

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 31.08.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
1	'	Smugowa 26a 30/32	3	1 500 zł	Gastronomia 26,81 zł;	69,71		--	2	I piętro - w Wydziale Praw Jazdy i Rejestracji Pojazdów	inst. elektryczna; c.o.; inst. wod-kan;		PKS sp. Z o.o. obręb-B-48 działka-125/27 KW-12861	Klucz w - po wcześniejszym, telefonicznym uzgodnieniu tego faktu – tel. 605-122-162. X	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wylicytowana przez przyszłego użytkownika stawka czynszu będzie dotyczyła całej powierzchni wynajmowanego lokalu (bez zniżek za zaplecza przeznaczone na część socjalno-magazynową). Umowę najmu przyszły użytkownik lokalu będzie zawierał z Wydziałem Obsługi Administracyjnej Urzędu Miasta Łodzi w Departamencie Obsługi i Administracji. Uwaga: Umowa najmu z przyszłym użytkownikiem zostanie zawarta na czas oznaczony do dnia 31.12.2015r.
2	'	Starorudzka 5/7	4	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe* 6,2 zł; (z wyłączeniem usług sportowo-rekreacyjnych)	118,29		--	6	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o.; inst. wod-kan;	ciepła woda	Miasto Łódź obręb-G-40 działka-2/13 KW-108322	Lokal udostępniony do oglądania od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00-15:00 po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu z Panią Dorotą Bartczak (kierownik złobka) tel. 42 683 25 02 lub 515 062 473	Lokal usytuowany w budynku placówki oświatowej.Istnieje możliwość stworzenia (na koszt przyszłego najemcy) odrębnego wejścia.Umowa najmu zostanie zawarta na czas oznaczony - na 12 miesięcy z możliwością przedłużenia na kolejne okresy w cyklach rocznych. Nieruchomość we władaniu: Miejskiego Zespołu Żłobków w Łodzi Łódź ul.Zachodnia 55a
3	BALUTY	Bojowników Getta Warszawskiego 16	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 5 zł;	19,48	4U	2,6	2	piwnica - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o.; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-47 działka-394/7 KW-54546/6	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Baluty Rejon Obsługi Najemców i ul. DREWNOWSKA 5	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - instalacja wod-kan do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
4	BALUTY	Drewnowska 10	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	13,44	10U	3,3	1	- garaż w zespole garaży		bez urządzeń	Miasto Łódź obręb-B-47 działka-346/31 KW-7358/7	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Baluty Rejon Obsługi Najemców i ul. DREWNOWSKA 5	Garaż do remontu w zakresie: - do napraw tynk wewnętrzny i zewnętrzny, - garaż do malowania, - wrota garażowe do naprawy i malowania. W garażu znajduje się kanał przykryty deskami.
5	BALUTY	Rybna 18	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	9,26	1U	2,5	1	parter - front wejscie do lokalu z klatki schodowej	inst. elektryczna - brak licznika; c.o.; inst. wod-kan;	wc w podwórzu	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-46 działka-259 KW-47425	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Baluty Rejon Obsługi Najemców i ul. DREWNOWSKA 5	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.Instalacja elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
6	BALUTY	Rybna 2/4	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	16,80	1U	2,92	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;	ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb-B-46 działka-300 KW-112688/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Baluty Rejon Obsługi Najemców i ul. DREWNOWSKA 5	Lokal w dobrymm stanie technicznym. Instalacja elektryczna do sprawdzenia.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 31.08.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obwód działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
7	BAŁUTY	Mostowskiego 20a	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Gastronomia 8 zł; Produkcja nieuciążliwa 7 zł;	136,49 w tym piwnica 24,47m2	1U	--	5	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-B-50 działka-145/69 KW-22787/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców IV ul. Przemysłowa 7	Lokal w dobrym stanie technicznym w części parteru.Pomieszczenie piwniczne zawilgocone do wysokości 1m.
8	BAŁUTY	Obrońców Westerplatte 24/26	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	21,44	1A	3,85	1	parter - front wejście do lokalu wspólne z lokalem 2UA	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-48 działka-44/62 KW-87033/7	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców IV ul. Przemysłowa 7	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
9	BAŁUTY	Wojska Polskiego 55/61	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	17,70 w tym części wspólne 4,31	15U	2,5	1	parter - budynek parterowy wejście do lokalu z korytarza	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o;		Miasto Łódź obręb-B-48 działka-105/1 105/2 105/3 105/4 105/6 KW-2163 2352 193106/6 192844/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców IV ul. Przemysłowa 7	Lokal w dobrym stanie technicznym.Instalacja elektryczna do sprawdzenia.
