

Przewodnicząca
PREZYDENT MIASTA ŁODZI
Hanna Zdanowska

Druk Nr 263 / 2015
Projekt z dnia 10.11.2015 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI**

z dnia 2015 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości oraz udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie inwestycji początkowych i tworzenie związanych z nimi nowych miejsc pracy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 oraz z 2015 r. poz. 528, 699, 774, 1045, 1283 i 1777), Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części, na których realizowana jest inwestycja początkowa w:

- 1) działalność wytwórczą;
- 2) działalność innowacyjną;
- 3) działalność usługową w zakresie określonym w ust. 4;
- 4) ogólnodostępny parking wielopoziomowy.

2. Poprzez działalność wytwórczą rozumie się fizyczne lub chemiczne przetwarzanie surowców, materiałów lub półproduktów w nowy wyrób, zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885 oraz z 2009 r. Nr 59, poz. 489).

3. Poprzez działalność innowacyjną rozumie się działalność innowacyjną, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 30 maja 2008 r. o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej (Dz. U. z 2015 r. poz. 1710).

4. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, obejmuje inwestycje początkowe w:

- 1) usługi związane z wydawaniem oprogramowania, określone w grupie 58.2 PKD, lub
- 2) usługi związane z oprogramowaniem i doradztwem w zakresie informatyki i usługi powiązane, określone w dziale 62 PKD, lub
- 3) usługi przetwarzania danych, usługi zarządzania stronami internetowymi (hosting) i podobne usługi, usługi portali internetowych, określone w grupie 63.1 PKD, lub
- 4) usługi w zakresie działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, określone w dziale 69 PKD, lub
- 5) usługi w zakresie naprawy i konserwacji komputerów i sprzętu komunikacyjnego, określone w grupie 95.1 PKD.

Wiel

5. Poprzez ogólnodostępny parking wielopoziomowy rozumie się budynek o więcej niż jednej kondygnacji, którego nie mniej niż 70 % powierzchni użytkowej zajęte jest na prowadzenie działalności związanej ze świadczeniem ogólnodostępnych usług parkingowych o charakterze komercyjnym lub budowlę stanowiącą samodzielny podziemny obiekt budowlany, której nie mniej niż 70 % powierzchni zajętej jest na prowadzenie działalności związanej ze świadczeniem ogólnodostępnych usług parkingowych o charakterze komercyjnym, pod warunkiem, że nie znajduje się w odległości mniejszej niż 500 metrów od obiektu budowlanego o powierzchni użytkowej większej niż 1500 m² przeznaczonego na cele handlowe, który nie posiada własnej bazy parkingowej zapewniającej pełną obsługę obiektu.

§ 2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 ust. 1, zwane dalej zwolnieniem, stanowi regionalną pomoc inwestycyjną i przysługuje na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. poz. 174), zwanym dalej rozporządzeniem.

§ 3. 1. Zwolnienie dla inwestycji początkowej w działalność wytwórczą oraz w działalność usługową, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 i 3, przysługuje na okres odpowiednio:

1) 1 roku podatkowego – w przypadku, gdy:

- a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą nie mniej niż równowartość 2 mln euro i nie więcej niż równowartość 4 mln euro, lub
- b) utworzonych zostanie nie mniej niż 50 nowych miejsc pracy i nie więcej niż 100 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej;

2) 2 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy:

- a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą więcej niż równowartość 4 mln euro i nie więcej niż równowartość 6 mln euro, lub
- b) utworzonych zostanie nie mniej niż 100 nowych miejsc pracy i nie więcej niż 150 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej;

3) 3 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy:

- a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą więcej niż równowartość 6 mln euro i nie więcej niż równowartość 8 mln euro, lub
- b) utworzonych zostanie nie mniej niż 150 nowych miejsc pracy i nie więcej niż 200 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej;

4) 4 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy:

- a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą więcej niż równowartość 8 mln euro i nie więcej niż równowartość 10 mln euro, lub
- b) utworzonych zostanie nie mniej niż 200 nowych miejsc pracy i nie więcej niż 250 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej;

