Druk Nr 247/2006
Projekt z dnia 31.08.2006

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI
z dnia

w sprawie likwidacji zakładu budżetowego „Hale Targowe" w celu jego przekształcenia w jednostkę budżetową „Hale Targowe".

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz.1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 20 ust. 2 i art. 25 ust. 1 pkt 2 i ust. 3, 5 i 7 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 i Nr 169, poz. 1420 oraz z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 104, poz. 708), Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1. Z dniem 31 października 2006 roku likwiduje się zakład budżetowy „Hale Targowe" w celu jego przekształcenia w jednostkę budżetową „Hale Targowe".

§ 2. Przekształcenie następuje z dniem 1 listopada 2006 roku.

§ 3. Mienie znajdujące się w użytkowaniu zakładu budżetowego przejmuje nowo utworzona jednostka budżetowa.

§ 4. Należności i zobowiązania zakładu budżetowego przejmuje nowo utworzona jednostka budżetowa.

§ 5. Pracownicy zakładu budżetowego stają się pracownikami nowo utworzonej jednostki budżetowej zgodnie z art. 23^1 Kodeksu pracy.

§ 6. Plan finansowy jednostki budżetowej oraz zmiany w budżecie miasta Łodzi na 2006 rok związane z utworzeniem jednostki wprowadzone zostaną odrębną uchwałą.

§ 7. Nowo utworzonej jednostce budżetowej „Hale Targowe" nadaje się statut stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 9. Traci moc uchwała Nr LXI/1372/01 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 30 maja 2001 roku w sprawie utworzenia zakładu budżetowego „Hale Targowe" w Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2001 r. Nr 103, poz. 1086).

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Łodzi

Iwona BARTOSIK

Projektodawcą uchwały jest Prezydent Miasta Łodzi

Uzasadnienie.

Proponowana zmiana formy organizacyjnej „Hal Targowych" znajduje swoje uzasadnienie w obowiązujących i przygotowywanych przepisach prawnych.
Ustawa z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych, która weszła w życie od 1 stycznia 2006 r. zmieniła zasady definiowania przychodów własnych zakładów budżetowych.
Art. 24 ust. 2 tejże ustawy stanowi iż „do przychodów własnych (…) nie zalicza się dochodów z najmu i dzierżawy oraz innych umów o podobnym charakterze dotyczących składników majątkowych odpowiednio Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego".

Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 29 czerwca 2006 r. *w sprawie gospodarki finansowej jednostek budżetowych, zakładów budżetowych i gospodarstw pomocniczych oraz trybu postępowania przy przekształcaniu w inną formę organizacyjno-prawną*, precyzuje powyższą kwestię. Stanowi bowiem, iż przychodami zakładu budżetowego mogą być wpływy związane ze świadczonymi przez zakład budżetowy usługami związanymi z administrowaniem, zarządzaniem nieruchomościami w zakresie obejmującym najem i dzierżawę składników majątkowych odpowiednio Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego oraz innych umów o podobnym charakterze. Wpływy z tytułu świadczonych usług pomniejszone o koszty ich uzyskania stanowią dochody budżetu jednostki samorządu terytorialnego. Wprowadzony rozporządzeniem sposób rozliczeń komplikuje funkcjonowanie zakładu.

Jednocześnie „Hale Targowe" jako zakład budżetowy jest odrębnym podmiotem praw i obowiązków podatkowych w zakresie podatku dochodowego od osób prawnych. Przeznaczenie nadwyżki dochodów nad kosztami ich uzyskania wiąże się z koniecznością zapłaty podatku dochodowego od osób prawnych. Przekształcenie zakładu w jednostkę budżetową powoduje, że zakład przestanie być płatnikiem podatku dochodowego od osób prawnych. Całość realizowanych dochodów przez jednostkę przekazana zostanie na dochody budżetu Miasta Łodzi, a wydatki jednostki będą realizowane w ramach planu ustalonego przez Radę Miejską.

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia

STATUT
HAL TARGOWYCH

ROZDZIAŁ I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1. Hale Targowe są jednostką organizacyjną miasta Łodzi, funkcjonującą jako jednostka budżetowa.

§ 2.1. Hale Targowe podlegają Prezydentowi Miasta Łodzi.
2. Nadzór merytoryczny nad działalnością Hal Targowych w imieniu Prezydenta Miasta Łodzi sprawuje Wydział Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3.1. Jednostka budżetowa podlega wpisaniu do Krajowego Rejestru Urzędowego Podmiotów Gospodarki Narodowej.
2. Hale Targowe nie posiadają osobowości prawnej.

§ 4.1. Siedzibą Hal Targowych jest miasto Łódź.
2. Hale Targowe działają na obszarze miasta Łodzi.
3. Hale Targowe mogą ustalić własne logo.

ROZDZIAŁ II

PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI

§ 5. Celem jednostki jest konsekwentne, stałe i zrównoważone zaspakajanie zbiorowych potrzeb społeczności lokalnej w zakresie targowisk i hal targowych.

§ 6. Przedmiotem działalności Hal Targowych w szczególności jest :
1) zarządzanie halami targowymi i pawilonami położonymi w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 317, ul. Małej 2 i ul. Ogrodowej 4;
2) administrowanie przekazanymi nieruchomościami,
3) zarządzanie targowiskami miejskimi, w tym targowiskami handlu obwoźnego położonymi w Łodzi;
4) pobór opłaty targowej na targowiskach miejskich, w tym na targowiskach handlu obwoźnego, zgodnie z odrębnymi uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi.
5) pobór opłaty targowej na targowiskach miejskich w związku z pełnieniem funkcji inkasenta zastępczego, zgodnie z odrębną uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi;
6) zawieranie, rozwiązywanie i dokonywanie zmian w umowach dzierżaw na zarządzanych (administrowanych) targowiskach miejskich.

ROZDZIAŁ III

ORGANIZACJA

§ 7.1. Kierownikiem Hal Targowych jest Dyrektor zatrudniany i zwalniany przez Prezydenta Miasta Łodzi.

2. Dyrektor Hal Targowych zarządza jednoosobowo jednostką i reprezentuje ją na zewnątrz, działając na podstawie udzielonych mu upoważnień i pełnomocnictw.
3. Dyrektor kierując Halami Targowymi odpowiada za ich działalność oraz realizację zadań statutowych, gospodarowanie mieniem i środkami finansowymi.
4. Strukturę organizacyjną Hal Targowych oraz szczegółowy zakres działania poszczególnych komórek organizacyjnych określa regulamin organizacyjny zatwierdzony przez Prezydenta Miasta Łodzi.
5. Dyrektor Hal Targowych wykonuje czynności z zakresu prawa pracy w stosunku do pracowników jednostki.
6. Dyrektor wydaje wewnętrzne akty normatywne dotyczące działalności Hal Targowych.

ROZDZIAŁ IV

ZASADY GOSPODARKI FINANSOWEJ

§ 8.1. Hale Targowe prowadzą gospodarkę finansową według zasad określonych dla jednostek budżetowych.

2. Podstawą gospodarki finansowej Hal Targowych jest roczny plan finansowy jednostki.
3. Za zobowiązania Hal Targowych odpowiada miasto Łódź.
4. Hale Targowe prowadzą rachunkowość i sprawozdawczość na zasadach określonych odrębnymi przepisami.
5. Hale Targowe posiadają odrębny rachunek bankowy.

ROZDZIAŁ V
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 9. Zmiany statutu dokonywane są w trybie i na zasadach obowiązujących dla jego nadania.