10	BAŁUTY	Zgierska 43/45	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	23,04	1U	3,1	1	parter - lewa oficyna			Miasto Łódź obręb-B-47 działka-15 KW- 14532/3	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców II ul. Przemysłowa 7	Garaż w dobrym stanie technicznym.
11	BAŁUTY	Limanowskiego 42	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł;	67,59	1U	2,8	5	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc- inst. wod- kan;	ogrzewa nie węglowe	Miasto Łódź obręb-B-46 działka-246/32 KW-2513	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców V ul. Przemysłowa 16	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany - instalacja wod-kan do naprawy, urządzenia sanitarne do wymiany, - stolarka okienna, drzwi, osuszenia,
					LOKAL WYKREŚLONY Z PRZETRGU 20.08.2015 r.										
														Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców V ul. Przemysłowa 16	- stolarka okienna do wymiany, - stolarka drzwiowa do uzupełnienia, częściowo do wymiany, - drzwi do pom.2 do demontażu - otwór drzwiowy do zamuwowania.
12	BAŁUTY	Limanowskiego 52/54	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	111,87 w tym piwnica 38,82m2	2U	--	2	parter - front piwnica	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-46 działka-122 KW-54291	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców V ul. Przemysłowa 16	Lokal do remontu w zakresie: - okładziny ścienne w pomieszczenie sklepowym do demontażu, - lokal do malowania, - osprzęt elektryczny do wymiany, - urządzenia sanitarne do wymiany. Piwnica - brak ogrzewania i wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 31.08.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obwód działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
13	BAŁUTY	Okulickiego 26	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	19,50	1U	2,35	1	- lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obwód-B-31 działka-34/1 KW-92370/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców V ul. Sędziowska 16	Garaż do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - dach garażu do naprawy. W garażu znajduje się kanał przykryty deskami.
14	BAŁUTY	Okulickiego 27	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	11,10	0G	--	1	- lewa oficyna			Miasto Łódź obwód-B-3 działka-30 KW- 34615	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców V ul. Sędziowska 16	Garaż do remontu w zakresie: - tynk iścian do napraw i malowania. W garażu znajduje się kanał przykryty deskami.
15	BAŁUTY	Zgierska 228	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Produkcja nieuciążliwa 7 zł; Magazyn 7 zł;	51,53	2U	--	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika;	wc poza budynkie m w podwórz u, woda ze zdroju, ogrzewa nie elektrycz ne	Miasto Łódź obwód-B-6 działka-27 KW- 125275/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców V ul. Sędziowska 16	Lokal w dobrym stanie technicznym.
16	BAŁUTY	Organizacji WiN 29a	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	170,63 w tym piwnica 12,59m2	1U	3,8	12	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o.; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obwód-B-47 działka-56/2 KW-51897/0	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców II ul. Przemysłowa 7	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania , - stolarka drzwiowa i okienna do malowania, - kraty zewnętrzne do malowania, - glazura na ścianie do demontażu, - inst. gazowa do sprawdzenia. Urządzenia sanitarne do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
17	BAŁUTY	Organizacji WiN 61/65/Obrońców Westerplatte 12a-16a	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	65,10	1U	3,62	4	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o.; inst. wod-kan;	ciepła woda	Wspólnota Mieszkaniowa obwód-B-48 działka-72/3 KW-56116/7	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców II ul. Przemysłowa 7	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - stolarka drzwiowa i okienna częściowo do malowania, - w pom. nr 3 okna do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
18	BAŁUTY	Franciszkańska 75a	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	110,81 w tym piwnica 29,14m2	6U	2,45- piwnica 3,34- 3,65	4	parter - front piwnica	inst. elektryczna; wc; c.o.; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obwód-B-48 działka-413 KW-51124	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców III ul. Sędziowska 16	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do napraw i przetarcia, - lokal do malowania, - wykładzina PCV do wymiany w sali sprzedaży, - listwy przyściennie do położenia, - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - osprzęt elektryczny częściowo do wymiany, - w pom.2 blacha do demontażu, płytki ściennie do uzupełnienia,drzwi do malowania, - w pom.zaplecza i wc podłoga do naprawy, - w piwnicy inst.elektryczna do sprawdzenia, tynk do naprawy, pom. do malowania, - stolarka okienna do napraw i malowania. RON III wystąpił do WM o zgodę na wyniesienie układu pomiarowego na zewnątrz lokalu, a następnie wystawi zlecenie na wykonanie w/w prac. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 31.08.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obwód działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.	
