

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 23.09.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
1		Smugowa 26a 30/32	3	1 500 zł	Gastronomia 26,81 zł;	69,71		--	2	I piętro - w Wydziale Praw Jazdy i Rejestracji Pojazdów	inst. elektryczna; c.o; inst. wod-kan;		PKS sp. Z o.o. obręb-B-48 działka-125/27 KW-12861	Klucz w - po wcześniejszym. telefonicznym uzgodnieniu tego faktu – tel. 605-122-162. X	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wycycytowana przez przyszłego użytkownika stawka czynszu będzie dotyczyła całej powierzchni wynajmowanego lokalu (bez zniżek za zaplecza przeznaczone na część socjalno-magazynową). Umowę najmu przyszły użytkownik lokalu będzie zawierał z Wydziałem Obsługi Administracyjnej Urzędu Miasta Łodzi w Departamencie Obsługi i Administracji. Uwaga: Umowa najmu z przyszłym użytkownikiem zostanie zawarta na czas oznaczony do dnia 31.12.2015r.
2	BAŁUTY	Aleksandrowska 162	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	167,10	1U	3,3	11	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-B-39 działka-103/2 KW-25834	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców VI ul. Rojna 1	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - osprzęt elektryczny do uzupełnienia, - lokal częściowo zawilgocony - do osuszenia, - tynki ścian i sufitów do napraw i przetarcia przed malowaniem, - stolarka drzwiowa w pom. 5,6a oraz na klatce schodowej do wymiany, - stolarka okienna w pom. 6a do wymiany, - wentylcja do sprawdzenia.
3	BAŁUTY	Bojowników Getta Warszawskiego 16	3	1 500 zł	Handel 6,5 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 6,5 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 5 zł;	19,48	4U	2,6	2	piwnica - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-47 działka-394/7 KW-54546/6	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców I ul. DREWNOWSKA 5	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - instalacja wod-kan do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
4	BAŁUTY	Drewnowska 10	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	13,44	10U	3,3	1	- garaż w zespole garaży		bez urządzeń	Miasto Łódź obręb-B-47 działka-346/31 KW-7358/7	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców I ul. DREWNOWSKA 5	Garaż do remontu w zakresie: - do napraw tynk wewnętrzny i zewnętrzny, - garaż do malowania, - wrota garażowe do naprawy i malowania. W garażu znajduje się kanał przykryty deskami.
5	BAŁUTY	Franciszkańska 30a	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	38,65	5U	3,85	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;	ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb-B-47 działka-389/1 KW-119345/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców I ul. DREWNOWSKA 5	Lokal w dobrym stanie technicznym.
6	BAŁUTY	Górnicza 42	3	3 000 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Produkcja nieuciążliwa 7 zł; Magazyn 7 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	306,08	1U	3,60-6,40	12	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-B-50 działka-133/6 KW-132371/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców IV ul. Przemysłowa 7	Lokal do remontu w zakresie: - w pom.3 pęknięcia tynków - do napraw, - do uzupełnienia oszkleń, - osprzęt elektryczny - częściowo do naprawy, - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - podłogi - do czyszczenia i malowania, - stolarka drzwiowa i okienna częściowo do wymiany oraz napraw i malowania - szczegóły w protokole do wglądu w Wydziale Budynków i Lokali UMŁ ul.Piotrkowska 153 pok.103 lub u Zarządcy tj.AZK Bałuty RON IV ul.Przemysłowa 7.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 23.09.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
7	BAŁUTY	Limanowskiego 196a	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł;	10,55	8U	--	1	parter - w pawilonie		brak urządzeń	Miasto Łódź obręb-B-31 działka-26/12 KW-20659/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców VI ul. Rojna 1	Lokal do malowania
8	BAŁUTY	Limanowskiego 217	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	18,00	1U	2,9	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-B-31 działka-123/1 KW-125640/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców VI ul. Rojna 1	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, - podłoga - wykładzina PCV do wymiany, - stolarka budowlana do malowania.
9	BAŁUTY	Limanowskiego 52/54	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	111,87 w tym piwnica 38,82m2	2U	--	2	parter - front ,piwnica	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o.; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-46 działka-122 KW-54291	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców V ul. Sędziowska 16	Lokal do remontu w zakresie: - okładziny ścienne w pomieszczenie sklepowym do demontażu, - lokal do malowania, - osprzęt elektryczny do wymiany, - urządzenia sanitarne do wymiany. Piwnica - brak ogrzewania i wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
10	BAŁUTY	Mostowskiego 20a	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Gastronomia 8 zł; Produkcja nieuciążliwa 7 zł;	136,49 w tym piwnica 24,47m2	1U	--	5	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o.; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-B-50 działka-145/69 KW-22787/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców IV ul. Przemysłowa 7	Lokal w dobrym stanie technicznym w części parteru.Pomieszczenie piwniczne zawilgocone do wysokości 1m.
11	BAŁUTY	Obróńców Westerplatte 24/26	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	21,44	1A	3,85	1	parter - front wejście do lokalu wspólne z lokalem 2UA	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-48 działka-44/62 KW-87033/7	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców IV ul. Przemysłowa 7	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
12	BAŁUTY	Okulickiego 26	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	19,50	1U	2,35	1	- lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-B-31 działka-34/1 KW-92370/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców V ul. Sędziowska 16	Garaż do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - dach garażu do naprawy. W garażu znajduje się kanał przykryty deskami.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 23.09.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
13	BAŁUTY	Okulickiego 27	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	11,10	0G	--	1	- lewa oficyna			Miasto Łódź obręb-B-3 działka-30 KW- 34615	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców V ul. Sędziowska 16	Garaż do remontu w zakresie: - tynk iścian do napraw i malowania. W garażu znajduje się kanał przykryty deskami.
