

**Uchwała Nr ...  
Rady Miejskiej w Łodzi  
z dnia .....**

stanowisko w sprawie  
terenów położonych w Łodzi przy ul. Św. Teresy 56.

Na podstawie § 17 Regulaminu Pracy Rady Miejskiej w Łodzi, stanowiącego załącznik Nr 7 do Statutu Miasta Łodzi (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2009 r. Nr 347, poz. 2860), Rada Miejska w Łodzi

**uchwała, co następuje:**

§ 1. Rada Miejska w Łodzi uznaje, że tereny położone w Łodzi przy ul. Św. Teresy 56, a użytkowane dziś przez Spółdzielczy Klub Sportowy „Start” powinny, niezależnie od wyniku toczących się postępowań sądowych w zakresie prawa własności, pełnić nadal funkcje sportowo-rekreacyjne.

§ 2. Rada Miejska w Łodzi popiera działania Prezydenta Miasta Łodzi w zmierzające do ochrony prawa własności na terenach, o których mowa w § 1.

§ 3. Rada Miejska w Łodzi w razie wycofania się Spółdzielczego Klubu Sportowego „Start” ze sporu sądowego związanego z uregulowaniem stosunku własności, deklaruje intencję wyrażenia zgody na dzierżawę terenu położonego przy ul. Św. Teresy 56 w Łodzi na rzecz Spółdzielczego Klubu Sportowego „Start”, w przypadku, w którym umowa dzierżawy miałyby być zawarta na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieoznaczony.

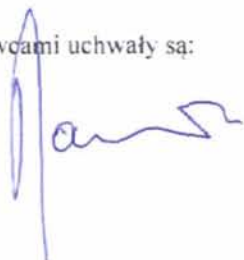
§ 4. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi do przekazania niniejszej uchwały Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wykonujący zadania Przewodniczącego  
Rady Miejskiej w Łodzi**

**Grzegorz MATUSZAK  
Wiceprzewodniczący Rady**

Projektodawcami uchwały są:



**RADCA PRAWNY**  
  
dr Mariela Sakowska-Baryła  
Łd. M-1464  
22.09.2014r.

### Uzasadnienie

Toczący się od wielu lat spór w sprawie prawa własności na terenie będącym w dyspozycji Spółdzielczego Klubu Sportowego "Start" skutecznie uniemożliwia rozwiązanie problem degradującej się bazy sportowej. Ten ważny element sportowej mapy Łodzi od lat popada w ruinę. Klub nie może uzyskać wsparcia finansowego ze strony Urzędu Miasta Łodzi ze względu na zaległości finansowe. Urząd Miasta Łodzi nie może podjąć niezbędnych działań remontowych czy inwestycyjnych z powodu braku jasnej sytuacji własnościowej. Jak wynika z posiedzenia Komisji Sportu i Rekreacji Rady Miejskiej w Łodzi, które odbyło się w dniu 25 sierpnia 2014 roku, toczący się spór sądowy może na kolejnych kilka lat zablokować jakiegokolwiek działania zmierzające do poprawy sytuacji obiektów sportowych położonych w Łodzi przy ul. Św. Teresy 56. Jedynie szybki zakończenie sporu sądowego daje szansę na zbudowanie strategii rozwoju zarówno SKS „Start” jak i właściwe uzupełnienie sieci obiektów sportowych w tej części Łodzi.