5) 5 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy:

- a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą więcej niż równowartość 10 mln euro i nie więcej niż równowartość 15 mln euro, lub
- b) utworzonych zostanie nie mniej niż 250 nowych miejsc pracy i nie więcej niż 300 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej;

6) 6 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy:

- a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą więcej niż równowartość 15 mln euro i nie więcej niż równowartość 20 mln euro, lub
 - b) utworzonych zostanie nie mniej niż 300 nowych miejsc pracy i nie więcej niż 350 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej;
- 7) 7 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy:
- a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą więcej niż równowartość 20 mln euro i nie więcej niż równowartość 30 mln euro, lub
 - b) utworzonych zostanie nie mniej niż 350 nowych miejsc pracy i nie więcej niż 400 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej;
- 8) 8 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy:
- a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą więcej niż równowartość 30 mln euro i nie więcej niż równowartość 40 mln euro, lub
 - b) utworzonych zostanie nie mniej niż 400 nowych miejsc pracy i nie więcej niż 450 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej;
- 9) 9 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy:
- a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą więcej niż równowartość 40 mln euro i nie więcej niż równowartość 50 mln euro, lub
 - b) utworzonych zostanie nie mniej niż 450 nowych miejsc pracy i nie więcej niż 500 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej;
- 10) 10 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy:
- a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą więcej niż równowartość 50 mln euro, lub
 - b) utworzonych zostanie nie mniej niż 500 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej.
2. Zwolnienie dla inwestycji początkowej w działalność innowacyjną, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2, przysługuje na okres odpowiednio:
- 1) 2 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy:
- a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą nie mniej niż równowartość 0,25 mln euro i nie więcej niż równowartość 0,5 mln euro, lub
 - b) utworzonych zostanie nie mniej niż 10 nowych miejsc pracy i nie więcej niż 20 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej;
- 2) 3 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy:
- a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą więcej niż równowartość 0,5 mln euro i nie więcej niż równowartość 1 mln euro, lub
 - b) utworzonych zostanie nie mniej niż 20 nowych miejsc pracy i nie więcej niż 30 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej;
- 3) 4 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy:
- a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą więcej niż równowartość 1 mln euro i nie więcej niż równowartość 2 mln euro, lub
 - b) utworzonych zostanie nie mniej niż 30 nowych miejsc pracy i nie więcej niż 40 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej;
- 4) 5 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy:

- a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą więcej niż równowartość 2 mln euro i nie więcej niż równowartość 3 mln euro, lub
 - b) utworzonych zostanie nie mniej niż 40 nowych miejsc pracy i nie więcej niż 50 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej;
- 5) 6 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy:
- a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą więcej niż równowartość 3 mln euro, lub
 - b) utworzonych zostanie nie mniej niż 50 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej.

3. Zwolnienie dla inwestycji początkowej w ogólnodostępny parking wielopoziomowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 4, przysługuje na okres odpowiednio:

- 1) 5 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą nie mniej niż równowartość 1 mln euro i nie więcej niż równowartość 2,5 mln euro;
- 2) 7 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą więcej niż równowartość 2,5 mln euro.

4. Zwolnienie przysługuje, o ile zakończenie inwestycji początkowej nastąpi w okresie nie dłuższym niż:

- 1) 36 miesięcy – w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 1-6, ust. 2 i ust. 3 pkt 1;
- 2) 48 miesięcy – w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 7-10 i ust. 3 pkt 2.

5. W przypadku, gdy podatnik nie spełni warunków przyznanej pomocy dotyczących wielkości ponoszonych kosztów kwalifikowanych związanych z inwestycją początkową lub liczby nowo tworzonych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową, do których się zobowiązał, jednakże spełni warunki uprawniające go do uzyskania zwolnienia, na jeden z pozostałych okresów, jakie są przewidziane w uchwale, zachowuje prawo do zwolnienia na okres odpowiadający dotrzymanym warunkom pomocy.