14	BAŁUTY	Powstańców Wielkopolskich 29	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	131,30m2 w tym piwnica 61,42m2	1U	3,5 piwnica 2,15	2	parter - front ,piwnica	inst. elektryczna; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-B-45 działka-9/31 KW-18706	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców VII ul. Tyburi 7	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - lokal do malowania, - stolarka okienna - okna 8 szt. do wymiany, - częściowa wymiana tynków w piwnicy.
15	BAŁUTY	Rybna 18	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	9,26	1U	2,5	1	parter - front wejście do lokalu z klatki schodowej	inst. elektryczna - brak licznika; c.o; inst. wod- kan;	wc w podwórz u	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-46 działka-259 KW-47425	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców I ul. Drewnowska 5	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.Instalacja elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
16	BAŁUTY	Wojska Polskiego 4	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	19,49	1U	3,4	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne lub węglowe	Miasto Łódź obręb-B-47 działka-283/1 KW-95310/2	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców II ul. Przemysłowa 7	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.Instalacja elektryczna do sprawdzenia.Przewody kominowe do sprawdzenia.
17	BAŁUTY	Wojska Polskiego 55/61	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	17,70 w tym części wspólne 4,31	15U	2,5	1	parter - budynek parterowy wejście do lokalu z korytarza	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o;		Miasto Łódź obręb-B-48 działka-105/1 105/2 105/3 105/4 105/6 KW-2163 2352 193106/6 192844/4	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców IV ul. Przemysłowa 7	Lokal w dobrym stanie technicznym.Instalacja elektryczna do sprawdzenia. Podłoga do naprawy 3m2.
18	BAŁUTY	Wojska Polskiego 7	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	58,87	1U	3,48	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-47 działka-373 KW-5014/0	Lokal udostępniony do ogłędania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców I ul. Drewnowska 5	Zakres remontu lokalu zawarty w protokole do wglądu w AZK Łódź Bałuty ul. Drewnowska 5 oraz w Wydziale Budynków i Lokali ul.Piotrkowska 153 pok.103 lp. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 23.09.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
19	BAŁUTY	Zawiszy 22	3	5 000 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	226,85	5U	4,35	4	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-B-47 działka-303/2 KW-117741/3	Klucz w - Lokal udostępniony	Lokal wystawiony do przetargu "w ruchu". Szczegółowy zakres prac koniecznych zostanie określony w protokole przejęcia lokalu.
20	BAŁUTY	Zgierska 18	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	12,26	1U	2,9	1	parter - wejście do lokalu od strony ul. Lutomierskiej	inst. elektryczna - brak licznika; c.o;	wc poza budynkie m	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-47 działka-328/2 KW-5729/8	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców I ul. Drewnowska 5	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do cześciowej naprawy, przetarcia, - lokal do malowania, - stolarka drzwiowa do malowania, - oszklenie okna do wymiany, - grzejniki co do malowania. Brak przewodów wentylacyjnych. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
21	BAŁUTY	Zgierska 228	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Produkcja nieuciążliwa 7 zł; Magazyn 7 zł;	51,53	2U	--	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika;	wc poza budynkie m w podwórz u, woda ze zdroju, ogrzewa nie elektrycz ne	Miasto Łódź obręb-B-6 działka-27 KW- 125275/4	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców V ul. Sędziowska 16	Lokal w dobrym stanie technicznym.
22	BAŁUTY	Zgierska 43/45	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	23,04	1U	3,1	1	parter - lewa oficyna			Miasto Łódź obręb-B-47 działka-15 KW- 14532/3	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców II ul. Przemysłowa 7	Garaż w dobrym stanie technicznym.
23	BAŁUTY	Zgierska 76	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	27,14	1U	3,1	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Miasto Łódź obręb-B-47 działka-166/6 KW-160727/5	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców II ul. Przemysłowa 7	Lokal do remontu w zakresie: - do likwidacji zawilgocenie, - okładziny ścienne do likwidacji (kasetony), - tynki ścian i sufitów do naprawy, przetarcia, - lokal do malowania, - wykładzina PCV na podłodze do wymiany, - instalacja elektryczna oraz wentylacja do sprawdzenia.
24	GÓRŃA	3 Maja 41	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	86,49	1U	3,05	6	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Miasto Łódź obręb-G-24 działka-404 KW-48350	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców II,III ul. Paderewskiego 47	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Nieruchomość znajduje się w planach inwestycyjnych Miasta Łodzi (sprzedaż) - postępowanie jest we wstępnej fazie.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 23.09.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
25	GÓRNA	Cieszyńska 43	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Produkcja nieuciążliwa 7 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	64,94	5U	2,5	2	parter - lokal położony na tyłach budynku frontowego wejście od podwórza	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-G-10 działka-4/108 KW-64337/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
26	GÓRNA	Dąbrowskiego 28d	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	89,72	2U	3,3	4	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-G-5 działka-284 KW-47646/5	Lokal udostępniony do ogładowania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Lokal w dobrym stanie technicznym. Instalacja elektryczna do sprawdzenia. Poprzedni użytkownik lokalu pozostawił w nim następujące ulepszenia: instalację alarmową, wewnętrzne kraty, na drzwiach wejściowych - do rozliczenia z przyszłym najemcą. W przypadku nie przyjęcia tych ulepszeń przez przyszłego użytkownika - zostaną one zdemontowane.
