Druk Nr 139/2015
Projekt z dnia 9.06.2015 r.

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI

z dnia 2015 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg krajowych, wojewódzkich, powiatowych i gminnych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072) w związku z art. 19 ust. 5 i art. 40 ust. 3-6 i 8-10 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 460), Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr L/1028/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 17 października 2012 r. w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg krajowych, wojewódzkich, powiatowych i gminnych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2014 r. poz. 3525), wprowadza się następujące zmiany:

1) w części I pkt 4 otrzymuje brzmienie:

	4. Zajęcie chodników, placów, parkingów, ścieżek rowerowych, ciągów pieszych oraz zieleńców w celu ustawienia rusztowań dla wykonania remontu elewacji budynku	1 m²/dzień	0,01 zł	0,01 zł	0,01 zł	0,01 zł

2) w części III:

a) pkt 3 - 9 otrzymują brzmienie:

	3. Całoroczne elementy obiektów budowlanych takie jak: ławy fundamentowe, zadaszenia, schody, balkony, wykusze, itp.	1 m²/dzień	0,50 zł	0,50 zł	0,50 zł	0,50 zł
	4. Docieplenia ścian budynków	1 m²/dzień	0,20 zł	0,20 zł	0,20 zł	0,20 zł
	5. Pomniki, obeliski, fontanny, instalacje artystyczne	1 m²/dzień	0,01 zł	0,01 zł	0,01 zł	0,01 zł
	6. Pozostałe całoroczne obiekty budowlane wraz z elementami towarzyszącymi niewymienione w pkt 1, 3, 4 i 5	1 m²/dzień	1,00 zł	1,00 zł	1,00 zł	1,00 zł
	7. Reklamy na panelach zintegrowanych z wiatą przystanku komunikacji zbiorowej	1 m²/dzień	0,15 zł	0,15 zł	0,15 zł	0,15 zł
	8. Reklamy dotyczące imprez sportowych, kulturalnych i artystycznych promujących Miasto Łódź oraz szyldy informujące o prowadzonej działalności kulturalnej	1 m²/dzień	0,30 zł	0,30 zł	0,30 zł	0,30 zł
	9. Ogłoszenia zawierające informacje o repertuarze teatrów i filharmonii, o ekspozycjach i wystawach muzealnych, o akcjach charytatywnych oraz ogłoszenia urzędowe	1 m²/dzień	0,10 zł	0,10 zł	0,10 zł	0,10 zł

b) po pkt 9 dodaje się pkt 10-12 w brzmieniu:

	10. Reklamy umieszczone na elementach wygrodzenia międzytorza w wyznaczonych lokalizacjach	1 m²/dzień	0,30 zł	0,30 zł	0,30 zł	0,30 zł
	11. Informacje o Mieście Łodzi w szczególności w postaci planów, map, tablic i plansz (np. witacze)	1 m²/dzień	0,01 zł	0,01 zł	0,01 zł	0,01 zł
	12. Reklamy poza reklamami wymienionymi w pkt 7-11	1 m²/dzień	4,00 zł	4,00 zł	3,00 zł	2,00 zł

3) w części IV:

a) pkt 4 - 10 otrzymują brzmienie:

	4. Parking okazjonalny poza strefą płatnego parkowania	1 m²/dzień	1,00 zł	1,00 zł	1,00 zł	1,00 zł
	5. Zastrzeżone miejsca postojowe tzw. „koperty"	1 m²/dzień	1,00 zł	1,00 zł	1,00 zł	1,00 zł
	6. Kontenery na odpady budowlane	1 m²/dzień	3,00 zł	3,00 zł	3,00 zł	3,00 zł
	7. Realizacja planu zdjęciowego	1 m²/dzień	0,30 zł	0,30 zł	0,30 zł	0,30 zł
	8. Prowadzenie charytatywnych akcji społecznych	1 m²/dzień	0,10 zł	0,10 zł	0,10 zł	0,10 zł
	9. Stałe stoiska handlowe przed obiektami handlowymi oraz przy cmentarzach (za stałe stoisko uznaje się takie, które funkcjonuje co najmniej przez 60 kolejnych dni kalendarzowych)	1 m²/dzień	1,00 zł	1,00 zł	1,00 zł	1,00 zł
	10. Okazjonalne stoiska handlowe	1 m²/dzień	7,00 zł	7,00 zł	7,00 zł	7,00 zł

b) po pkt 10 dodaje się pkt 11 i 12 w brzmieniu:

	11. Sezonowe ogródki gastronomiczne	1 m²/dzień	2,00 zł	2,00 zł	2,00 zł	2,00 zł
	12. Pozostałe zajęcia na prawach wyłączności dla celów innych niż wymienione w pkt 1-11	1 m²/dzień	3,00 zł	3,00 zł	3,00 zł	3,00 zł

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi

Tomasz KACPRZAK

Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi

WICEPREZYDENT MIASTA
Ireneusz Jabłoński
02. 06. 2015r.

Małgorzata Kaczorowska
RADCA PRAWNY
(l.d - M - 1224)
21. 05. 2015 r.

Z-CA DYREKTORA
ds. Transportu i Inżynierii
ZARZĄDU DRÓG I TRANSPORTU
Grzegorz Misiorny
22. 05. 2015r.

DYREKTOR
ZARZĄDU DRÓG I TRANSPORTU
Grzegorz Nita
22. 05. 2015r.

Z-CA DYREKTORA
ds. Ekonomicznych - Główny Księgowy
ZARZĄDU DRÓG I TRANSPORTU
Katarzyna Silorska
22. 05. 2015 r.

p.o. DYREKTORA
Departamentu
Gospodarowania Majątkiem
Robert Janikowski
01. 06. 2015r.