§ 4. Ilekróć w uchwale jest mowa o:

- 1) inwestycji początkowej – należy przez to rozumieć inwestycję początkową, o której mowa w § 3 pkt 10 rozporządzenia;
- 2) tworzeniu miejsc pracy – należy przez to rozumieć tworzenie miejsc pracy, o którym mowa w pkt 20 lit. k wytycznych w sprawie pomocy regionalnej na lata 2014 – 2020 (Dz. Urz. UE C 209 z 23.07.2013 r., str. 1);
- 3) kosztach kwalifikowanych – należy przez to rozumieć koszty, o których mowa w § 6 rozporządzenia;
- 4) roku podatkowym – należy przez to rozumieć okres liczony od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia;
- 5) MŚP – należy przez to rozumieć małe i średnie przedsiębiorstwa w rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014 r.).

§ 5. W przypadku, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 10 lit. a, inwestycja początkowa stanowi duży projekt inwestycyjny w rozumieniu § 3 pkt 12 rozporządzenia.

§ 6. Do kosztów kwalifikowanych zalicza się koszty poniesione przez podatnika po dniu dokonania zgłoszenia do upływu okresu zakończenia inwestycji początkowej.

§ 7. Warunki dopuszczalności udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej określa § 12 ust. 1 i 3 rozporządzenia.

§ 8. Warunkiem udzielenia regionalnej pomocy inwestycyjnej jest nieprzekroczenie maksymalnej intensywności lub wartości pomocy, o których mowa w § 11 ust. 2 i 3 rozporządzenia.

§ 9. 1. Korzystanie ze zwolnienia wymaga od podatnika realizującego inwestycję początkową:

- 1) dokonania pisemnego zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy przed rozpoczęciem prac związanych z inwestycją początkową, wg wzoru określonego w załączniku Nr 1 do uchwały;
- 2) wniesienia wkładu finansowego w wysokości co najmniej 25% kosztów kwalifikowanych, pochodzących ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem publicznych środków finansowych i złożenie oświadczenia w tej sprawie, wg wzoru określonego w załączniku Nr 2 do uchwały;
- 3) utrzymania inwestycji początkowej co najmniej do końca ostatniego roku, w którym przysługuje zwolnienie, przy czym nie krócej niż przez okres 5 lat od daty zakończenia jej realizacji, a w przypadku MSP odpowiednio 3 lat;
- 4) utrzymania miejsc pracy co najmniej do końca ostatniego roku, w którym przysługuje zwolnienie, przy czym nie krócej niż przez okres 5 lat od dnia pierwszego obsadzenia stanowiska, a w przypadku MŚP odpowiednio 3 lat.

2. Wraz ze zgłoszeniem, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, podatnik mający zamiar korzystania ze zwolnienia zobowiązany jest do złożenia informacji określonych w § 2 ust. 1 i 2 i § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 53, poz. 312 i Nr 254, poz. 1704).

3. W przypadku zwolnienia z tytułu realizacji inwestycji początkowej w działalność innowacyjną, podatnik realizujący inwestycję początkową jest obowiązany dodatkowo do złożenia wraz ze zgłoszeniem, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, opinii sporządzonej na wniosek podatnika przez jednostkę naukową lub centrum badawczo-rozwojowe, które nie są powiązane z podatnikiem lub stowarzyszenie naukowo-techniczne o zasięgu ogólnopolskim, a ich zakres działania jest związany z inwestycją początkową, z tytułu której podatnik ubiega się o zwolnienie, stwierdzającą, że technologia, która będzie wdrażana w wyniku realizacji tej inwestycji, jest nową technologią.

§ 10. 1. Do dnia zakończenia inwestycji początkowej, podatnik zobowiązany jest do składania w terminie do dnia 31 stycznia każdego roku:

- 1) informacji dotyczących wielkości otrzymanej od dnia dokonania zgłoszenia do końca roku poprzedzającego składanie tej informacji, pomocy uzyskanej w różnych formach i z różnych źródeł w związku z realizacją inwestycji początkowej, której dotyczy zwolnienie, wg wzoru określonego w załączniku Nr 3 do uchwały;
- 2) informacji o poniesionych od dnia dokonania zgłoszenia do końca roku poprzedzającego składanie tej informacji kosztach kwalifikowanych związanych z inwestycją początkową, wg wzoru określonego w załączniku Nr 4 do uchwały.