27	GÓRNA	Krucza 26	3	1 500 zł	 Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	16,50	7U	2,5	1	- garaż zespole garaży, prawa oficyjna	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-G-03 działka-167 KW-brak danych	Lokal udostępniony do ogładowania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.
28	GÓRNA	Łączna 15	3	1 500 zł	 Magazyn 7 zł;	18,29	1U	2,8	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu;	ogrzewa nie elektrycz ne	Miasto Łódź obręb-G-12 działka-448 KW-13519	Lokal udostępniony do ogładowania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany,osprzęt elektryczny do wymiany, - tynki do wymiany, lokal do osuszenia, - podłoga - deski do wymiany, - stolarka drzwiowa i okienna do wymiany. Lokal znajduje się w budynku częściowo wyłączonym z użytkowania.
29	GÓRNA	Paderewskiego 47	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Gastronomia 8 zł; Produkcja nieuciążliwa 8 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	162,02	21U	3	10	I piętro - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	ciepła woda	Miasto Łódź obręb-G-13 działka- 161/167 161/169 KW- 40467	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców III ul. Paderewskiego 47	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
30	GÓRNA	Przybyszewskiego 40	3	1 500 zł	 Magazyn 7 zł; Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	11,27	4U	3	1	- poprzeczna oficyjna wjazd do garażu od ul.Grabowej		bez urządzeń	Miasto Łódź obręb-G-4 działka-98 KW- 101830/9	Lokal udostępniony do ogładowania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Wrota garażowe do wymiany.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 23.09.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
31	GÓRNA	Przybyszewskiego 42	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	39,69	1U,2U	3,46	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obręb-G-4 działka-117/1 KW-99070/5	Lokal udostępniony do ogłaszania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - tynki ścian i sufitów do przetarcia, - do wymiany szyba wystawowa oraz okno skrzynkowe 1szt., do demontażu kraty wewnętrzne, - drzwi wewnętrzne do wymiany, - do wymiany wykładziny podłogowe oraz do montażu listwy przyścienne w pom.2U, - wymiana urządzeń sanitarnych, glazura w pom. 2U do usunięcia.
32	GÓRNA	Przybyszewskiego 5	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	25,08	1U	2,5	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-3 działka-78 KW- 88518	Lokal udostępniony do ogłaszania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
33	GÓRNA	Rzgowska 17	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	11,80	1U	1,8	1	- garaż w podwórzu			Skarb Państwa obręb-G-3 działka-204/6 KW-RepHip / 3 hip. dąbrowa 13/12	Lokal udostępniony do ogłaszania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Garaż do remontu w zakresie: - dach do naprawy.
34	GÓRNA	Rzgowska 40	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	45,08	4U	3	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-G-14 działka-9/1 KW-126878/8	Lokal udostępniony do ogłaszania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców II ul. Paderewskiego 47	Lokal w dobrym stanie technicznym. Instalacja elektryczna do sprawdzenia.
35	GÓRNA	Rzgowska 67	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	19,59	3U	3,2	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-G-12 działka-437 KW-135132	Lokal udostępniony do ogłaszania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
36	GÓRNA	Sanocka 20	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	38,64	1U	2,52- 2,75	2	parter - front wejście do lokalu ze szczytu budynku	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-12 działka-55177 KW-78/9	Lokal udostępniony do ogłaszania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 23.09.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
37	GÓRNA	Sanocka 6/8	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	30,36	1U	3	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-G-12 działka-30/2 KW-190111/3	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal w dobrym stanie technicznym.
38	GÓRNA	Wiwulskiego 15	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Gastronomia 8 zł; Produkcja nieuciążliwa 8 zł;	161,87	3U	3,8	6	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-G-11 działka-4/31 KW-18455/7	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal w dobrym stanie technicznym.W pomieszczeniu 2 osprzęt elektryczny do wymiany.
39	GÓRNA	Zapolskiej 45	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	16,07 w tym części wspólne 4,45m2	4U	2,5	1	parter - front wejście z korytarza	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-17 działka-317/6 KW-52557/2	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców II ul. Paderewskiego 47	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
40	GÓRNA	Zarzewska 13	2	2 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	23,24	3U	3,43	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	1 pkt. poboru wody i odprowa dzania ścieków, wc wspólne w podwórz u	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-3 działka-145/3 KW-95243/1	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
41	GÓRNA	Zarzewska 18	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	20,52	1U	3,6	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc wspólne w budynku gospoda rczym	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-3 działka-99 KW- 81105/1	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Lokal do remontu w zakresie: - inсталacja elektryczna do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
42	POLESIE	6 Sierpnia 27	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	21,00	7U	4,1	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Miasto Łódź obręb-P-19 działka-198 KW-96468	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - do likwidacji zawilgocenieścian i sufitu, - tynki ścian i sufitów do naprawy, przetarcia, - lokal do malowania, - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - osprzęt elektryczny do uzupełnienia, - wentylacji brak.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 23.09.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
43	POLESIE	Cmentarna 14	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	17,11	4U	2,3	1	- garaż w ciągu garażowym	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-P-9 działka-86/1 KW-RH 2643	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców V ul. Wapienna 15	Garaż do malowania. W garażu znajduje się kanał samochodowy.