DYREKTOR
Wydziału Organizacyjno-Prawnego
Radca Prawny
dr Marcin Górski
9/06/2015

21-05-2015r.
ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU
Wydział Organizacyjny
INSPEKTOR

ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU
Wydział Organizacyjny
NACZELNIK
Aleksandra Goździk-Perczyńska

GŁÓWNY SPECJALISTA
20.05.2015r.
Marzena Jaźwiak

UZASADNIENIE

W związku z zapytaniami inwestorów zewnętrznych o możliwość posadowienia w pasach drogowych dróg publicznych pomników w postaci obelisków, posągów i innych tego typu obiektów nawiązujących historycznie i kulturowo do naszego miasta, a także mając na względzie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) mówiący, że do właściwości gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej, przy czym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach wznoszenia pomników, zachodzi konieczność wprowadzenia stawki dla tego typu zajęcia. Obecnie obowiązująca uchwała Nr L/1028/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 17 października 2012 r. w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg krajowych wojewódzkich, powiatowych i gminnych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg nie określa stawki dla tego typu obiektów.

Lokalizowanie pomników w pasach drogowych wpłynie na poprawę estetyki miasta, nie obniżając wpływów do jego budżetu. Pomniki dotychczas zlokalizowane w pasach drogowych dróg publicznych zostały w nich posadowione przed wejściem w życie ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, a zatem nie podlegały obowiązkowi pobierania opłat za zajęcie pasa drogowego pod takimi obiektami.

Przy okazji wprowadzenia nowej stawki, zarządca drogi widzi konieczność zmiany innych stawek i rozgraniczenia rodzajów zajęć pasa drogowego. Zmiany stawek dotyczą: elementów obiektów budowlanych, docieplеń ścian budynków, kontenerów oraz stoisk okazjonalnych. Pozostałe zmiany mają jedynie charakter porządkowy. Stąd np. osobna stawka dla całorocznych elementów budowlanych i dla docieplеń ścian budynków. Tego rodzaju zajęcia nie zawsze są zależne od woli zajmujących pas drogowy, mogą wynikać z przepisów prawa i konieczności modernizacji istniejących budynków. Docieplеń oraz elementów budowlanych w pasach drogowych jest niewiele (w 2014 r. wydanych zostało 14 decyzji), niemniej jednak w związku z licznymi remontami budynków przyległych do pasów drogowych, tego typu zajęć będzie przybywało. Z uwagi na fakt, że docieplenia są elementami stałymi i opłaty za nie muszą być wnoszone przez cały okres ich pozostawania w pasie drogowym, zasadnym jest, aby stawki za zajęcie pasa drogowego były preferencyjne, zachęcające do modernizacji budynków poprawiającej estetykę miasta. Obniżenie dotychczasowych stawek wynoszących 1 zł/m^2 za dzień (niezależnie od kategorii drogi) sugerowali zainteresowani inwestorzy, Radni w interpelacji, a także Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Łodzi.

Obniżenie stawek dla elementów obiektów budowlanych zostanie zrekompensowane podniesieniem stawek opłat za okazjonalne stoiska handlowe i kontenery.

Ponadto osoby remontujące budynki zgłaszały, iż niekonsekwencją jest stosowanie preferencyjnych stawek w przypadku remontu budynków jedynie dla chodników, placów, parkingów, ścieżek rowerowych i ciągów pieszych, gdyż zdarza się, że jedna ze ścian budynku przylega do zieleńca, a te nie były dotąd objęte zniżką.

Poprzednia uchwała zawierała preferencyjne stawki opłat dla realizacji planu zdjęciowego filmu fabularnego, seryjnego i dokumentalnego, natomiast z praktyki wynika, że w pasach drogowych realizowane są najczęściej etiudy studenckie i filmy reklamowe. Ze względu na fakt, że te ostatnie ukazują miasto w sposób pozytywny, proponuje się, aby objąć je również tą samą stawką. Pod pojęciem planu zdjęciowego rozumie się również sesje zdjęciowe.

Symulacja opłat wynikających z wydanych w 2014 r. decyzji (dla stawki obowiązującej i stawki po zmianie), stanowiących dochód do budżetu Miasta.

	Stawka obowiązująca	Dochody wynikające z wydanych decyzji przy stawce obowiązującej	Stawka po zmianie	Dochody wynikające z wydanych decyzji przy stawce zmienionej
Docieplenia (12 decyzji)	1,00 zł	7 791,45 zł	0,20 zł	1 558,29 zł
Ławy fundamentowe (2 decyzje)	1,00 zł	3 660, 00 zł	0,50 zł	1 830,00 zł
Balkony (2 decyzje)	1,00 zł	10 410,12 zł	0,50 zł	5 205,06 zł
Kontenery (18 decyzji)	1,00 zł	1 323,82 zł	3,00 zł	3 971,46 zł
Stoiska (957 decyzji)	5,00 zł	557 432,34 zł	7,00 zł	614 756,34 zł
Rusztowania na zieleńcach	1,00 zł	6 254,01 zł	0,01 zł	276,01 zł
Dochody łącznie dla wymienionych rodzajów zajęć		583 211,74 zł		625 767,16 zł
Wzrost dochodów przy zakładanej zmianie stawek:				42 555,42 zł

Zakłada się, że przy utrzymaniu dotychczasowych powierzchni zajęcia pasa drogowego zmiana stawek spowoduje wzrost dochodów o 42 555,42 zł.

Z-CA DYREKTORA
ds. Transportu i Inżynierii
ZARZĄDU DRÓG I TRANSPORTU
Grzegorz Misiorny