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12	
19	BAŁUTY	Aleksandrowska 162	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	167,10	1U	3,3	11	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obwód-B-39 działka-103/2 KW-25834	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców VI ul. Rojna	1	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - osprzęt elektryczny do uzupełnienia, - lokal częściowo zawilgocony - do osuszenia, - tynki ścian i sufitów do napraw i przetarcia przed malowaniem, - stolarka drzwiowa w pom. 5,6a oraz na klatce schodowej do wymiany, - stolarka okienna w pom. 6a do wymiany, - wentylcja do sprawdzenia.
20	BAŁUTY	Limanowskiego 196a	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł;	10,55	8U	--	1	parter - w pawilonie		brak urządzeń	Miasto Łódź obwód-B-31 działka-26/12 KW-20659/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców VI ul. Rojna	1	Lokal do malowania
21	BAŁUTY	Limanowskiego 217	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	18,00	1U	2,9	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obwód-B-31 działka-123/1 KW-125640/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców VI ul. Rojna	1	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, - podłoga - wykładzina PCV do wymiany, - stolarka budowlana do malowania.
22	BAŁUTY	Odolanowska 46	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Produkcja nieuciążliwa 7 zł;	193,49	3U	3,0-3,6	11	I piętro - w pawilonie wolnostojącym	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	gaz odłączony	Miasto Łódź obwód-B-45 działka-85/97 KW-286746/3	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Bałuty Rejon Obsługi Najemców VII ul. Tyburi 7	7	Lokal do remontu w zakresie: - stolarka drzwiowa do malowania, - kraty zewnętrzne do malowania, - lokal do malowania, - wykładzina dywanowa w pom. 5,6 do wymiany. W przedmiotowym lokalu możliwe jest zastosowanie ogrzewania etażowego: - elektrycznego - zakres prac będzie wymagał wykonania instalacji elektrycznej - obwodu gniazd oraz wyposażenia pomieszczeń w urządzenia grzewcze, - gazowego - zakres prac będzie obejmował przebudowę istniejącej wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania (odcięcie istniejących pionów instalacji w poziomie I piętra), montaż pieca gazowego 2 funkcyjnego, budowę kanału spalinowego dł. ok. 2,5 mb. Użytkownik lokalu pozostawił szafy ścienne do rozliczenia z przyszłym użytkownikiem, w przypadku nie przyjęcia naniesień zostaną one zdemonutowane.
23	GÓRNA	3 Maja 41	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	86,49	1U	3,05	6	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Miasto Łódź obwód-G-24 działka-404 KW-48350	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców III ul. Paderewskiego 47	47	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Nieruchomość znajduje się w planach inwestycyjnych Miasta Łodzi (sprzedaż) - postępowanie jest we wstępniej fazie.
24	GÓRNA	Będzińska 1	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Gastronomia 8 zł; Produkcja nieuciążliwa 7 zł;	103,59	2U	3,75	2	parter - front w pawilonie	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obwód-G-10 działka-57/18 58/6 58/12 58/13 58/14 KW-35698/7	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców III ul. Paderewskiego 47	47	Lokal w dobrym stanie technicznym.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 31.08.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
25	GÓRŃA	Paderewskiego 31a	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Gastronomia 8 zł;	11,61	1U	--	1	parter - front w pawilonie	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o.; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-13 działka-206/20 KW-87978/3	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców III ul. Paderewskiego 47	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
26	GÓRŃA	Paderewskiego 47	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Gastronomia 8 zł; Produkcja nieuciążliwa 8 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	162,02	21U	3	10	I piętro - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o.; inst. wod-kan;	ciepła woda	Miasto Łódź obręb-G-13 działka- 161/167 161/169 KW- 40467	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców III ul. Paderewskiego 47	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
27	GÓRŃA	Zapolskiej 45	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	16,07 w tym części wspólne 4,45m2	4U	2,5	1	parter - front wejście z korytarza	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o.; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-17 działka-317/6 KW-52557/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców II ul. Paderewskiego 47	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
28	GÓRŃA	Dąbrowskiego 28d	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	89,72	2U	3,3	4	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-G-5 działka-284 KW-47646/5	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Lokal w dobrym stanie technicznym. Instalacja elektryczna do sprawdzenia. Poprzedni użytkownik lokalu pozostawił w nim następujące ulepszenia: instalację alarmową, wewnętrzne kraty, na drzwiach wejściowych - do rozliczenia z przyszłym najemcą. W przypadku nie przyjęcia tych ulepszeń przez przyszłego użytkownika - zostaną one zdemontowane.