44	POLESIE	Gdańska 148	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	19,80	1U	3	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;	ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb-P-30 działka-33 KW-97002/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal w dobrym stanie technicznym.
45	POLESIE	Gdańska 21	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	12,15	4U	2,3-2,45	1	parter - lewa oficyna		bez urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-124 KW-39253/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców V ul. Wapienna 15	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.
46	POLESIE	Gdańska 23	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Produkcja nieuciążliwa 8 zł;	102,98	1U,2U	3,6	5	parter - front lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-125/1 KW-60196	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców V ul. Wapienna 15	Lokal do remontu w zakresie: - demontaż płyt karton gips w miejscu otworu drzwiowego pomiędzy lokaem 1U i 2U, - montaż nowych ościeży wraz ze skrzydłem drzwiowym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
47	POLESIE	Gdańska 29	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	190,27	5U	3,6	7	I piętro - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-P-9 działka-367 KW-2170	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców V ul. Wapienna 15	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Zasobów Komunalnych Łódź-Polesie ul.Gdańska 29. Uwaga: Nieruchomość przy ul.Gdańskiej 29 znajduje się w planach rewitalizacyjnych Miasta Łodzi "MIA100 Kamienic". Rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu. Zakres prac koniecznych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego.Termin rozpoczęcia remontu nie jest obecnie ustalony.
48	POLESIE	Gdańska 40	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł;	11,04	1U	4	1	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	1 pkt. poboru wody i odprowadzania ścieków	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-440/5 440/6 KW-52107/3	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców IV ul. 28 Puł. Strzel. Kaniowskich 9	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do uzupełniania, - lokal do malowania, - instalacja elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 23.09.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
49	POLESIE	Gdańska 61	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	18,52	1U	3,1	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	1 pkt. poboru wody i odprowa dzania ścieków,	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-19 działka-190/1 KW-527/42/6	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do naprawy, - lokal do malowania, - wykładzina PCV do wymiany, listwy przyściennie do uzupełnienia, - stolarka drzwiowa do napraw- do motażu klamka, zamki, - stolarka okienna do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
50	POLESIE	Legionów 46	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	89,93	3U	3,8	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-102/8 KW-92491	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców V ul. Wapienna 15	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja : elektryczna, gazowa, wentylacja do sprawdzenia, - likwidacja zawilgocenia w pom. Nr 2, - stolarka okienna drewniana do malowania.
51	POLESIE	Pogonowskiego 41	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	22,25	1U	3,3	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc poza budynkie m	Miasto Łódź obręb-P-19 działka-23 KW- 87776/7	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Barlickiego 11	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
52	POLESIE	Pogonowskiego 60	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	36,58	1U	3	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-P-19 działka-126 KW-89143A	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna wraz z osprzetem do wymiany, - po przeprowadzeniu wymiany instalacji elektrycznej tynki ścian do naprawy, lokal do malowania, - listwy przypodłogowe do uzupełnienia.
53	POLESIE	Proletariacka 38	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł;	25,84	1U	2,6	2	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;	ogrzewa nie węglowe , do sprawdz enia piecyk węglowy	Miasto Łódź obręb-P-29 działka-129 KW-94338	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal w dobrym stanie technicznym.
54	POLESIE	Próchnika 45	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	24,81	2U	3,15	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	1 pkt. poboru wody i odprowa dzania ścieków, wc wspólne w podwórz u, ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-131/2 KW-47127	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców V ul. Wapienna 15	Zakres remontu lokalu zawarty w protokole do wglądu w AZK Łódź Polesie RON V ul. Wapienna 15 oraz w Wydziale Budynków i Lokali ul.Piotrkowska 153 pok.103 lp. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 23.09.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
55	POLESIE	Radwańska 43	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	64,98	1U	2,5	2	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-P-29 działka-26/2 KW-87853/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - instalacja wod-kan do wymiany, - lokal do osuszenia, - tynki ścian i sufitów do zbiccia - do położenia nowe, - lokal do malowania, - stolarka drzewiowa do spasowania i malowania.
56	POLESIE	Radwańska 47	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	63,38	1U	3,32	4	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-29 działka-24 KW- 88462	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal do remontu w zakresie: - osprzęt elektryczny do uzupełnienia, - instalacja wodno-kanalizacyjna do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
57	POLESIE	Radwańska 58	3	2 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	357,97 w tym poddasze 111,64m2	1U	3,00 I piętro 3,10 parter	7	- poprzeczna oficyna , parter , I piętro i poddasze	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie węglowe elektrycz ne	Miasto łódź obręb- działka- KW-	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal w złym stanie technicznym wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Zasobów Komunalnych Łódź-Polesie RON III ul.Radwańska 31. Poddasze o zaniżonej wysokości (1,15-1,96) wyłączone z czynszowania.