2. W terminie 30 dni od dnia zakończenia inwestycji początkowej, podatnik zobowiązany jest do złożenia powiadomienia o zakończeniu tej inwestycji, wg wzoru określonego w załączniku Nr 5 do uchwały.

3. W terminie 30 dni od dnia oddania inwestycji początkowej do użytkowania, podatnik zobowiązany jest do złożenia powiadomienia o oddaniu tej inwestycji do użytkowania, wg wzoru określonego w załączniku Nr 6 do uchwały.

4. Po zakończeniu inwestycji początkowej, przez okres objęty zwolnieniem podatek zobowiązany jest do składania w terminie do dnia 31 stycznia każdego roku:

- 1) informacji dotyczących wielkości otrzymanej pomocy uzyskanej w różnych formach i z różnych źródeł w związku z realizacją inwestycji początkowej, której dotyczy zwolnienie, wg wzoru określonego w załączniku Nr 3 do uchwały;
- 2) oświadczenia o utrzymaniu inwestycji początkowej, której dotyczy zwolnienie, wg wzoru określonego w załączniku Nr 7 do uchwały.

§ 11. Podatnik jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o zmianie mającej wpływ na wielkość zwolnienia lub wynikającej z niego pomocy publicznej, najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących taką zmianę.

§ 12. Możliwość ubiegania się o zwolnienie w trybie niniejszej uchwały upływa z dniem 31 grudnia 2020 roku.

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Tomasz KACPRZAK

Projektodawcą jest

Prezydent Miasta Łodzi

**DYREKTOR
ODZIAŁU FINANSOWEGO**

Agnieszka Szczepaniak
09.11.15

INSPEKTOR

Maciej Grzelak
09.11.15r.

**PRZEWODNICA ODZIAŁU
Łódź Powiatowych**

Estera Żerek
09.11.15r.

RADCA PRAWNY

Urszula Dąbich
09.11.2015r.

SKARBNIK MIASTA ŁÓDZI

mgr Krzysztof Wązkowski

**PRZEWODNICA
WYDZIAŁU FINANSOWEGO**

mgr Michał Łyczek

INSPEKTOR

mgr Monika Zielińska-Drużba
03.11.2015r.

.....
imię i nazwisko (nazwa) podatnika

.....
adres zamieszkania (siedziby)

.....

ZGŁOSZENIE
dotyczące zwolnienia od podatku od nieruchomości

Zgodnie z § 9 ust. 1 pkt 1 uchwały Nr Rady Miejskiej w Łodzi z dnia w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości oraz udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie inwestycji początkowych i tworzenie związanych z nimi nowych miejsc pracy, dokonuję zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy na wspieranie inwestycji początkowej w*:

- ☐ działalność wytwórczą,
- ☐ działalność innowacyjną,
- ☐ działalność usługową w zakresie określonym w § 1 ust. 4 pkt,
- ☐ ogólnodostępny parking wielopoziomowy.

Zgłoszenie dotyczy zwolnienia od podatku od nieruchomości następujących przedmiotów opodatkowania:

1) grunty (z uwzględnieniem podziału na poszczególne kategorie przedmiotów opodatkowania - podać nr działki, adres oraz powierzchnię):

1.
2.
3.

2) budynki lub ich części (z uwzględnieniem podziału na poszczególne kategorie przedmiotów opodatkowania - podać oznaczenie budynku oraz powierzchnię użytkową):

1.
2.
3.

3) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (podać nazwę budowli oraz wartość):

1.
2.
3.

Data rozpoczęcia realizacji inwestycji początkowej:
Data zakończenia realizacji inwestycji początkowej:

Wielkość przedsiębiorcy, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014 r.):*

- ☐ mikroprzedsiębiorca,
- ☐ małe przedsiębiorstwo,
- ☐ średnie przedsiębiorstwo,
- ☐ przedsiębiorstwo inne niż wskane powyżej.