29	GÓRŃA	Krucza 26	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	16,50	7U	2,5	1	- garaż zespole garaży, prawa oficyjna	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-G-03 działka-167 KW-brak danych	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.
30	GÓRŃA	Przybyszewskiego 40	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł; Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	11,27	4U	3	1	- poprzeczna oficyjna wjazd do garażu od ul.Grabowej		bez urządzeń	Miasto Łódź obręb-G-4 działka-98 KW- 101830/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Wrota garażowe do wymiany.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 31.08.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
31	GÓRNA	Zarzevska 18	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	20,52	1U	3,6	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc wspólne w budynku gospoda rczym	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-3 działka-99 KW- 81105/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
32	GÓRNA	al.Politechniki 42	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	70,29	3U	3,46	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o.; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-02 działka-38/25 KW-74945/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal do remontu w zakresie: - do usunięcia okleina z szyb, - oszklenie w oknie wystawowym do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
33	GÓRNA	Cieszyńska 41	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	15,66	4U	2,3	1	- garaż w zespole garaży	inst. elektryczna;		Miasto Łódź obręb-G-10 działka-4/66 KW-75930/8	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.
34	GÓRNA	Cieszyńska 43	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Produkcja nieuciążliwa 7 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	64,94	5U	2,5	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o.; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-G-10 działka-4/108 KW-64337/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
35	GÓRNA	Łączna 15	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł;	18,29	1U	2,8	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu;	ogrzewa nie elektrycz ne	Miasto Łódź obręb-G-12 działka-448 KW-13519	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany,osprzęt elektryczny do wymiany, - tynki do wymiany, lokal do osuszenia, - podłoga - deski do wymiany, - stolarka drzwiowa i okienna do wymiany. Lokal znajduje się w budynku częściowo wyłączonym z użytkowania.
36	GÓRNA	Rzgowska 17	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	11,80	1U	1,8	1	- garaż w podwórzu			Skarb Państwa obręb-G-3 działka-204/6 KW-RepHip / 3 hip. dąbrowa 13/12	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Garaż do remontu w zakresie: - dach do naprawy.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 31.08.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
37	GÓRŃA	Sanocka 20	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	38,64	1U	2,52- 2,75	2	parter - front wejście do lokalu ze szczytu budynku	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-12 działka-55177 KW-78/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
38	GÓRŃA	Sanocka 24	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	37,67	2U	2,75	2	parter - front wejście do lokalu ze szczytu budynku	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-12 działka-78/5 KW-47770	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
39	GÓRŃA	Sanocka 6/8	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	30,36	1U	3	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-G-12 działka-30/2 KW-190111/3	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal w dobrym stanie technicznym.
40	POLESIE	Cmentarna 14	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	17,11	4U	2,3	1	- garaż w ciągu garażowym	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-P-9 działka-86/1 KW-RH 2643	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców V ul. Wapienna 15	Garaż do malowania. W garażu znajduje się kanał samochodowy.
41	POLESIE	Gdańska 21	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	12,15	4U	2,3- 2,45	1	parter - lewa oficyna		bez urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-124 KW-39253/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców V ul. Wapienna 15	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.
