

Przedmiar robót - pakiet nr 1

Roboty: Wymiana okien
Obiekt: Lokal III Domu Dziennego Pobytu przy ul. Piotrkowskiej 203/205
i I Dom Dziennego Pobytu, Al. Kościuszki 29
Inwestor: MOPS Filia Łódź - Śródmieście ul. Piotrkowska 147

Lp.	Opis robót	Jednostka miary	Ilość
1.	Dom Dziennego Pobytu, ul. Piotrkowska 203/205 – pomieszczenie wypoczynkowe- parter Wymiana okien metalowych na okna PCV białe 5 komorowe z szybami o współczynniku przenikania ciepła w zakresie $U = \text{od } 1 \text{ do } 1,1$ oraz z mechanizmem umożliwiającym uchylanie górnej części z poziomu podłogi. Wymiar okien w świetle ościeży wynosi $2,11\text{m} \times 3,12\text{m}$ Kształt okien (w miarę możliwości) bez zmian. Wymiary montażowe okien PCV ustali wykonawca	szt.	2
2.	Pomieszczenie stołówki – piwnica Wymiana okien metalowych (światlików), na okna PCV białe 5 komorowe z szybami o współczynniku przenikania ciepła w zakresie $U = \text{od } 1 \text{ do } 1,1$ oraz z mechanizmem umożliwiającym uchylanie jednej części (prawej) w trzech oknach, z poziomu podłogi Wymiar okien w świetle ościeży wynosi $2,11\text{m} \times 0,46\text{m}$ Kształt okien bez zmian. Wymiary montażowe okien PCV ustali wykonawca	szt.	6
3.	Dom Dziennego Pobytu, Al. Kościuszki 29 – pomieszczenie kuchni I piętro. Wymiana okna drewnianego (skrzynkowego) na okno z PCV białe 5 komorowe, z szybami o współczynniku przenikania ciepła w zakresie $U = \text{od } 1 \text{ do } 1,1$ Górne skrzydła okien rozwierne, dolne skrzydła rozwierno-uchylne Wymiar okna w świetle ościeży $1,25\text{m} \times 2,20\text{m}$ Kształt okna bez zmian. Wymiary montażowe okna ustali wykonawca.	szt.	1

Uwaga: wszystkie materiały i urządzenia zakupi wykonawca.

Przedmiar robót - pakiet nr 2

Roboty: Roboty renowacyjno-wykończeniowe
Obiekt: Lokal III Domu Dziennego Pobytu przy ul. Piotrkowskiej 203/205
i I Dom Dziennego Pobytu, Al. Kościuszki 29
Inwestor: MOPS Filia Łódź - Śródmieście ul. Piotrkowska 147

dotyczy lokalu III Domu Dziennego Pobytu , ul. Piotrkowska 203/205

Lp.	Symbol klasyfikacji	Opis robót	Jednostka miary	Ilość
1	Kalkulacja własna	Demontaż krat stałych (przed wymianą okien) i ponowny montaż (po wymianie okien) o wym. 2,11m x 3,12m Uwaga: Kraty przyspawane do ram okiennych należy odciąć, przyspawać kotwy i zamontować w murze.	szt.	2
2.	KNR 4-01 1301-0200	Wykonanie krat stalowych prostych z prętów i obsadzenie w murze o wym. 0,46m x 2,11m	szt.	6
3.	KNR 4-01 1212-0500	Malowanie krat okiennych farbą olejną – dwukrotnie pomieszczenie wypoczynkowe – 13,12 m ² , pomieszczenie piwnicy - 6,33m ²	m ²	19,45
4.	KNNR nr 2 1203-0310	Zerwanie wykładziny PCV Stołówka i szatnia (8m x 14,30m) + (0,42m x 4m) Pomieszczenie socjalne 3,70m x 3,03m Pomieszczenie biurowe 4,15m x 4,90m	m ²	147,63
5.	KNNR nr 3 0801-0400	Rozebranie posadzek z płytek (w celu wyrównanie poziomu posadzki z posadzką stołówki) Łazienka 1,20m x 1,35 m Kuchnia 2,60 m x 1,35 m Zmywalnia 1,70 m x 1,35	m ²	7,43
6.	KNNR nr 2 1203-230	Posadzka z płytek gres szklwiony, klasa ścieralności IV, na zaprawie klejowej wodoodpornej. Stołówka (8m x 14,30m) + (0,42m x 4m) – 27 m ² Pomieszczenie gospodarcze 1,28m x 2,75m Podest klatki schodowej I i II (1,20m x 2,50m) x 2 x 2 Łazienka , kuchnia , zmywalnia 7,43 m ²	m ²	112
7.	KNNR 2 1203-310	Cokoliki z płytek Stołówka 28,60 m +16 m +10,50 m – 3,60 m Pomieszczenie gospodarcze (1,28 + 2,75) x 2	m	59,60
8.	Kalkulacja własna	Panele podłogowe klasa ścieralności min AC 4, klasa używalności 32 Stołówka (6,75m x 4m) Pomieszczenia biurowe 4,15m x 4,90m Pomieszczenia socjalne 3,70m x 3,03m	m ²	58,55
9.	Kalkulacja własna	Montaż listwy przypodłogowej „panelowej” Pomieszczenie socjalne (3,7m + 3,03m) x 2 Pomieszczenie biurowe (4,15m + 4,90m) x 2	m	31,56
10.	Kalkulacja własna	Montaż listwy metalowej „Flizówki”	m	20

