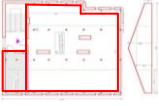


WYKAZ PODDASZY PRZEZNACZONYCH DO ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA CELE MIESZKALNE szczegółowe informacje wraz ze zdjęciami znajdują się na stronie Urzędu Miasta Łodzi www.uml.lodz.pl												EDYCJA III
zarządca nieruchomości	l.p.	adres /ulica	nr	obręb, nr dz.	położenie w budynku	pow. podłogi ok. m ²	wysokość pomieszczenia ok. m	ilość lokali	oznaczenie pomieszczeń/ pow. użytkowa ok. m ²	układ/schemat	miejsce	uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Administracja Zasobów Komunalnych Łódź – Górna ul. Lubelska 9/11 93 - 129 Łódź tel. 42 684 52 19	1	Dąbrowskiego	24a	G-5,270/4	front	136,73	0,86-2,88	1	M1 69,46 m ²			▪ jest decyzja o wz ▪ budynek wyposażony jest w inst.: wod., kan., el. ▪ wydzielenie suszarni
	2	6-go Sierpnia	86	P-17,44/2	front	310,36	1,05-3,26	1	M1 209,9 m ²			▪ budynek wyposażony jest w inst.: wod., kan., el. ▪ brak decyzji o wz
Administracja Zasobów Komunalnych Łódź- Polesie Pl. Barlickiego 11 90 - 615 Łódź tel. 42 633 01 93	3	Kopernika	32	P-20,113	front	205,1	1,12-2,61	1	M1 90,2 m ²			▪ budynek wyposażony jest w inst.: wod., kan., el. ▪ wydzielenie suszarni ▪ z uwagi na zbyt małą wysokość pomieszczenia należy wystąpić o decyzję o warunkach zabudowy obejmującą zmianę sposobu przeznaczenia pomieszczeń poddasza na lokal mieszkalny wraz z jego przebudową i nadbudową
	4	Lipowa	44	P-20,152/2	front	117,1	1,80-3,45	1	M1 114,1 m ²			▪ brak decyzji o wz ▪ budynek wyposażony jest w inst.: wod., kan., el. ▪ bud. wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków i dodatkowo usytuowany na terenie hist. układu urbanistycznego oraz krajobrazu kulturowego "Wiązowa", objętego gminną ew. zabytków
	5	Pogonowskiego	79	P-20,233	front	233,11	1,50-2,85	1	M1 169,90 m ²			▪ budynek wyposażony jest w inst.: wod., kan., el. ▪ z uwagi na zbyt małą wysokość pomieszczenia należy wystąpić o decyzję o warunkach zabudowy obejmującą zmianę sposobu przeznaczenia pomieszczeń poddasza na lokal mieszkalny wraz z jego przebudową i nadbudową ▪bud. usytuowany jest na terenie hist. układu urbanistycznego oraz krajobrazu kulturowego "Wiązowa", objętego gminną ew. zabytków
	6	Złotno	3	P-5,395	front	223	0,30-3,00	1	M1 55,85 m ²			▪ budynek wyposażony jest w inst.: el., wod., kan.(doprowadzenie do niektórych lokali)
	7							1	M1 43,61 m ²			
	8	Gdańska	87	P-19,243/1	p. oficyna	283,08	1,06-2,12	1	M1 29,15 m ²			▪ budynek wyposażony jest w inst.: wod., kan., el., gaz ▪ wydzielenie suszarni ▪jest decyzja o wz ▪bud. usytuowany jest na terenie hist. układu urbanistycznego oraz krajobrazu kulturowego "Wiązowa", objętego gminną ew. zabytków ▪ budynek znajduje się na obszarze objętym programem rewitalizacji
	9							1	M1 23,64 m ²			

Administracja Zasobów Komunalnych Łódź-Bałuty ul. Drewnowska 5 91-002 Łódź tel. 42 654 00 19	10	Łagiewnicka	67	B-49,359/2	front	250	1,00-2,35	1	M1 43,72 m ²			▪ budynek wyposażony jest w inst.: wod., kan., el. ▪ wydzielenie suszarni ▪ jest decyzja o wz
	11							1	M1 47,03 m ²			
Administracja Zasobów Komunalnych Łódź-Śródmieście ul. Piotrkowska 86 90 - 103 Łódź tel. 42 630 08 05	12	Piramowicza	8	S-1, 495/2	p.oficyna	92,41	2,40-2,90	1	M1 92,41 m ²			▪ plan miejscowy ▪ budynek wyposażony jest w inst.: wod., kan., el., gaz
	13	Pomorska	73	S-2,42/1	oficyna	74	1,10-2,95	1	M1 47 m ²			▪ jest decyzja o wz ▪ budynek wyposażony jest w inst.: wod., kan., el., gaz
	14	Abramowskiego	21	S-8,127	front	67	2,33-2,60	1	M1 67 m ²			▪ brak decyzji o wz - stan lokalu oraz min. zakres prac nie wymaga decyzji o wz ▪ budynek wyposażony jest w inst. : wod., kan., el. Gaz

UWAGI:

- Adaptujący na własny koszt dokonuje zmiany przeznaczenia lokalu niemieszkalnego na mieszkalny (prace remontowe obejmować będą przystosowanie lokalu do spełnienia określonych przepisami wymogów dla pomieszczeń mieszkalnych, w tym również przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej),
przygotowuje dokumentację wraz z kosztorysem
oraz
przeprowadza prace budowlane, w tym te mające na celu przystosowanie do użytkowania części wspólnych.
- W przypadku prac wymagających uzyskania decyzji o warunkach zabudowy Adaptujący występuje o taką decyzję.
- Podane wymiary i powierzchnie należy traktować jako parametry szacunkowe.
- Szczegółowe informacje znajdują się w Zarządzeniu Prezydent Miasta Łodzi nr 6702/VI/14 z dnia 14 lipca 2014 roku, na stronie Urzędu Miasta Łodzi.