

PREZYDENT MIASTA ŁODZI

ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż samodzielnych lokali mieszkalnych, stanowiących własność Miasta Łodzi

Przetarg ustny (licytacja) odbędzie się w dniu **8 listopada 2006r. o godz. 11⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi, ul. Piotrkowska 104, w **Małej Sali Obrad UML**.

Przedmiotem przetargu są lokale mieszkalne objęte wykazem publikowanym na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Łodzi od dnia 7 sierpnia 2006 r. do dnia 28 sierpnia 2006 r.

Lp.	Położenie nieruchomości Nr księgi wieczystej	Obręb, nr działki, pow. działki [m ²]	-pow. lokalu mieszkalnego [m ²], -udział w częściach wspólnych nieruchomości	Struktura lokalu	Usytuowanie w budynku	Cena wywoławcza nieruchomości lokalowej [zł]	Wadium	Postąpienie	Administracja Nieruchomościami
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	ul. Pomorska 40 m. 15 KW 89598	S-1 238/3 1522	85,30 0,083	3 pokoje, kuchnia, wc, przedpokój	II piętro, prawa oficyna	69. 572	3. 500	700	AN Łódź – Śródmieście „Kamińskiego” ul. Kamińskiego 6 tel. 678-47-53
2.	ul. Wschodnia 27 m. 17 KW 6334	S-1 135 1343	82,22 0,032	2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój	III piętro, lewa oficyna	95. 282	4 800	1. 000	AN Łódź – Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17 tel. 633-56-10 wew. 117
3.	ul. Andrzeja Struga 46 m. 5/5a KW 88444	P-20 50 1096	125,20 0,048	4 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, schowek, przedpokój	II piętro, budynek frontowy	126. 599	6. 500	1. 300	AN Łódź – Polesie „Zielony Rynek” Pl. Barlickiego 11 tel. 633-01-80 wew. 27
4.	ul. Wólczańska 78 m. 8 KW 5471	S-6 203/1 1026	145,94 0,106	3 pokoje, 2 kuchnie, łazienka z wc, wc, 2 przedpokoje	III piętro, budynek frontowy	91. 427	4. 600	1. 000	AN Łódź – Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5 tel .253-64-17, 253-64-10

5.	ul. Jaracza 42 m. 16 KW 82514	S-1 448/3 1036	96,71 0,038	2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, holl	parter, prawa oficyna	58. 472	3. 000	600	AN Łódź – Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115 tel. 678-37-93 wew. 30
6.	ul. Sienkiewicza 39 m. 28 KW 61271	S-6 149/5 1349	97,22 0,030	3 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	II piętro, prawa oficyna	94. 504	4. 800	1. 000	AN Łódź – Śródmieście „Centrum I” ul. Piotrkowska 86 tel. 630-08-05 wew.110
7.	ul. Wólczańska 222 m. 39 KW 2299	S-9 50/1 3098	108,62 0,026	3 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	III piętro, prawa oficyna	83. 627	4. 200	900	AN Łódź – Śródmieście „Katedralna” ul. Piotrkowska 238 tel. 637-72-08 wew. 24
8.	ul. Rewolucji 1905 r. nr 18 m. 44 KW 56914	S-1 221/5 1538	87,35 0,024	3 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	III piętro, prawa oficyna	85. 852	4. 300	900	AN Łódź – Śródmieście „Kamińskiego” ul. Kamińskiego 6 tel. 678-47-53
9.	ul. Wólczańska 140 m. 21/21a KW 57266	S-7 13/3 612	108,75 0,069	4 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	III piętro, prawa oficyna	79. 471	4. 000	800	AN Łódź – Śródmieście „Katedralna” ul. Piotrkowska 238 tel. 637-72-08 wew. 24
10.	ul. Narutowicza 45 m. 12 KW 58683	S-2 265/7 1100	128,87 0,034	4 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, 2 przedpokoje, spizarnia, 2 schowki	IV piętro budynek frontowy	66. 026	3. 500	700	AN Łódź – Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115 tel. 678-15-69 wew. 31
11.	al. Kościuszki 32 m. 7 KW 88282	S-6 101/1 1253	92,22 0,043	2 pokoje, kuchnia, wc, przedpokój	III piętro, budynek frontowy	96. 049	4. 900	1. 000	AN Łódź – Śródmieście „Centrum I” ul. Piotrkowska 86 tel. 630-08-05 wew. 111
12.	ul. Żeromskiego 85 m. 7 KW 1867	P-20 51/4 716	102,52 0,052	3 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, spizarka, 2 przedpokoje	II piętro budynek frontowy i lewej oficyny	110. 793	5. 600	1. 200	AN Łódź – Polesie „Radwańska” ul. Radwańska 31 tel. 636-83-68

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą **wadium** w wysokości podanej w tabeli jw., - na konto Urzędu Miasta Łodzi, GETIN Bank S.A. w Katowicach II/O Łódź nr 60 1520 0008 0000 0026 2000 0029.
2. **Termin wpłacenia wadium** upływa z dniem 3 listopada 2006 r.

3. Osoby, które wpłaciły wadium winny zgłosić się do Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji Urzędu Miasta Łodzi ul. Piotrkowska 104, II piętro, pokój 257 w celu pobrania numerka upoważniającego do wzięcia udziału w przetargu oraz w celu **zapoznania się z warunkami uczestnictwa w przetargu i regulaminem przetargu.**
4. Osoby przystępujące do przetargu na więcej niż jeden wybrany lokal, zobowiązane są wpłacić oddzielnie wadium na każdy z tych lokali.
5. Nieruchomości nie są obciążone.
6. Pierwsza opłata z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste stanowi 15% wartości gruntu przypadającej na udział w części działki gruntu i płaćna jest przed zawarciem umowy sprzedaży. Natomiast roczną opłatę z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, która stanowi 1% wartości gruntu przypadającej na udział w części działki gruntu, należy wносить z góry do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego. Zastrzega się możliwość aktualizowania opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, nie częściej niż raz w roku, jeżeli jego wartość ulegnie zmianie.
7. Wadium ulegnie przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy.
8. W celu zapoznania się ze stanem technicznym lokali należy zgłosić się do Administracji Nieruchomościami zarządzającej daną nieruchomością.

Łódź, dnia 2 października 2006 r.