Do zgłoszenia dołączam następujące dokumenty:

1. opis projektu,
2. wykaz kosztów projektu,
3. inne:

-
-
-
-
-
-

.....

podpis podatnika

.....

miejsowość, data

* właściwe zaznaczyć

.....
imię i nazwisko (nazwa) podatnika

.....
adres zamieszkania (siedziby)

.....

**Oświadczenie
dotyczące udziału środków własnych**

Zgodnie z § 9 ust. 1 pkt 2 uchwały Nr Rady Miejskiej w Łodzi z dnia w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości oraz udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie inwestycji początkowych i tworzenie związanych z nimi nowych miejsc pracy, zobowiązuję się do pokrycia ze środków własnych co najmniej 25% kosztów kwalifikowanych związanych z inwestycją początkową, o których mowa w § 4 pkt 3 ww. uchwały, poniesionych przez podatnika po dniu dokonania zgłoszenia do upływu okresu zakończenia inwestycji początkowej.

.....
podpis podatnika

.....
miejsowość, data

.....
imię i nazwisko (nazwa) podatnika

.....
adres zamieszkania (siedziby)

.....

**Informacja
dotycząca wielkości otrzymanej pomocy**

Zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4 pkt 1 uchwały Nr Rady Miejskiej w Łodzi z dnia w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości oraz udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie inwestycji początkowych i tworzenie związanych z nimi nowych miejsc pracy, składam informacje dotyczące wielkości otrzymanej od dnia dokonania zgłoszenia do końca roku poprzedzającego składanie tej informacji pomocy uzyskanej w różnych formach i z różnych źródeł w związku z realizacją inwestycji początkowej, której dotyczy zwolnienie w ramach ww. uchwały lub otrzymanej na te same koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową:

- wielkość pomocy w PLN:

.....
podpis podatnika

.....
miejsowość, data

.....
imię i nazwisko (nazwa) podatnika

.....
adres zamieszkania (siedziby)

.....

Informacja
dotycząca wielkości poniesionych kosztów

Zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 2 uchwały Nr Rady Miejskiej w Łodzi z dnia w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości oraz udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie inwestycji początkowych i tworzenie związanych z nimi nowych miejsc pracy, składam informacje dotyczące poniesionych od dnia dokonania zgłoszenia do końca roku poprzedzającego składanie tej informacji kosztów kwalifikowanych związanych z inwestycją początkową, której dotyczy zwolnienie w ramach ww. uchwały:

- 1) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową (w PLN):
- 2) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową (w euro):

.....
podpis podatnika

.....
miejscowość, data

.....
imię i nazwisko (nazwa) podatnika

.....
adres zamieszkania (siedziby)

.....

**Powiadomienie
o zakończeniu inwestycji początkowej**

Zgodnie z § 10 ust. 2 uchwały Nr..... Rady Miejskiej w Łodzi z dnia w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości oraz udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie inwestycji początkowych i tworzenie związanych z nimi nowych miejsc pracy, powiadamiam, że inwestycja początkowa została zakończona w dniu

Do powiadomienia dołączam następujące dokumenty:

1.
2.
3.
4.
5.

.....
podpis podatnika

.....
miejsowość, data

.....
imię i nazwisko (nazwa) podatnika

.....
adres zamieszkania (siedziby)

.....

**Powiadomienie
o oddaniu do użytkowania inwestycji początkowej**

Zgodnie z § 10 ust. 3 uchwały Nr..... Rady Miejskiej w Łodzi z dnia w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości oraz udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie inwestycji początkowych i tworzenie związanych z nimi nowych miejsc pracy, powiadamiam, że inwestycja początkowa została oddana do użytkowania w dniu

Do powiadomienia dołączam następujące dokumenty:

1.
2.
3.
4.
5.

.....
podpis podatnika

.....
miejsowość, data

.....
imię i nazwisko (nazwa) podatnika

.....
adres zamieszkania (siedziby)

.....