42	POLESIE	Żeromskiego 11	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	15,18	1U	--	1	- garaż usytuowany w podwórzu, od lewj strony garażu pergola		instalacja wodna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-247/1 KW-81988/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców V ul. Wapienna 15	Garaż do remontu w zakresie: - wrota garażowe do naprawy, - zawór czterpalny do wymiany.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 31.08.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
43	POLESIE	Żeromskiego 13	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	93,64	1U	3,2	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-250 KW-70540/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców V ul. Wapienna 15	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna, gazowa oraz wod-kan do sprawdzenia, - tynki ścian i sufitów do do napraw, - lokal do malowania, - podłoga - terakota do uzupełnienia, - stolarka drzwiowa i okienna do napraw i malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
44	POLESIE	Gdańska 148	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	19,80	1U	3	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Miasto Łódź obręb-P-30 działka-33 KW- 97002/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal w dobrym stanie technicznym.
45	POLESIE	Proletariacka 38	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł;	25,84	1U	2,6	2	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;	ogrzewa nie węglowe , do sprawdz enia piecyk węglowy	Miasto Łódź obręb-P-29 działka-129 KW-94338	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal w dobrym stanie technicznym.
46	POLESIE	Radwańska 43	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	64,98	1U	2,5	2	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-P-29 działka-26/2 KW-87853/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - instalacja wod-kan do wymiany, - lokal do osuszenia, - tynki ścian i sufitów do zbicia - do położenia nowe, - lokal do malowania, - stolarka drzwiowa do spasowania i malowania.
47	POLESIE	Radwańska 47	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	63,38	1U	3,32	4	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-29 działka-24 KW- 88462	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal do remontu w zakresie: - osprzęt elektryczny do uzupełnienia, - instalacja wodno-kanalizacyjna do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
48	POLESIE	Wólczańska 225	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Produkcja nieuciążliwa 7 zł; Magazyn 7 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	32,97	6U	3,45	2	parter - lewa oficyna II podwórze	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o;		Miasto Łódź obręb-P-30 działka-101 KW-430	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.Wykładzina podłogowa do usunięcia/wymiany.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 31.08.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
49	POLESIE	Wólczańska 225	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Produkcja nieuciążliwa 7 zł; Magazyn 7 zł; Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	43,50 w tym części wspólne 0,83m2	19U	--	1	parter - prawa oficyna II podwórze	inst. elektryczna - brak licznika; c.o;	wc wspólne w lewej oficynie	Miasto Łódź obręb-P-30 działka-101 KW-430	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.W lokalu 2 kanały.Ściany do malowania.
50	POLESIE	Gdańska 40	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł;	11,04	1U	4	1	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	1 pkt. poboru wody i odprowa dzania ścieków	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-440/5 440/6 KW- 52107/3	Lokal udostępniony do ogłádania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców IV ul. 28 Puł. Strzel. Kaniowskich 9	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do uzupełniania, - lokal do malowania, - instalacja elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
51	POLESIE	Więckowskiego 57	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	60,96	1U	3,5	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Miasto Łódź obręb-P-9 działka-281 KW-89091/5	Lokal udostępniony do ogłádania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców IV ul. 28 Puł. Strzel. Kaniowskich 9	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna oraz wentylacja do sprawdzenia, - terakota do zbiccia, - okładziny ścienne do zbiccia, - stolarka budowlana częściowo do wymiany (drzwi zewnętrzne do wymiany), - tynki ścian do naprawy (częściowo), - lokal do malowania.
52	POLESIE	Więckowskiego 72	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	17,72	1U	3,5	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika;	ogrzewa nie elektrycz ne, wc ogólnod ostępne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-285/2 KW-79193/7	Lokal udostępniony do ogłádania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców IV ul. 28 Puł. Strzel. Kaniowskich 9	Lokal do remontu w zakresie: - - instalacja elektryczna oraz wentylacja do sprawdzenia, - tynki ścian i sufitów do uzupełnienia, - lokal do malowania, - podłoga - terakota do wymiany, - stolarka budowlana do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
53	POLESIE	Pogonowskiego 41	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	22,25	1U	3,3	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc poza budynkie m	Miasto Łódź obręb-P-19 działka-23 KW- 87776/7	Lokal udostępniony do ogłádania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Barlickiego 11	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
54	POLESIE	Pogonowskiego 60	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	36,58	1U	3	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-P-19 działka-126 KW-89143A	Lokal udostępniony do ogłádania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna wraz z osprzetem do wymiany, - po przeprowadzeniu wymiany instalcji elektrycznej tynki ścian do naprawy, lokal do malowania, - listwy przypodłogowe do uzupełnienia.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 31.08.2015

"@" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"@" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
55	ŚRÓDMIEŚCIE	Kilińskiego 77	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	133,42	4U	3,2	13	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-164/1 KW-94964/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Zasobów Komunalnych Łódź-Śródmieście ul.Piotrkowska 86. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
56	ŚRÓDMIEŚCIE	Narutowicza 30	3	1 500 zł	Magazyn 5,6 zł;	82,88	3U	2,0-2,1	2	piwnica - front	inst. elektryczna - brak licznika;	brak urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-521/1 KW-61262/3	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do wymiany, - lokal do malowania, - podłoga do wymiany w 50%, - instalacja elektryczna do wymiany, - osprzęt elektryczny do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
57	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 46	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	25,08	4U	2,4	2	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-397/4 KW-2433/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, - podłoga-wylewka betonowa do wymiany,terakota do wymiany, - stolarka budowlana do napraw i malowania. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
58	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 77	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	33,26	13U	3	1	II piętro - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-90/3 KW-5086	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wykładzina do wymiany. Uwaga: Nieruchomość przy ul.Piotrkowskiej 77 znajduje się w planach rewitalizacyjnych Miasta Łodzi projekt nr 2 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi.Stąd rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”.
