytarza	inst. elektryczna;	wc wspólne w podwórz u	Miasto Łódź obręb-W-12 działka-288/12 KW-175245/0	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców II ul. Dębowskiego 8	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna wraz z osprzętem do wymiany, - tynki ścian i sufitów do napraw, lokal do malowania po przeprowadzeniu prac tynkarskich, - stolraka budowlana do wymiany.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 27.06.2014

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
148	WIDZEW	Niciarniana 5	4	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,8 zł; Garaż osoby fizyczne 6,78 zł;	28,08	3U	2,1	1	- wejście do garazu z podwórka		brak urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-W-15 działka-7/1 KW 96222/5	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców II ul. Dębowskiego 8	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.
149	WIDZEW	Potokowa 29	4	1 500 zł	Handel 5,67 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,2 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	33,90	1U	2,5	2	suterena - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan; inst. gazowa;	ogrzew- anie piecem węglowy m	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-w-12 działka-400/66 KW-86988/7	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców II ul. Dębowskiego 8	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do napraw, - lokal do malowania, - posadzka betonowa do napraw, - stolarka drzwiowa i okienna do napraw i malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
150	WIDZEW	Skalna 2	4	1 500 zł	Handel 5,67 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,2 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,73 zł;	45,38	3U	2,35	3	suterena - front	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-W-12 działka-221/19 KW-5892/8	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców II ul. Dębowskiego 8	Lokal w dobrym stanie technicznym.
151	WIDZEW	Paryska 3	4	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 9,8 zł; Garaż osoby fizyczne 6,78 zł;	15,14	1U	2,1-2,4	1	- garaż sąsiadujący z pralnią		instalacj a elektrycz na z obwodu administr acyjnego z pralni	Miasto Łódź obręb-W-26 działka-111 KW-96469/8	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców IV Ketinga 17	Garaż w dobrym stanie technicznym.
152	ŚRÓDMIEŚCIE	Kościuszki 47	2	5 000 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,31 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 4,85 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 3,47 zł;	781,35	lokal usytuowany jest w budynku prawej oficyny z wejściem z budynku frontowego	--	23	parter - prawa oficyna I piętro, II piętro, III piętro	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-196/1 KW-86679	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Dowborczyków 5	Zestawienie powierzchni lokalu stanowi sumę wyszczególnionych pozycji: powierzchnia parteru: 186,11m2, powierzchnia I piętra 175,78m2, powierzchnia II piętra 188,79m2, powierzchnia III piętra 194,61m2 powierzchnia zaplecza: 36,06m2 (hall oraz klatka schodowa budynku frontowego-stanowiące wejście do lokalu) Protokół z opisem prac koniecznych dostępny do wglądu ul.Piotrkowska 153 lp. p.103 oraz u Zarządcy Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście ul.Dowborczyków 5.