11.	Kalkulacja własna	Wymiana szafy drewnianej w ścianie na szafę gastronomiczną przelotową ze stali nierdzewnej kwasoodpornej, z drzwiami suwanymi z oblistwowaniem o wym. 1000 mm x 1800 mm x 600 mm Wymagane świadectwo PZH	szt.	1
12.	KNR 4-04 1102-0400	Wywóz gruzu i rumowia	m ³	1
13.	Kalkulacja własna	Zabezpieczenie podłóg, mebli i wyposażenia oraz przenoszenie w trakcie prac	kpl.	1

dotyczy lokalu I Domu Dziennego Pobytu – Al. Kościuszki 29

Lp.	Symbol klasyfikacji	Opis robót	Jednostka miary	Ilość
14.	KNNR nr 8 0225-0200	Demontaż zlewozmywaków szt. 2, umywalki szt. 1 Kuchnia	kpl.	3
15.	KNNR nr 8 0122-0400	Demontaż baterii Kuchnia	szt.	3
16.	KNR 4-01 0819-1500	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek Kuchnia 0,25 m x 3 m 0,40 m x 3 m	m ²	3,15
17.	KNNR nr 3 0306-0200	Wykucie z muru rurociągu Kuchnia 3 m x 0,25m	m ²	0,75
18.	KNNR nr 3 0303-0100	Wykucie otworu w ścianie Kuchnia 1,8 m x 1 m x 0,1 m	m ³	0,18
19.	Kalkulacja własna	Montaż szafy gastronomicznej przelotowej z drzwiami suwanymi ze stali nierdzewnej kwasoodpornej z oblistwowaniem Kuchnia wym. szafy 1 m x 1,8 m x 0,6 m Wymagane świadectwo PZH	szt.	1
20.	KNR 4-01 0426-0400	Demontaż przegrody drewnianej Zmywalnia 2,70 m x 2,20 m	m ²	5,94
21.	KNNR nr 3 0804-0400	Wykonanie posadzki z płytek „Gres” , klasa ścieralności IV, na podłożu drewnianym Zmywalnia 2,70 m x 4,10m	m ²	11,07
22.	KNR 4-01 0333-1100	Przebicie otworów do 0,05 m ² w ścianie z cegły Zmywalnia – pom. wc	szt.	2
23.	KNNR nr 8 0209-0420	Wstawienie trójnika kanalizacyjnego z PCV o śr. 110 Pom. wc	szt.	1
24.	KNR 4-01 0336-0100	Wykucie bruzd w ścianie z cegły (pod rurociąg) Kuchnia 3m Zmywalnia 10 m	m	13
25.	KNNR nr 4 0105-0100	Wykonanie rurociągu na ścianie (w bruzdzie) o śr 15mm Kuchnia 3 m Zmywalnia 10 m	m	13
26.	KNNR nr 8 0113-0110	Wymiana podejścia dopływowego o śr. 15 mm Kuchnia i zmywalnia Baterie: basenu naczyń kuchennych - 1 szt. zlewozmywaki – 2 szt. umywalki - 2 szt. zmywarę z zaworem przelotowym - 1 szt. bojler elektryczny z zaworem przelotowym–1 szt.	szt.	7

