

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 21.05.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budyunku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
1		Smugowa 26a 30/32	3	1 500 zł	Gastronomia 26,81 zł;	69,71		--	2	I piętro - w Wydziale Praw Jazdy i Rejestracji Pojazdów	inst. elektryczna; c.o.; inst. wod-kan;		PKS sp. Z o.o. obręb-B-48 działka-125/27 KW-12861	Klucz w - po wcześniejszym, telefonicznym uzgodnieniu tego faktu – tel. 605-122-162. X	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wylicytowana przez przyszłego użytkownika stawka czynszu będzie dotyczyła całej powierzchni wynajmowanego lokalu (bez zniżek za zaplecza przeznaczone na część socjalno-magazynową). Umowę najmu przyszły użytkownik lokalu będzie zawierał z Wydziałem Obsługi Administracyjnej Urzędu Miasta Łodzi w Departamencie Obsługi i Administracji. Uwaga: Umowa najmu z przyszłym użytkownikiem zostanie zawarta na czas oznaczony do dnia 31.12.2015r.
2	BAŁUTY	Limanowskiego 107	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	106,23	1U	2,9	6	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika;	ogrzewa nie elektrycz	Miasto Łódź obręb-B-29 działka-303	ym omości Obsługi ka 16	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
w dniu 8 maja 2015 roku lokal został wycofany z przetargu															
3	BAŁUTY	Organizacji WIN 39	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	132,00	4U	4,2	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o.; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obręb-B-48 działka-60/1 KW-50303/3	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców II ul. Przemysłowa 7	Lokal w dobrym stanie technicznym.
4	BAŁUTY	Podrzeczna 9	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	8,90	2U	3,35	1	parter - front wejście do lokalu z klatki schodowej	inst. elektryczna - brak licznika; c.o.; inst. wod-kan;	wc w piwnicy	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-47 działka-396/7 KW-46938/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców I ul. DREWNOWSKA 5	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - tynki ścian i sufitów do przetarcia i napraw, - lokal do malowania, - grzejniki do malowania, - wentylacja do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
5	BAŁUTY	Wojska Polskiego 72	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	15,54	6U	2,4	1	- garaż w ciągu garażowym	inst. elektryczna;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-48 działka-88/62 KW-51209/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców II ul. Przemysłowa 7	Garaż w dobrym stanie technicznym.
6	BAŁUTY	Wrocławska 1	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	110,41 w tym piwnica 36,07m2	2U	2,10-3,5	2	parter - front ,piwnica	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o.; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-46 działka-288/2 KW-39403/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców I ul. DREWNOWSKA 5	Lokal w dobrym stanie technicznym. W piwnicy do naprawy tynki ścian i sufitów,malowanie. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 21.05.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budyunku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
7	BAŁUTY	Żeglarska 5	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	16,92	3U	3,5	1	parter - lewa oficyna w ciągu garażowym			Miasto Łódź obręb-B-28 działka-258 KW-126233/5	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców V ul. Sędziowska 16	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. W garażu znajduje się kanał.
8	GÓRNA	Bolesława 10	4	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	77,91	1U	3	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-G-23 działka-448 KW-10771/2	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców II,III ul. Paderewskiego 47	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - lokal zawilgocony - do osuszenia, - tynki ścian i sufitów do naprawy, - stolarka drzwiowa do naprawy i malowania, - posadzka do naprawy.
9	GÓRNA	Karpia 65/67	4	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Gastronomia 7 zł;	125,37	2U	3,5	8	parter - front w pawilonie handlowym	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-G-16 działka-251/16 KW-294071/9	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców II,III ul. Paderewskiego 47	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - do usunięcia zacieki na suficie i ścianach po zalaniu z dachu, - malowanie ścian i sufitów, - osprzęt elektryczny do uzupełnienia.
10	GÓRNA	Karpia 65/67	4	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Gastronomia 7 zł;	26,65	8U	3	2	parter - front w pawilonie handlowym	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-G-16 działka-251/16 KW-37672/3	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców II,III ul. Paderewskiego 47	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Oszklenie-witryny do wymiany i uzupełnienia.
11	GÓRNA	Krucza 18	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	27,71	2U	2,5	2	parter - front wejście od ulicy Zarzewskiej	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc poza budynek m, w lokalu znajduje się pkt. poboru wody	Miasto Łódź obręb-G-3 działka-161 KW-10697	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Oszklenie witryny do wymiany.