58	POLESIE	Więckowskiego 23	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	80,35	1U	3,4	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-432/3 KW-59314/6	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców IV ul. 28 Puł. Strzel. Kaniowskich 9	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do naprawy, przetarcia, - lokal do malowania, - wykładzina PCV do wymiany, - stolarka budowlana do malowania,w 1 pomieszczeniu oszklenie do uzupełnienia (1 okno), - osprzęt elektryczny oraz wod-kan do uzupełnienia, - demontaż ścianek działowych. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
59	POLESIE	Więckowskiego 32	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	26,71	1U	3,4	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obręb-P-9 działka-439/2 KW-89401/2	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców IV ul. 28 Puł. Strzel. Kaniowskich 9	Lokal w dobrym stanie technicznym - po remoncie w ramach projektu "MIA100 Kamienic".
60	POLESIE	Więckowskiego 57	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	60,96	1U	3,5	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Miasto Łódź obręb-P-9 działka-281 KW-89091/5	Lokal udostępniony do ogładania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców IV ul. 28 Puł. Strzel. Kaniowskich 9	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna oraz wentylacja do sprawdzenia, - terakota do zbiccia, - okładziny ścienne do zbiccia, - stolarka budowlana cześciowo do wymiany (drzwi zewnętrzne do wymiany), - tynki ścian do naprawy (częściowo), - lokal do malowania.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 23.09.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
61	POLESIE	Więckowskiego 72	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	17,72	1U	3,5	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika;	ogrzewanie elektryczne, wc ogólnodostępne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-285/2 KW-79193/7	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców IV ul. 28 Puł. Strzel. Kaniowskich 9	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna oraz wentylacja do sprawdzenia, - tynki ścian i sufitów do uzupełnienia, - lokal do malowania, - podłoga - terakota do wymiany, - stolarka budowlana do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
62	POLESIE	Wółczańska 225	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Produkcja nieuciążliwa 7 zł; Magazyn 7 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	32,97	6U	3,45	2	parter - lewa oficyna II podwórze	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o.;		Miasto Łódź obręb-P-30 działka-101 KW-430	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.Wykładzina podłogowa do usunięcia/wymiany.
63	POLESIE	Zielona 26	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	76,34	4U	2,97- 3,44	4	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-P-19 działka-183 KW-22138/0	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - ściany wyłożone płytami KG- do miejscowych napraw, - lokal do malowania, - stolarka budowlana do napraw i malowania, - osprzęt elektryczny do sprawdzenia i ewentualnej wymiany.
64	POLESIE	Żeromskiego 11	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	15,18	1U	--	1	- garaż usytuowany w podwórzu, od lewej strony garażu pergola		instalacja wodna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-247/1 KW-81988/4	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców V ul. Wapienna 15	Garaż do remontu w zakresie: - wrota garażowe do naprawy, - zawór czepalny do wymiany.
65	POLESIE	Żeromskiego 13	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	93,64	1U	3,2	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-250 KW-70540/2	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców V ul. Wapienna 15	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna, gazowa oraz wod-kan do sprawdzenia, - tynki ścian i sufitów do do napraw, - lokal do malowania, - podłoga - terakota do uzupełnienia, - stolarka drzwiowa i okienna do napraw i malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
66	ŚRÓDMIEŚCIE	6 Sierpnia 5	2	2 500 zł	Biura 29,9 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	268,70	10U	2,12- 2,38	10	III piętro - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-25 KW- 89390	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Zasobów Komunalnych Łódź Śódmieście RON I ul.Piotrkowska 86.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 23.09.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
67	ŚRÓDMIEŚCIE	6 Sierpnia 5	2	5 000 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; LOKAL WYKREŚLONY Z PRZETARGU 21.09.2015 Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł;	29,97 w tym części	3U	3,5	1	parter - front wejście do lokalu ze wspólnego	inst. elektryczna - brak licznika; wc. - wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-25 KW- 9929014	Local dostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakt z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 86	Lokal w dobrym stanie technicznym.
68	ŚRÓDMIEŚCIE	Brzeźna 6	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł; Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	33,91	3U	4,2	1	- garaż w ciągu garażowym poprzecznej oficyny	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-S-8 działka-69/4 KW-90977/8	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakt z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Garaż do remontu w zakresie: - tynki ścian zawiłgocone - do wymiany, do malowania, - wrota garażowe do malowania, - instalacja wewnętrzna natynkowa do wymiany, - osprzęt elektryczny do wymiany
69	ŚRÓDMIEŚCIE	Gdańska 22	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	43,21	2U	3,3	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-58/2 KW-92018	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakt z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal w dobrym stanie technicznym. Po remoncie w ramach projektu MIA100 Kamienic.
70	ŚRÓDMIEŚCIE	Jaracza 61	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	16,82	1U	2,28- 2,57	1	- garaż prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-S-2 działka-189/30 KW-106645	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakt z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.Kanał najazdowy.
71	ŚRÓDMIEŚCIE	Kilińskiego 10A	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	27,92	2U	--	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-288 KW-3844	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakt z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Lokal w dobrym stanie technicznym.