**Oświadczenie
o utrzymaniu inwestycji początkowej**

Zgodnie z § 10 ust. 4 pkt 2 uchwały Nr..... Rady Miejskiej w Łodzi z dnia w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości oraz udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie inwestycji początkowych i tworzenie związanych z nimi nowych miejsc pracy, oświadczam, że inwestycja początkowa jest zachowana i będzie utrzymana przez cały okres objęty zwolnieniem od podatku od nieruchomości w ramach ww. uchwały oraz co najmniej 5 lat od zakończenia tego okresu, a w przypadku MŚP odpowiednio 3 lat.

.....
podpis podatnika

.....
miejsowość, data

UZASADNIENIE

Projekt przewiduje możliwość zwalniania od podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli, na których realizowana jest inwestycja początkowa w:

- działalność wytwórczą,
- działalność innowacyjną,
- działalność usługową (ograniczoną do zakresu usług „nowoczesnych”),
- ogólnodostępny parking wielopoziomowy.

W zależności od wielkości poniesionych nakładów inwestycyjnych lub utworzonych nowych miejsc pracy, a także rodzaju realizowanej inwestycji początkowej, zwolnienie przysługiwać może na okres od 1 do 10 lat podatkowych, przy zachowaniu dopuszczalnej intensywności pomocy (tj. stosunku wartości pomocy uzyskanej na daną inwestycję do kosztów kwalifikowanych tej inwestycji).

Zwolnienie udzielane będzie przy zachowaniu warunków określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. poz. 174). Wszelkie niezbędne definicje i warunki uprawniające do skorzystania z tej formy pomocy zawarte zostały w ww. rozporządzeniu. Projekt przewiduje m.in. pomoc na duże projekty inwestycyjne (powyżej 50 mln euro).

Zgodnie z § 14 ust. 2 ww. rozporządzenia, pomocy inwestycyjnej udziela się:

- od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym rozpoczęto prace nad inwestycją – w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania objętych obowiązkiem podatkowym w dniu dokonania zgłoszenia,
- od dnia powstania obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych – w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania, od których obowiązek podatkowy powstał po dniu dokonania zgłoszenia.

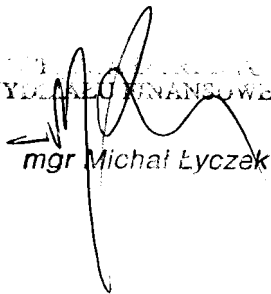
Warunkiem formalnym udzielenia pomocy jest złożenie wymaganych dokumentów przed rozpoczęciem prac związanych z inwestycją początkową. Podatnik ubiegający się o pomoc w trybie niniejszej uchwały winien wraz ze zgłoszeniem zamiaru korzystania z pomocy złożyć informacje określone w § 2 ust. 1 i 2 i § rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 53, poz. 312, z późn. zm.).

W załącznikach określone zostały wzory wymaganych przy ubieganiu się o pomoc w trybie niniejszej uchwały dokumentów:

- zgłoszenia,
- oświadczenia dotyczącego udziału środków własnych,
- informacji dotyczącej wielkości otrzymanej pomocy,
- informacji dotyczącej wielkości poniesionych kosztów,

- powiadomienia o zakończeniu inwestycji początkowej,
- powiadomienia o oddaniu do użytkowania inwestycji początkowej,
- oświadczenia o utrzymaniu inwestycji początkowej.

Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r., możliwość ubiegania się o zwolnienie w trybie niniejszej uchwały upływa z dniem 31 grudnia 2020 roku. Projekt nie podlega procedurze zgłoszenia ani opiniowania przez Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, z wyjątkiem sytuacji dotyczących wsparcia dużego projektu inwestycyjnego, opisanych w § 4 ust. 2 tego rozporządzenia, które przewidują możliwość opiniowania przez Prezesa UOKiK, jak i notyfikacji pomocy Komisji Europejskiej.

2021.01.14 10:10:10
WYDZIAŁ FINANSOWEGO

mgr Michał Łyczek