59	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 82	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	31,39	5U	--	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-130/1 KW-7023	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, - wentylacja do sprawdzenia. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 31.08.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
60	ŚRÓDMIEŚCIE	Tuwima 6	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	33,51	31U	3,5	2	I piętro - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; instalacja wodna odcięta, w lokalu brak wc , brak możliwo ści wykonan ia wc poza lokałem.		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-145/4 KW-3013/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitu do zbitcia i wymiany w 100%, - loka do malowania, - podłoga do wymiany wraz z listawami przypodłogowymi w pom.1, - parkiet do cyklinowania i malowania w pom.2, - stolarka okienna do wymiany, - stolarka drzwiowa do napraw i malowania, drzwi balkonowe do wymiany - inst.elektryczna do wymiany, - osprzęt elektryczny do wymiany, - wentylacja do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
61	ŚRÓDMIEŚCIE	Kilińskiego 115	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	28,53	3U	3,5	1	parter - front wejście z bramy przez wspólny korytarz	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Miasto Łódź obręb-S-06 działka-416 KW-5364	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do częściowej naprawy i uzupełnienia, - lokal do malowania, - podłoga do malownia (deski), - stolarka okienna do napraw i malowania, - parapet okienny do szlifowania i malowania, - instalacja elektryczna wraz z osprzętem do modernizacji, - urządzenia sanitarne do wymiany.
62	ŚRÓDMIEŚCIE	Nawrot 49	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	43,98	3U	3,25	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-441/1 KW-2070/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - osprzęt elektryczny do wymiany, - stolarka okienna do wymiany, - wentylacja do sprawdzenia.
63	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 147	2	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 7,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 5 zł;	70,00	9U	2,66	1	piwnica - front wejście do lokalu z podwórza	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-362/1 KW-73102/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Piotrkowska 86	Lokal wystawiony do przetargu "w ruchu". Szczegółowy zakres prac koniecznych zostanie określony w protokole przejęcia lokalu. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
64	ŚRÓDMIEŚCIE	Sienkiewicza 42	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł; Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	46,00	2U	--	1	parter - poprzeczna oficyna			Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-272/3 KW-49555/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Piotrkowska 86	Garaż do osuszenia, do usunięcia zgrybienie sufitu i ścian. Tynki do naprawy i malowania.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 31.08.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
65	ŚRÓDMIEŚCIE	Sienkiewicza 56	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	97,68	4U	3,14	5	I piętro - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-06 działka-419 KW- LD1M/0012800 9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, - wykładzina PCV do wymiany, - listwy przypodłogowe do montażu, - osprzęt elektryczny do wymiany, - instalacja wod-kan do częściowej wymiany, - osprzęt wod - kan do wymiany. Uwaga: Nieruchomość przy ul.Sienkiewicza 56 znajduje się w planach rewitalizacyjnych Miasta Łodzi projekt nr 6 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi.Stąd rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego.
66	ŚRÓDMIEŚCIE	Jaracza 37	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł;	26,27	1U	3,5	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-481	niony do niejszym Miejskim homości ie Rejon ów IV ul. rska 115	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
LOKAL WYKREŚLONY Z PRZETRGU 19.08.2015 r.															