72	ŚRÓDMIEŚCIE	Kilińskiego 115	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	28,53	3U	3,5	1	parter - front wejście z bramy przez wspólny korytarz	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb-S-06 działka-416 KW-5364	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do częściowej naprawy i uzupełnienia, - lokal do malowania, - podłoga do malownia (deski), - stolarka okienna do napraw i malowania, - parapet okienny do szlifowania i malowania, - instalacja elektryczna wraz z osprzętem do modernizacji, - urządzenia sanitarne do wymiany.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 23.09.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
73	ŚRÓDMIEŚCIE	Kilińskiego 13	2	2 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	53,95	2U	--	3	parter - front wejście do lokalu z prześwitu bramowego	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-207/1 KW-5119	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - stolarka okienna do malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
74	ŚRÓDMIEŚCIE	Kilińskiego 13	2	2 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	15,31	3U	4	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-207/1 KW-5119	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - osprzęt elektryczny do wymiany, - lokal do malowania, - stolarka drzwiowa do malowania. Brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
75	ŚRÓDMIEŚCIE	Kilińskiego 77	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	133,42	4U	3,2	13	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-164/1 KW-94964/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Zasobów Komunalnych Łódź-Śródmieście ul.Piotrkowska 86. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
76	ŚRÓDMIEŚCIE	Kościuszki 77	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	35,29	1U	3	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Miasto Łódź obręb-S-6 działka-334/1 KW-114043	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Piotrkowska 86	Lokal w dobrym stanie technicznym.
77	ŚRÓDMIEŚCIE	Legionów 14	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	14,84	2U	2,18	1	parter - I lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod- kan; inst. gazowa;	1 pkt. poboru wody i odprowa dzania ścieków	Miasto Łódź obręb-S-1 działka-39/5 KW-118284	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
78	ŚRÓDMIEŚCIE	Legionów 15	2	5 000 zł	Handel 15 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 10 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 10 zł;	137,67	2U	3,3	6	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	ciepła woda z sieci miejskiej	Miasto Łódź obręb-S-1 działka-15/7 KW-71652/7	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal w dobrym stanie technicznym. Po remoncie w ramach projektu MIA100 Kamienic.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 23.09.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
79	ŚRÓDMIEŚCIE	Narutowicza 30	3	1 500 zł	Magazyn 5,6 zł;	82,88	3U	2,0-2,1	2	piwnica - front	inst. elektryczna - brak licznika;	brak urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-521/1 KW-61262/3	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do wymiany, - lokal do malowania, - podłoga do wymiany w 50%, - instalacja elektryczna do wymiany, - osprzęt elektryczny do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
80	ŚRÓDMIEŚCIE	Nawrot 49	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	43,98	3U	3,25	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-441/1 KW-2070/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - osprzęt elektryczny do wymiany, - stolarka okienna do wymiany, - wentylacja do sprawdzenia.
81	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowomiejska 2	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	26,40	2U	--	1	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-106/3 KW-1904	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Zasobów Komunalnych Łódź-Śródmieście ul.Piotrkowska 17. Trwa postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości.
82	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 124	1	10 000 zł	Handel 15 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 10 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 10 zł;	186,22 w tym piwnica 21,85m2 oraz pomieszczenie przynależne 59,97m2	6U	--	8	parter - front wejście do lokalu od strony ulNawrot	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;	ogrzewanie elektryczne (brak urządzenia grzewczego)	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-06 działka-258/3 KW-87413	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Piotrkowska 86	Lokal w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
83	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 143	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	31,28	4U	--	3	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-360/4 KW-94946/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Piotrkowska 86	Lokal w dobrym stanie technicznym.
84	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 201	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	14,74	12U	2,43	1	- lewa oficyna ,garaż w ciągu garażowym	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-S-8 działka-19/18 KW-199537	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Garaż w dobrym stanie technicznym.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 23.09.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
85	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 240	3	1 500 zł	Biura 25,1 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	106,58	5U	--	4	II piętro - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc dostępne na parterze	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-9 działka-74/2 KW-39354/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal do remontu w zakresie: - w pom.1 panele - do demontażu, tynki do naprawy i malowania, - do wymiany urządzenia sanitarne i osprzęt, - w pom. 3 okno do naprawy i malowania. Ogrzewanie - piec węglowy i olejowy. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
86	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 34	0	25 000 zł	Handel 52 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 16 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; LOKAL WYKREŚLONY Z PRZETARGU 18.09.2015	91,30	2U	3,5-4,5	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc - inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-358 KW-814	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wentylacji brak. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”.
87	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 46	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	25,08	4U	2,4	2	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;	ogrzewanie nie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-397/4 KW-2433/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, - podłoga-wylewka betonowa do wymiany,terakota do wymiany, - stolarka budowlana do napraw i malowania. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
88	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 77	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	33,26	13U	3	1	II piętro - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-90/3 KW-5086	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wykładzina do wymiany. Uwaga: Nieruchomość przy ul.Piotrkowskiej 77 znajduje się w planach rewitalizacyjnych Miasta Łodzi projekt nr 2 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi. Stąd rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”.
