

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej w rejonie alei Włókniarzy i ulicy Zgierskiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei Włókniarzy i ulicy Zgierskiej, zwanego dalej planem.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu zostały oznaczone na rysunku stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenów zgodnie z wymogami ładu przestrzennego oraz realizowaną polityką przestrzenną miasta Łodzi.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

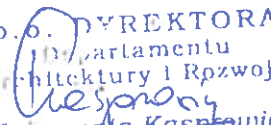
**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Tomasz KACPRZAK

WICEPREZYDENT MIASTA

Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi


Marek Cieślak

P.O. DYREKTORA
Departamentu
Architektury i Rozwoju

Małgorzata Kasprowicz
20.02.2015

Z-CA DYREKTORA
Biura Architekta Miasta

Magdalena Wiśniewska
20.02.2015

RADCA PRAWNY

Anna Onak-Mirowska
20.02.2015 r.

INSPEKTOR

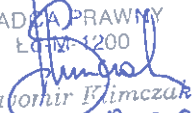
mgr Monika Zielińska-Drużka
18-02-2015 r.

STARSZY-PROJEKTANT

mgr inż. Joanna Skorek
17.02.2015 r.

GŁÓWNY PROJEKTANT

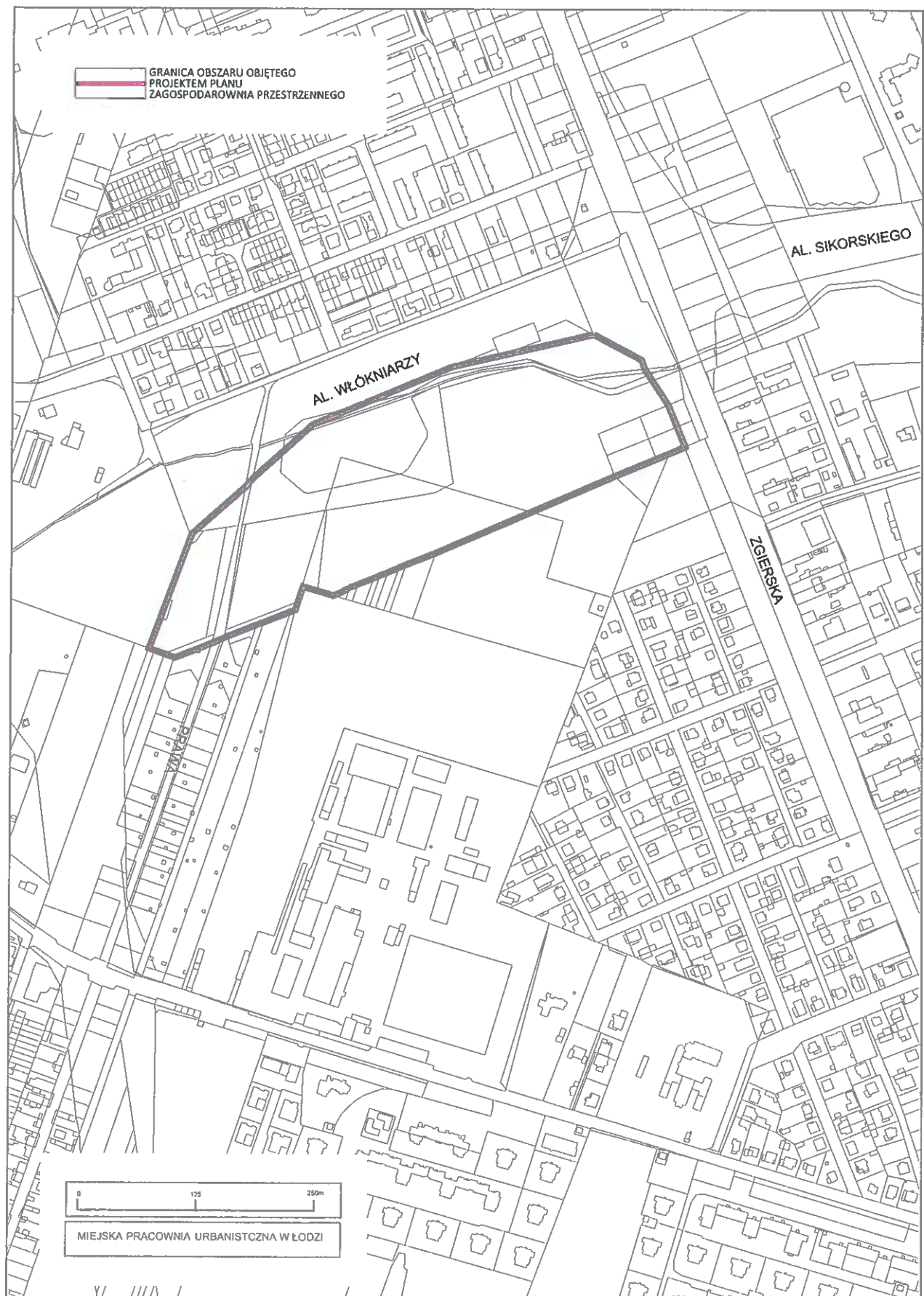
mgr Wojciech Gradowski
17.02.2015 r.

RADCA PRAWNY
Łódź 1200

Sławomir Klimczak
17.02.2015 r.

Zastępca Dyrektora
ds. Koordynacji Projektowania

mgr inż. Danuta Lipińska
17.02.2015 r.

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia



Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej w rejonie alei Włókniarzy i ulicy Zgierskiej.

Określony w niniejszej uchwale obszar wyznaczony do sporządzenia projektu planu znajduje się w północnej części miasta, w granicach Osiedla Radogoszcz. Powierzchnia obszaru proponowanego do objęcia planem wynosi około 9 ha.

Obszar obejmuje fragment koryta rzeki Brzozy wraz z przyległym terenem, porośniętym spontaniczną zielenią drzew i krzewów.

Przygotowanie uchwały zostało poprzedzone wykonaniem analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Ustalenia planu miejscowego określą przeznaczenie terenu oraz zasady ochrony obszaru doliny rzecznej.

Zastępca Dyrektora
ds. Koordynacji Projektowania

mgr inż. arch. Danuta Lipińska