67	ŚRÓDMIEŚCIE	Jaracza 61	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	16,82	1U	2,28- 2,57	1	- garaż prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-S-2 działka-189/30 KW-106645	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.Kanał najazdowy.
68	ŚRÓDMIEŚCIE	Narutowicza 79d	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	17,70	1U	--	1	- poprzeczna oficyna ,garaż w ciągu garażowym pierwszy od prawej strony		brak urządzeń	Miasto Łódź obręb-S-2 działka-338 KW-147/6	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Garaż w dobrym stanie technicznym.
69	ŚRÓDMIEŚCIE	Północna 25	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł; Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	43,72	13U	--	1	parter - poprzeczna oficyna ,garaż w ciągu garażowym	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-169/17 KW-112711/9	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.
70	ŚRÓDMIEŚCIE	Wierzbowa 16	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	24,36	1U	3	2	parter - lewa oficyna	wc; inst. wod- kan; instalacja elektryczna na trójfazowa		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-129/50 KW-12347/5	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do przetarcia, - lokal do malowania, - krata zewnętrzna do malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 31.08.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
71	ŚRÓDMIEŚCIE	Brzeźna 6	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł; Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	33,91	3U	4,2	1	- garaż w ciągu garażowym poprzecznej oficyny	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-S-8 działka-69/4 KW-90977/8	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Garaż do remontu w zakresie: - tynki ścian zawilgocone - do wymiany, do malowania, - wrota garażowe do malowania, - instalacja wewnętrzna natynkowa do wymiany, - osprzęt elektryczny do wymiany
72	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 201	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	14,74	12U	2,43	1	- lewa oficyna ,garaż w ciągu garażowym	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-S-8 działka-19/18 KW-199537	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Garaż w dobrym stanie technicznym.
73	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 240	3	1 500 zł	Biura 25,1 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	106,58	5U	--	4	II piętro - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc dostępne na parterze	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-9 działka-74/2 KW-39354/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal do remontu w zakresie: - w pom.1 panele - do demontażu, tynki do naprawy i malowania, - do wymiany urządzenia sanitarne i osprzęt, - w pom. 3 okno do naprawy i malowania. Ogrzewanie - piec węglowy i olejowy. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
74	ŚRÓDMIEŚCIE	Radwańska 17	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	31,52	2U	3,13	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;	ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-8 działka-30 KW-88651/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
75	ŚRÓDMIEŚCIE	Wółczańska 220	3	1 500 zł	Biura 25,1 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	150,06	1U	3,3	6	I piętro - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod-kan;	ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-9 działka-48/2 KW-2300/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do drobnych napraw, - lokal do malowania, - w aneksie kuchennym glazura do usunięcia, pomieszczenie do malowania, - odboje drewniane do likwidacji, - stolarka drzwiowa do malowania, - stolara okienna do napraw i malowania, - wentylacja - do wytypowania przewody kominowe. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
76	ŚRÓDMIEŚCIE	Legionów 14	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	14,84	2U	2,18	1	parter - I lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan; inst. gazowa;	1 pkt. poboru wody i odprowadzania ścieków	Miasto Łódź obręb-S-1 działka-39/5 KW-118284	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 31.08.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysoko ść lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
77	ŚRÓDMIEŚCIE	Legionów 15	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 8 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł;	45,99	3U	2,7	2	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	ciepła woda z sieci miejskiej	Miasto Łódź obręb-S-1 działka-15/7 KW-71652/7	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal w dobrym stanie technicznym - po remoncie.
78	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowomiejska 2	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	26,40	2U	--	1	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod- kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-106/3 KW-1904	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Zasobów Komunalnych Łódź-Śródmieście ul.Piotrkowska 17. Trwa postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości.