89	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 82	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	31,39	5U	--	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;	ogrzewanie nie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-130/1 KW-7023	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, - wentylacja do sprawdzenia. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 23.09.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,

2) prowadzenie działalności charytatywnej,

3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
90	ŚRÓDMIEŚCIE	Pomorska 94	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	103,31	4U	4,25	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-96/1 KW-46013/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - pomieszczenia zaplecza do malowania, - stolarka okienna i krata do malowania. Instalacja alarmowa do demontażu bądź wykorzystania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
91	ŚRÓDMIEŚCIE	Północna 21	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	44,90	1U	--	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-168/2 KW-51153	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - w pom.1 tynki do naprawy, - lokal do malowania, - stolarka budowlana w pomieszczeniu nr 2 do wymiany. Brak wentylacji. Uwaga: Nieruchomość przy ul.Północnej 21 znajduje się w planach rewitalizacyjnych Miasta Łodzi projekt nr 4 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi.Początek rewitalizacji planowany jest na początek 2017 roku. Stąd rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego. □
92	ŚRÓDMIEŚCIE	Północna 23	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	76,49	1U	--	3	parter - front wejście do lokalu z ulicy oraz klatki schodowej	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-169/11 KW-112714/0	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do napraw, - do usunięcia galazura w pomieszczeniu wc, - lokal do malowania, - w pom. nr 2 stolarka okienna do wymiany, - wentylacja - uszczelnienie kanału wentylacyjnego, - do uzupełnienia urządzenia sanitarne. Uwaga: Nieruchomość przy ul.Północnej 23 znajduje się w planach rewitalizacyjnych Miasta Łodzi projekt nr 4 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi.Początek rewitalizacji planowany jest na początek 2017 roku. Stąd rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego.
93	ŚRÓDMIEŚCIE	Północna 25	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł; Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	43,72	13U	--	1	parter - poprzeczna oficyna ,garaż w ciągu garażowym	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-169/17 KW-112711/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.
94	ŚRÓDMIEŚCIE	Próchnika 3	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	19,98	5U	3,3	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-147/1 KW-48038	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - wykładzina dywanowa do wymiany, - drzwi od wc do malowania i spasowania,stolarka okienna do malowania, - parapet wewnętrzny do malowania, - stolarka budowlana do naprawy i malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
95	ŚRÓDMIEŚCIE	Próchnika 5	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	71,97	9U	3,44	4	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-146/3 KW-95402/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - podłoga do napraw, wykładzina do wymiany, - stolarka drzwiowa do spasowania i malowania, - stolarka okienna w pom.1,2,3 - okna skrzynkowe do wymiany, - kraty okienne i drzwiowe do malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 23.09.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
96	ŚRÓDMIEŚCIE	Radwańska 17	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	31,52	2U	3,13	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elaktrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-8 działka-30 KW- 88651/2	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
97	ŚRÓDMIEŚCIE	Rewolucji 1905r. 78/80	3	5 000 zł	Biura 25,1 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Produkcja nieuciążliwa 7 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	314,45	3U	--	4+klatka schodowa	I piętro - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elktryczn e	Miasto Łódź obręb-S-2 działka-50/10 KW-119663	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Zasobów Komunalnych Łódź-Śródmieście ul.Pomorska 115.
98	ŚRÓDMIEŚCIE	Sienkiewicza 42	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł; Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	46,00	2U	--	1	parter - poprzeczna oficyna			Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-272/3 KW-49555/4	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Piotrkowska 86	Garaż do osuszenia, do usunięcia zgrzybienie sufitu i ścian. Tynki do naprawy i malowania.
99	ŚRÓDMIEŚCIE	Sienkiewicza 56	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	97,68	4U	3,14	5	I piętro - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-06 działka-419 KW- LD1M/0012800 9	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitu do zbiccia i wymiany w 100%, - wykładzina PCV do wymiany, - listwy przypodłogowe do montażu, - osprzęt elektryczny do wymiany, - instalacja wod-kan do częściowej wymiany, - osprzęt wod - kan do wymiany. Uwaga: Nieruchomość przy ul.Sienkiewicza 56 znajduje się w planach rewitalizacyjnych Miasta Łodzi projekt nr 6 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi.Stąd rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego.
100	ŚRÓDMIEŚCIE	Tuwima 6	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	33,51	31U	3,5	2	I piętro - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;	instalacj a wodna odcietta, w lokalu brak wc , brak możliwo ści wykonan ia wc poza lokalem.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-145/4 KW-3013/9	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitu do zbiccia i wymiany w 100%, - loka do malowania, - podłoga do wymiany wraz z listawami przypodłogowymi w pom.1, - parkiet do cyklinowania i malowania w pom.2, - stolarka okienna do wymiany, - stolarka drzwiowa do napraw i malowania, drzwi balkonowe do wymiany - inst.elektryczna do wymiany, - osprzęt elektryczny do wymiany, - wentylacja do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 23.09.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
101	ŚRÓDMIEŚCIE	Wierzbowa 16	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	24,36	1U	3	2	parter - lewa oficyna	wc; inst. wod- kan; , instalacj a elektrycz na trójfazow a		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-129/50 KW-12347/5	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do przetarcia, - lokal do malowania, - krata zewnętrzna do malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
102	ŚRÓDMIEŚCIE	Więckowskiego 4	1	2 500 zł	Handel 15 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 10 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 10 zł;	27,60	2U	3,9	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-356/1 KW-99271	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Uwaga: Nieruchomość przy ul.Więckowskiego 4 znajduje się w planach rewitalizacyjnych MIA100 Kamienic.Stąd rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego.