12	GÓRNA	Lenartowicza 16	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Gastronomia 8 zł; Produkcja nieuciążliwa 7 zł;	120,90	3U	3,2	6	- pawilon handlowo- usługowy wolnostojący	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	instalacj a gazowa zakorko wana	Miasto Łódź obręb-G-15 działka-50/4 KW-97143/4	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców II,III ul. Paderewskiego 47	Lokal do remontu w zakresie: - tynki sufitu w dwu pomieszczeniach do napraw i malowania, - oszklenie witryny do wymiany, - drzwi zewnętrzne do malowania uzupełnienia klamki.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 21.05.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
13	GÓRŃA	Pabianicka 14	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	13,91	1U	—	1	parter - front wejście do lokalu z prześwitu bramowego	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc poza budynkiem, ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-3 działka-253 KW-13883	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
14	GÓRŃA	Pabianicka 214	4	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	159,94	1U	3,35	11	parter - front wejście do lokalu z ulicy oraz od strony klatki schodowej	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-G-40 działka-90 KW- 105619	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców II,III ul. Paderewskiego 47	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - wentylacja oraz innstacja c.o. do sprawdzenia, - lokal do malowania, - terakota w sali sprzedaży - częściowo do wymiany.
15	GÓRŃA	Przybyszewskiego 65	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	17,40	5U	2,35- 2,6	1	- garaż-wjazd od ul.Lubelskiej (podwórze)			Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-40 działka-139/1 KW-9869/0	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.
16	GÓRŃA	Starorudzka 28	4	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	108,51	1U	3,17	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-G-41 działka-52/2 KW-90669	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców II,III ul. Paderewskiego 47	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do przetarcia i napraw, - lokal do malowania,okładziny ścienne do demontażu, - stolarka okienna do malowania. Lokal wystawiony do przetargu "w ruchu". Szczegółowy zakres prac koniecznych zostanie określony w protokole przejęcia lokalu.
17	GÓRŃA	Wółczańska 252	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	91,65	1U	3,2	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obręb-G-3 działka-183/4 KW-109583/8	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal w dobrym stanie technicznym. Poprzedni użytkownik pozostawił w lokalu ruchomości - instalację grzewczą do rozliczenie z przyszłym najemcą w przypadku nie przyjęcia, naniesienia zostaną zdemontowane.
18	GÓRŃA	Wróblewskiego 32	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	32,00	1U	3,5	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-16 działka-70 KW- 99689/7	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 21.05.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budyńku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
19	GÓRŃA	Wyższa 37a	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	32,90	1U	2,8	2	parter - budynek po hydroformii	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-G-17 działka-37/28 KW-33844/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Lokal do remontu w zakresie: - ściany i sufity do malowania, - stolarka drzwiowa do uzupełnienia, - oszklenie okna do wymiany, - inst. wod-kan i elektryczna do sprawdzenia. Nowy najemca będzie zobowiązany do podpisania samodzielnej umowy na dostawę wody i odprowadzanie ścieków oraz indywidualną umowę z odbiorcą odpadów.
20	POLESIE	6 Sierpnia 25	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	55,60	3U	3,6	3	parter - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-19 działka-199 KW-91736/6	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Barlickiego 11	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
21	POLESIE	6 Sierpnia 27	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	25,24	1U	3	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;	instalacja wodociągowa- 1 pkt.poboru i odprowadzania ścieków, ogrzewanie węglowe	Miasto Łódź obręb-P-19 działka-198 KW-96468	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania po zalaniu, - stolarka drzwiowa do malowania.
22	POLESIE	6 Sierpnia 49	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Produkcja nieuciążliwa 7 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł;	162,72	2U	—	6	- budynek wolnostojący wejście od strony ul.Pogonowski ego oraz od strony podwórza nieruchomości przy ul.6 Sierpnia 49	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	instalacja wodna zakorkowana	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-19 działka-46 KW- 1999	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - osprzęt elektryczny do wymiany, - tynki ścian i sufitów do uzupełnienia, lokal do malowania, - wykładzina PCV do wymiany, - wentylacja do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
23	POLESIE	Cmentarna 14	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	17,11	6U	2,3	1	- garaż w ciągu garażowym	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-P-9 działka-86/1 KW-RepHip 2643	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców II ul. Wapienna 15	Garaż do remontu w zakresie: - garaż do odświeżenia, - wrota garażowe do malowania.