79	ŚRÓDMIEŚCIE	Próchnika 3	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	19,98	5U	3,3	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-147/1 KW-48038	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - wykładzina dywanowa do wymiany, - drzwi od wc do malowania i spasowania,stolarka okienna do malowania, - parapet wewnętrzny do malowania, - stolarka budowlana do naprawy i malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
80	ŚRÓDMIEŚCIE	Próchnika 5	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	71,97	9U	3,44	4	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-146/3 KW-95402/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - podłoga do napraw, wykładzina do wymiany, - stolarka drzwiowa do spasowania i malowania, - stolarka okienna w pom.1,2,3 - okna skrzynkowe do wymiany, - kraty okienne i drzwiowe do malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
81	ŚRÓDMIEŚCIE	Próchnika 5	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	88,13	19U	2,30- 4,26	4	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-146/3 KW-95402/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian do napraw, - stolarka drzwiowa i okienna do spasowania i malowania - do uzupełnienia oszklenie, - parapety wewnętrzne do na[praw i malowania, - do naprawy poręcz antresoli. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 31.08.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
82	ŚRÓDMIEŚCIE	Włókiennicza 18	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	98,47	1U	--	6	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-428/1 KW-2354/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - tynki ścian i sufitów do naprawy, - lokal do malowania, - stolarka okienna metalowa do malowania - oszklenie do uzupełnienia, - urządzenia wod-kan do montażu. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
83	WIDZEW	Piłsudskiego 150/152	4	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	132,85	4U	4,3	2	- budynek warsztatowo- magazynowy poprzecznej oficyny	inst. elektryczna - brak licznika; c.o;	instalacja a wodociąg gowa - 1 pkt. poboru wody	Miasto Łódź obręb-W-12 działka-400/80 KW-33420/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców I ul. Witcza 6	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do naprawy, - lokal do malowania, - podłoga - wylewka betonowa do naprawy, - instalacja elektryczna do wymiany.
84	WIDZEW	Dębowskiego 8	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	56,76 plus części wspólne	1U	2,5	3	suterena - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; inst. wod-kan;	c.o. lokalne gazowe	Miasto Łódź obręb-W-12 działka-400/80 KW-33420/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców II ul. Dębowskiego 8	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do naprawy, - lokal do malowania, - stolarka budowlana do napraw i malowania. Do montażu podlicznik energii elektrycznej. Trwa postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości.
85	WIDZEW	Dębowskiego 8	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	55,86 plus części wspólne	3U	3	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; inst. wod-kan;	c.o. lokalne gazowe	Miasto Łódź obręb-W-12 działka-400/80 KW-33420/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców II ul. Dębowskiego 8	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, - stolarka budowlana do napraw i malowania. Do montażu podlicznik energii elektrycznej. Trwa postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości.
86	WIDZEW	Zbocze 22	4	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	91,21	5U	3	5	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-W-12 działka-398-85 KW-33426/6	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców II ul. Dębowskiego 8	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI). TERMIN ROZSTRZYGNIĘCIA 31.08.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
87	WIDZEW	Kilińskiego 136	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	19,49	5U	2,5	1	- garaż w ciągu garażowym	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-W-25 działka-14/3 KW-117338/5	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców III ul. Wilcza	Garaż w dobrym stanie technicznym.
88	WIDZEW	Ozorkowska 3	4	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	15,84	1U	3	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-W-29 działka-182/3 KW-100310/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców III ul. Wilcza	Lokal do remontu w zakresie: - tynki do przetarcia, - lokal do malowania, - stolarka okienna do naprawy i malowania, - instalacja elektryczna do sprawdzenia.
89	WIDZEW	Przędzalniana 31	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	55,2 w tym części wspólne 1,95m2	1U	3	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;	ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-W-24 działka-208/3 KW-59578/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców III ul. Wilcza	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
90	WIDZEW	Przybyszewskiego 98	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	137,37	1U	3,15	2	parter - , poddasze, w budynku wolnostojącym	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-W-28 działka-53/5 KW-33210/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców III ul. Wilcza	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do naprawy, w przypadku demontazu okładzin, - lokal do malowania, - stolarka okienna do regulacji. Powierzchnia poddasza stanowi 66,31m2 o wysokości (1,10m-2,05m)
91	WIDZEW	Tuwima 33	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	40,53	1U	3,3	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;	ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb-W-24 działka-14 KW-97007/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców III ul. Wilcza	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Uwaga: Nieruchomość przy ul.Tuwima 33 znajduje się w planach rewitalizacyjnych Miasta Łodzi projekt nr 3 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi.Stąd rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego.
92	WIDZEW	Złota 9	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	15,83	4U	3,5	1	- poprzeczna oficyna	instalacja elektryczna - zasilanie z sąsiedniej posesji		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-W-24 działka-131/3 KW-776/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców III ul. Wilcza	Garaż do białkowania. Kanał najazdowy.