103	ŚRÓDMIEŚCIE	Włókiennicza 18	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	98,47	1U	--	6	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-428/1 KW-2354/4	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - tynki ścian i sufitów do naprawy, - lokal do malowania, - stolaka okienna metalowa do malowania - oszklenie do uzupełnienia, - urządzenia wod-kan do montażu. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
104	ŚRÓDMIEŚCIE	Wółczańska 220	3	1 500 zł	Biura 25,1 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	150,06	1U	3,3	6	I piętro - front	inst. elektryczna; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-9 działka-48/2 KW-2300/1	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do drobnych napraw, - lokal do malowania, - w aneksie kuchennym glazura do usunięcia, pomieszczenie do malowania, - odboje drewniane do likwidacji, - stolarka drzwiowa do malowania, - stolara okienna do napraw i malowania, - wentylacja - do wytypowania przewody kominowe. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
105	ŚRÓDMIEŚCIE	Wschodnia 15	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	17,10	2U	4,4	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika;	ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-96/1 KW-909	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian do miejscowych napraw, - lokal do malowania, - podłogi-płytki do wymiany, cokoł do naprawy, cześciowo do wymiany. Brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
106	ŚRÓDMIEŚCIE	Wschodnia 35	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	45,29	2U	3,1	4	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-160 KW-89269	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - zawilgocone pom.2 - do osuszenia, - naprawa tynków w pom.2, - pom.2 do malowania, - w pom.2 podłoga do wymiany. Uwaga: Nieruchomość przy ul.Wschodniej 35 znajduje się w planach rewitalizacyjnych Miasta Łodzi projekt nr 4 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi.Początek rewitalizacji planowany jest na początek 2017 roku. Stąd rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego. Trwa postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 23.09.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
107	ŚRÓDMIEŚCIE	Wschodnia 38	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	80,19	3U	--	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-226 KW-1451/7	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
108	ŚRÓDMIEŚCIE	Wschodnia 54	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	12,76	2U	2,7	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-438 KW-490	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - stolarka drzewiowa do malowania i spawowania. Uwaga: Nieruchomość przy ul.Wschodniej 54 znajduje się w planach rewitalizacyjnych Miasta Łodzi projekt nr 1 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi.Początek rewitalizacji planowany jest na początek 2017 roku. Stąd rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego.
109	WIDZEW	Dębowskiego 8	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	56,76 plus części wspólne	1U	2,5	3	suterena - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; inst. wod-kan;	c.o. lokalne gazowe	Miasto Łódź obręb-W-12 działka-400/80 KW-33420/4	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców II ul. Dębowskiego 8	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do naprawy, - lokal do malowania, - stolarka budowlana do napraw i malowania. Do montażu podlicznik energii elektrycznej. Trwa postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości.
110	WIDZEW	Dębowskiego 8	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	55,86 plus części wspólne	3U	3	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; inst. wod-kan;	c.o. lokalne gazowe	Miasto Łódź obręb-W-12 działka-400/80 KW-33420/4	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców II ul. Dębowskiego 8	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, - stolarka budowlana do napraw i malowania. Do montażu podlicznik energii elektrycznej. Trwa postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości.
111	WIDZEW	Kilińskiego 136	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	19,49	5U	2,5	1	- garaż w ciągu garażowym	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-W-25 działka-14/3 KW-117338/5	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców III ul. Wilcza 6	Garaż w dobrym stanie technicznym.
112	WIDZEW	Księży Młyn 12	3	5 000 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	136,78	3U	2,95	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-W-25 działka-96/9 KW-116084/2	Lokal udostępniony do ogłaniania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców III ul. Wilcza 6	Lokal w dobrym stanie technicznym - po remoncie w ramach rewitalizacji projektu Księżego Młyna.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFEET). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 23.09.2015

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
113	WIDZEW	Piłsudskiego 150/152	4	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	132,85	4U	4,3	2	- budynek warsztatowo-magazynowy poprzecznej oficyny	inst. elektryczna - brak licznika; c.o;	instalacja wodociągowa - 1 pkt. poboru wody	Miasto Łódź obręb-W-12 działka-400/80 KW-33420/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców I ul. Włiczka 6	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do naprawy, - lokal do malowania, - podłoga - wylewka betonowa do naprawy, - instalacja elektryczna do wymiany.
114	WIDZEW	Przędzalniana 31	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	55,2 w tym części wspólne 1,95m2	1U	3	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;	ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-W-24 działka-208/3 KW-59578/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców III ul. Włiczka 6	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
115	WIDZEW	Tuwima 33	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	40,53	1U	3,3	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;	ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb-W-24 działka-14 KW-97007/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców III ul. Włiczka 6	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Uwaga: Nieruchomość przy ul.Tuwima 33 znajduje się w planach rewitalizacyjnych Miasta Łodzi projekt nr 3 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi.Stąd rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego.
116	WIDZEW	Zbocze 22	4	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	91,21	5U	3	5	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-W-12 działka-398-85 KW-33426/6	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców II ul. Dębowskiego 8	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
117	WIDZEW	Złota 9	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	15,83	4U	3,5	1	- poprzeczna oficyna		instalacja elektryczna - zasilanie z sąsiedniej posesji	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-W-24 działka-131/3 KW-776/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Widzew Rejon Obsługi Najemców III ul. Włiczka 6	Garaż do białkowania. Kanał najazdowy.
118	BALUTY	Limanowskiego 107	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	202,10	2U	--	10	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obręb-B-29 działka-303 KW-158892/5	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Baluty Rejon Obsługi Najemców V ul. Sędziowska 16	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, - ścianka działowa typu lekkiego w pom.1 do demontażu - wykładzina dywanowa w pom.2 do wymiany, - w pom. 12 drzwi do naprawy, w pom 8 klamka w drzwiach do naprawy w pom. 9 do montażu, - instalacja elektryczna do sprawdzenia.