24	POLESIE	Cmentarna 8	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	20,21	2U	3,2	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-P-9 działka-91/1 KW-94687	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców II ul. Wapienna 15	Garaż do remontu w zakresie: - tynki ścian do zbicia i do położenia nowe, - wylewka betonowa do napraw, - stolarka okienna do wymiany.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 21.05.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatantom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
25	POLESIE	Gdańska 75	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	16,82	nr.1	2,4-2,7	1	- garaż w ciągu garażowym		brak instalacji	Miasto Łódź obręb-P-19 działka-232/2 KW-108971	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Bartlickiego 11	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.
26	POLESIE	Lipowa 87	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	19,50	1U	3,4	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;	ogrzewa nie elektryczne	Miasto Łódź obręb-P-20 działka-80 KW-100321/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal do remontu w zakresie: - tynki do naprawy, - ściany i sufit do malowania.
27	POLESIE	Radwańska 65	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	105,94m2 w tym piwnica 82,11m2	3U	2,17-3,32	3	parter - front ,piwnica	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;	ogrzewa nie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-29 działka-15 KW-49359/0	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian do uzupełnienia, (lokal do malowania),odgrzybienie, - tynki ścin i sufitów wpiwnicy do odwilgocenia, napraw i malowania, - stolarka drzwiowa do spasowania, - w pomieszczeniu piwnicy okno 1 szt. do naprawy lub demontażu i zamurowania (otwór okienny). Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
28	POLESIE	Skłodowskiej-Curie 34	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł;	55,86	1U	3,6	2	parter - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-P-20 działka-58 KW-36824/7	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
29	POLESIE	Wólczańska 157	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 10 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 7 zł; Produkcja nieuciążliwa 7 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł;	25,28	1U	--	2	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obręb-P-30 działka-17 KW-106241/8	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal w dobrym stanie technicznym-po remoncie.
30	POLESIE	Wólczańska 157	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 10 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 7 zł; Produkcja nieuciążliwa 7 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł;	28,78	2U	--	3	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obręb-P-30 działka-17 KW-106241/8	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal w dobrym stanie technicznym-po remoncie.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 21.05.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatantom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość sł. lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
31	POLESIE	Zielona 40	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	13,57	4A/5	—	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc poza budynkiem	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-19 działka-37 KW- 95384/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Barlickiego 11	UWAGA: Lokal obecnie pełni funkcję mieszkalną, dokonanie zmiany sposobu użytkowania należyć będzie do obowiązku wygrywającego przetarg. Zakres prac koniecznych do wykonania w lokalu obejmuje: - wymianę i rozdział instalacji elektrycznej, - wymianę okna oraz renowację i dopasowania drzwi, - naprawę tynków i malowanie, - ułożenie płyty OSB i wykładziny na podłodze, - montaż pieca grzewczego. Szacunkowy koszt inwestycji wynosi 15000zł. Wynajmujący przedstawi najemcy w dniu zawarcia umowy najmu, umowę o rozliczenie nakładów wg. zakresu ustalonego, nakłady konieczne obciążające Wynajmującego, poniesione przez Najemcę w czasie trwania umowy najmu będą podlegać rozliczeniu na warunkach ustalonych przez strony w odrębnej umowie.Umowa ta winna być zawarta najpóźniej w ciągu 7 dni od podpisania umowy najmu. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
32	POLESIE	Zielona 44a	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł;	10,72	1U	2,3	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-18/1 KW-61082	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Barlickiego 11	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
33	ŚRÓDMIEŚCIE	Jaracza 40	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Produkcja nieuciążliwa 7 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	150,66	7U	4,25	3	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o.; inst. wod-kan;	wejście do lokalu z podwórka	Miasto Łódź obręb-S-01 działka-447 KW-88718/0	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - lokal zagrzybiony na pow. ok.30m2 - do osuszenia, - tynki do zbitcia i położenia nowe na pow. ok. 90m2, całość do przetarcia i malowania, - posadzka betonowa do uzupełnienia ubytki na całej powierzchni, - stolarka drzwiowa do napraw i malowania, - stolarka okienna do wymiany, - instalacja elektryczna do wymiany, - instalacja wod-kan do modernizacji, osprzęt do wymiany.
34	ŚRÓDMIEŚCIE	Jaracza 40	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł; Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	30,69	36U	2,7	2	- garaż położony w podwórzu	c.o;		Miasto Łódź obręb-S-01 działka-447 KW-88718/0	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Garaż do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitu do uzupełnienia, - garaż do białkowania, - wrota garażowe do naprawy i malownia.
