

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia**

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad objęcia udziałów przez Miasto Łódź w zamian za wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Widzewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. W Opisie wkładu niepieniężnego (aportu) przeznaczonego do wniesienia do Widzewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o., stanowiącym załącznik do uchwały Nr VII/110/15 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 lutego 2015 r. w sprawie określenia zasad objęcia udziałów przez Miasto Łódź w zamian za wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Widzewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego, wprowadza się następujące zmiany:

1) poz. 7 otrzymuje brzmienie:

7.	ul. Jagienki 20-28	143/70 143/71 143/74	0,9438	W-34	LD1M/00165046/2	2 015 000	1 622 075	392 925
----	--------------------	----------------------------	--------	------	-----------------	-----------	-----------	---------

2) poz. 11 otrzymuje brzmienie:

11.	ul. Jagienki bez numeru	142/113 142/117 142/120	0,3535	W-34	LD1M/00155227/2	1 545 000	1 233 683	311 317
-----	----------------------------	-------------------------------	--------	------	-----------------	-----------	-----------	---------

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Tomasz KACPRZAK **VICEPREZYDENT MIASTA**

P.O. DYREKTORA
Departamentu
Architektury i Rozwoju
Miast
Małgorzata Kasperowicz
30.03.2015

Marek Cieślak

Projektodawca
Prezydent Miasta Łodzi
INSPEKTOR
Kierownik Oddziału
Nadzór Polityki Własnościowej

mgr Ewa Marec

mgr Joanna Koneczny
RD-M-1802

mgr Joanna Koneczny
30.03.2015

mgr Grażyna Włockowska-Purczyńska
30.03.2015

30.03.2015

30.03.2015

30.03.2015

Uzasadnienie
do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad objęcia udziałów
przez Miasto Łódź w zamian za wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do
Widzewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną
odpowiedzialnością z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego.

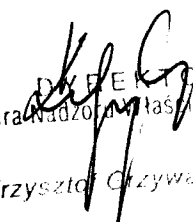
W dniu 25 lutego 2015 r. Rada Miejska w Łodzi uchwałą Nr VII/110/15 określiła zasady objęcia udziałów przez Miasto Łódź w zamian za wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Widzewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego.

Zgodnie z uchwałą Miasto Łódź wniesie do Spółki aport, szczegółowo opisany w załączniku do uchwały, w postaci prawa własności nieruchomości gruntowych, na rzecz Spółki – dotychczasowego użytkownika wieczystego tych nieruchomości, o łącznej wartości 5 317 590 zł, stanowiącej różnicę pomiędzy wartością prawa własności i prawa użytkowania wieczystego gruntów.

W trakcie prac legislacyjnych nastąpił komputerowy błąd pisarski – brak w wydruku papierowym numeru działki 143/74, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00165046/2, która winna być ujęta w poz. 7 załącznika oraz działki 142/120, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00155227/2, która winna być ujęta w poz. 11 załącznika. Działki te bowiem są uwzględnione zarówno w łącznej powierzchni wnoszonych nieruchomości oraz w łącznej wartości wnoszonego aportu określonego w uchwale i załączniku do niej.

Przyjęcie zmian do uchwały w zaproponowanej treści będzie stanowiło sprostowanie oczywistego błędu co jest konieczne do podjęcia przez Zgromadzenie Wspólników WTBS Sp. z o.o. uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki.

Powierzchnia i wartość nieruchomości nie ulegają zmianie.


DIREKTOR
Biura Nadzoru i Głównego Architekta
Krzysztof Czyżewski