27.	KNNR nr 8 0208-0500	Wymiana podejścia odpływowego z PCV o śr. 50 mm na ścianach. Kuchnia i zmywalnia od zlewozmywaków - 2 szt. umywalki - 2 szt. basenu naczyń kuchennych - 1 szt. zmywarki szt. 1	szt.	6
28.	KNNR nr 4 0231-0401 (analogia)	Montaż basenu naczyń kuchennych w kuchni <u>Uwaga: basen zleceńiodawcy, syfony – szt. 2 typu wannowego zakupi wykonawca</u>	szt.	1
29.	KNNR nr 4 0229-0513	Montaż zlewozmywaków na szafce <u>Uwaga: zlewozmywaki zleceńiodawcy z odzysku szafki o wym. „80” i „120” zakupi wykonawca.</u>	szt.	2
30.	KNNR nr 4 0230-0211	Montaż umywalki porcelanowej 240 lub 245 z syfonem Zmywalnia - 1 szt. Kuchnia - 1 szt.	szt.	2
31.	KNNR nr 8 0126-0300 (analogia)	Montaż bojlera elektrycznego o poj. 60 dcm ³ Zmywalnia	szt.	1
32.	KNNR nr 4 0137-0501	Montaż baterii ściennej typu wannowego z natryskiem i ruchomą wylewką Kuchnia – basen naczyń kuchennych	szt.	1
33.	KNNR nr 4 137-0101	Montaż baterii ściennej umywalkowej i zlewozmywakowej Kuchnia i zmywalnia	szt.	4
34.	KNNR nr 2 0803-0240	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi Zmywalnia (2,70 m + 4,10 m) x 2 na wys. 2 m – 1 = 26,20 m ² Kuchnia uzupełnienie - 5,5 m ²	m ²	31,70
35.	KNR 4-01 322-0200	Obsadzenie kratki wentylacyjnej z PCV w kuchni	szt.	1
36.	Kalkulacja własna	Montaż okapu wentylacyjnego kuchennego naściennego z blachy nierdzewnej – kwasoodpornej z podłączeniem do kanału wentylacyjnego o wym. dł. 1500 mm szer. 1000 mm wys. 700 mm Kuchnia	szt.	1
37.	KNNR nr 5 1207-1200	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych	m	50
38.	KNNR nr 5 1209-0810	Przebicie otworów w ścianie	otwór	5
39.	KNNR nr 5 0205-506	Ułożenie przewodu p/t w bruzdach YDYp 5 x 2,5 mm ²	m	40
40.	KNNR nr 5 0205-506	Ułożenie przewodu p/t w bruzdach DYP 3 x 2,5 mm ²	m	50
41.	KNNR nr 5 1208-0300	Zaprawienie bruzd	m	50
42.	KNNR nr 5 0501-202 (analogia)	Montaż opraw świetłówkowych zawieszanych 2 x 40 W bryzgoszczelnych w obudowie z kloszem z tworzywa sztucznego Zmywalnia 2 oprawy Kuchnia 3 oprawy	kpl.	5
43.	KNNR nr 5 0406-0141	Montaż łącznika krzywkowego z gniazdem 3P + N + 2 w obudowie szczelnej z tworzywa sztucznego	szt.	1
44.	KNNR nr 5 0308-301	Montaż gniazd wtyczkowych p/t bryzgoszczelnych ZP + Z + N	szt.	6
45.	KNNR nr 5 0302-0300	Montaż osprzętu pomocniczego puszki p/t	szt.	6

46.	KNNR nr 5 0302-0300	Podłączenie przewodów pod zaciski, bolce i w tablicy bezpiecznikowej	szt.	50
47.	KNNR nr 3 0605-0400	Malowanie dwukrotne ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni Pom. biurowe $(5,25m \times 4,90m) + (5,25m + 4,90m) \times 2 \times 4,05m = 107,95 m^2$ Pom. wypoczynkowe $(5,25m \times 4,90m) + (5,25m + 4,90m) \times 2 \times 4,05m = 107,95 m^2$ Stołówka I $(6,20m \times 5,20m) + (6,20m + 5,20m) \times 2 \times 4,05m = 123,28 m^2$ Stołówka II $(5,20m \times 5,20m) + (5,20m + 5,20m) \times 2 \times 4,05m = 111,67 m^2$ Pom. intendentki $(5,25m \times 2,76m) + (5,25m + 2,76m) \times 2 \times 4,05m = 79,07 m^2$ Korytarz I $(5,50m \times 2m) + (1,25m \times 11m) + 1,3m^2 = 26 m^2$ Korytarz II $5,36m \times 2m \times 2 = 21,44 m^2$ Zmywalnia $(2,70m \times 4,10m) + (2,70m + 4,10m) \times 2 \times 1,30m = 28,75 m^2$ Ościeża okien $17 m^2$ minus otwory drzwiowe ,okienne , zabudowy $110 m^2$	m^2	513
48.	KNR 4-01 1209-0600	Malowanie dwukrotne farbami olejnymi stolarki okiennej – uprzednio malowanej Okno skrzynkowe wymiar w świetle ościeżnic okno $1,60m \times 2,80m$ - szt. 1= $4,48 m^2$ x wsp.	m^2	
49..	KNR 4-01	Malowanie dwukrotne farbami olejnymi stolarki drzwiowej – uprzednio malowanej Drzwi wraz z ościeżnicami i opaskami – powierzchnia obliczona do malowania wynosi $4,55 m^2$ drzwi wejściowe $1,30 m \times 3,50 m$ jednostronnie	m^2	4,55
50.	KNR 4-01 2207-0200	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi i listew przypodłgowych	m	90
51.	KNR 4-01 1206-0200	Malowanie farbami olejnymi starych tynków ścian i sufitów Uzupełnienie kuchnia	m^2	10
52.	KNNR nr 2 1206-0204 (analogia)	Wymiana wykładziny podłogowej na wykładzinę PCV o podwyższonej wytrzymałości, klasa używalności min. 33. pom. intend. $5,25m \times 2,76m = 14,49m^2$ stołówka I $6,20m \times 5,20m = 32,24m^2$ stołówka II $6,20m \times 5,20m = 32,24m^2$	m^2	79
53.	KNR 4-04 1102-0400	Wywóz gruzu i rumowia	m^3	1
54.	Kalkulacja własna	Zabezpieczenie podłóg, mebli, wyposażenia oraz przenoszenie w trakcie prac	kpl.	1

Uwaga: wszystkie materiały i urządzenia zakupi wykonawca z wyjątkiem pkt. 28 – basen naczyń kuchennych i pkt. 29 – zlewozmywaki zamawiającego z odzysku