35	ŚRÓDMIEŚCIE	Narutowicza 89	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	16,21	4U	—	1	- garaż w zespole garaży			Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-5 działka-3/2 KW- 39386/5	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Garaż w dobrym stanie technicznym.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 21.05.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatantom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budyunku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
36	ŚRÓDMIEŚCIE	Nawrot 42	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	69,11	1U	3,45	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc w podwórz u, ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-315/3 KW-74942/8	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do przetarcia, malowanie, - stolarka drzwiowa do spasowania i malowania, - stolarka okienna do malowania - do uzupełnienia oszklenie. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
37	ŚRÓDMIEŚCIE	Nawrot 44	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	31,20	3U	3,45	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan; inst. gazowa;	wc w podwórz u, ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-316 KW-87667/0	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - do demontażu okładziny ścienne, - tynki ścian sufitów do przetarcia, malowanie, - wykładzina PCV do wymiany,po usunięci wykładziny do oceny stan podłogowi, - stolarka budowlana do napraw i malowania - do uzupełnienia oszklenie, - kuchenka dwupalnikowa do demontażu. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
38	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowomiejska 2	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	13,97	8U	3,62	1	II piętro - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	jeden pkt. poboru i odprowa dzania wody, ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-106/3 KW-1904	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - do wymiany podejście wodociagowe i kanalizacyjne,umywalka do wymiany, - instalacja elektryczna do rozdziału oraz wymiany, - osprzet elektryczny do wymiany, - wentylacji brak, istnieje możliwość jej wytypowania po udrożnieniu kanałów, - antresola do demontażu, - okładziny ścienne do demontażu, - tynki ścian i sufitów do napraw i przetarcia przed malowaniem, - posadzka betonowa do napraw, do położenia wykładzina PCV, - do zamontowania listwy przypodłogowe, - stolarka budowlana do wymiany. Trwa postępowanie wyjśniające stan prawny nieruchomości. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
39	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 53	2	1 500 zł	w dniu 13 maja 2015 roku lokal został wycofany z przetargu										Garaż do malowania.
40	ŚRÓDMIEŚCIE	Piramowicza 2	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	50,98	1U	--	4	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-483/1 KW-3332/1	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal w dobrym stanie technicznym. Trwa postępowanie wyjśniające stan prawny nieruchomości. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
41	ŚRÓDMIEŚCIE	Pomorska 115	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	12,63	4U	--	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; c.o;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-129/2 KW-46238/5	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - tynki do uzupełnienia, - lokal do malowania, - stolarka drzwiowa do malowania, oszklenie w oknie do uzupełnienia, - instalacja elektryczna do rozdziału - do założenia licznik. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 21.05.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysoko ść lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budyunku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
42	ŚRÓDMIEŚCIE	Pomorska 91	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł; Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	18,22	4U	3-3,18	1	- budynek wolnostojący- podwórze nieruchomości Pomorska 91	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-S-2 działka-102/3 KW-88626/8	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Garaż w dobrym stanie technicznym. Wjazd do garażu pojazdem czterokołowym utrudniony.
43	ŚRÓDMIEŚCIE	Próchnika 1	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	37,86 w tym części wspólne 6,82m2	15U	3,4	2	III piętro - front	inst. elektryczna; wc - wspólne na korytarzu;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-148/3 KW-KW58670 KW97503	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Nieruchomość wpisana do rejestru zabytków.
44	ŚRÓDMIEŚCIE	Próchnika 19	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł;	31,50	4U	3,68	2	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-51/1 KW-35624/8	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - podłoga w pom. 2 do wymiany, - stolarka okienna oraz parapety wewnętrzne do malowania, - osprzęt elektryczny do wymiany, - kabina natryskowa z przepływowym ogrzewaczem wody do demontażu. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
45	ŚRÓDMIEŚCIE	Rewolucji 1905r. 86	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	36,18	2U	3	2	parter - front wejście do lokalu ze szczytu budyunku	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Miasto Łódź obręb-S-2 działka-61 KW- 1385	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - stolarka okienna 1 szt. do wymiany, - kratka w drzwiach oraz oknie do malowania, - lokal do malowania.
46	ŚRÓDMIEŚCIE	Sienkiewicza 37	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł;	187,46	9U	—	12	suterena - w budyunku frontowego i prawej oficyny, wejście do lokalu od strony podwórza oraz z klatki schodowej prawej oficyny,	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-137/6 KW-94246/5	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Aktualny protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok. 103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie AZK Łódź-Śródmieście RON I ul.Piotrkowska 86. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
47	ŚRÓDMIEŚCIE	Tuwima 46	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	19,70	2U	3,3	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-183/1 KW-131822	Klucz w - Lokal udostępniony do ogłaniania od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00-17:00	Lokal do remontu w zakresie: - tynki sufitu do napraw po usunięciu kasetonów, - okładziny ścienne do usunięcia, - lokal do malowania, - wykładzina PCV do wymiany, - stolarka budowlana do wymiany, - instalacja elektryczna do wymiany, - kratka wentylacyjna do wymiany. Lokal wystawiony do przetargu "w ruchu". Szczegółowy zakres prac koniecznych zostanie określony w protokole przejęcia lokalu. Uwaga: Nieruchomość przy ul. Tuwima 46 znajduje się na obszarze objętym programem Rewitalizacji Obszarowej. Projekt nr 3.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 21.05.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m.]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budyunku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
48	ŚRÓDMIEŚCIE	Uniwersytecka 18	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	11,84	1U	--	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan; wejście do lokalu ze wspólne go korytarz a	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-200 KW-54867/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - wykładzina PCV do wymiany, - stolarka budowlana drewniana do malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.	
49	ŚRÓDMIEŚCIE	Wólczańska 144	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Produkcja nieuciążliwa 7 zł; Magazyn 7 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł;	20,28	2U	--	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; c.o; inst. wod- kan;	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-7 działka-14 KW- 80208/6	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - tynki do naprawy, lokal do malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.	
50	ŚRÓDMIEŚCIE	Wólczańska 144	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Produkcja nieuciążliwa 7 zł; Magazyn 7 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł;	29,67	1U	--	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-7 działka-14 KW- 80208/6	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitu do przetarcia, - lokal do malowania, - stolarka drzwiowa do malowania, - stolarka okienna drewniana do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.	
51	ŚRÓDMIEŚCIE	Wschodnia 65	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł;	37,52	4U	--	3	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; inst. gazowa;	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-397/3 KW-2355/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do napraw przed malowaniem lokalu, - podłoga do wymiany, - stolarka drzwiowa do wymiany, - instalacja elektryczna wraz z osprzętem do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.	
52	ŚRÓDMIEŚCIE	Wschodnia 69	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł;	55,94	7U	4,2	4	parter - front wejście do lokalu od strony podwórza	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan; inst. gazowa;	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-400 KW-423/5	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie. - stolarka okienna 1 szt. do wymiany, - instalacja elektryczna do wymiany, - wentylacja dos prawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.	
53	WIDZEW	Dowborczyków 20	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	29,40	1U	3,3	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc w podwórzu, ogrzewanie węglowe , w lokalu 1pkt.pob oru wody i odprowadzania ścieków	Miasto Łódź obręb-W-24 działka-27 KW- 87861/0	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Widzew Rejon Obsługi Najemców II ul. Dębowskiego 8	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany wraz z osprzętem.	

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 21.05.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
54	WIDZEW	Kelinga 29	4	1 500 zł	Handel 7 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	71,16	1U	2,65	3	piwnica - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-W-35 działka- 140/132 KW- 106626/1	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców IV Kettinga	Lokal w dobrym stanie technicznym.
55	WIDZEW	Kilińskiego 158	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	27,72	1U	3,2	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obręb-W-25 działka-36/1 KW-99887/5	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców III ul. Wilcza	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
56	WIDZEW	Niciarniana 5	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	28,08	3U	2,1	1	- garaż wolnostojący			Wspólnota Mieszkaniowa obręb-W-15 działka-7/1 KW- 96222/5	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców II ul. Dębowskiego 8	Garaż do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitu do napraw, - garaż do białkowania, - wrota garażowe do malowwnia, - do położenia papa na dachu (nieszczelny).
57	WIDZEW	Tuwima 51	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	25,62	1U	3,5	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie węglowe ,	Miasto Łódź obręb-W-24 działka-69 KW- 118292/7	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców III ul. Wilcza	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
58	WIDZEW	Wodna 24	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	36,44	1U	3,3	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-W-24 działka-132 KW-88650/5	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców III ul. Wilcza	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania.